

UNIVERSIDAD CENTRAL DEL ECUADOR

FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

CARRERA DE ARQUITECTURA

CENTRO DE ACOGIDA A PERSONAS INDIGENTES EN LA CIUDAD DE SANTO DOMINGO DE LOS TSÁCHILAS

CÓDIGO: 13422-15

TRABAJO DE FIN DE CARRERA PREVIO A LA OBTENCIÓN DEL TÍTULO DE ARQUITECTA

AUTOR: MARCELA DE LOS ANGELES VARGAS CORRALES

TUTOR: ARQ. CARLOS CÁRDENAS MSC

2014-2015



RESUMEN:

En la actualidad se considera la indigencia uno de los grandes problemas que enfrenta la sociedad, afectado por el desequilibrio social en el medio, por lo cual se plantea un proyecto cuyo propósito es brindar atención, alojamiento, utilizando materiales del entorno tomando en cuenta como uno de los materiales principales el bambú para así lograr una propuesta sustentable. Dentro de un espacio que cuenta con los sistemas de alojamiento, servicio, gestión, espacios de encuentro. La ubicación del proyecto está dentro de la zona oeste de la ciudad de Santo Domingo, ocupando un terreno de 2 hectáreas junto al monte Bombolí, cuya accesibilidad es por la Av. Chone. La propuesta arquitectónica consiste en el empleo de formas regulares, así logrando la descomposición de un rectángulo lo cual permite lograr la unidad de conjunto, en base a módulos teniendo una relación entre el espacio interior - exterior para lograr así una relación directa con el entorno.

ABSTRACT:

In the present is consider that indigence is one of the biggest problems, that society faces affected by the social imbalance in the middle. Therefore it is necessary to propose a project, where it can be offer, housing, using environment materials; taking into account one of the principal materials as the Bamboo, So we can have a sustainable proposal. Inside a space that counts with housing systems, service, management, meeting spaces. The location of this project is inside the west zone in the city of Santo Domingo, Taking a Land of 2 hectares next to mount Bombolí, whose accessibility is through Chone Avenue. The Architectural proposal consists in the Employment of regular forms, achieving the breakdown of a rectangle allowing the assembly unit, base in modules having a relation between interior and exterior, to achieve so a direct relation with the environment

DESCRIPTORES: SANTO DOMINGO DE LOS TSÁCHILAS- SANTO DOMINGO DE LOS COLORADOS - EL BOMBOLÍ- BAMBÚ –ALBERGUES- ARQUITECTURA SUSTENTABLE – METODOS PASIVOS –ESPACIO FLEXIBLE

DESCRIPTORS: SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS – SANTO DOMINGO DE LOS COLORADOS- EL BOMBOLI- BAMBU- ALBERGUES- SUSTAINABLE ARCHITECTURE – PASSIVE METHODS- FLEXIBLE SPACE

CONTENIDO: Imágenes, mapas, tablas, planos arquitectónicos, perspectivas.

CAMPO: Diseño arquitectónico

TIPOLOGÍA: Bienestar Social

TUTOR ACADEMICO: Arq. Carlos

Cárdenas **TOTAL DE PÁGINAS: 72**

TOTAL DE FUENTES: 15

DEDICATORIA

Mi trabajo de fin de carrera va dedicado a Dios y a mis padres que han estado en cada uno de mis aciertos y desaciertos, a mis hermanitos y amigos que han sido parte importante en te largo proceso gracias a todo su apoyo y ayuda brindada.

AGRADECIMIENTO

Agradezco a mi familia que siempre me brinda su apoyo incondicional y a todos mis amigos por toda su ayuda y motivación para poder lograr este pasó en especial (kitty-Fer-Tami-Eri-Ricky-Byron) gracias chicos por estar siempre junto a mi, A mi tutor gracias por todos los conocimientos que me ha transmitido y por toda la paciencia prestada.

FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO
 ESCUELA DE ARQUITECTURA
 NIVEL PREPROFESIONAL 2014-2015

EVALUACION FINAL DEL TRABAJO DE GRADUACIÓN
 ESTUDIANTE: MARCELA DE LOS ANGELES VARGAS CORRALES
 FECHA: 23-04-2015
 CÓDIGO: 13422-15

TUTOR Arquitecto CARLOS CARDENAS
 FICHA INFORME DEL TRIBUNAL DEL TRABAJO DE GRADUACIÓN

Tema:
 CENTRO ACOGIDA A PERSONAS INDIGENTES EN LA
 CIUDAD DE SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS

INVESTIGACIÓN APLICADA A LA ARQUITECTURA Y EL URBANISMO	DISEÑO ARQUITECTÓNICO Y URBANO
0,5	0,5
0,5	0,5
0,5	0,5
0,5	1
0,5	0,5
1	1
0,5	1
1	1
1	1
1	1

JUSTIFICACIÓN
 ¿El estudio es de suficiente complejidad?

OBJETIVOS
 ¿Los estudiantes demuestran conocimientos, habilidades y destrezas requeridas para ser considerados ARQUITECTOS?
 ¿Analiza aspectos CONCEPTUALES, FUNCIONALES, FORMALES, ESTRUCTURALES, CONSTRUCTIVOS y otros inherentes?
 ¿El TFC realiza APORTES CONCEPTUALES para el desarrollo del conocimiento arquitectónico o urbanístico del medio?
 ¿El TFC agrega VALORES al contexto físico del lugar en que será implantado el proyecto?

METAS
 ¿Se presenta de manera COMPRENSIVA, ORDENADA y COMPLETA el TFC?
 ¿Se incluye en el TFC la construcción teórica del mismo en forma clara y comprensible?
 ¿Se demuestra la FACTIBILIDAD TÉCNICA y la SUSTENTABILIDAD AMBIENTAL Y DE GESTION del proyecto?
 ¿El Trabajo muestra coherencia entre sus partes?

METODOLOGÍA Y SOLVENCIA
 ¿En el desarrollo del TFC, se aplicó el proceso de análisis y síntesis formulado en la Denuncia?
 ¿En el TFC, se cumplieron a cabalidad los objetivos y los alcances planteados en la Denuncia?
 ¿En el desarrollo del trabajo del estudiante denota un nivel de solvencia en el manejo del tema?

NOTA: Cada aspecto se calificará sobre dos (2) puntos
 El trabajo del estudiante es valorado con la nota de: 15 (QUINCE) sobre veinte puntos

Recomendaciones finales

f. _____ f. _____ f. _____
 Nombre PRESIDENTE DEL TRIBUNAL Nombre MIEMBRO DEL TRIBUNAL Nombre TUTOR DEL TDG

JOSE VICENTE PADILLA V. DR. DANIEL GONZALEZ DUYOL ARQ: CARLOS CARDENAS



GAD MUNICIPAL SANTO DOMINGO

DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN Y PROYECTOS



Oficio N. °: GADMSD-PLA-2015-1639-O
Santo Domingo, 27 de marzo de 2015

PARA: ARQ. LUCIANO BONILLA
DECANO FAU

De mi consideración:

En referencia al oficio PREPO F.A.U No 00053, de la Facultad de Arquitectura de la Universidad Central del Ecuador, el cual requiere una certificación para el trabajo de Titulación de Tesis, se dispone lo siguiente:

Certifico que: según el PLAN DE DESARROLLO CANTONAL SANTO DOMINGO 2025" en los numerales 3 - 3.2 - 3.2.1 respectivamente, se encuentra contemplado el proyecto "Albergue Municipal para indigentes" como programa para la equidad social del EJE ESTRATÉGICO SOCIAL.

Atentamente,

Arq. Nelson Juárez Quezada
DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y PROYECTOS



GAD MUNICIPAL SANTO DOMINGO
DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN DE
TERRITORIO, OBRAS Y ORNATO

Elaborado por Arq. Helton Cel ANALISTA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL



UNIVERSIDAD CENTRAL DEL ECUADOR

FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

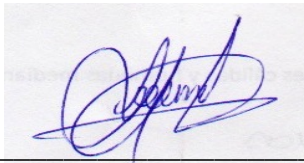
ESCUELA DE ARQUITECTURA

AUTORIZO DE TRABAJO DE GRADUACIÓN (FIN DE CARRERA)

Yo MARCELA DE LOS ANGELES VARGAS CORRALES, en calidad de autor(a) del Trabajo de Fin de Carrera realizado sobre “CENTRO DE ACOGIDA A PERSONAS INDIGENTES EN LA CIUDAD DE SANTO DOMINGO”. Por la presente autorizo a la Universidad Central del Ecuador, hacer uso de todos los contenidos que me pertenecen o parte de los que contiene la obra, con fines estrictamente académicos o de investigación.

Los derechos que como autor(a) me corresponden, con excepción de la presente autorización, seguirán vigentes a mi favor, de conformidad con lo establecido en los artículos 5, 6, 8,19 y además pertinentes a la ley de propiedad Intelectual y su Reglamento.

Quito, 19 de Mayo del 2015



MARCELA DE LOS ANGELES VARGAS CORRALES

C.I 0503643041

ÍNDICE

ÍNDICE

1. Introducción.....	1	7.3. Proyección de crecimiento de la población.....	9	17.2.2. Vientos	17
2. Formulación del problema.....	2	7.4. Actividad productiva de la población.....	9	17.2.3. Humedad	17
2.1. Pobreza en el mundo.....	2	se detallan los porcentajes de productividad de la población a continuación:.....	9	17.2.4. Precipitación pluvial	17
2.2. Pobreza en el ecuador.....	2	8. Aspecto económico	10	17.2.5. Asoleamiento.....	18
2.3. Pobreza en santo domingo de los tsáchilas.....	3	8.1. Población económicamente activa.....	10	17.2.6. Vegetación.....	18
2.4. Problemática	3	9. Infraestructura	10	17.3. Físico contextual.....	20
2.5. Situación actual en santo domingo de los tsáchilas	3	9.1. Servicios básicos	10	17.3.2. Imágenes de terreno.....	20
2.6. Identificación de la necesidad	4	9.2. Uso de suelo.....	10	17.3.1. Ubicación	20
2.7. Descripción del tema.....	5	9.3. Uso de suelo principales.....	11	17.3.2. Morfología urbana	21
3. Fundamentación del tema.....	5	9.4. Ocupación de suelo urbano	11	av. Chone	21
3.1.1. Ubicación geográfica.....	5	10. Equipamientos.....	11	lado lateral del terreno.....	21
3.1.2. Provincia: santo domingo de los tsáchilas.....	5	10.1. Altura de edificación	11	contexto terreno.....	21
3.1.3. Cantón: santo domingo.....	5	10.2. Vialidad y movilización	12	18. Programación arquitectónica.....	22
3.2. Parroquias cantón santo domingo	5	10.3. Transporte público	12	18.1. Justificación.....	22
3.2.1. Distribución de parroquias del cantón	6	11. Cuadro de problemas.....	13	18.2. Zonificación	22
3.3. Límites	6	12. Justificación	14	18.3. Cuadro de necesidades.....	22
4. Aspecto histórico	6	13. Objetivos.....	14	19. Aspecto legislativo.....	28
5. Aspecto geográfico.....	6	13.1. Objetivo general	14	normativa	28
5.1. Clima.....	7	13.2. Objetivo específico.....	14	20. Diagrama de relaciones de zonas	29
5.2. Recursos renovables	7	14. Límites del proyecto.....	14	20.1.1. Zona de ingreso.....	29
5.2.1. Recurso agua.....	7	14.1. Delimitación área a intervenir.....	14	20.1.2. Zona de gestión	29
5.2.2. Recursos naturales	7	14.2. Límite geográfico.....	14	1.	29
6. Aspecto económico	7	14.3. Límite social	14	20.1.4. Zona de alojamiento	29
6.1.1. Actividades productivas.....	7	14.4. Límite temporal	14	20.1.3. Zona de servicios generales.....	29
6.1.2. Actividades turísticas	8	14.5. Límite técnico.....	15	20.1.5. Zona de esparcimiento	29
6.1.3. Principales atractivos turísticos.....	8	15. Alcance del proyecto	15	29
6.1.4. Actividades industriales	8	15.1. Alcance arquitectónico	15	20.1.6. Zona de servicios complementarios.....	29
7. Aspecto demográfico	9	15.2. Alcance conceptual.....	15	20.2. Sistema funcional del programa.....	30
7.1. Población por género.....	9	15.3. Metodología de la investigación	15	21. Análisis de la tipología	31
7.2. Población por edad	9	16. Cronograma de actividades	16	21.1. Antecedentes	31
		17. El sitio	17	21.2. Conceptualización	31
		17.1. Físico natural	17	21.3. Definiciones.....	31
		17.1.1. El terreno.....	17	21.4. Composición arquitectónica espacial.....	34
		17.2. Condiciones atmosféricas del lugar	17	21.4.1. Aspecto funcional	34
		17.2.1. Temperatura	17	21.4.2. Aspecto formal	34
				21.4.3. Zonificación y partido arquitectónico	35

21.5.	Planteamiento tecnológico y de materialidad.....	36
21.6.	Planteamiento de sostenibilidad medioambiental	38
21.7.	Justificación para el uso del material	39
22.	Análisis de repertorios	43
22.1.	Repertorio internacional	43
	centro de acogida pamplona /javier larraz.....	43
	ubicación: pamplona, navarre, españa	43
	objetivo:.....	43
	sistema funcional:.....	43
22.2.	Repertorio nacional	44
	albergues para personas en situación de indigencia y su arquitectura.....	44

ÍNDICE DE FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1	mendicidad calles ecuador	2
Fotografía 2	indigencia	4
Fotografía 3	parque central santo domingo de los tsáchilas.....	4
Fotografía 4	equidad social.....	5
Fotografía 5	comunidad tsáchila.....	6
Fotografía 6	monte bomboli.....	8
Fotografía 7	industria santo domingo.....	8
Fotografía 8	actividades productiva de la población.....	9
Fotografía 9	servicios básicos santo domingo.....	10
Fotografía 10	uso del suelo cantón santo domingo.....	10
Fotografía 11	vista frontal terreno.....	20
Fotografía 12	vista posterior terreno	20
Fotografía 13	vista lateral derecha terreno	20
Fotografía 14	morfología urbana 1	21
Fotografía 15	morfología urbana 2	21
Fotografía 16	morfología urbana 3	21
Fotografía 17	morfología urbana 4	21
Fotografía 18	morfología urbana 5	21
Fotografía 19	morfología urbana 6	21
Fotografía 20	morfología urbana 7	21
Fotografía 21	morfología urbana 8	21
Fotografía 22	morfología urbana 8	21
Fotografía 23	puertas y ventanas bambú.....	37
Fotografía 24	estructura cubierta.....	37
Fotografía 25	bambú	41
Fotografía 26	pabellón zeri	42
Fotografía 27	iglesia pereira	42
Fotografía 28	punto jenny garzón.....	42

Fotografía 29	centro de documentación de bambú en latinoamérica	42
Fotografía 30	centro de documentación de bambú en latinoamérica -fachada lateral derecha	
Fotografía 31	sistema estético- formal centro de acogida pamplona.....	44
Fotografía 32	ubicación repertorio nacional	44
Fotografía 33	albergue san juan de dios.....	44
Fotografía 34	habitaciones albergue san juan de dios	45
Fotografía 35	comedor albergue san juan de dios	45
Fotografía 36	atención hospitalaria albergue san juan de dios.....	45
Fotografía 37	servicios albergue san juan de dios	45
Fotografía 38	externos albergue san juan de dios	45

ÍNDICE DE GRÁFICOS

Gráfico 1	Índice de pobreza multidimensional	2
Gráfico 2	Pobreza urbana principales ciudades ecuador	3
Gráfico 3	Pobreza e incidencia de santo domingo	3
Gráfico 4	Mapa ecuador	5
Gráfico 5	Mapa Ubicación Provincia Santo Domingo de los Tsáchilas	5
Gráfico 6	Mapa ubicación cantón santo domingo.....	5
Gráfico 7	Parroquias urbanas de la ciudad santo domingo	6
Gráfico 8	Límites del Cantón Santo Domingo	6
Gráfico 9	Límite urbano del cantón	6
Gráfico 10	Sub Cuencas Hidrográficas del Cantón Santo Domingo	7
Gráfico 11	Zonas de Vida del Cantón Santo Domingo	7
Gráfico 12	PEA por Actividad.....	10
Gráfico 13	Ocupación de suelo urbano	11
Gráfico 14	Equipamientos Cantón Santo Domingo.....	11
Gráfico 15	Altura Edificación Cantón Santo Domingo	12
Gráfico 16	Vinculación del Cantón con otras regiones	12
Gráfico 17	Confluencia de Vías Cantón Santo Domingo	12
Gráfico 18	Delimitación área a intervenir.....	14
Gráfico 19	Ubicación terreno	17
Gráfico 20	Diagrama Solar	18
Gráfico 21	Ubicación Terreno	20
Gráfico 22	Métodos Pasivos-Ganancia Directa	33
Gráfico 23	Métodos Pasivos-Muro Acumulación	33
Gráfico 24	Métodos Pasivos-Efecto Invernadero	33
Gráfico 25	Métodos Pasivos-Techo de Acumulación	33

Gráfico 26	Métodos Pasivos-Captación y Acumulación Solar	33
Gráfico 27	Métodos Pasivos-Captación y Ventilación Cruzada....	34
Gráfico 28	Proporción Andina	34
Gráfico 29	Diseños Proporción Andina.....	35
Gráfico 30	Detalle de Cimentación	36
Gráfico 31	Detalle de Columnas	36
Gráfico 32	Detalle de Vigas	37
Gráfico 33	Detalle de Envolvente Horizontal	37
Gráfico 34	Detalle de Envolvente Vertical.....	37
Gráfico 35	Desarrollo Sostenible	38
Gráfico 36	Propiedades de la Guadua Angustifolia.....	39
Gráfico 37	Partes de la Guadua.....	40
Gráfico 38	Ubicación Centro de Acogida Pamplona	43
Gráfico 39	Sistema Funcional planta baja-Centro de Acogida Pamplona.....	43
Gráfico 40	Sistema Funcional Primer piso - Centro de Acogida Pamplona.....	43
Gráfico 41	Sistema Funcional planta baja - Centro de Acogida Pamplona.....	44
Gráfico 42	Sistema Funcional primer piso - Centro de Acogida Pamplona.....	44

ÍNDICE DE TABLAS

Tabla 1	Parroquias santo domingo.....	6
Tabla 2	Atractivos Turísticos del Cantón Santo Domingo	8
Tabla 3	Crecimiento de la población cantón Santo Domingo	9
Tabla 4	Población por genero cantón santo domingo	9
Tabla 5	población por edad cantón santo domingo	9
Tabla 6	Proyección población santo domingo 2015-2025	9
Tabla 7	Población por edad cantón Santo Domingo	10
Tabla 8	Usos de suelo Cantón Santo Domingo	11
Tabla 9	Precipitación del Cantón Santo Domingo	17
Tabla 10	Temperatura del Cantón Santo Domingo	17
Tabla 11	Vegetación Cantón Santo Domingo	19
Tabla 12	Cuadro de Necesidades Albergue	22
Tabla 13	Sistema Funcional Repertorio	43

1. INTRODUCCIÓN

En el presente trabajo se analizará la situación actual de las personas que se encuentran en estado de indigencia en la ciudad de Santo Domingo de los Tsáchilas.

Si bien hoy en la actualidad, la indigencia es uno de los grandes problemas que enfrenta la sociedad, debido a que ha generado conflictos sociales que definitivamente no contribuyen al desarrollo de un País, lo cual se produce por una parte la ineficacia gestión de las mismas autoridades y falta de recursos económicos por lo cual no han tomado las medidas necesarias para reducir esta situación, la mayoría de veces por las mismas personas que conforman la sociedad.

En la mayor parte de los casos de indigencia son productos de problemas o dificultades personales, como son:

- Sociales
- Económicas
- Emocionales o adicciones.

Los cuales no permiten que una persona se desarrolle con normalidad en el entorno que vive, de manera que no obtienen una condición de vida saludable, dando como consecuencia resultados de exclusión social a causa de su situación.

Como consecuencia de esta situación no disponen de un lugar fijo en donde desarrollar sus actividades cotidianas, como dormir, comer, higiene personal entre otros, por lo cual para poder cubrir sus necesidades como vía de escape

incurren en algunos casos a la delincuencia, generando un problema de inseguridad ciudadana, mientras que en otro caso recurren a la mendicidad.

Es así que haciendo referencia al creciente problema de indigencia en nuestro país se busca generar una posible solución conociendo ¿A quién va ser dirigido? ¿Cuáles son las necesidades prioritarias? ¿Cómo son las personas que se las van atender? tomando en cuenta todos los factores que afectan este tema, para poder desarrollar una propuesta a nivel de anteproyecto para personas de bajos recursos económicos que quieran cambiar su realidad brindando alojamiento y amparo temporal acompañado de ciertas actividades en diferentes áreas, en donde reciban un trato adecuado en el cual se puedan desenvolver en un determinado tiempo para que en un futuro puedan tener una mejor condición de vida y por otro lado mejorar la percepción de bienestar e imagen de la ciudad.

2. FORMULACIÓN DEL PROBLEMA

DESIGUALDAD SOCIAL GENERADA POR EL ALTO ÍNDICE DE POBREZA DEBIDO A LA MARGINACIÓN Y DESEMPLEO.

La indigencia es uno de los conflictos que cada día va afectando de manera directa a la sociedad, a causa de esto se ha venido generando discriminación a personas que están dentro de este grupo debido que han optado por salir a las calles a consecuencia de falta de recursos económicos los cuales les permita cubrir sus necesidades o a su vez por diferentes problemas los cuales no han tenido la atención necesaria.

Entre una de las causas con mayor porcentaje está la pobreza que es una condición en las cuales las personas no tienen acceso a recursos necesarios para poder solventar sus necesidades básicas lo cual ha sido resultado de falta de fuentes de empleo.

Así como también la migración ha producido una desigualdad social trayendo consigo un alto desbordamiento urbano de la ciudad generando impactos sociales, ya que algunos habitantes de la ciudad optan por ocupar lugares carentes de servicios básicos, expuestos a desastres naturales.

Sin embargo los migrantes son provenientes de otras regiones del país así como también de otros países como Colombia, con esta situación se han generado distintos conflictos sociales como marginación, violencia, trayendo con si inequidad de integración socio cultural.



Fotografía 1 Mendicidad calles Ecuador

Fuente: <http://www.lahora.com.ec/.php/noticias/show/1101605979#.VGkKRPMG-So>

2.1. POBREZA EN EL MUNDO

En muchos países del tercer mundo, la situación de pobreza se presenta cuando no es posible cubrir las necesidades incluidas en la canasta básica de alimentos o se dan problemas de subdesarrollo. Según el Informe de Desarrollo Humano de 2014 del Programa de Naciones Unidas para el desarrollo (PNUD) uno de cada cinco habitantes del mundo vive en situación de pobreza es decir, 1.500 millones de personas no tienen acceso a saneamiento, agua potable, electricidad, educación básica o a la salud, además de soportar carencias económicas incompatibles con una gran vida digna. ¹

¹ **Menos pobres, pero más vulnerables**

Edita: El País, 24 de julio 2014

Redacta: Alejandra Agudo

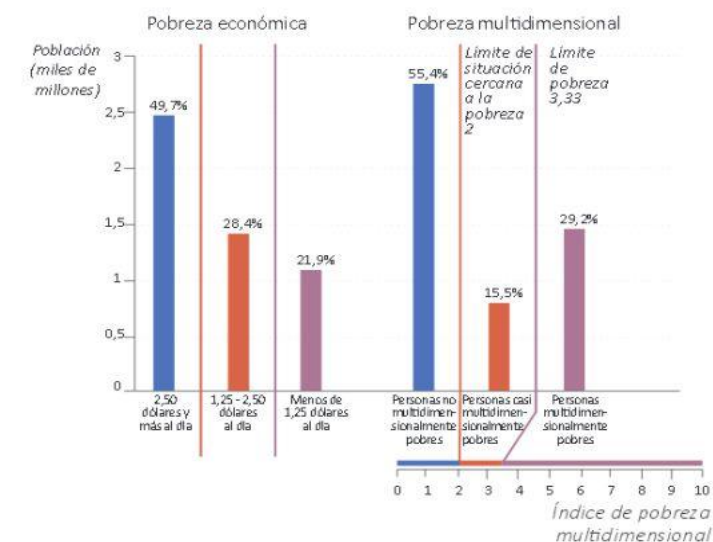


Gráfico 1 Índice de pobreza multidimensional²

Fuente: Programa de Naciones Unidas para el Desarrollo (PNUD)

2.2. POBREZA EN EL ECUADOR

En el país se encuentra una tasa de pobreza nacional distribuida en el área urbana de 24.75%, el área rural está 15.82% de pobreza, mientras que la pobreza extrema es de 8.5% en el área urbana y en área rural con un 4.15 % ya que se considera si una persona es pobre si sus ingresos son menos de \$ 2.65 diarios o \$ 80.24 dólares por mes y si percibe menos que \$ 1.46 diarios o \$ 42.22 mensuales está en pobreza extrema.

Según datos estadísticos del Instituto Nacional de Censo y Estadísticas indica las ciudades con más pobreza son:

- Guayaquil

² Pobreza Multidimensional.-Informe estadístico sobre la situación de las personas por países.

Fuente: Biblioteca Virtual

- Machala

Mientras que con menos pobreza están las siguientes ciudades:

- Cuenca
- Quito
- Ambato

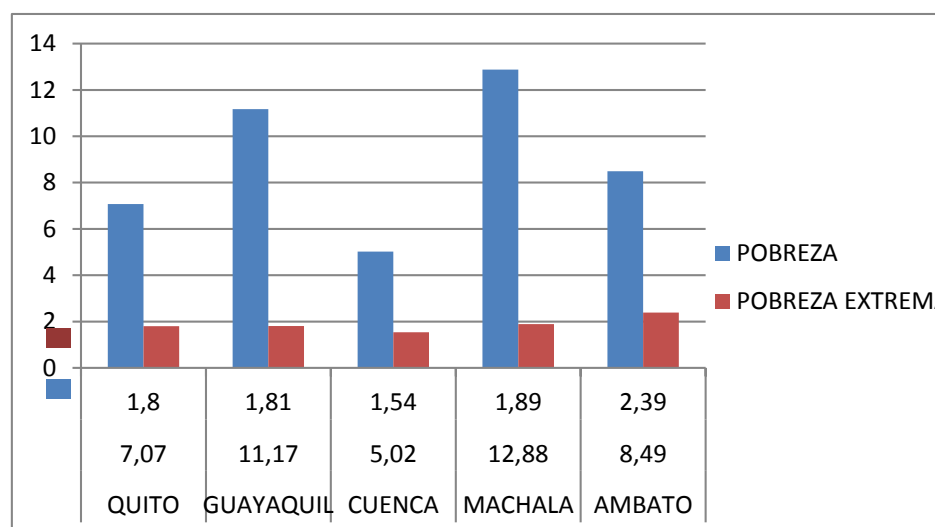


Gráfico 2 Pobreza urbana principales ciudades Ecuador
 Fuente: INEC-Reporte de pobreza -Septiembre-2014
 Elaborado: Autora TFC

Pobreza extrema con mayor porcentaje se encuentra la Ciudad de Ambato como muestra gráfico 2.

En cuando a la indigencia se considera que Machala es una de las ciudades con mayor índice de indigencia.

2.3. POBREZA EN SANTO DOMINGO DE LOS TSÁCHILAS

La pobreza es uno de los factores que ponen en riesgos a la población del cantón, de cuales se han derivan en otros problemas sociales.

DATOS ESTADÍSTICOS

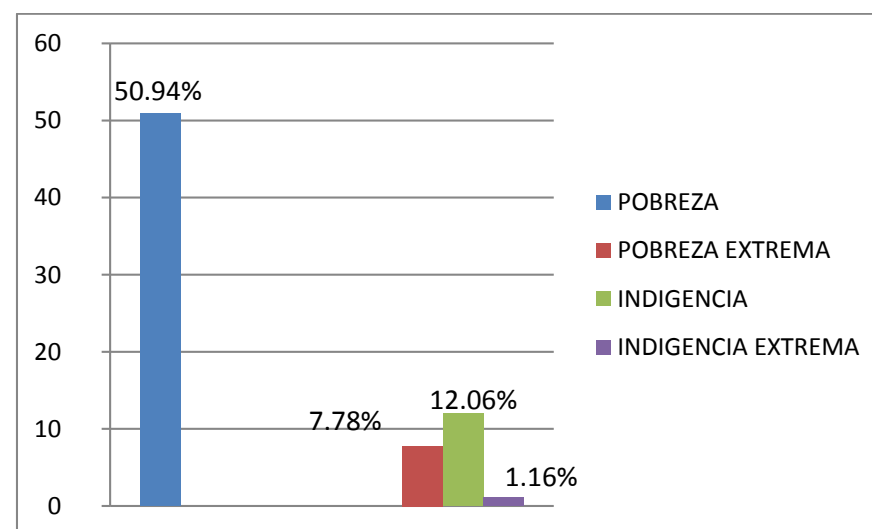


Gráfico 3 Pobreza e incidencia de Santo Domingo
 Fuente: Gobierno provincial de Pichincha
 Elaborado: Autora TFC

2.4. PROBLEMÁTICA

En Santo Domingo de los Tsáchilas, al igual que en el resto del país es notable la presencia de indigencia que se observa en las calles, plazas, debido a problemas sociales y malas políticas públicas que han sido detallados anteriormente, lo cual ha ocasionado que algunos habitantes de diferente género, edad, estatus social, origen hayan optado por radicarse en esta travesía. Este incidente va aumentando cada vez más sin encontrar soluciones

oportunas, que ayuden a erradicar este problema, existen entidades públicas y privadas que buscan la manera de ayudar a estas personas pero no cuentan con los fondos, información e infraestructura necesaria para poder asistir con un servicio adecuado.

Las personas en situación de indigencia son aquellas que no cuentan con los recursos suficientes para poder subsistir con los recursos necesarios para acceder a una vida digna, siendo marginadas y rechazadas ante la sociedad.

2.5. SITUACIÓN ACTUAL EN SANTO DOMINGO DE LOS TSÁCHILAS

Santo Domingo de los Tsáchilas al ser una ciudad que se fundamenta esencialmente en el intercambio de mercancías de la sierra a la costa y viceversa a causa de su ubicación geográfica, se encuentra en un crecimiento desmedido que afecta directamente al crecimiento urbano sin planificación, ya que es un eje de vinculación con otras ciudades, está dentro

La **planificación como la zona 4** ³, a causa de esto se ha incrementado considerablemente la demanda en necesidades y servicios básicos que se complementa con

³ Zona 4.-Manabi-Santo Domingo ,está situada en la zona costera del pacifico la cual constituye un eje estratégico de comunicación entre la costa y la sierra la confirmación de zonas es un medio de planificación para acelerar y profundizar el proceso de descentralización de la administración pública central

Fuente:www.planificación.gob.ec

su crecimiento demográfico tanto como a nivel provincial como cantonal.

Debido a esta situación, las personas de provincias colindantes y del país vecino Colombia optan como objetivo personal radicarse en la ciudad tratando de buscar mejores oportunidades que mejoren su calidad de vida.



Fotografía 2 Indigencia

Fuente: <https://www.google.com>. Indigencia ciudad

La ciudad de Santo Domingo de los Tsáchilas cuenta con alrededor de 365 mil habitantes según los datos del último Censo del año 2010. En consecuencia se observa una etapa de crecimiento alta, la cual ha colocado como una de las ciudades más pobladas del Ecuador, logrando un desequilibrio socio económico. Dado que el dato estadístico la incidencia de la pobreza está en el 69.6%, esto significa que la población está bajo la línea de la pobreza es decir tiene ingresos muy bajos los cuales no les permite la satisfacción de necesidades básicas.

El incremento demográfico ha desequilibrado la escasa planificación en la ciudad ya que ha desatado algunos factores que son considerados como riesgos para los habitantes de la zona como:

- Demandas de fuentes de trabajo generando desempleo e informalidad.
- Problemas de delincuencia convirtiendo la ciudad en un lugar inseguro.
- Asentamientos informales en donde no se cuenta con los servicios básicos, lo cual lleva a habitar en un lugar con escasos o servicios nulos fundamentales para vivir en condiciones mínimas de salubridad. Esto ha ocasionado también un problema ambiental serio de contaminación.
- Analfabetismo en el sector.
- Mendicidad ocasionada por abandono social.
- Desplazamiento de población produciendo así la migración.

2.6. IDENTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

Debido a la investigación realizada acerca de esta problemática y el gran desequilibrio social que han sido expuestos, es necesario buscar alternativas que ayuden a disminuir, el mencionado problema, buscando soluciones que ayuden a la sociedad a disminuir el impacto social generado por diferentes causas de manera continua permitiendo una integración de los pobladores más vulnerables a actividades que les permitan desarrollar mejores oportunidades y finalmente puedan salir de la exclusión social en la que se encuentran.



Fotografía 3 Parque central Santo Domingo de los Tsáchilas

Fuente: Autor TFC

De manera que es prioritario resolver y potenciar el desarrollo de centros de apoyo donde finalmente se desarrollen soluciones a las necesidades fundamentales del ser humano alcanzando la equidad e igualdad, justicia, responsabilidad social y ambiental en la zona, para así obtener un desarrollo óptimo mejorando la calidad de vida de los ciudadanos. Los cuales están descritos en el plan del buen vivir en el que se ofrece varias alternativas para lograr una sociedad más justa y solidaria permitiendo que las personas en riesgo de exclusión social sean el centro de atención pública:

Uno de los grandes retos del Buen Vivir es mejorar la calidad de vida de los ecuatorianos. Para lograrlo, la diversificación productiva y el crecimiento de la economía deben dirigirse al cumplimiento progresivo de los derechos en educación, salud, empleo y vivienda, la reducción de la inequidad social, y la ampliación de las capacidades humanas en un entorno participativo y de creciente cohesión social, con respeto a la diversidad cultural. Pese a los importantes avances alcanzados en la satisfacción de las necesidades en

educación, salud, empleo, vivienda y a la reducción de la inequidad social, persisten carencias significativas que deben superarse en el largo plazo.⁴



Fotografía 4 Equidad social

Fuente: <http://solnacientenews.blogspot.com>

2.7. DESCRIPCIÓN DEL TEMA

El desarrollo del trabajo de fin de carrera, se lo llevara a cabo a nivel arquitectónico, en un tiempo estimado de 5 meses por lo consiguiente se realizara una propuesta arquitectónica de carácter sostenible en la ciudad de Santo Domingo de los Tsáchilas la cual consistirá en el diseño de un Albergue Municipal para personas indigentes, tomando en cuenta que el mencionado tema se encuentra dentro de la planificación para el desarrollo la ciudad (Plan de desarrollo del cantón Santo Domingo 2025) que está contemplado en el eje social por lo tanto el tema será “**CENTRO DE ACOGIDA A PERSONAS INDIGENTES EN LA CIUDAD DE SANTO DOMINGO DE LOS TSÁCHILAS**”.

4 PLAN DEL BUEN VIVIR

Sección N°5 Planificamos el Futuro pág. 64

3. FUNDAMENTACIÓN DEL TEMA

3.1.1. UBICACIÓN GEOGRÁFICA

ECUADOR, oficialmente denominado República del Ecuador, es un país soberano situado en la región noroccidental de América del Sur. Limita al norte con Colombia, al noroeste



con Perú y al sur y al este con el Perú. El océano Pacífico baña la costa occidental y la separa de las Islas Galápagos ubicadas mil kilómetros al oeste.⁵

Gráfico 4 Mapa Ecuador

Fuente: <http://www.saberia.com/mapas-del-mundo>

3.1.2. PROVINCIA: SANTO DOMINGO DE LOS TSÁCHILAS

Es una de las provincias de la República del Ecuador y forma parte de la Región Costa, históricamente conocida como Provincia de Yumbos. Su capital es la ciudad de Santo Domingo



Gráfico 5 Mapa Ubicación Provincia Santo Domingo de los Tsáchilas

Fuente: <http://es.wikipedia.org>

también conocida como "Santo Domingo de los Colorados" por la costumbre de los indígenas

⁵FUENTE: <http://es.wikipedia.org/wik>

Tsáchilas de pintarse el pelo de rojo con achiote.⁶

3.1.3. CANTÓN: SANTO DOMINGO

Forma parte de la Región Costa está ubicado en la parte noroccidental de la cordillera de los Andes, está considerado como eje de vinculación con otras ciudades del país extensión de 3.532 Km². Esta dentro de las 4 ciudades más peligrosas del país, cuenta con siete parroquias urbanas, siete rurales y seis pre-parroquias rurales.



Gráfico 6 Mapa ubicación cantón santo domingo

Fuente: www.google.com/santodomingo_cantón

3.2. PARROQUIAS CANTÓN SANTO DOMINGO

El canto santo domingo cuenta con 7 parroquias urbanas, 7 rurales y 6 pre rurales.

⁶

FUENTE: http://es.wikipedia.org/wiki/Provincia_de_Santo_Domingo_de_los_Tsáchilas

3.2.1. DISTRIBUCIÓN DE PARROQUIAS DEL CANTÓN

PARROQUIAS URBANAS	PARROQUIAS RURALES	PARROQUIAS PRERURALES
Chiguilpe	Alluriquín	Julio Moreno
Río Toachi	Luz de América	Nuevo Israel
Río Verde	Puerto Limón	Las Delicias
Bombolí	San Jacinto del Búa	Las Mercedes
Zaracay	Santa María del Toachi	El Placer de Toachi
Abraham Calazacón	Valle Hermoso	San Gabriel del Baba
Santo Domingo	El Esfuerzo	

Tabla 1 Parroquias santo domingo
 Fuente: Plan Desarrollo Santo Domingo.2025
 Elaborado: Autora TFC

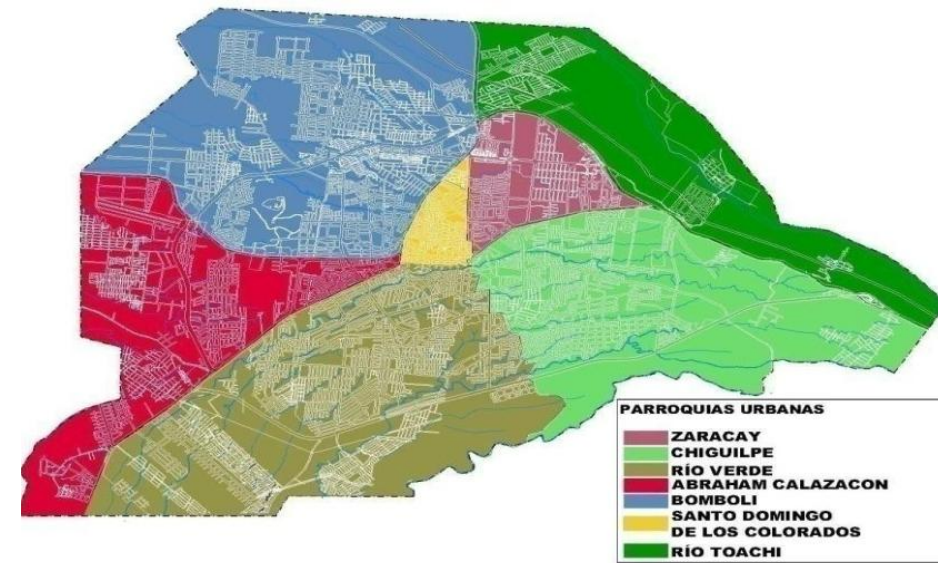


Gráfico 7 Parroquias urbanas de la ciudad Santo Domingo
 Fuente: Plan Desarrollo Santo Domingo 2025.

3.3. LIMITES

La provincia de Santo Domingo de los Tsáchilas, limita al norte con los cantones Puerto Quito, San Miguel de los Bancos y el cantón La Concordia, al sur con los cantones San Jacinto de Buena Fe y Valencia, al sureste con los cantones Sigchos y La Maná, al este con los cantones Quito y Mejía y al oeste con el cantón El Carmen.



Gráfico 8 Limites del Cantón Santo Domingo
 Fuente: Plan Desarrollo Santo Domingo 2025.

4. ASPECTO HISTÓRICO

En 1899 se creó oficialmente el pueblo Santo Domingo en el gobierno del ex presidente Eloy Alfaro.

En los años 60 empieza la consolidación agrícola de del sector debido a su expansión por tanto el 3 de julio de 1967 se convierte en cantón perteneciente a la provincia de Pichincha.

El 6 de noviembre del 2006 Santo Domingo se convierte en la provincia N°24 del país llamada Santo Domingo de los Tsáchilas en honor a la tribu Tsáchilas o también conocida

como los colorados, para lo cual se llevó a cabo una consulta popular promover la provincialización de Santo Domingo el 26 de noviembre del 2006.



Fotografía 5 Comunidad Tsáchilas
 Fuente: <http://www.larepublica.ec>

5. ASPECTO GEOGRÁFICO

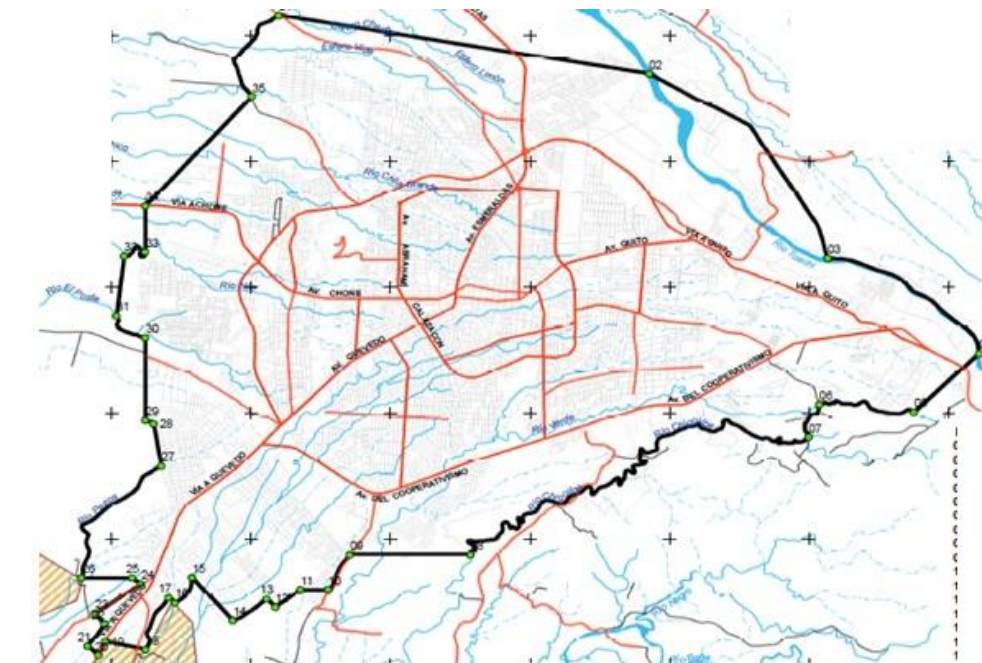


Gráfico 9 Limite urbano del cantón
 FUENTE: Plan de Desarrollo Santo Domingo 2025

UBICACIÓN: 0°15'15"S 79 10'19"O

ALTITUD: 655 msnm

SUPERFICIE: 60 Km²

5.1. CLIMA

Esta región tiene un clima subtropical, se encuentra a una altitud media de 656 msnm, lo que hace que la ciudad cuente con temperatura promedio de 23°C. Representa una de las zonas de mayor pluviosidad del país, con una humedad del 90%. Todo esto ha favorecido al desarrollo de las actividades agrícolas y ganaderas para el desarrollo del cantón.

5.2. RECURSOS RENOVABLES

5.2.1. RECURSO AGUA

Tiene una gran riqueza hidrológica entre estas existen sub cuencas y micro cuencas importantes como:

MICRO CUENCAS	SUB-CUENCAS
• Toachi	Blanco
• Baba	Daule
• Peripa	Vinces

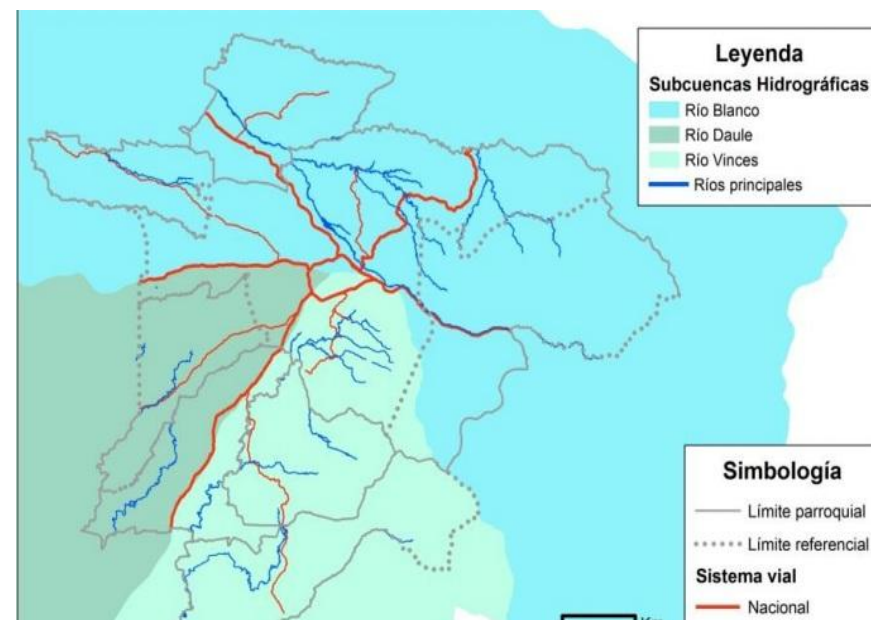


Gráfico 10 Sub Cuencas Hidrográficas del Cantón Santo Domingo
Fuente: Plan Desarrollo Santo Domingo 2025.

5.2.2. RECURSOS NATURALES

En el cantón Santo Domingo existen 4 zonas de bosques:

- Bosque húmedo tropical
- Bosque muy húmedo pre-montano
- Bosque muy húmedo montano bajo
- Bosque pluvial montano.

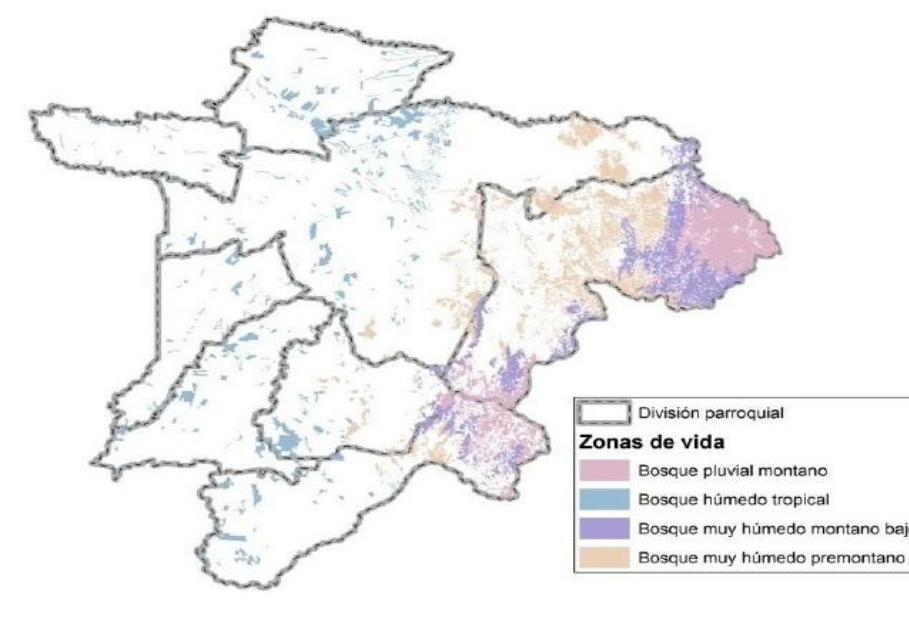


Gráfico 11 Zonas de Vida del Cantón Santo Domingo
Fuente: Plan Desarrollo Santo Domingo 2025.

6. ASPECTO ECONÓMICO

6.1.1. ACTIVIDADES PRODUCTIVAS

Debido a sus condiciones climáticas y ubicación geográfica Santo Domingo cuenta con importantes actividades agropecuarias las cuales han permitido el desarrollo de actividades economías del país, ya es uno de los principales productores de ganado, abastecedor de carne para le faenamamiento y leche, en el campo agrícola cuenta con 95 hectáreas de cultivos distribuidos de la siguiente manera:

La yuca, lo cual está considerada como el primer productor, en cuarto lugar está el plátano y en quinto la producción de palma africana, séptimo el cacao.

6.1.2. ACTIVIDADES TURÍSTICAS

Debido a sus características naturales y su biodiversidad de ecosistema el cantón tiene un gran atractivo turístico.

Tiene cuatro bosques protectores:

- Delta
- La Indiana
- Río Lelia
- Tanti.

También cuenta con el parque ecológico San Francisco y el monte Bombolí en el cual se ha convertido un gran atractivo turístico, ya que es un mirador de la ciudad.



Fotografía 6 Monte Bombolí
Fuente: Autor de TFC

6.1.3. PRINCIPALES ATRACTIVOS TURÍSTICOS

ATRACTIVOS TURÍSTICOS	
NATURALES	
Parque la Juventud	
Parque Ecológico Bombolí	
Jardín botánico	
Reserva Ecológica Mariano Chanchay	
Reserva Natural Tinalandia	
Jardín botánico La Carolina	
Parque ecológico San Francisco	
RELIGIOSO	
Catedral La Ascensión	
Iglesia La Medalla Milagros	
Iglesia Santa María	
CULTURALES	
Tsachia del Búa	
Centro Cultural Unishu	
Museo Etnográfico	
BALNEARIOS	
El Esfuerzo	
Santa Rosa	
Cascada Napac	
Rio Malicia	

Tabla 2 Atractivos Turísticos del Cantón Santo Domingo
Fuente: plan de desarrollo cantonal 2025
Elaborado: Autor TFC

6.1.4. ACTIVIDADES INDUSTRIALES

El cantón constituye uno de los principales centros agroindustriales en la cuales se han desarrollado:

- Plantas procesadoras de aceite de palma
- Empacadoras
- Industrias de procesamiento de aves



Fotografía 7 Industria Santo Domingo
Fuente: www.google.com_industria

7. ASPECTO DEMOGRÁFICO

El Cantón Santo Domingo de los Tsáchilas, ha tenido un crecimiento población en la última década con 411,009 habitantes en el año 2014 ya que es la cuarta ciudad más poblada del Ecuador.

CRECIMIENTO DE LA POBLACIÓN	
AÑO	POBLACIÓN
1950	6947
1962	31345
1974	103215
1982	138056
1990	190825
2001	287018
2010	368013
2014	411009

Tabla 3 Crecimiento de la población cantón Santo Domingo
 Fuente: plan desarrollo Santo Domingo 2025.
 Elaborado: autor TFC

7.1. POBLACIÓN POR GÉNERO

Se puede notar que existe en el área urbana una gran cantidad de género femenino lo que puede llevar a un mayor crecimiento de la población ya que 97.843 mujeres entre los 15 y 45 años se encuentran en edad reproductiva, por cada 100 mujeres existen 99 hombres.

POBLACIÓN POR GÉNERO		
ZONA	HOMBRE	MUJER
ÁREA URBANA	132501	138374
ÁREA RURAL	50557	46581

Tabla 4 Población por genero cantón Santo Domingo
 Fuente: censo de población y vivienda, INEC, 2010
 Elaborado: autor TFC

7.2. POBLACIÓN POR EDAD

POBLACIÓN POR EDAD	
EDAD	TOTAL
De 65 y más años	18482
De 25 a 64 años	153359
De 15 a 25años	71913
De 0 a 14 años	124

Tabla 5 población por edad cantón Santo Domingo
 Fuente: Censo de población y vivienda, INEC 2010
 Elaborado: Autor TFC

7.3. PROYECCIÓN DE CRECIMIENTO DE LA POBLACIÓN

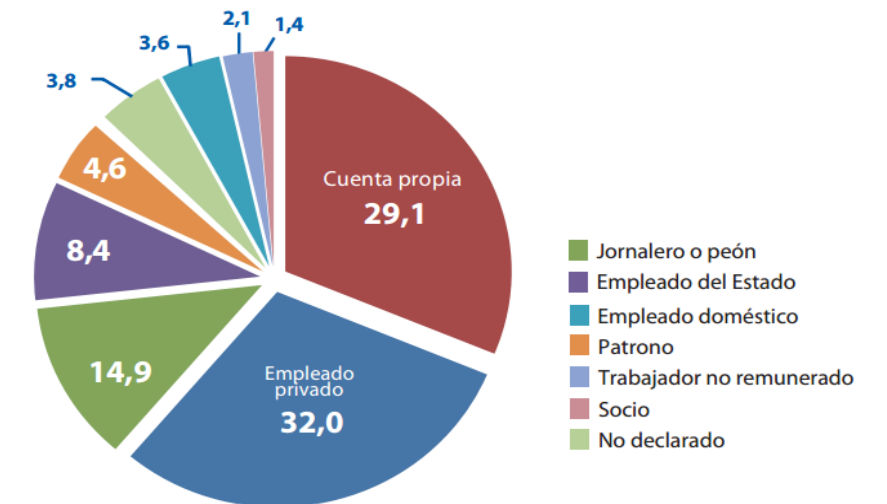
Se estima que para el año 2025 el cantón tengo un crecimiento de su población de 508.354.

PROYECCIÓN DE CRECIMIENTO DE POBLACIÓN		
AÑO 2015	AÑO 2020	AÑO 2025
415,405	463,199	508,354

Tabla 6 Proyección población santo domingo 2015-2025
 Fuente: Plan Desarrollo Santo Domingo 2025
 Elaborado: Autor TFC

7.4. ACTIVIDAD PRODUCTIVA DE LA POBLACIÓN

Se detallan los porcentajes de productividad de la población a continuación:



Fotografía 8 Actividades productiva de la población
 Fuente: Censo de población y vivienda, INEC, 2010

8. ASPECTO ECONÓMICO

8.1. POBLACIÓN ECONÓMICAMENTE ACTIVA

A causa de las características climatológicas han permitido que la principal actividad económica del cantón sea la agricultura, ganadería y el turismo.



Gráfico 12 PEA por Actividad
Fuente: <http://app.sni.gob.ec>

POBLACIÓN ECONÓMICAMENTE ACTIVA			
POBLACIÓN TOTAL		POBLACIÓN EN EDAD DE TRABAJAR	
HOMBRES	MUJERES	HOMBRES	MUJERES
183,058	184,955	141,066	144,127
POBLACIÓN ECONÓMICAMENTE ACTIVA		POBLACIÓN ECONÓMICAMENTE INACTIVA	
HOMBRES	MUJERES	HOMBRES	MUJERES
99,244	50,907	41,822	93,22

Tabla 7 Población por edad cantón Santo Domingo
Fuente: censo de población y vivienda, INEC, 2010

9. INFRAESTRUCTURA

9.1. SERVICIOS BÁSICOS

El cantón no cuenta con los servicios básicos los cuales satisfaga las necesidades de todos los habitantes los cuales se detallan a continuación:

- **Agua Potable**

El 60% de la población no cuenta con agua potable, por la cual recurren a consumir agua pozos y vertientes

- **Alcantarillado**

El 56.22% de la población tiene acceso a este servicio, el resto de habitantes lo realiza a través de pozos sépticos o pozos ciegos lo cuales desembocan en esteros y ríos, provocando que un problema ambiental así poniendo en riesgo la salud pública.

- **Recolección y Manejo de Desechos**

El sistema de recolección es irregular y varía entre el 66% y 82% de la capacidad de recolección ya que no existe el número suficiente de unidades para abastecer a la ciudad.

- **Vivienda**

Presenta condiciones precarias ya que han sido construida con material de mala calidad, la mayoría no cuenta con los servicios básicos a todo esto se le suma la falta de planificación con la que se ha venido desarrollando en la ciudad.



Fotografía 9 Servicios básicos Santo Domingo
Fuente: www.google.com

9.2. USO DE SUELO

La ciudad de Santo Domingo tiene una extensión aproximada de 7.456 Ha, lo que corresponde al 2,11% del total del territorio y es en esta extensión territorial donde se concentra cerca del 60% del total de la población del Cantón.7



Fotografía 10 Uso del Suelo Cantón Santo Domingo
Fuente: www.google.com

9.3. USO DE SUELO PRINCIPALES

TIPO	%
Pasto plantado	52,39%
Cultivos permanentes	21,58%
Bosque	17,12%
Cultivos anuales	2,52%
Plantaciones forestales	2,16%
Cultivos de ciclo corto	1,68%
Área urbana	1,45%
Cuerpos de agua	0,80%
Infraestructura vial	0,19%
Vegetación riparia	0,06%
Infraestructura agropecuaria	0,03%
Canteras	0,01%
Arboricultura tropical	0,01%
Viveros	-
TOTAL	100,00%

Se detallan en el siguiente cuadro:

Tabla 8 Usos de suelo Cantón Santo Domingo
Fuente: Plan Desarrollo Santo Domingo 2025
Elaborado: Autor TFC

9.4. OCUPACIÓN DE SUELO URBANO

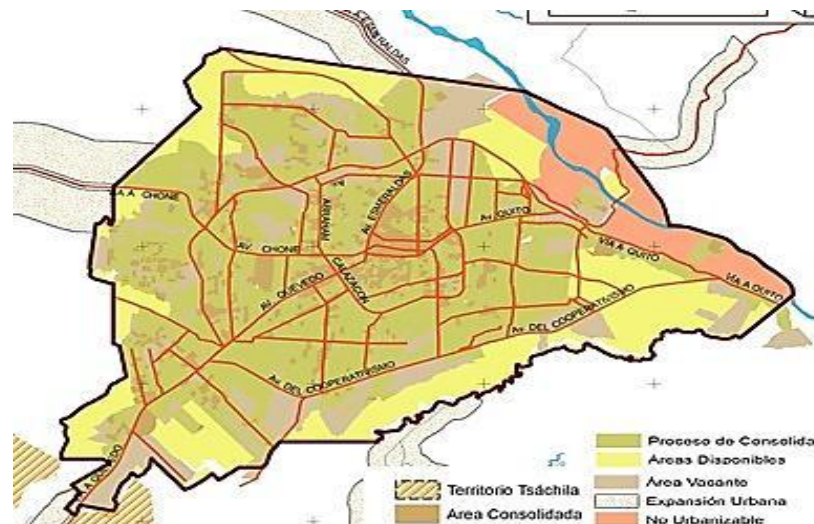


Gráfico 13 Ocupación de suelo urbano
Fuente: Plan Desarrollo Santo Domingo 2025

10. EQUIPAMIENTOS

El cantón posee en su territorio tipologías de equipamiento

- Salud
- Educación
- Cultura
- Seguridad
- Transporte
- Infraestructura
- Recreación
- Áreas verdes
- Culto
- Administración pública

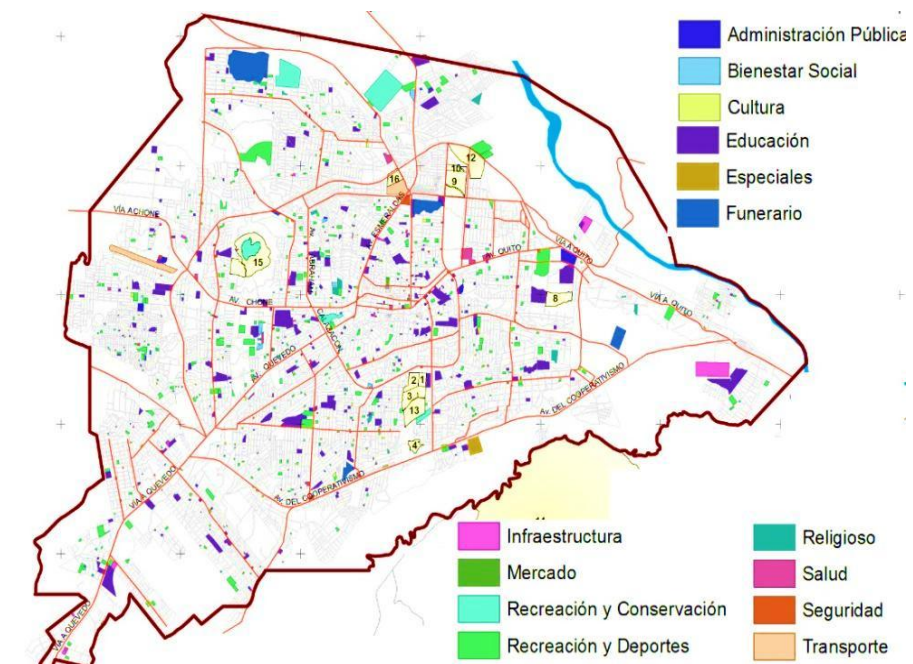


Gráfico 14 Equipamientos Cantón Santo Domingo
Fuente: Plan Desarrollo Santo Domingo 2025

10.1. ALTURA DE EDIFICACIÓN

Dentro del cantón se observa principalmente la tendencia de Ocupación en altura de las edificaciones con 4 a 8 pisos Especialmente en el centro de la ciudad.

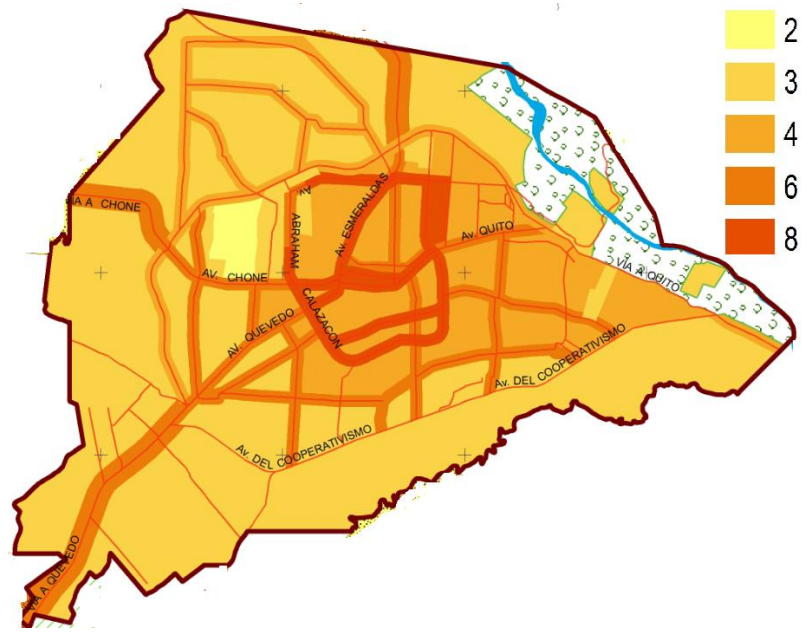


Gráfico 15 Altura Edificación Cantón Santo Domingo
Fuente: Plan Desarrollo Santo Domingo 2025

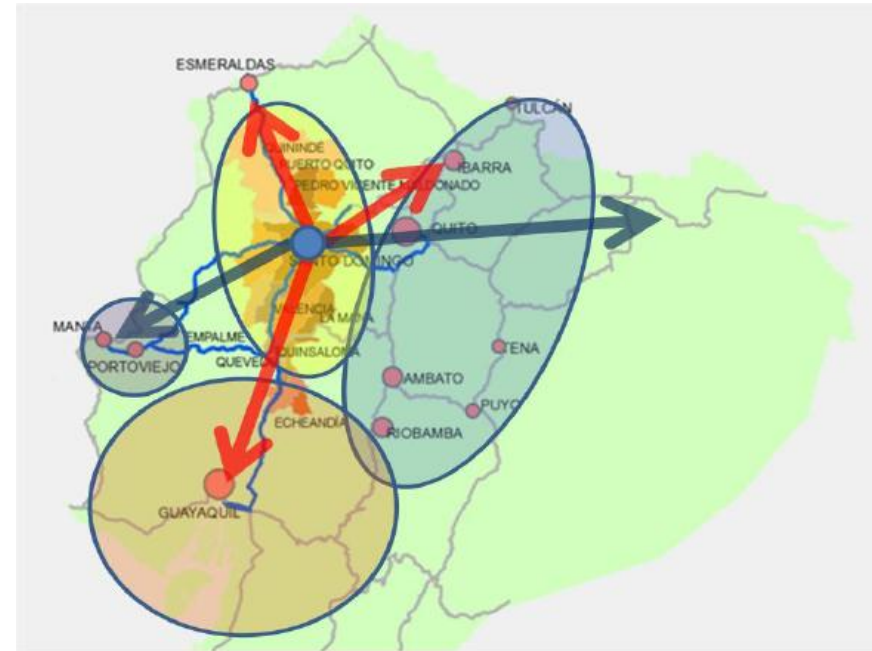


Gráfico 16 Vinculación del Cantón con otras regiones
Fuente: Plan Desarrollo Santo Domingo 2025

10.2. VIALIDAD Y MOVILIZACIÓN

Por su ubicación estratégica permite que se confluyan diferentes ciudades del país ya que está a dos horas y media de Quito, a cinco de Guayaquil, permite la conexión entre la sierra y la costa siendo así un núcleo de destino.

10.3. TRANSPORTE PÚBLICO

Santo Domingo cuenta con 5 operadoras de transporte público las cuales prestan servicios a 32 rutas.

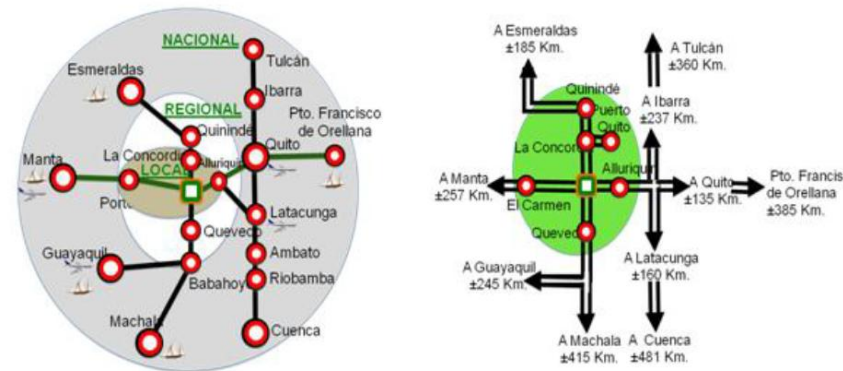


Gráfico 17 Confluencia de Vías Cantón Santo Domingo
Fuente: Plan Desarrollo Santo Domingo 2025

11. CUADRO DE PROBLEMAS

El presente cuadro ha sido realizado mediante investigación y encuestas que han proporcionado información para poder realizar lo siguiente:

CUADRO DE PROBLEMAS		
ORIGEN DEL PROBLEMA	CAUSA DEL PROBLEMA	CONSECUENCIA ARQUITECTÓNICA-URBANA
DELINCUENCIA	Falta de atención a problemas sociales emocionales	Inseguridad social espacios públicos altamente peligrosos
DESEMPLEO	Marginación e inequidad Debilidad del aprovechamiento de recursos del lugar Oferta y demanda Despreocupación	Espacios de la ciudad ocupados para diferentes actividades
POBREZA	Falta de recursos necesarios para cubrir las necesidades básicas	Deterioro de espacios públicos ocasionado una mal imagen para la ciudad.
MIGRACIÓN	Intenso crecimiento demográfico debido tener mejores oportunidades económicas y sociales Asentamientos no organizados, originando problemas de insalubridad	Ocupación de lugares carentes de servicios básicos así contribuyendo tener una desorganización territorial.

12. JUSTIFICACIÓN

Debido a las condiciones sociales en las que una parte de los habitantes de Santo Domingo de Tsáchilas viven en la sociedad, por falta de atención y espacios adecuados, los cuales les ayuden a integrarse a la sociedad dejando atrás sus dificultades que en ocasiones no son vistas como tales sino como desaciertos, los cuales no han permitido que las personas en esta situación puedan disfrutar de una vida digna. Por lo tanto se propone un trabajo en cual se identifiquen las diferentes necesidades de la población, se realice en centro de acogida y amparo a personas indigentes a través del cual se brinde una solución a la problemática existente de las personas que están en la calles, brindando atención alojamiento, acogida y cobertura de las necesidades básicas permitiendo tener acceso a información, orientación y motivación para poder salir de la situación en la que se encuentren permitiendo que se desarrollen varias actividades para que se puedan reintegrar a la sociedad y tengan una mejor calidad de vida con la finalidad de reducir los registros de indigentes en la ciudad.

13. OBJETIVOS

13.1. OBJETIVO GENERAL

Generar una propuesta arquitectónica sostenible que proponga una alternativa a la situación actual es decir un hogar temporal que beneficie a personas de bajos recursos económicos y en riesgo de exclusión social.

13.2. OBJETIVO ESPECIFICO

- Diseñar un albergue que resuelva las necesidades de manera técnica, tanto en lo arquitectónico y constructivo, dentro de las normativas vigentes, satisfaciendo las necesidades sociales y psicológicas de las personas.
- Resolver el proyecto utilizando materiales del entorno tomando en cuenta uno de los materiales principales el bambú
- Utilizar métodos pasivos para la solución del diseño arquitectónico de manera que se realice una aproximación a los conceptos de arquitectura sostenible.

14. LIMITES DEL PROYECTO

14.1. DELIMITACIÓN ÁREA A INTERVENIR

Mediante la investigación desarrollada el problema de la indigencia tiene diferentes direcciones las cuales han permitido delimitar el espacio en el cual se va a realizar este proyecto.

14.2. LIMITE GEOGRÁFICO

El lugar destinado para el albergue estará situado al este de la ciudad, cercano al monte Bombolí, lo cual facilitara el acceso a dicho centro es decir los usuarios podrán llegar por sus propios medios ya que dicho terreno tiene la disponibilidad de servicios básicos.

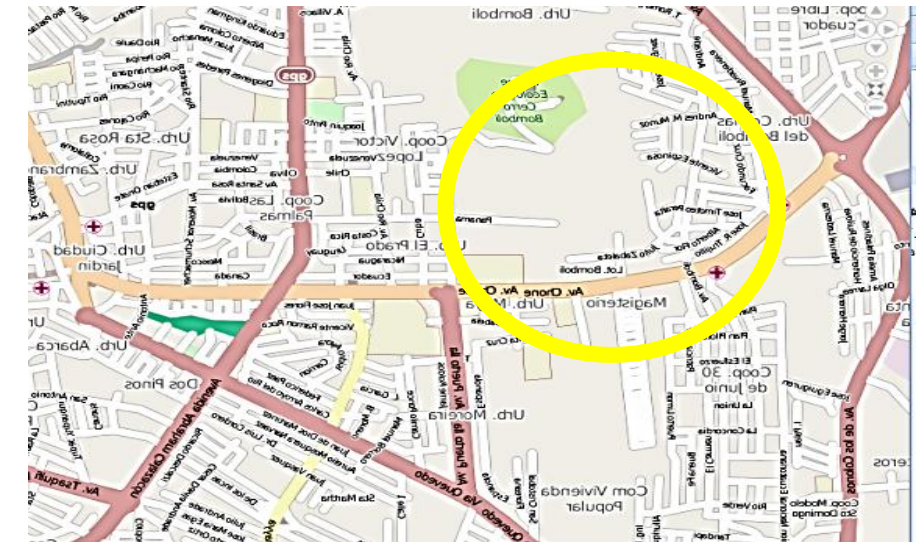


Gráfico 18 Delimitación área a intervenir

Fuente: <http://www.institutoespacial.gob.ec>

14.3. LIMITE SOCIAL

Para aquello se ha definido la población a la cual se va dirigir el presente trabajo este comprendida entre los 18 años hasta 65 años, por lo cual el albergue beneficiara a un máximo de 100 personas indigentes.

14.4. LIMITE TEMPORAL

La propuesta arquitectónica se realizará durante 5 meses que está comprendido en dos etapas:

- Denuncia y conceptualización
- Anteproyecto

14.5. LIMITE TÉCNICO

Para el desarrollo de la propuesta arquitectónica se emplearán normas, reglamentos y ordenanzas pertinentes.

15. ALCANCE DEL PROYECTO

15.1. ALCANCE ARQUITECTÓNICO

Para el desarrollo y diseño del Centro de Acogida y Amparo a personas indigentes en Santo Domingo de Tsáchilas se plantea realizar lo siguiente:

Documento que muestre la investigación desarrollada indicando el análisis y conceptualización de la problemática del sector.

- Programa y programación
- Zonificación
- Propuesta Arquitectónica
- Propuesta Paisajística
- Anteproyecto
- Plantas Arquitectónicas
- Elevaciones y Cortes
- Detalles Arquitectónicos
- Inst. Sanitarias y Eléctricas
- Modelos tridimensionales
- Recorrido Virtual
- Maqueta Proyectos.

15.2. ALCANCE CONCEPTUAL

El proyecto arquitectónico se desarrolla mediante relaciones directas que permitan vinculación entre todos los espacios dando un ambiente agradable y funcional, así cubriendo temporalmente las soluciones a los requerimientos de los usuarios del albergue, para lo cual se desarrolla una investigación arquitectónica, económica, social, cultural y ambiental del lugar.

15.3. METODOLOGÍA DE LA INVESTIGACIÓN

La metodología para la realización del trabajo de fin de carrera desarrollo de la siguiente manera.

- Se obtuvo información referente a los problemas sociales, económicos por medio de la cual se conoce en forma clara y directa la problemática descrito en la justificación y planteamiento del tema, cuáles son sus causas y efectos, quienes son las personas más vulnerables que se ven afectadas en el mismo, así estableciendo objetivos, alcances y lineamientos que se obtendrá de dicha investigación partiendo de la general o lo particular.
- Se extrajo conceptos y definiciones importantes acerca del sitio para poder establecer un análisis acerca de sus condicionantes para la creación de la propuesta como:
 - ✓ Aspectos Sociales
 - ✓ Aspectos Económicos

- ✓ Aspectos del Entorno
- ✓ Aspectos Arquitectónicos, constructivos.

- Se analizó toda la información adquirida en la cual se presentó datos de forma cualitativa y cuantitativa.
- Se desarrolló varias visitas al área de estudio para conocer la situación actual del lugar, permitiendo obtener información para la realización del propuesta lo cual permitirá establecer parámetros para el diseño del anteproyecto para su implantación.
- Se planteó una tipología arquitectónica de Bienestar Social la cual será elaborada tomando en cuenta la situación, mundial, global, nacional conociendo todos los problemas sociales económicos, políticos, arquitectónicos, las normas vigentes de edificación en el Ecuador, empleando métodos pasivos y materiales de la zona para la realización de la propuesta arquitectónica que resuelva la parte constructiva.

16. CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

ETAPATIEMPO	CONTENIDO	OCTUBRE		NOVIEMBRE					DICIEMBRE					ENERO				FEBRERO				MARZO		
		M	M	MIERCOLES					MIERCOLES					MIERCOLES				M	M	M	M	M	M	M
		22	29	5	12	19	26	28	3	10	17	24	31	7	14	21	28	4	11	18	25	4	11	16
DENUNCIA Y CONCEPTUALIZACION	Introducción																							
	Antecedentes																							
	Formulación del tema																							
	Justificación																							
	Cuadro de problemas																							
	Objetivos y Alcances																							
	Plan de trabajo																							
	Análisis de la tipología funcional																							
	Modelo teórico																							
	Entrega: Fase 1																							
ANTEPROYECTO	Programación																							
	Plan masa																							
	Proyecto Urbano																							
	Emplazamiento																							
	Plantas arquitectónicas																							
	Elevaciones y cortes																							
	Sistema estructural																							
	Modelos tridimensionales																							
	Memoria justificativa																							
	Resumen ejecutivo																							
	Entrega: PROYECTO																							

17. EL SITIO

17.1. FÍSICO NATURAL

17.1.1. EL TERRENO

El terreno se encuentra ubicado al sur de la ciudad de Santo Domingo en la vía Chone.

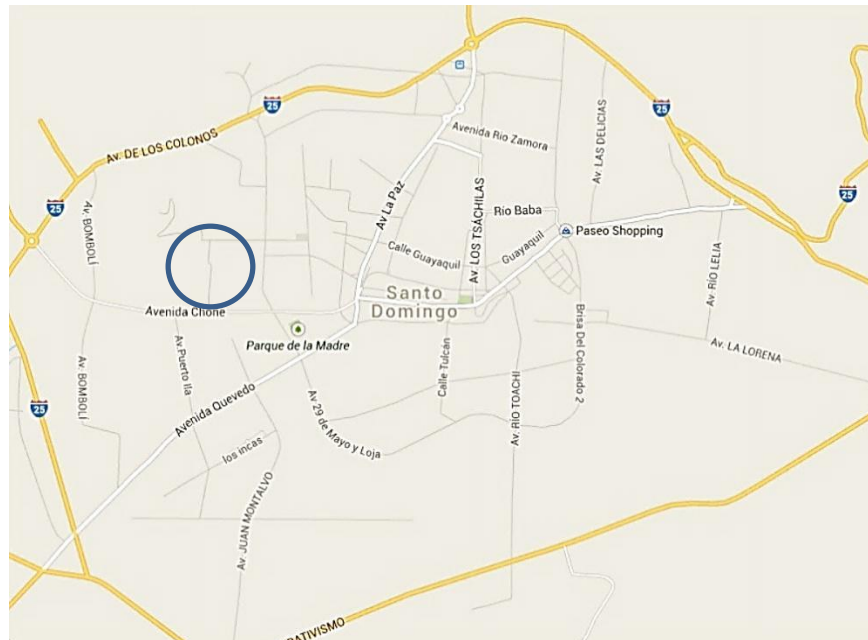


Gráfico 19 Ubicación terreno
Fuente: <http://www.institutoespacial.gob.ec>

17.2. CONDICIONES ATMOSFÉRICAS DEL LUGAR

17.2.1. TEMPERATURA

La temperatura anuales oscilan entre los 25.5°C , en verano la temperatura media es 18 y 33 °C y en invierno oscila

entre 23 y 34 °C es donde hace más calor y puede llegar a 38°C.

TEMPERATURA		
STO. DOMINGO DE LOS TSÁCHILAS	TEMPERATURA MEDIA DEL AIRE	ANOMALÍA(°C)
	22,9	0,3
	TEMPERATURA MÁXIMA DEL AIRE	ANOMALÍA(°C)
	29,7	0,3
	TEMPERATURA MÍNIMA DEL AIRE	ANOMALÍA(°C)
	17,5	1,7

Tabla 9 Precipitación del Cantón Santo Domingo
Fuente: INAMHI - Boletín climatológico
Elaborado: Autor TFC

17.2.2. VIENTOS

En Santo Domingo de los Tsáchilas en un 75% de los casos no hay viento, o hay solo ventolina. Algunas veces la brisa muy débil (o más raramente brisa ligera) hace el clima más agradable. 8

8 <http://www.climaenelmundo.com/ecuador>

17.2.3. HUMEDAD

Debido a su ubicación y a su clima sub tropical el cantón tiene una humedad media mensual del 90%.

17.2.4. PRECIPITACIÓN PLUVIAL

La ciudad presenta un precipitación pluvial anual aproximada de 3.150 mm, y una media de 287 días de lluvia.

ESTADÍSTICA CLIMATOLOGÍA DE PRECIPITACIÓN		
STO. DOMINGO DE LOS TSÁCHILAS	PRECIPITACIÓN NORMAL ACUMULADA	% DE VARIACIÓN ANUAL
	3015,8	-9
	PRECIPITACIÓN MÁXIMA EN 24 HORAS	MES DE PRECIPITACIÓN MÁXIMA 24 HORAS
	1240	MARZO
	TOTAL DÍA DE PRECIPITACIÓN AL AÑO	
	255	

Tabla 10 Temperatura del Cantón Santo Domingo
Fuente: INAMHI – Boletín climatológico
Elaborado: Autor TFC

17.2.5. ASOLEAMIENTO

Se puede decir que para lograr un asoleamiento adecuado es necesario conocer la trayectoria solar anual y diaria del sol con respecto a la ubicación del lugar en este caso Santo Domingo de los Tsáchilas.

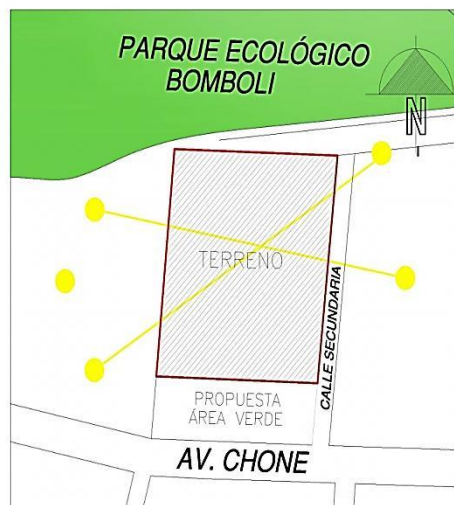
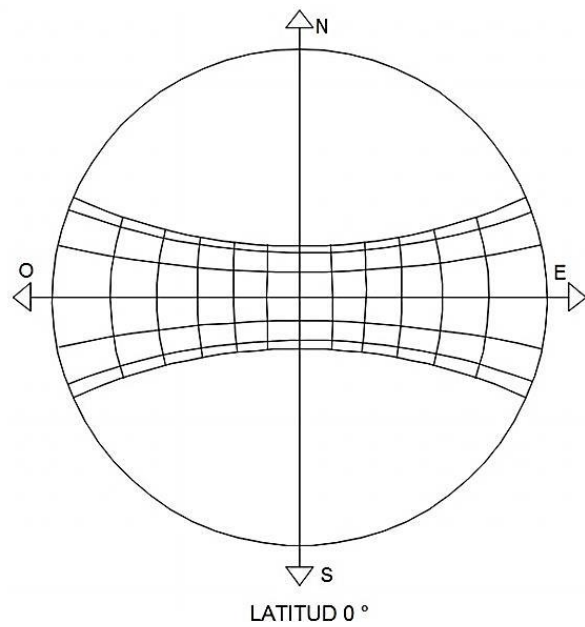










Gráfico 20 Diagrama Solar
Fuente: Autor TFC

17.2.6. VEGETACIÓN

Al encontrarse en una zona tropical y estar limitado por una la cordillera de los andes existe una alta biodiversidad y pisos ecológicos que crean una variedad infinita de ecosistemas. Tales como:

ORNAMENTALES	DESCRIPCIÓN
Asclepiadácea	 <p>Nombre común: Flor de culebra Crece sobre lugares húmedos del trópico Tamaño: 30 a 100 cm de alto</p>
Apocynaceae	 <p>Nombre común: Flor del cielo Forma de vida planta herbácea Tamaño: 50 a 100 cm de alto</p>
Amaryllidaceae	

Euphorbiaceae	 <p>Nombre común: Yuquilla, Cimarron Forma de vida: Planta herbácea</p>
Rubiaceae	 <p>Nombre común: Hierba Colorada Forma de vida: Arbusto Tamaño: 0.3 a 1.5 m de alto</p>
Melastomatácea	 <p>Nombre común: hierbaJazmín Montes Forma de vida: Planta herbácea.</p>
Malvácea	 <p>Nombre común: Flor amarilla Forma de vida: Planta herbácea.</p>

FRUTALES	FOTOGRAFÍA
Anacardiácea	 <p>Nombre común: Guardalagua Forma de vida planta leñosa Tamaño: 6 a 10cm de alto</p>
Laurácea	 <p>Nombre común: Flor Pequeña Tamaño: 50 a 100 cm de alto</p>
Morácea	 <p>Nombre común: Árbol de Jack Forma de vida planta herbácea Tamaño: 3-5 cm de alto</p>
Mirtácea	 <p>Nombre común: Guara</p>
Rubiácea	 <p>Nombre común: Contra Hierba Tamaño: 50 a 100 cm de alto</p>







MADERAS NATIVAS E INTRODUCIDAS	FOTOGRAFÍA
Plygonaceae	 <p>Nombre común: Coccoloba Caracasana Forma de vida planta leñosa Tamaño: 3-5m</p>
Casealpinaceae	 <p>Nombre común: Flamboyán Amarillo Tamaño: 20 a 25m de alto</p>
Bignoniácea	 <p>Nombre común: Árbol Rosa Tamaño: 20m</p>
Rubiácea	 <p>Nombre común: Chirimoyo Tamaño: Crecimiento Lento 8m</p>
Laurácea	 <p>Nombre común: Laurel Criollo Tamaño: 15m</p>
Sapotaceae	 <p>Nombre común: Canistel Tamaño: crecimiento lento hasta 10m</p>

Tabla 11 Vegetación Cantón Santo Domingo
 Fuente: Jardín Botánico Julio Moreno Santo Domingo
 Elaborado: Autor TFC

17.3. FÍSICO CONTEXTUAL

17.3.1. UBICACIÓN

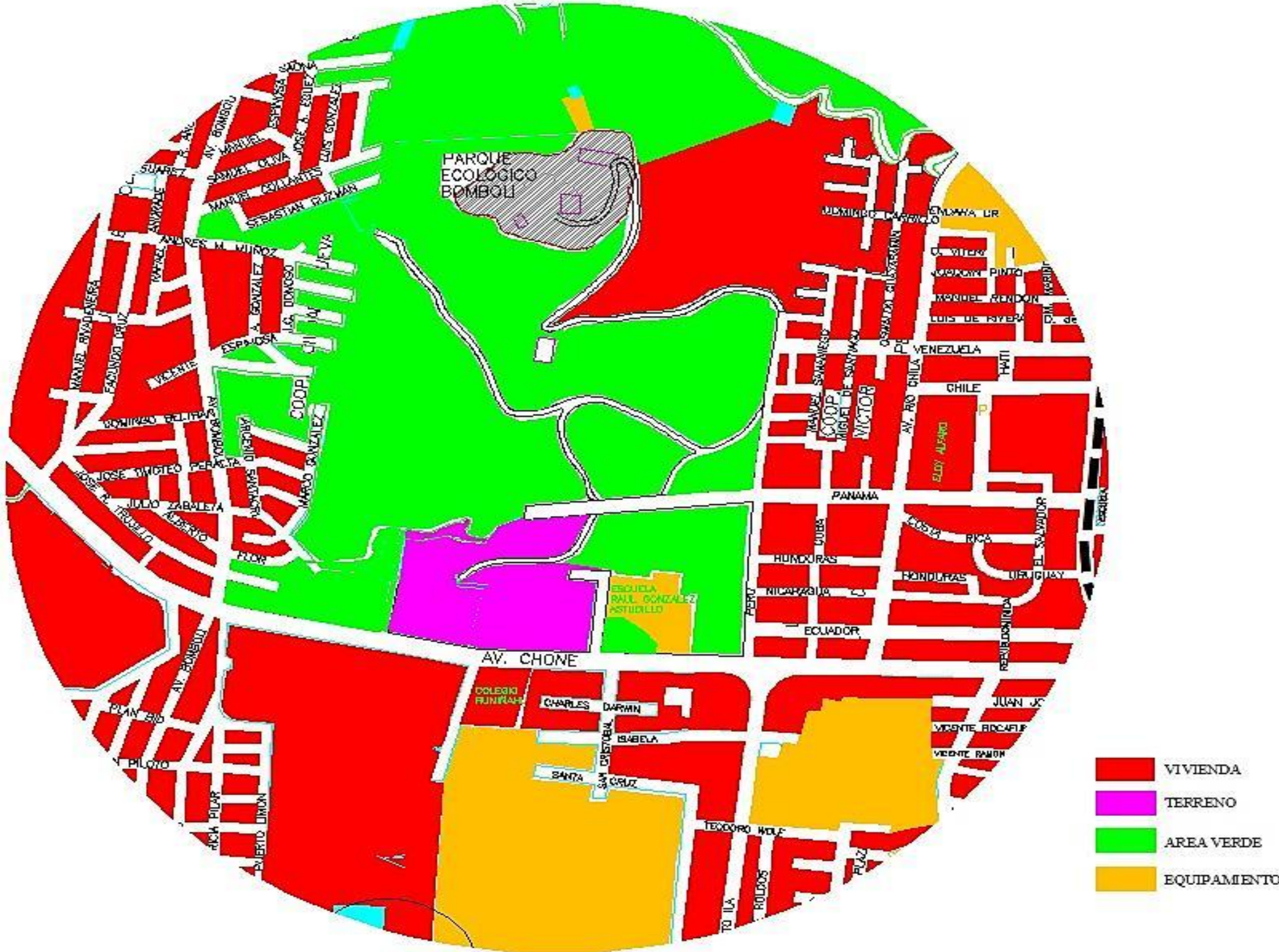


Gráfico 21 Ubicación Terreno
Fuente: Autor TFC

17.3.2. IMÁGENES DE TERRENO



Fotografía 11 Vista Frontal Terreno
Fuente: Autor TFC



Fotografía 12 Vista Posterior Terreno
Fuente: Autor TFC



Fotografía 13 Vista Lateral Derecha Terreno
Fuente: Autor TFC

17.3.2. MORFOLOGÍA URBANA

AV. CHONE



Fotografía 14 Morfología Urbana 1
Fuente: Autor TFC



Fotografía 17 Morfología Urbana 4
Fuente: Autor TFC

CONTEXTO TERRENO



Fotografía 20 Morfología Urbana 7
Fuente: Autor TFC



Fotografía 15 Morfología Urbana 2
Fuente: Autor TFC



Fotografía 18 Morfología Urbana 5
Fuente: Autor TFC



Fotografía 21 Morfología Urbana 8
Fuente: Autor TFC



Fotografía 16 Morfología Urbana 3
Fuente: Autor TFC



Fotografía 19 Morfología Urbana 6
Fuente: Autor TFC



Fotografía 22 Morfología Urbana 8
Fuente: Autor TFC

18. PROGRAMACIÓN ARQUITECTÓNICA

18.1. JUSTIFICACIÓN

La propuesta de trabajo del fin de carrera consiste en un centro de acogida y amparo social a personas indigentes en la ciudad de Santo Domingo, está considerado dentro de la categoría de bienestar social, tipología BZ como albergues de protección lo cual tendrá un radio de influencia de 2000 m en donde se han investigado y recolectado información que ayudará a plantar las necesidades físicas y psicológicas que presentan las personas en esta situación, las cuales permitan dar soluciones correctas al diseño del proyecto para lo cual el proyecto está enfocado principalmente en el alojamiento y alimentación temporal de los usuarios con una capacidad de 100 personas de distinto género y de edades comprendidas entre 18 y 65 años así, permitiendo desarrollar actividades completaría las cuales pueden tener una estadía confortable dentro del albergue, esta se dividió en 6 Zonas: Ingreso, gestión, servicios complementarios, servicios Generales, servicios de hospedaje y de esparcimiento como se detallaran a continuación, necesitan de espacios con un buen funcionamiento, los cuales están sustentados con la ordenanza vigente del G.A.D de Santo Domingo – Edificaciones de Alojamiento, Salud y con fuentes bibliográficas de arquitectura.

18.2. ZONIFICACIÓN

▪ ZONA DE INGRESO

Zona que está encargada de vigilar el ingreso, registro y tranquilidad de usuarios y albergue.

▪ ZONA DE GESTIÓN

Es la zona en donde se administraran todas las instalaciones de albergue.

▪ ZONA DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS

Zona en la cual está destinada a la alimentación y atención medica del usuario.

▪ ZONA DE SERVICIOS GENERALES

Es la zona en la cual se realizan diferentes actividades para el correcto funcionamiento del albergue.

▪ ZONA DE HOSPEDAJE

Zona destinada al descanso de los usuarios y del personal del albergue.

▪ ZONA DE ESPARCIMIENTO

Zonas abiertas que permiten la distracción y recreación de usuarios con diferentes actividades al aire libre.

18.3. CUADRO DE NECESIDADES

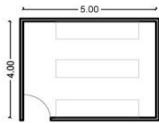
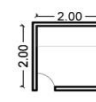
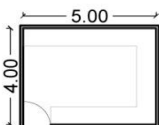
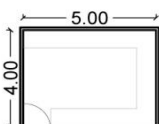
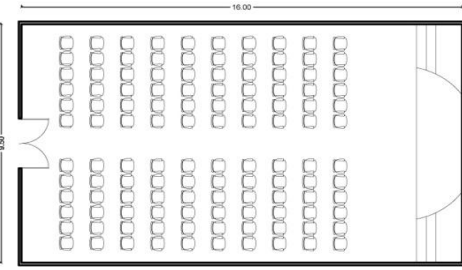
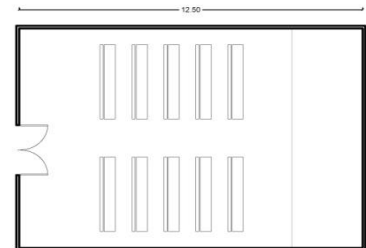
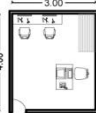
NECESIDAD	ACTIVIDAD	ESPACIO
Atención Usuarios	Informar	Recepción
	Registrar	Guardianía
	Controlar	
Espera	Recibir a usuario	Vestíbulo
Archivar información	Registro	Archivo
Administrar	Administrar	Administración
	Organizar	
	atender	
Atención Medica	Consultar	Servicios Médicos
	Revisar	
	Control	
	Rehabilitación	
Atenciones Generales	Descansar	Servicios Generales
	Cocinar	
	Comer	
	Aseo	
Recreación	Recreación	Sala Uso Múltiples Áreas Verdes

Tabla 12 Cuadro de Necesidades Albergue

Fuente: Autor TFC

CENTRO DE ACOJIDA Y AMPARO SOCIAL A PERSONAS INDIGNETES EN LA CIUDAD DE SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS		PROGRAMACIÓN ARQUITECTÓNICA													
		SISTEMA	SUBSISTEMA	ESPACIO	ACTIVIDAD	Nº USUARIOS	MOBILIARIO EQUIPO	ÁREA TOTAL	CONFORT						
									ILUMINACIÓN		VENTILACIÓN		ASOLEAMIENTO		
									NATURAL	ARTIFICIAL	NATURAL	ARTIFICIAL	DIRECTO	INDIRECTO	
ALBERGUE ADMINISTRACIÓN		RECEPCION	INFORMAR	1	1 ESCRITORIO 1 COMPUTADORA 1 SILLAS		3.45m2	✓	✓	✓			✓		
		SALA DE ESPERA	ESPERAR	6	6 SILLAS ESPERA		7.41m2	✓	✓	✓			✓		
		SS-HH MUJERES PUBLICO	SATISFACER NECESIDADES FISIOLÓGICAS	1	1 INODORO 1 LAVAMANOS		2.34 m2	✓	✓	✓			✓		
		SS-HH HOMBRES PUBLICO	SATISFACER NECESIDADES FISIOLÓGICAS	1	1 INODORO 1 LAVAMANOS		2.34 m2	✓	✓	✓			✓		
		OFICINA DIRECTOR	ADMINISTRAR CONTROLAR SATISFACER NECESIDADES FISIOLÓGICAS	1	1 ESCRITORIO 3 SILLAS 1 ARCHIVERO 2 SILLONES 1 COMPUTADORA 1 INODORO 1 LAVAMANOS		25.00 m2	✓	✓	✓			✓		
		OFICINA CONTADOR	ADMINISTRACIÓN FINANCIERA ALBERGUE	1	1 ESCRITORIO 3 SILLAS 1 ARCHIVERO 1 COMPUTADORA		9.00 m2	✓	✓	✓			✓		
		OFICINA TRABAJO SOCIAL	ORIENTACIÓN	2	2 ESCRITORIO 6 SILLAS 2 ARCHIVERO 2 COMPUTADORA		9.00 m2	✓	✓	✓			✓		
		SALA DE REUNION	REUNIÓN	10	1 MESA DE REUNIÓN 10 SILLAS		30.00 m2	✓	✓	✓			✓		

SISTEMA		PROGRAMACIÓN					ARQUITECTÓNICA							
		SUBSISTEMA	ESPACIO	ACTIVIDAD	Nº USUARIOS	MOBILIARIO EQUIPO	ORGANIZACIÓN ACTIVIDADES	ÁREA TOTAL	CONFORT					
									ILUMINACIÓN		VENTILACIÓN		ASOLEAMIENTO	
							NATURAL	ARTIFICIAL	NATURAL	ARTIFICIAL	DIRECTO	INDIRECTO		
SERVICIOS GENERALES		ALIMENTACIÓN	COCINA	COCINAR ALIMENTOS	5	1 COCINA 1 HORNO 2 MESAS 1 LAVAPLATOS 1 REFRIGERADORA 3 ESTANTERÍAS		30.00 m2	✓	✓	✓		✓	
			BODEGA	ALMACENAR	-	2 ESTANTERÍAS		9.00 m2	✓	✓	✓		✓	
			COMEDOR	INGERIR ALIMENTOS VER TV	100	20 MESAS 80 SILLAS		132.00 m2	✓	✓	✓		✓	
		ATENCIÓN MEDICA	PSICOLOGIA	ATENCIÓN	2	1 CAMILLA PACIENTE 1 ESTACIÓN 1 ESCRITORIO 1 SILLA MEDICA 2 SILLA ESPERA		24.00 m2	✓	✓	✓		✓	
			ODONTOLOGIA	ATENCIÓN	1	1 SILLA ODONTOLÓGICA 1 ESTACIÓN 1 ESCRITORIO 1 SILLA MEDICA 2 SILLA ESPERA		40.50 m2	✓	✓	✓		✓	
			SERVICIO MEDICO	ATENCIÓN	1	1 CAMILLA PACIENTE 1 ESTACIÓN 1 ESCRITORIO 1 SILLA MEDICA 2 SILLA ESPERA		24.00 m2	✓	✓	✓		✓	
			SALA ESPERA	ESPERAR	5	6 SILLAS DE ESPERA		9.00 m2	✓	✓	✓		✓	
					SUB TOTAL		268.50 m2							

SISTEMA		SUBSISTEMA		PROGRAMACIÓN				ARQUITECTÓNICA							
				ESPACIO	ACTIVIDAD	N° USUARIOS	MOBILIARIO EQUIPO	ORGANIZACIÓN ACTIVIDADES	ÁREA TOTAL	CONFORT					
										ILUMINACIÓN		VENTILACIÓN		ASOLEAMIENTO	
								NATURAL	ARTIFICIAL	NATURAL	ARTIFICIAL	DIRECTO	INDIRECTO		
SERVICIOS COMPLEMENTARIAS		BODEGA		BODEGA GENERAL	ALMACENAMIENTO	1	3 ESTANTERÍAS		20.00 m2	✓	✓	✓		✓	
				BODEGA ARTÍCULOS DE LIMPIEZA	ALMACENAR	1	2 ESTANTERIAS		4.00 m2	✓	✓	✓		✓	
				LOCKERS CLOSET ROPA	GUARDAR	10	3 LOCKERS		20.00 m2	✓	✓	✓		✓	
				BODEGA DE ALIMENTOS	ALMACENAMIENTO	1	2 ESTANTERIAS		20.00 m2	✓	✓	✓		✓	
		ATENCIÓN GENERAL		SALÓN USO MÚLTIPLE	CAPACITACIÓN	100	120 SILLAS 1 ESCENARIO		152.00 m2	✓	✓	✓		✓	
				CAPILLA	ORACIÓN	50	10 BANCAS		112.5m2	✓	✓	✓		✓	
				PELUQUERÍA	SERVICIO	1	2 SILLAS PELUQUERÍA		12.00 m2	✓	✓	✓		✓	
				SUB TOTAL			313.5 m2								

CENTRO DE ACOJIDA Y AMPARO SOCIAL A PERSONAS INDIGNETES EN LA CIUDAD DE SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS		PROGRAMACIÓN						ARQUITECTÓNICA											
		SISTEMA	SUBSISTEMA	ESPACIO	ACTIVIDAD	N° USUARIOS	MOBILIARIO EQUIPO	ORGANIZACIÓN ACTIVIDADES	ÁREA TOTAL	CONFORT									
										ILUMINACIÓN		VENTILACIÓN		ASOLEAMIENTO					
										NATURAL	ARTIFICIAL	NATURAL	ARTIFICIAL	DIRECTO	INDIRECTO				
HOSPEDAJE		ALOJAMIENTO		DORMITORIO	DESCANSAR	4 DORMITORIOS PARA 16 PERS. c/u	64 CAMAS		392.00 m2	✓	✓	✓		✓					
				SS-HH MUJERES	SATISFACER NECESIDADES FISIOLÓGICAS	16 PERSONAS 2 DORMITORIOS C/U	3 INODOROS 3 LAVAMANOS 3 DUCHAS		21.00 m2	✓	✓	✓		✓					
				SS-HH HOMBRES	SATISFACER NECESIDADES FISIOLÓGICAS	16 PERSONAS 2 DORMITORIOS C/U	3 INODOROS 3 LAVAMANOS 3 DUCHAS		21.00 m2	✓	✓	✓		✓					
				DORMITORIOS MIGRANTES	DESCANSAR	3 PERSONAS 1 DORMITORIO C/U	3 CAMAS 1 CLOSET		27.00 m2	✓	✓	✓		✓					
					SATISFACER NECESIDADES FISIOLÓGICAS		1 INODOROS 2 LAVAMANOS 1 DUCHAS												
				DORMITORIOS INTERNOS	DESCANSAR	3 PERSONAS 1 DORMITORIO C/U	3 CAMAS 1 CLOSET		27.00 m2	✓	✓	✓		✓					
					SATISFACER NECESIDADES FISIOLÓGICAS		1 INODOROS 2 LAVAMANOS 1 DUCHAS												
				ESPARCIMIENTO		ÁREAS VERDES Y RECREACIÓN		ÁREA DE DESCANSO	DESCANSO QUIETUD	100	MOBILIARIO DE DESCANSO (BANCAS, MESAS, BASUREROS PARA RECICLAR, ETC)	-	100m2	✓	✓	✓	✓	✓	✓
								RECREACIÓN	RECREACIÓN	100	CANCHAS ÁREAS CON MOBILIARIO DE DESCANSO	-	500m2	✓	✓	✓	✓	✓	✓
								PLAZAS	RECORRIDO	100	JARDINES BASUREROS DE RECICLAJE SEÑALÉTICA	-	150m2	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ÁREA LIBRE	RECORRIDO	100	JARDINES BANCAS BASUREROS DE RECICLAJE SEÑALÉTICA					-	150m2	✓	✓	✓	✓	✓	✓				
SUB TOTAL								1388.00 m2											

		PROGRAMACIÓN					ARQUITECTÓNICA						
SISTEMA	SUBSISTEMA	ESPACIO	ACTIVIDAD	N° USUARIOS	MOBILIARIO EQUIPO	ORGANIZACIÓN ACTIVIDADES	ÁREA	CONFORT					
							TOTAL	ILUMINACIÓN		VENTILACIÓN		ASOLEAMIENTO	
								NATURAL	ARTIFICIAL	NATURAL	ARTIFICIAL	DIRECTO	INDIRECTO
INGRESO	EXTERIORES	GUARDIANÍA	VIGILAR CONTROLAR	2	1 ESCRITORIO 2 SILLAS 1 COMPUTADORA		6.00 m2	✓	✓	✓		✓	
			SATISFACER NECESIDADES FISIOLÓGICAS		1 INODORO 1 LAVAMANOS								
		PARQUEADEROS	GUARDAR AUTOMOVIL	5	-		70.00 m2	✓	✓	✓		✓	
SUB TOTAL							76.00m2						
TOTAL							2134.54m2						

NOTA GENERAL:

El albergue es un lugar donde debe contar con zonas verdes o espacios abiertos, además es importante recalcar que el albergue acogerá a 100 personas hombres y mujeres mayores de 18 a 65 años, el cual suministrara todos los servicios básicos siendo así un lugar de acogida temporal, sin embargo el terreno donde se implantara cuenta con una área para una futura expansión del mismo.

19. ASPECTO LEGISLATIVO

MIES

NORMATIVA TÉCNICA ESPACIOS

Características físicas de los centro de servicios de acogimiento Institucional

Los centro de acogimiento institucional serán espacios en el cual tengan las calidad de bien propio, deberá contar con disponibilidad de servicios básicos e iluminación adecuada, además deberá estar implantado en un sitio en donde no existan edificaciones que representen peligro para los usuarios, brindando una atención integral de calidad y calidez ofreciendo un espacio físico que garantice y promueva el desarrollo de sus capacidades.

Deberá contar con las siguientes características:

- Administrativa: espacios para trabajo de oficina
- Capacitación: Desarrollo de talleres
- Atención Integral: Brindar apoyo a los usuarios
- Almacenamiento: Espacio de almacenamiento de materiales
- Área de dormitorios
- Recreación o sala múltiple
- Espacio exterior con áreas verdes
- Baños adecuados
- Salida de emergencia

NORMATIVA

EDIFICACIONES DE ALOJAMIENTO

Se consideran edificaciones de alojamiento dedicados a proporcionad servicios de habitación temporal.

Vestíbulos.- Debe contar con un vestíbulo cuya superficie tenga la relación con la capacidad del establecimiento para poder facilitar el acceso a la edificación así garantizando el control y seguridad del sitio.

Pasillos.- El ancho mínimo 1.20m.

Dormitorios.- Debe tener como mínimo una cama de 1.50m de ancho por 2 m de largo con una circulación de 0.90m.

Altura mínima 2.86

Cocina.- Equivale al 70% del área de comedor y de la cocina fría.

Comedores.- Deben tener ventilación al exterior o contar con dispositivos de cambio de aire.

Salón de Uso Múltiple.- Deben tener un vestíbulo y baterías sanitarias independientes.

Servicios Sanitarios.- Deben ser baterías sanitarias independientes para hombres y mujeres, las paredes, pisos y techos deben tener un material de fácil limpieza.

Espacios y áreas verdes.- Toda edificación debe contar con áreas para espacios recreacionales y de equipamiento, conforme al número de habitantes proyectado y las especificaciones de las Normas de Arquitectura y Urbanismo.

La distancia mínima de un árbol de las edificaciones corresponde al radio de la copa del árbol 0.50 m.

Art. 246 Alternativas de vegetación urbana. Se recomienda usar vegetación en las fachadas, muros y cubiertas de las edificaciones mediante enredaderas tipo hiedras, buganvillas y otras que tengan flores y emitan aromas agradables.⁹

⁹ Ordenanza de Gestión del Plan de Ordenamiento Territorial del Cantón Santo Domingo

20. DIAGRAMA DE RELACIONES DE ZONAS

20.1.1. ZONA DE INGRESO



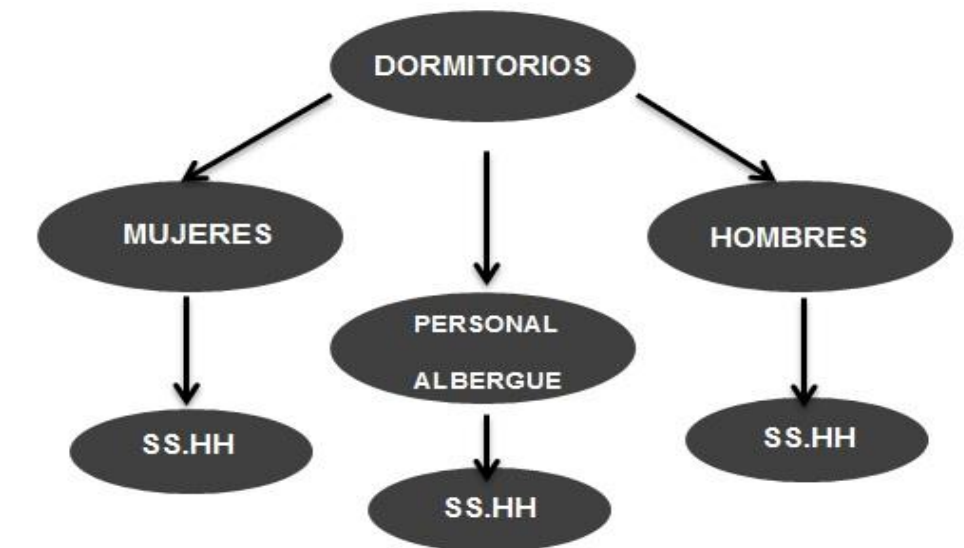
20.1.2. ZONA DE GESTIÓN



20.1.3. ZONA DE SERVICIOS GENERALES



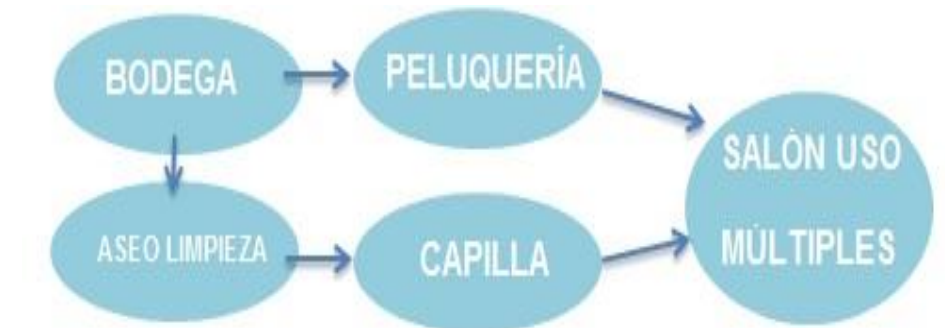
20.1.4. ZONA DE ALOJAMIENTO



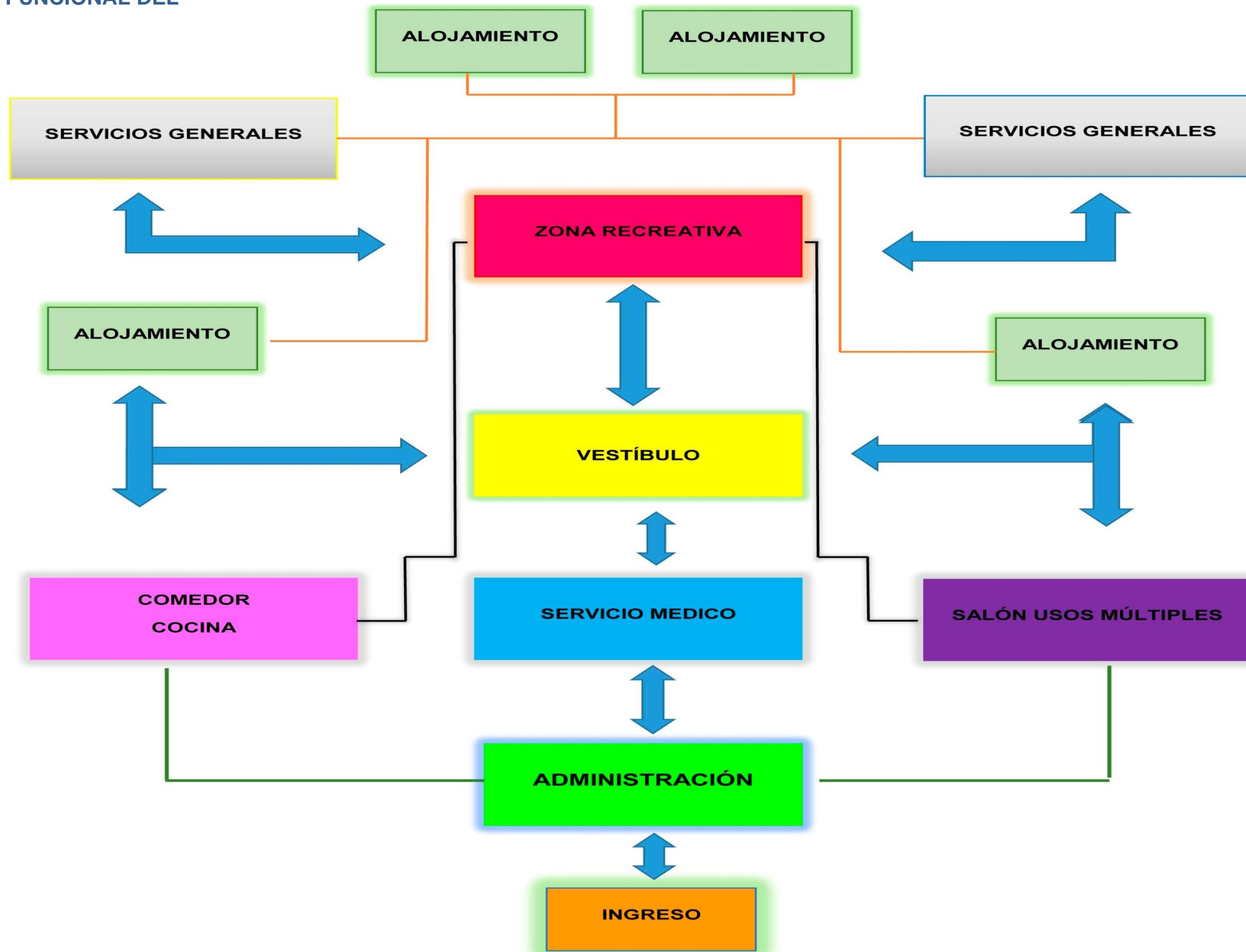
20.1.5. ZONA DE ESPARCIMIENTO



20.1.6. ZONA DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS



20.2. SISTEMA FUNCIONAL DEL PROGRAMA



21. ANÁLISIS DE LA TIPOLOGÍA

21.1. ANTECEDENTES

La indigencia es una condición de vida en donde las personas con mayor inestabilidad socioeconómica de diferente género, etnia, religión, edad son afectadas, al no poder tener los suficientes recursos necesarios y básicos para poder subsistir de manera digna. Convirtiéndose en un gran conflicto para la sociedad ya que es un derecho de todas las personas como esta descrito en la Constitución del Ecuador que garantizaran el goce de todos los derechos establecidos sin ninguna discriminación para así erradicar con factores que afectan a la población promoviendo el desarrollo y cumplimiento de sus derechos los cuales estarán basados en la igualdad, equidad, progresividad, solidaridad evitando la discriminación logrando la distribución equitativa de los recursos existentes optando por un ambiente sano garantizando el buen vivir.

A continuación se detalla el siguiente artículo:

Art. 341.- *“El Estado generará las condiciones para la protección integral de sus habitantes a lo largo de sus vidas, que aseguren los derechos y principios reconocidos en la Constitución, en particular la igualdad en la diversidad y la no discriminación, y priorizará su acción hacia aquellos grupos que requieran consideración especial por la persistencia de desigualdades, exclusión, discriminación o violencia, o en virtud de su condición etaria, de salud o de discapacidad. La protección integral funcionará a través de sistemas especializados, de acuerdo con la ley. Los sistemas especializados se guiarán por sus principios*

*específicos y los del sistema nacional de inclusión y equidad social”.*¹⁰

21.2. CONCEPTUALIZACIÓN

Bienestar social, es un beneficio común en base a las necesidades de la sociedad, las cuales son indispensables para que una persona pueda tener una mejor calidad de vida logrando una existencia tranquila y con un estado de satisfacción.

Sin embargo el concepto de bienestar social no ha sido muy claro ya que existe una falta de información acerca de este tema debido a que no hay espacios diseñados a brindar este servicio, ya que la mayoría de lugares se han ido acoplado de acuerdo a las necesidades del momento, lo cual no pueden cumplir de forma correcta su funcionalidad.

Con lo cual se propone analizar en este trabajo las diferentes actividades a realizarse enfocándose a acuerdo las necesidades del usuario.

La tipología a desarrollarse será bienestar y asistencia social la cual permita la vinculación e integración de espacios ofreciendo una atención integral con calidad y calidez a las personas que está dirigido este contenido.

De tal modo el servicio que se ofrecerá constará de:

- Alojamiento y alimentación
- Atención a necesidades médicas y psicológicas

¹⁰ CONSTITUCIÓN DEL ECUADOR 2008

Título: VII RÉGIMEN DEL BUEN VIVIR

Inclusión y Equidad

Los beneficiarios o usuarios serán personas que estén pasando por situaciones:

- Abandono
- Desempleo
- Mendicidad
- Marginación
- Inadaptación Social
- Migración
- Farmacodependencia

21.3. DEFINICIONES

ASISTENCIA SOCIAL

Conjunto de instituciones que brindan albergue atención médica y jurídica a todas las personas que no cuentan con los recursos humanos necesarios para subsistir dignamente.¹¹

INDIGENCIA

Falta de recursos económicos para solventar necesidades básicas.

TIPOS DE INDIGENCIA

• INDIGENCIA INSTITUCIONAL

Personas albergadas de manera permanente en instituciones públicas y privadas, ya que sin este tipo de apoyo estarían en la calles se consideran indigentes

¹¹ ENCICLOPEDIA DE ARQUITECTURA PLAZOLA

Volumen 1 pág. 411

institucionales a las personas que todavía tiene respeto y valores sociales.

- **INDIGENCIA CLÁSICA**

Define a personas que habitan en las calles es decir duermen deambulan sin rumbo ni destino fijo lo que es causa de ruptura de lazos familiares y han perdido sus valores sociales, padecen enfermedades y viven en condiciones antihigiénicas.

- **INDIGENCIA FUNCIONAL**

Personas que padecen algún tipo de adicción lo cual ha hecho que estén en las calles desvinculándose de los lazos familiares.

- **ABANDONO**

Descuido de los intereses y obligaciones, el aseo personal o la compostura y valores sociales.

- **DESEMPLEO**

Falta de fuentes de trabajo lo cual no permite tener recursos suficientes para poder subsistir.

- **MENDICIDAD**

Situación social que no permite a una personas tener recursos económicos, lo cual recurre a pedir limosna en las calles.

- **MARGINACIÓN**

Situación social de aislamiento, rechazo que coloca a unas personas en desventaja económica, social lo cual no facilita que se integren a la sociedad.

- **INADAPTACIÓN SOCIAL**

La inadaptación social es una desviación en la cual una persona muestra la incapacidad de adaptarse en una situación determinada dentro del entorno en el cual se desarrolla.

- **MIGRACIÓN**

Situación en la cual un grupo de personas que se desplazan de un lugar a otro buscando tener mejores condiciones de vida.

- **FARMACODEPENDENCIA**

Necesidad de consumir diferentes tipos de droga para poder realizar actividades normalmente, lo cual lleva a ser dependientes de alguna sustancia, ocasionado por diferentes factores así formando problemas sociales.

- **INTERVENCIÓN SOCIAL**

Es una acción programada que se realiza sobre un individuo lo cual está enfocado en los ejes sociales y psicológicos, para así mejorar su estado logrando así un cambio social

- **ASENTAMIENTO**

Lugar en el cual se establece una o varias personas este puede ser formal e informal.

- **ASENTAMIENTO FORMAL**

Son considerados como asentamientos que fueron planificados por alguna iniciativa de una entidad privada o pública.

- **ASENTAMIENTO INFORMAL**

Son lugares que han sido establecidos de acuerdo a las necesidades de un habitante en donde se apropian de un espacio para poder construir su vivienda bajo condiciones de habitabilidad.

- **HOGAR**

Lugar designado donde un individuo que habita creando un ambiente sano creando sensación de seguridad y calma.

- **ALBERGUE**

Lugar que sirve alojamiento provisional para personas necesidades el cual brinda hospedaje o reguardo.

- **ALCOHOLISMO**

Adicción a bebidas alcohólicas por la cual se genera un hábito, así provocando un trastorno crónico en la conducta de un individuo.

- **DROGADICCIÓN**

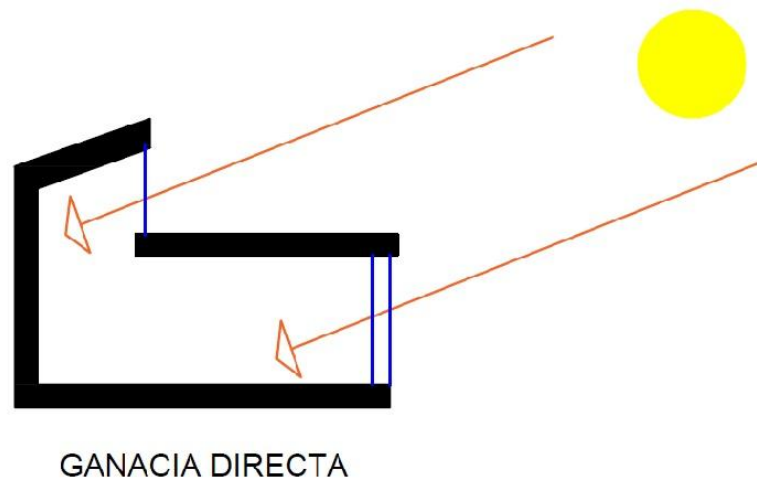
Dependencia de sustancias, lo cual genera una adicción en una persona, afectando a su sistema nervioso central.

• MÉTODOS PASIVOS

Métodos utilizados a partir de recursos naturales que permite el control de la ambiente así minimizando el impacto que producen las edificaciones al medio ambiente y sus habitantes.

• GANANCIA SOLAR

Captación de energía del sol por medio de superficies vidriadas para controlar la cantidad de radiación solar que llega a una edificación.

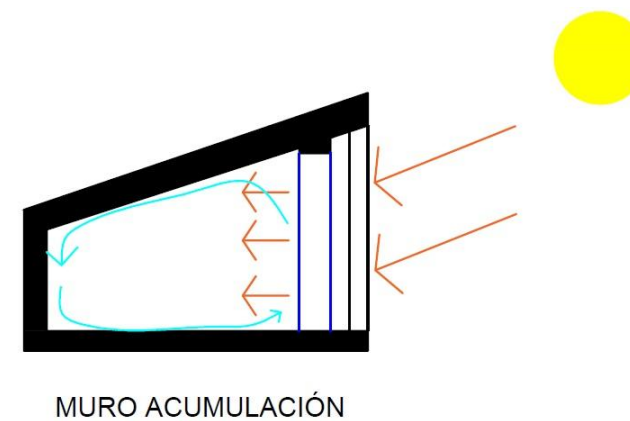


GANANCIA DIRECTA

Gráfico 22 Métodos Pasivos-Ganancia Directa
Fuente: Autor TFC

• MURO DE ACUMULACIÓN

Muro de gran espesor orientado al sol a veces pintado con colores oscuros en la parte exterior para mejorar la captación el cual es utilizado la propiedad del vidrio para lograr un efecto invernadero.

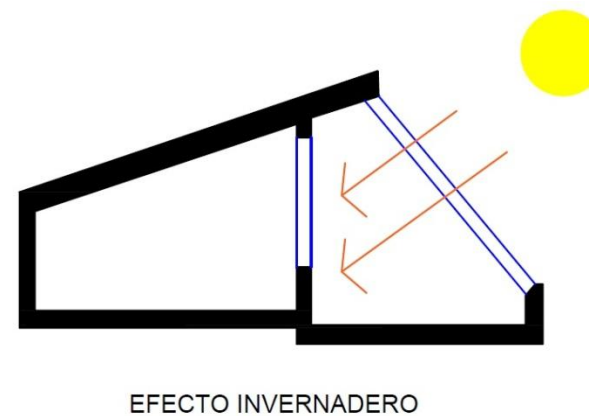


MURO ACUMULACIÓN

Gráfico 23 Métodos Pasivos-Muro Acumulación
Fuente: Autor TFC

• EFECTO INVERNADERO

Captación de gran cantidad de calor del Sol es adosando un invernadero a la fachada del edificio orientada hacia el sol mejora la captación de calor durante el día y reduce las pérdidas de calor hacia al exterior.

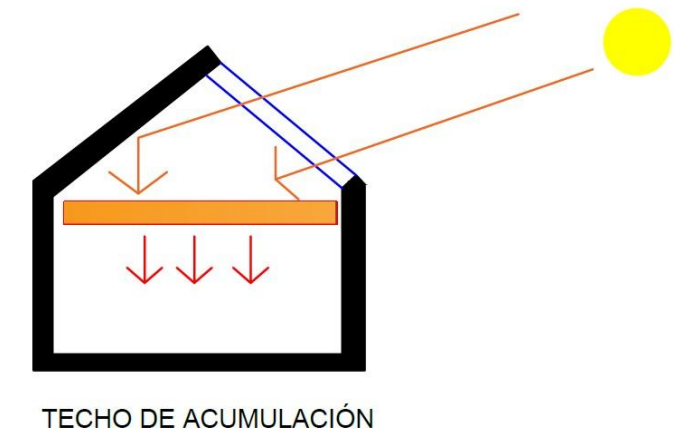


EFECTO INVERNADERO

Gráfico 24 Métodos Pasivos-Efecto Invernadero
Fuente: Autor TFC

• TECHO DE ACUMULACIÓN DE CALOR

Captación y acumulación la energía del sol lo cual se realiza para evitar que se escape el calor durante la noche.

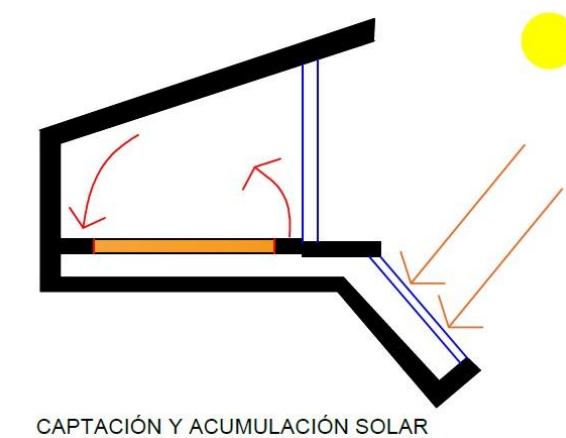


TECHO DE ACUMULACIÓN

Gráfico 25 Métodos Pasivos-Techo de Acumulación
Fuente: Autor TFC

• CAPTACIÓN Y ACUMULACIÓN SOLAR

Son paredes o recipientes llenos de agua los cuales combinan un sistema de calefacción al mezclar la captación y almacenamiento.

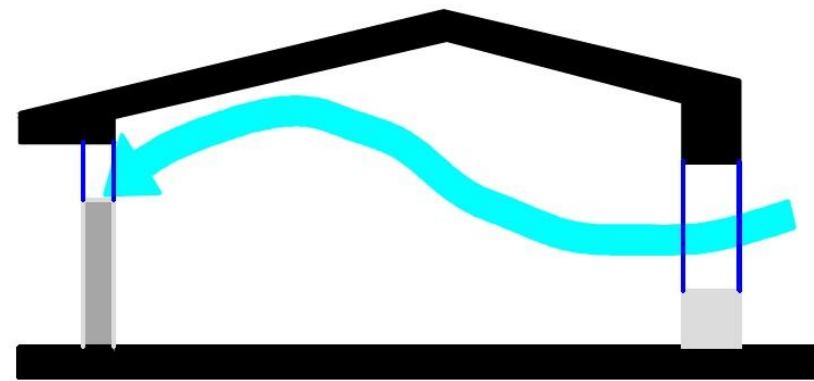


CAPTACIÓN Y ACUMULACIÓN SOLAR

Gráfico 26 Métodos Pasivos-Captación y Acumulación Solar
Fuente: Autor TFC

• VENTILACIÓN CRUZADA

Permite el refrescamiento en condiciones cálidas y húmedas mediante el movimiento interior de aire.



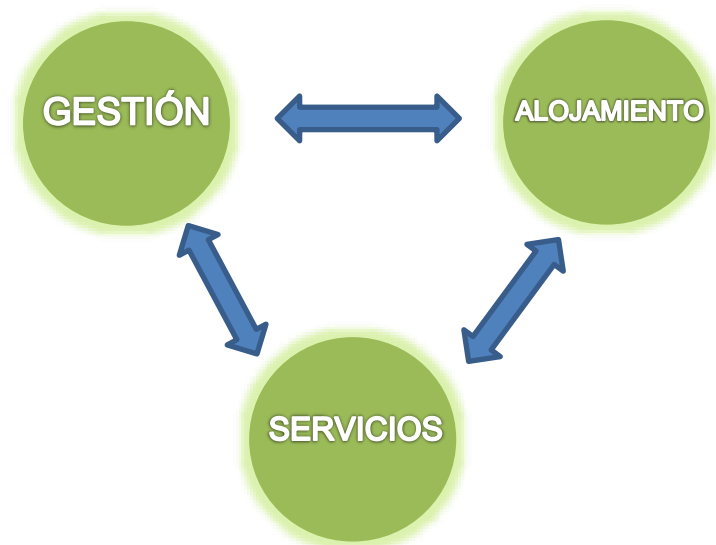
VENTILACIÓN CRUZADA

Gráfico 27 Métodos Pasivos-Captación y Ventilación Cruzada
Fuente: Autor TFC

21.4. COMPOSICIÓN ARQUITECTÓNICA ESPACIAL

21.4.1. ASPECTO FUNCIONAL

El centro de acogida y amparo social a personas indigentes consta de las siguientes actividades:



Las de gestión las cuales se encargaran de administrar las instalaciones del albergue mediante funciones tales como archivar, informar, controlar, brindar ayuda a los usuarios acerca de la actividades que se llevan a cabo en el centro.

Las de alojamiento ayudan a satisfacer las necesidades fisiológicas del ser humano ofreciendo un ambiente cálido y seguro para el bienestar del usuario.

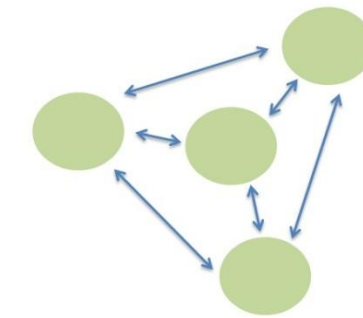
Las de servicios que complementan el sistema de asistencia social a una persona destinados a brindar seguridad en diferentes áreas las cuales están descritas de la siguiente manera:

- Servicios Médicos prestaran atención, recepción y ayuda, evaluando físicamente y psicológicamente a quienes requieran algún tipo de cuidado especial.
- Servicios ocupacionales se implementaran actividades grupales las cuales permitan la recreación, distracción y motivación.
- Servicios generales proporcionar orden y la seguridad, manteniendo todos los ambientes sanos, satisfaciendo las necesidades primordiales de las personas suministrando de recursos necesarios.

21.4.2. ASPECTO FORMAL

Consiste en la agrupación de volúmenes que permitan la integración de zonas mediante elementos que conecten y faciliten la distribución de cada espacio, es decir cada

espacio tiene su respectiva función pero cada zona necesita del otro para poder cumplir con las necesidades requeridas.



INTEGRACIÓN DE ZONAS

Logrando un entorno agradable con el ambiente, por tanto se empleara la proporción aurea la cual permita tener un sistema de proporcionalidad en base a módulos lo que representa:

- Ejes articulantes vertical y horizontal que denota elementos simétricos nacidos de la división de un elemento único
- figura de rombo insertada en un cuadrado
- cuatro segmentos señalados equidistantes

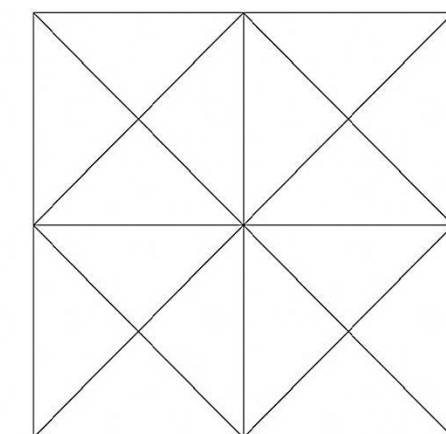


Gráfico 28 Proporción Andina
Elaborado: Autor TFC

Con esto hace coherente la relación y el modelo. De la composición arquitectónica, así logrando equilibrio entre formas irregulares u opuestas dando así como resultado espacios armónicos, agradables y estéticos.

21.4.3. ZONIFICACIÓN Y PARTIDO ARQUITECTÓNICO

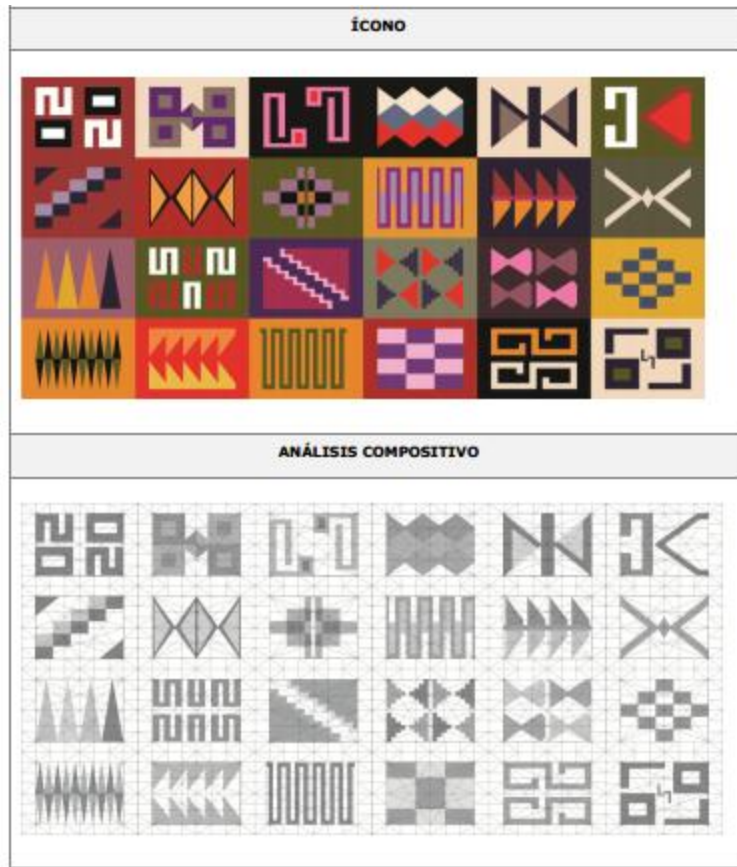
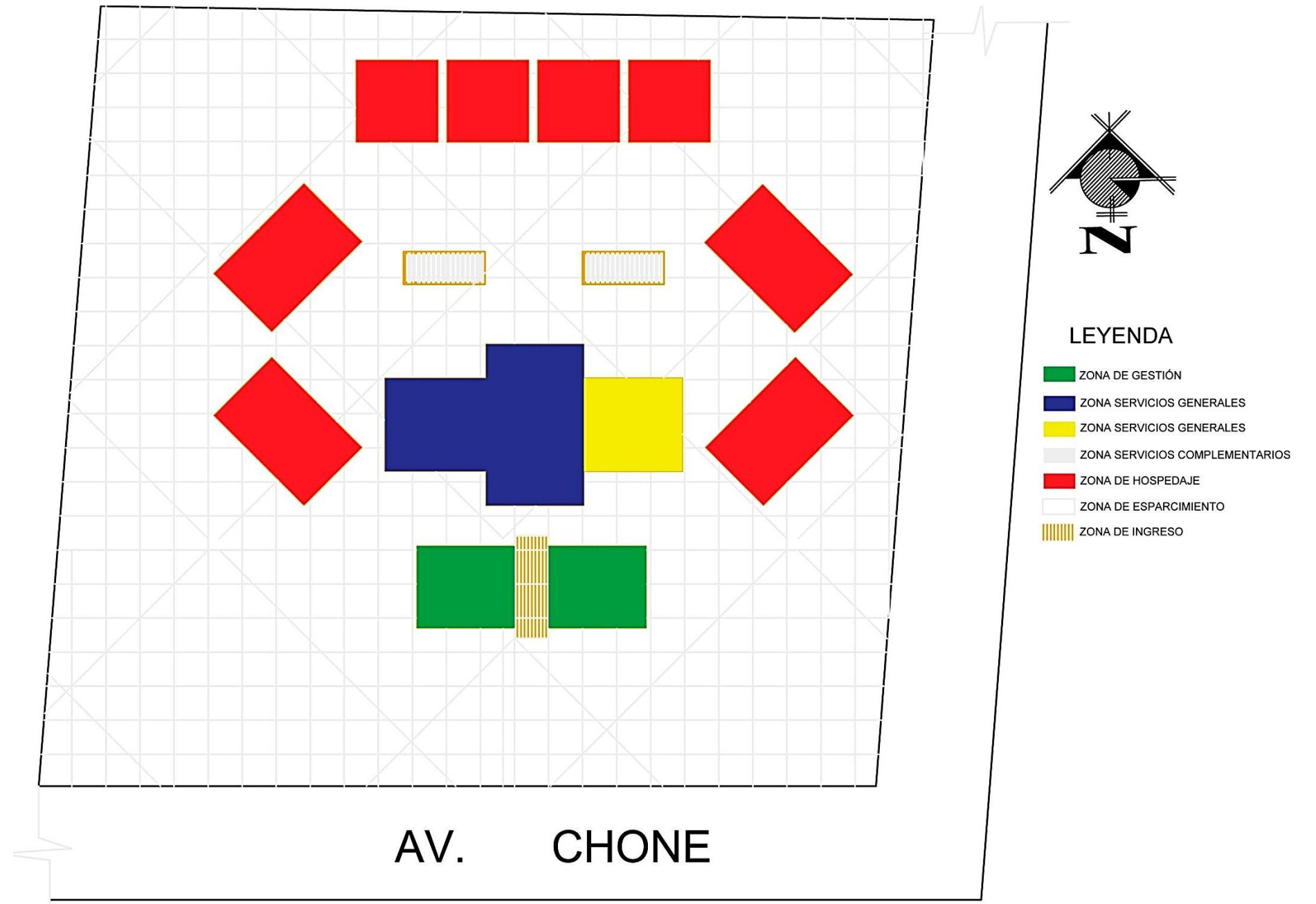


Gráfico 29 Diseños Proporción Andina
 Fuente: Escuela politécnica de Chimborazo-tesis de grado
 Análisis Comparativo entre el diseño iconográfico



21.5. PLANTEAMIENTO TECNOLÓGICO Y DE MATERIALIDAD

La propuesta técnico constructivo se desarrollará en la aplicación de materiales del entorno con lo cual permita resolver constructivamente, dando soluciones inmediatas y ofreciendo una arquitectura sostenibles que satisfaga las necesidades de sus usuarios.

Por lo tanto se ha tomado en cuenta como principal material BAMBÚ- ANGUSTIFOLIA es un material sostenible el cual cumple todos los requerimientos como elemento constructivo con lo cual nos permite resolver constructivamente la propuesta del albergue

Sin embargo se plantea también la utilización de otros elementos constitutivos para el proyecto que logre una combinación armónica, agradable, y estética.

• ESTRUCTURA

El sistema estructural se opta por la construcción de Bambú pues así se trata de utilización de materiales de la zona ya que por sus características, flexibilidad, su gran eficiencia resistente por la disposición del material, ya que serán generadas por un módulo espacial, lo cual será más sencillo lograr su estabilidad así optando por adecuados y correctas uniones para el mismo el cual sea más facial lograr sus su estabilidad.

• CIMENTACIÓN

Estructura fundamental son elementos estructurales, constructivo que permite trasladar las cargas hasta un punto estratégico del suelo.

Se plantea una cimentación sobre pilotes de 50x60cm esto se lo realizara con unas zapatas de hormigón armado y arriostrado entre sí por vigas, en donde se formaran los pilares de hormigón el cual se utilizara en estos elementos estructurales es el de $f'c = 210 \text{ Kg/cm}^2$ de acuerdo a la normativa local.

Detalle

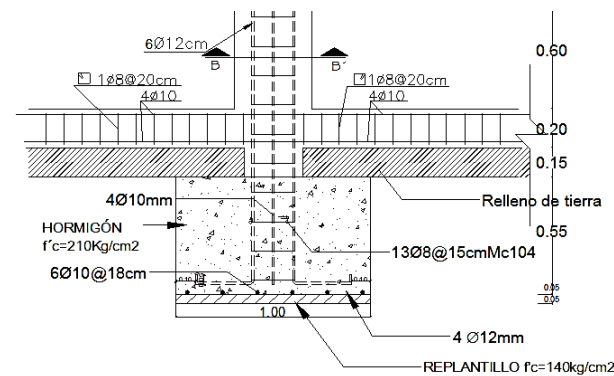


Gráfico 30 Detalle de Cimentación
Fuente: Autora TFC

• COLUMNAS Y VIGAS

Las columnas serán hechas de bambú las cuales estarán ancladas a una zapada de hormigón armado la cual transmitirá el peso de la edificación al suelo.

Detalle

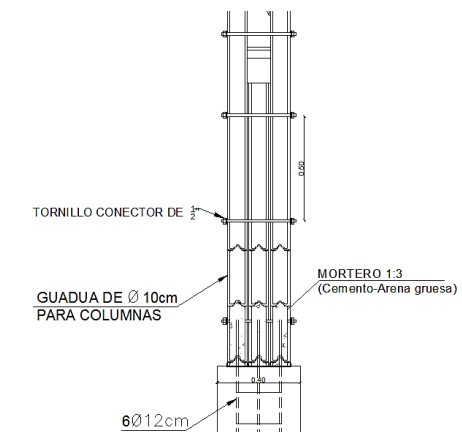


Gráfico 31 Detalle de Columnas
Fuente: Autora TFC

Vigas serán realizadas con maderas duras tropicales del sector tales como:

- Guayacán
- Sande Semiduro
- Colorado Manzano
- Caimitillo
- Sangre de gallina

Que tengan características estructurales, las cuales estarán unidas a las columnas.

Detalle:

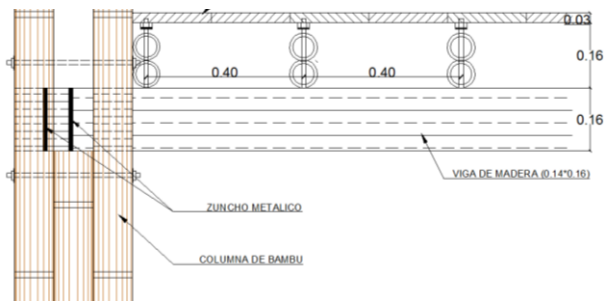


Gráfico 32 Detalle de Vigas
Fuente: Autora TFC

- SISTEMA DE ENVOLVENTES
- ENVOLVENTE HORIZONTALES

Como envoltente horizontal se lo realizara de bambú, ya el cual estará colocado sobre las vigas de madera de forma horizontal.

Detalle:

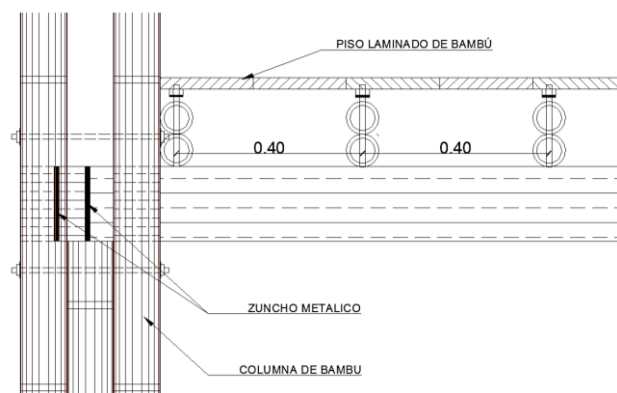


Gráfico 33 Detalle de Envoltente Horizontal
Fuente: Autora TFC

• ENVOLVENTE VERTICAL

Para las paredes se utilizara bambú, constituido por elementos horizontales y elementos verticales el cual será recubierto con chancas de bambú.

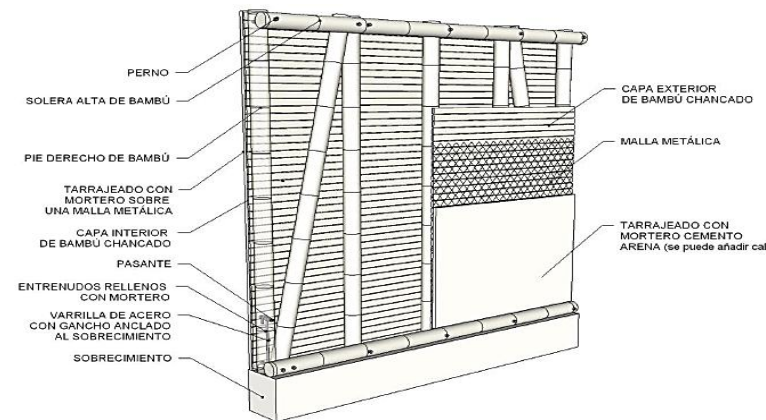


Gráfico 34 Detalle de Envoltente Vertical

• PUERTAS Y VENTANA

Se plantea el uso de puertas y ventanas elaboradas su estructura con bambú así también con el uso de vidrio laminado.



Fotografía 23 Puertas y Ventanas Bambú
Fuente: www.google.com

• CUBIERTA

La estructura de la cubierta estará compuesta por cerchas de bambú.



Fotografía 24 Estructura Cubierta
Fuente: www.google.com

Detalle:



GRAFICO 35 Detalle de Cubierta
Fuente: Autora TFC

21.6. PLANTEAMIENTO DE SOSTENIBILIDAD MEDIOAMBIENTAL

Para el desarrollo técnico constructivo de la propuesta se lo hará en base a métodos pasivos los cuales ayuden a un máximo aprovechamiento de recursos naturales con lo cual ayude reducir el impacto ambiental que produce, Logrando un desarrollo sostenible el cual satisfaga las necesidades mencionadas anteriormente sin comprometer las futuras generaciones.



Gráfico 36 Desarrollo Sostenible

FUENTE: https://www.google.com_desarrollo_sostenible

Debido a las condicionantes climáticas de la ciudad se pretende analizar la orientación, topografía y condiciones climáticas de la ciudad de Santo Domingo de los Tsáchilas que facilitaran la creación del albergue para personas indigentes considerando los siguientes puntos:

• TEMPERATURA

Interna debe ser agradable y aceptable sin necesidad de utilizar aparatos electrónicos lo cual permita ahorrar y minimizar los impactos ambientales.

Así utilizando métodos pasivos el cual aporte enfriamiento a cada espacio mediante vegetación para lo cual se utilización:

Método de Enfriamiento a través de arbustos el cual cumpla con las condiciones necesarias.

• VEGETACIÓN

Debe protegerse del viento y del sol logrando un refrescamiento en el aire, la vegetación produce sombra y reduce el asoleamiento directo 20% a 40 %.

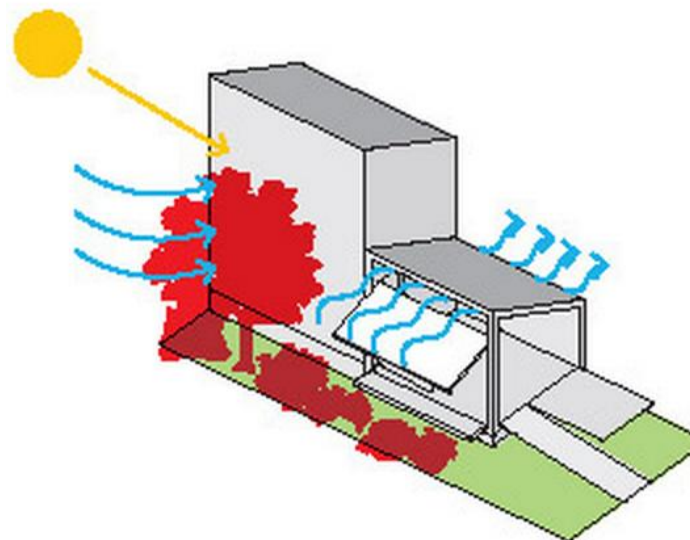


GRAFICO 37 Ventilación natural

FUENTE: https://www.google.com_desarrollo_sostenible

• ORIENTACIÓN

Es importante conocer el recorrido del sol en el sitio para conocer cuál es su ángulo para que así sea mínima la ganancia de calor, así evitando que los espacios reciban luz solar directa durante las horas más calurosas del día, consiguiendo general sombra donde sea más necesario.

Para esto se plantea desarrollar el uso de aislantes térmicos en las fachadas que estén ESTE – OESTE para lo cual se empleara la cascara de coco en paneles.

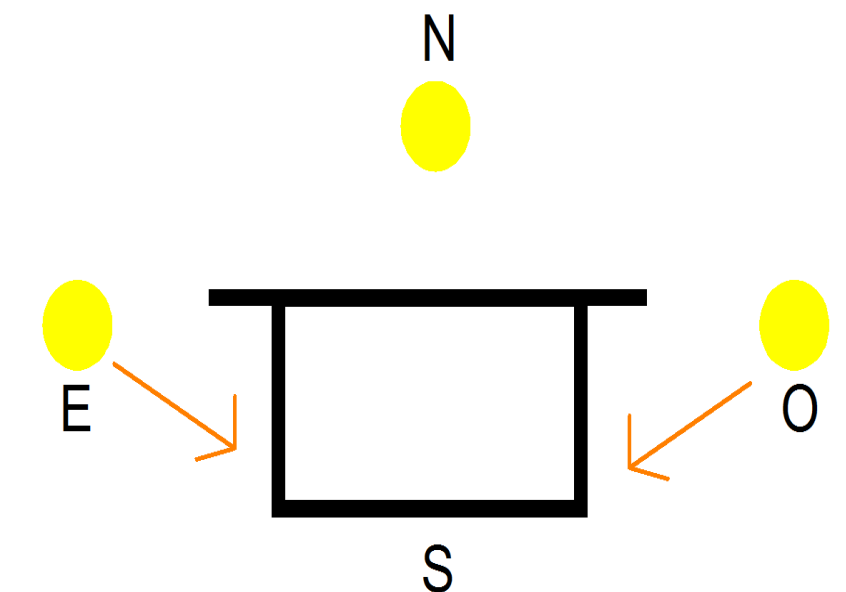


GRAFICO 38 AISLANTE TERMICO –FACHADAS

FUENTE: TFC

• **REDUCCIÓN DE RADIACIÓN DE CALOR**

Minimizar utilizando materiales reflectivos así previniendo el efecto del sol directo así con el uso

- ✓ Pérgolas
- ✓ Vegetación adecuada para generar sombra
- ✓ Corredores Perimetrales
- ✓ Aleros que permiten mantener las ventanas en sombra.
- ✓ Paredes texturadas que absorben menos calor.

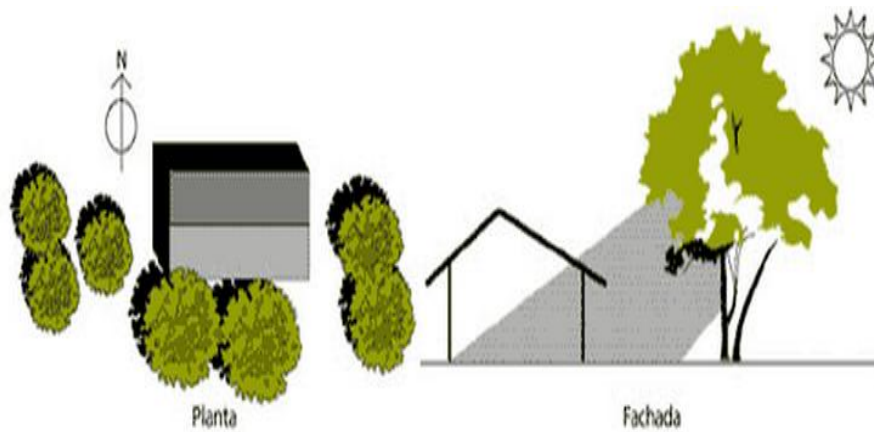


GRAFICO 39 REDUCCIÓN DE RADIACIÓN DE CALOR
 FUENTE: https://www.google.com_reduccion_radiación_calor

• **SISTEMA DE RECOLECIÓN DE AGUAS**

El sistema de recolección de aguas se lo realizara para la acumulación y almacenamiento de aguas lluvias para posteriormente ser utilizada en para riego de jardineras, áreas verdes y sistema de desechos de aguas servidas.

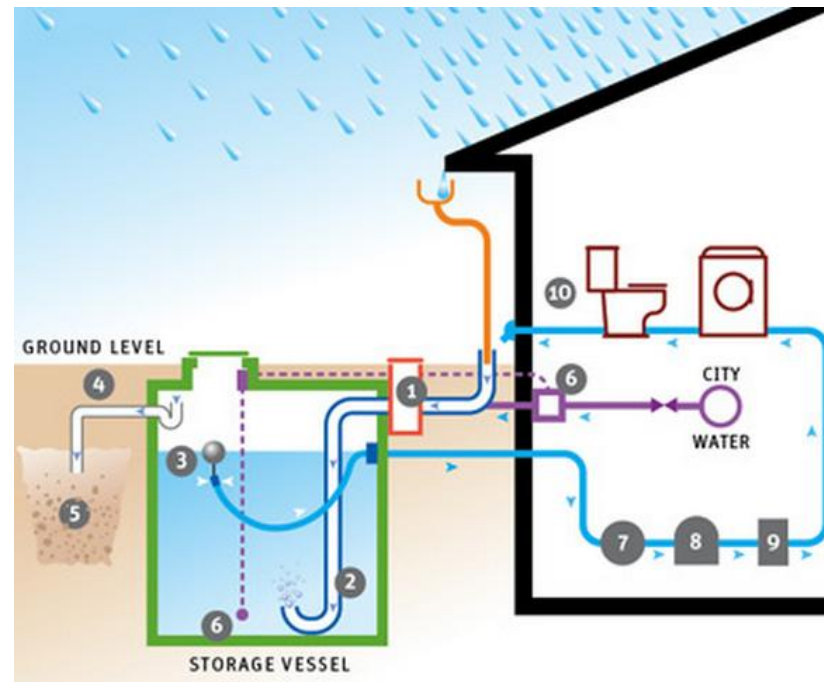


GRAFICO 40 SISTEMA DE RECOLECIÓN AGUA LLUVIA

FUENTE: https://www.google.com_recoleccion_agua_lluvia

21.7. JUSTIFICACIÓN PARA EL USO DEL MATERIAL

El bambú es una alternativa en la arquitectura sustentable, gracias a su gran resistencia y versatilidad, es una planta amigable con el medio ambiente y de rápido crecimiento, ya que consume más CO₂ y vota más oxígeno.

21.7.1. INTRODUCCIÓN AL BAMBÚ

El bambú es un material renovable, el cuál ha sido utilizado desde la antigüedad, se lo conoce como acero vegetal, ya que es una de las plantas que tiene un rápido crecimiento, en la actualidad se lo utilizar en diferentes áreas ya que por sus propiedades ha permitido elaborar varios

productos siendo así el bambú tiene un sin número de ventajas gracias que es fácil de cultivar, utilizar, transportar, cortar, manejar. El tipo de bambú que se utiliza más comúnmente para la construcción es la especie conocido como el Guadua angustifolia.

GUADUA			
Nombre Común	Guadua		
Nombre Científico	Guadua Angustifolia Kunth		
Familia	Gramíneas		
Tribu	Bambuseae Vrae		
Subgénero	Bambusa		
Hábitat	0 msnm - 2200 msnm		
Precipitación	Superior a 1200 mm/año		
Humedad Relativa	75 % - 85 %		
Desarrollo Optimo	Altitud	900 msnm - 1600 msnm	Estas Propiedades son factores determinantes en la dimensión del Diámetro y la Altura de la Guadua Angustifolia Kunth.
	Precipitación	2000 mm/año - 2500 mm/año	
	Temperatura	20 °C - 26 °C	
Formas	Guadua Castilla		
	Guadua Macana		
	Guadua Cebolla		
Variedades	Guadua Bicolor	Verde rayada y amarilla	
	Guadua Negra	El gen determinante no se ha adquirido totalmente	

Gráfico 41 Propiedades de la Guadua Angustifolia
 Fuente: González, Díaz MEDELLIN1992

21.7.2. BAMBÚ-GUADUA ANGUSTIFOLIA

Es una especie, de la familia del bambú, que es cultivada en regiones tropicales y subtropicales, se está convirtiendo en un material de construcción importante ya que cumple con todas las características físicas y mecánicas para su

utilización, Es una de las 16 especies recomendadas por INBAR¹² para obras estructurales.

Sobresale entre otras especies de su género por las propiedades estructurales de sus tallos, tales como la relación peso – resistencia similar o superior al de algunas maderas, siendo incluso comparado con el acero y con algunas fibras de alta tecnología. La capacidad para absorber energía y admitir una mayor flexión, hace que esta especie de bambú sea un material ideal para construcciones sismo resistentes.¹³

CARACTERÍSTICAS

Esta dentro de la familia de las Gramíneas es:

- Hueca
- Cilíndrica
- Resistente
- Flexible

21.7.3. PARTES BAMBÚ-GUADUA ANGUSTIFOLIA

En el siguiente se presentan las partes que constituyen la guadua:

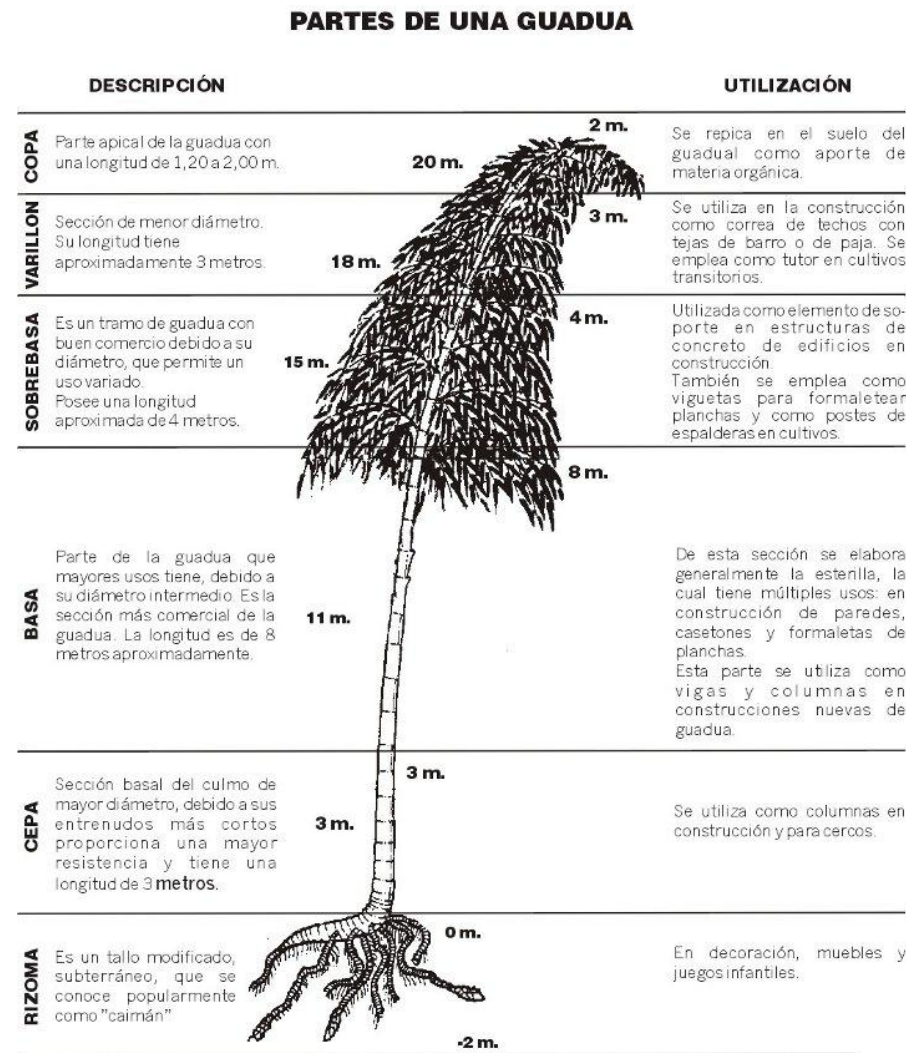
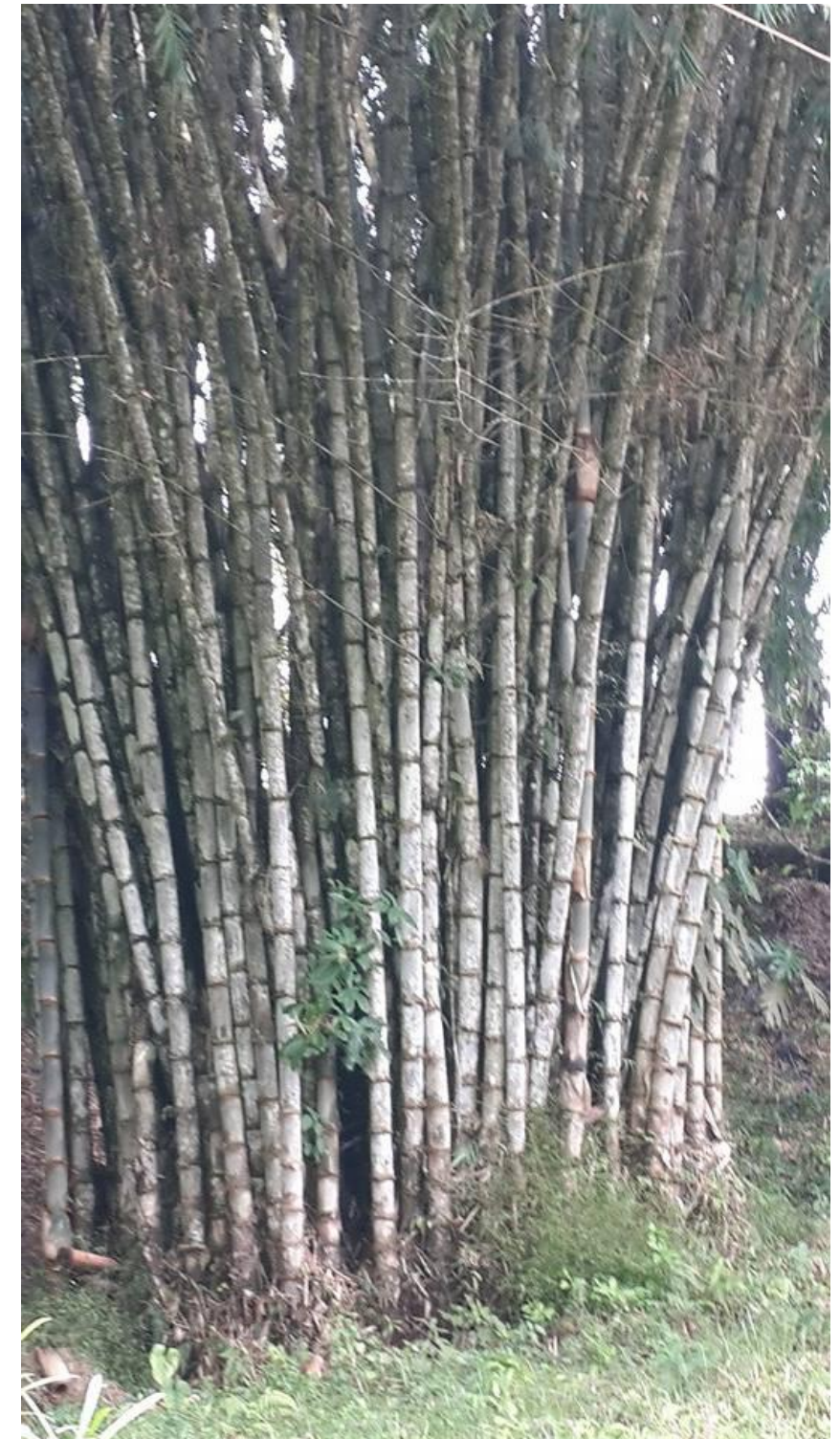


Gráfico 42 Partes de la Guadua
Fuente: www.civilgeeks.com/la guadua

21.7.4. BAMBÚ- DENDROCALAMUS ASPER

También conocido como bambú gigante, su especie de desarrolla en Asia, este bambú se lo utiliza como elemento estructural debido a sus características físicas. Esta variedad de bambú alcanza un tamaño de 15-20 metros de altura y 8-15 cm de diámetro.



Fotografía BAMBÚ DENDROCALAMUS
Fuente: Autor TFC –fotografía tomada en Central de Bambú Ecuador CENBA

¹² Red Internacional de Bambú y Rattán
¹³ Norma Técnica Perú

1.1.1. BAMBÚ EN ECUADOR

En el Ecuador una de las variedades del bambú nativo es el bambú angustifolia, En Ecuador existen alrededor de 28 especies de bambúes herbáceos y 47 especies de bambúes leñosos, tiene una gran aplicación en la construcción es endémico, es uno de los materiales utilizados desde la antigüedad debido a sus propiedades físicas, ya que es un vegetal fuerte y liviano tomando en cuenta que sus cultivos no necesitan de muchos cuidados por lo que es fácil su localización en zonas tropicales. Además el bambú como material de la construcción tiene un aspecto económico bajo lo cual permite que las construcciones sean de bajo costo y de bajo impacto ambiental.



Fotografía 25 BAMBÚ

Fuente: https://www.google.com_bambu

1.1.2. CARACTERÍSTICAS DEL BAMBÚ

- ✓ Resistencia
- ✓ Durabilidad
- ✓ Sostenibilidad

1.1.3. PROCESO DE OBTENCIÓN DEL BAMBÚ PARA LA CONSTRUCCIÓN

Materia Prima

El bambú se constituye como una planta de rápido crecimiento, puesto que al bambú se le puede aprovechar a partir de los tres hasta los cinco años de desarrollo de la planta.

Selección

Se deben seleccionar las cañas que estén maduras o hechas, La edad a la cual se debe cortar debe ser entre los 3 y 5 años para que alcance su mayor resistencia.

Corte

El corte se lo debe realizar en menguante lunar entre la media noche. El corte deberá hacerse entre el primero y segundo nudo sin dejar vaso para que no se acumule la lluvia y se pudra el rizoma, además para facilitar el nacimiento de las nuevas cañas.

Limpieza

Es importante limpiar con agua las cañas para quitarles el polvo o la suciedad con el fin de que su superficie sea más uniforme.

Perforación

Con el fin de inmunizar las cañas se deben perforar estas previamente, a todo lo largo, con una varilla mayor de 12 mm para que atraviese todos los nudos y pueda penetrar en toda su longitud el líquido inmunizante

1.1.4. BAMBÚ COMO MATERIAL SOSTENIBLE

El bambú no necesita replantación, ya que brota naturalmente. El crecimiento de la planta es rápido su rendimiento puede ser 20 veces mayor que el de uno de árboles ya que también en un protector de oxígeno es decir es el mejor captador de CO₂.

Es un recurso favorable gracias a su calidad técnica, la cual permite que sea maximizada la utilización de todo su material.

CONDICIONANTES PARA EL USO DEL BAMBÚ

- La edad a la cual se debe cortar debe ser entre los 3 y 5 años para que alcance su mayor resistencia.
- Debe ser curada naturalmente en lo posible.
- Se necesita inmunizar la Guadua para prevenir el ataque de Insectos Xilófagos.
- Saber realizar los cortes para las uniones.

1.1.5. BAMBÚ EN AL ARQUITECTURA

Como principal referente de la aplicación del bambú en la arquitectura tenemos a Simón Vélez arquitecto que ha utilizado en bambú como elemento principal y estructural en su arquitectura, ha perfeccionado técnicas constructivas lo cual se ha caracterizado por diseñar estructuras mixtas con materiales naturales e industriales.

Ha realizado diferentes proyectos alrededor de varios países en los cuales se destacan:

PABELLÓN ZERI, ALEMANIA.

Construido para la Expo 2000 en Hannover.

CARACTERÍSTICAS

- estructura de bambú
- cemento reciclado.



Fotografía 26 PABELLÓN ZERI
Fuente: <https://www.google.com>

IGLESIA EN PEREIRA, COLOMBIA

CARACTERÍSTICAS

- Estructura a porticada



Fotografía 27 IGLESIA PEREIRA
Fuente: <https://www.google.com>

PUENTE JENNY GARZÓN, CIUDAD DE SANTA FE DE BOGOTÁ.

CARACTERÍSTICAS

- puente peatonal cubierto
- distancia entre apoyos 45,60 m
- altura es de 5,80 m



Fotografía 28 PUENTE JENNY GARZÓN
Fuente: <https://www.google.com>

Como otro referente de arquitectura con bambú tenemos

CENTRO DE DOCUMENTACIÓN DE BAMBÚ EN LATINOAMÉRICA

Ubicado en nuestro país Ecuador en el interior de la Universidad Santiago de Guayaquil - Facultad de arquitectura y diseños superiores realizada por el arquitecto Jorge Morán Ubidia la cual funciona como una biblioteca abierta al público en general, su diseño demoro un mes y su construcción 2 meses más. El edificio tiene un sistema de ahorro de energía eléctrica para su iluminación y climatización, por medio de un diseño bioclimático, y aislamiento térmico en la cubierta, permitiendo un ahorro sostenible durante el tiempo de vida útil del edificio, estimado en más de 60 años.¹⁴



Fotografía 29 CENTRO DE DOCUMENTACIÓN DE BAMBÚ EN LATINOAMÉRICA
Fuente: <https://www.google.com>

¹⁴ Revista digital sobre consciencia ecológica

2. ANÁLISIS DE REPERTORIOS

22.1. REPERTORIO INTERNACIONAL

CENTRO DE ACOGIDA PAMPLONA /JAVIER LARRAZ

Ubicación: Pamplona, Navarre, España

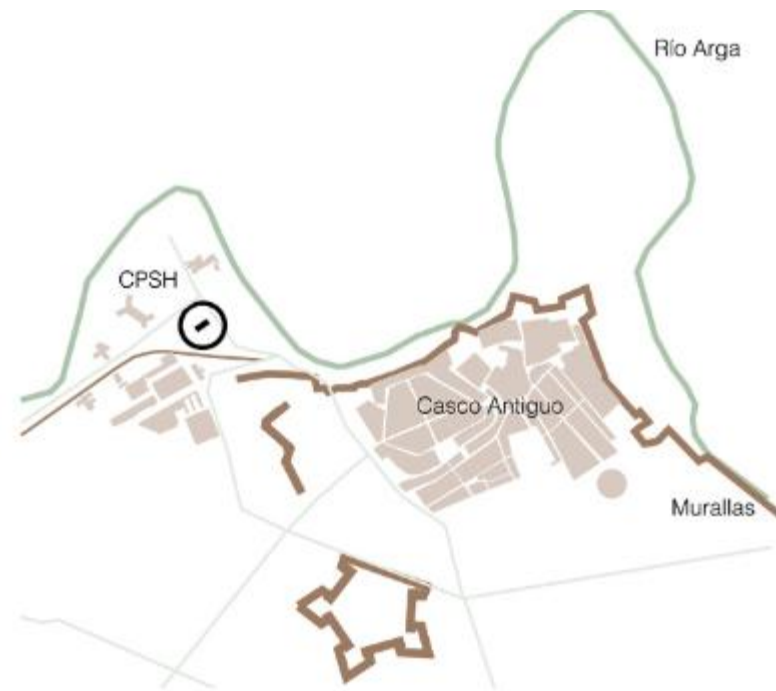


Gráfico 43 Ubicación Centro de Acogida Pamplona
Fuente: <https://www.google.com>

Objetivo:

Con el centro de acogida lo que se pretende es atender a personas que no tengan hogar, que pertenezcan a Pamplona o que estén al paso por la ciudad.

Las personas que ingresarán al centro serán de 18 a 65 años de edad y contarán con espacios donde podrán refugiarse, socializar con los diferentes grupos de usuarios y recibir ayuda. Todo esto con el fin de atender a ciertas de sus necesidades mejorando de algún modo su calidad de

vida, Además posee espacios para los educadores que ayudan en la calle. A cambio de este servicio los beneficiados se deberán involucrar en las tareas de mantenimiento y limpieza actividades enfocadas al respeto y compromiso por el lugar.

(plataforma arquitectura, 2014)

• SISTEMA FUNCIONAL:

HAT	SISTEMA	SUBSISTEMA	ELEMENTO
CENTRO DE ACOGIDA PAMPLONA	GESTIÓN	Administrativa	Control
			Oficina administración
			consigna
	ALOJAMIENTO	Descanso	dormitorios hombres
			dormitorios mujeres
			dormitorios para personas de media estancia
			habitación para persona encargada del grupo
	FORMACIÓN	Ocupacional	talleres
			oficio-cocina
	SERVICIOS	Alimentación y descanso	estar-comedor
			comedor general
		Sanitarios	grupo sanitario mujeres
			grupo sanitario itinerantes
			grupo sanitario hombres
		Almacenamiento	almacén
		Mantenimiento	instalaciones

Tabla 13 Sistema Funcional Repertorio
Fuente: <https://www.google.com>
Elaborado: Autor TFC

El edificio cuenta con dos entradas: una al sureste para las personas itinerantes y otra al noroeste para las personas de media estancia las mismas que convergen en una misma área de recepción.

La zona de itinerantes para mujeres se encuentra en la planta baja en mayor área, compartiendo con la zona de media estancia. En el primer piso se encuentra la zona de itinerantes para hombres. Teniendo un total de 18 habitaciones dobles para itinerantes y 9 habitaciones dobles para los de media estancia.

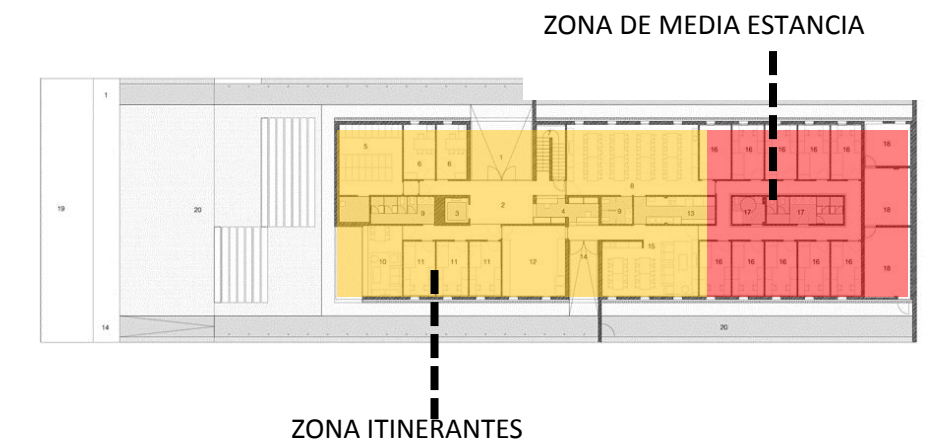


Gráfico 44 Sistema Funcional planta baja-Centro de Acogida Pamplona
Fuente: <https://www.google.com>



Gráfico 45 Sistema Funcional Primer piso - Centro de Acogida Pamplona
Fuente: <https://www.google.com>

Los espacios principales dormitorios administración estar, talleres están dispuestos en el perímetro del edificio alrededor del área de servicios grupos sanitarios, cocina; con el objetivo de beneficiarse de la vista iluminación.

• SISTEMA TÉCNICO CONSTRUCTIVO

Envoltentes:

Se disponen dos pisos con estructura modular de hormigón armado y losa plana con vigas descolgadas



Mampostería cubierta con celosía de aluminio de manera vertical



Gráfico 46 Sistema Funcional planta baja - Centro de Acogida Pamplona
Fuente: <https://www.google.com>



Gráfico 47 Sistema Funcional primer piso - Centro de Acogida Pamplona
Fuente: <https://www.google.com>

Zonas húmedas 
Zonas secas 

SISTEMA ESTÉTICO FORMAL

Para el diseño se utiliza como geometría principal el rectángulo tanto en planta como en elevación, con sustracciones hacia los lados que permitirán una mayor iluminación hacia el interior, es así que se presenta una imagen de unidad e integración con el exterior.



Fotografía 30 Sistema Estético- Formal Centro de Acogida Pamplona
Fuente: <https://www.google.com>

22.2. REPERTORIO NACIONAL

ALBERGUES PARA PERSONAS EN SITUACIÓN DE INDIGENCIA Y SU ARQUITECTURA.

ALBERGUE SAN JUAN DE DIOS

UBICACIÓN: Quito- Ecuador



Fotografía 31 Ubicación repertorio nacional
Fuente: <https://www.google.com/maps>

El albergue San Juan de Dios está ubicado en el Barrio San Diego en el Centro Histórico en la calles Calle Tumbes #Oe6-98 y Bahía de Caráquez.



Fotografía 32 Albergue San Juan de Dios
Fuente: Autora TFC

Este albergue no recibe ningún tipo de ayuda gubernamental lo cual funciona únicamente con donaciones y con la ayuda de personas voluntarias que prestan su colaboración. Tiene una capacidad de 300 personas.

El 60% de los adultos mayores se dedica a la indigencia y mendicidad.

El 40% son personas en edad económicamente activa pero tiene una inestabilidad económica por lo que no cuentan con recursos necesarios.

ATENCIÓN

La ayuda prestada en este centro está dividida en dos grupos:

INTERNOS: Su servicio va dirigido a personas abandonadas la mayor parte ancianos o con alguna discapacidad, las cuales reciben:

- ✓ Hospedaje



Fotografía 33 Habitaciones Albergue San Juan de Dios
Fuente: https://www.google.com. Albergue_San_Juan_de_Dios

- ✓ Alimentación – 3 Comidas al día



Fotografía 34 Comedor Albergue San Juan de Dios
Fuente: https://www.google.com. Albergue_San_Juan_de_Dios

- ✓ Atención Médica



Fotografía 35 Atención Hospitalaria Albergue San Juan de Dios
Fuente: https://www.google.com. Albergue_San_Juan_de_Dios

- ✓ Terapia Ocupacional

Terapia Ocupacional consta de capacitaciones sobre trabajos manuales para que los puedan realizar y sacarlos a la venta y generar algún tipo de recurso económico.



Fotografía 36 Servicios Albergue San Juan de Dios
Fuente: https://www.google.com. Albergue_San_Juan_de_Dios

EXTERNOS.- Son personas entre 18 a 50 años que no tiene donde refugiarse, lo cual reciben alimentación y hospedaje.



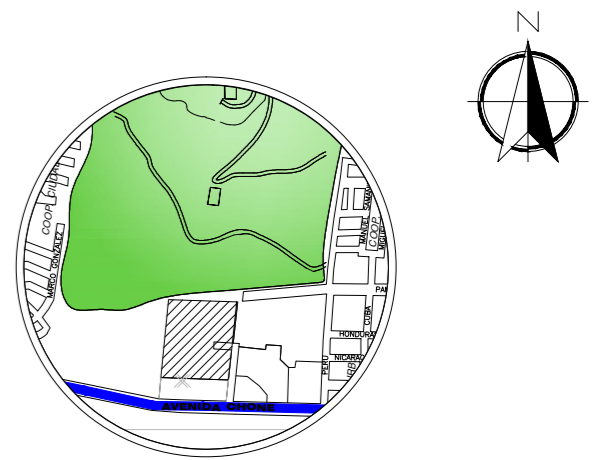
Fotografía 37 Externos Albergue San Juan de Dios
Fuente: https://www.google.com. Albergue_San_Juan_de_Dios

REQUISITOS PARA PODER INGRESAR AL ALBERGUE

- ✓ Presentar Cedula de Identidad
- ✓ Tener récord policial para personas procedentes de la costa
- ✓ Cancelar 50 ctvs. costo de ingreso por persona.
- ✓ No ingresar en estado etílico

SERVICIOS QUE OFRECE

- ✓ Peluquería
- ✓ Enfermería
- ✓ Odontóloga
- ✓ Sala uso múltiples.



UBICACIÓN

UNIVERSIDAD CENTRAL DEL ECUADOR
 FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO
 ESCUELA DE ARQUITECTURA
 NIVEL PREPROFESIONAL 2014-2015

TEMA:
 CENTRO DE ACOGIDA A PERSONAS INDIGENTES EN
 LA CIUDAD DE SANTO DOMINGO DE LOS TSÁCHILAS

NOMBRE: MARCELA VARGAS C TUTOR: ARQ. CARLOS CÁRDENAS

CÓDIGO: 13422-15 ESCALA: INDICADAS LÁMINA 1/26

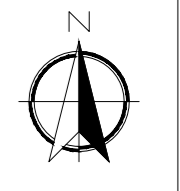
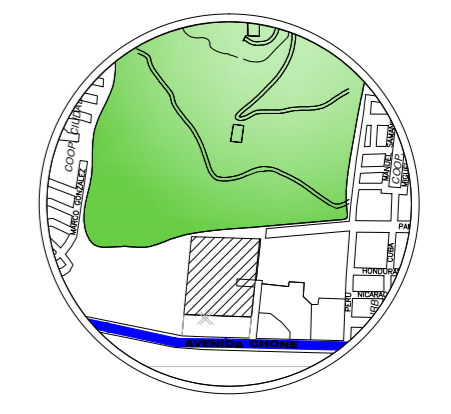
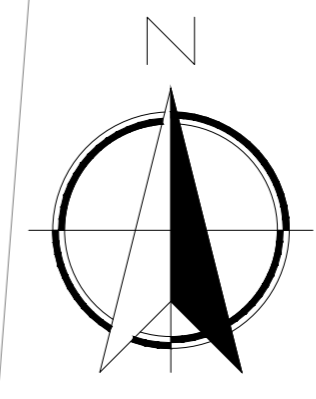
CONTIENE:
 IMPLANTACIÓN GENERAL

AV. CHONE

IMPLANTACIÓN GENERAL
 ESCALA 1:500



CALLE S/N



UBICACIÓN

UNIVERSIDAD CENTRAL DEL ECUADOR
 FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO
 ESCUELA DE ARQUITECTURA
 NIVEL PREPROFESIONAL 2014-2015

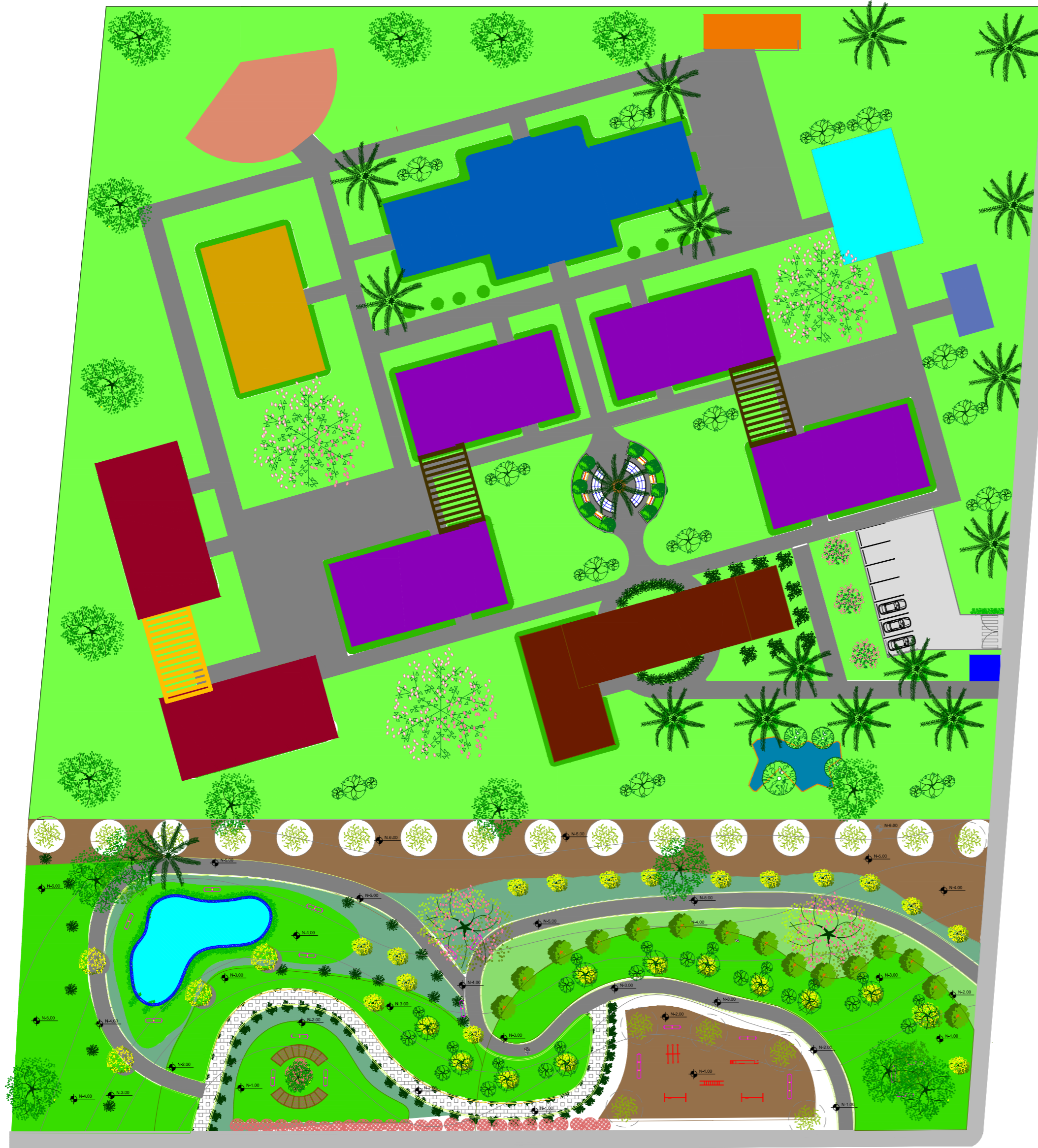
CENTRO DE ACOGIDA A PERSONAS INDIGENTES EN
 LA CIUDAD DE SANTO DOMINGO DE LOS TSÁCHILAS

NOMBRE: MARCELA VARGAS C	TUTOR: ARQ. CARLOS CÁRDENAS
CÓDIGO: 13422-15	ESCALA: INDICADAS
	LÁMINA 2/26

CONTIENE:
EMPLAZAMIENTO

EMPLAZAMIENTO
 ESCALA _____ 1:500

AV. CHONE



UBICACIÓN

- BLOQUE 1
ADMINISTRACIÓN
CENTRO MÉDICO
PELUQUERÍA ■

- BLOQUE 2
COMEDOR
COCINA LAVANDERPIA
CUARTO DE MÁQUINAS ■

- BLOQUE 3
DORMITORIOS
INDIGENTES
HOMBRES Y
MUJERES ■

- BLOQUE 4
DORMITORIO MIGRANTES ■

- BLOQUE 5
DORMITORIOS INTERNOS ■

- BLOQUE 6
CAPILLA ■

- BLOQUE 7
CUARTO ELÉCTRICO ■

- BLOQUE 8 SALÓN DE USO
MÚLTIPLE ■

- BLOQUE 9
BAÑOS ■

- BLOQUE 10
GUARDIANÍA ■

UNIVERSIDAD CENTRAL DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO
ESCUELA DE ARQUITECTURA
NIVEL PREPROFESIONAL 2015

TEMA:
CENTRO DE ACOGIDA A PERSONAS INDIGENTES EN
LA CIUDAD DE SANTO DOMINGO DE LOS TSÁCHILAS

NOMBRE: MARCELA VARGAS C	TUTOR: ARQ. CARLOS CÁRDENAS
-----------------------------	--------------------------------

CÓDIGO: 13422-15	ESCALA: INDICADAS	LÁMINA 3 26
---------------------	----------------------	--------------------------

CONTIENE:
ZONIFICACIÓN

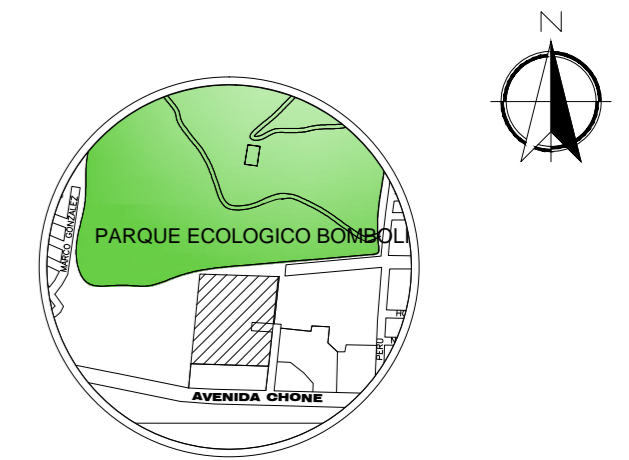
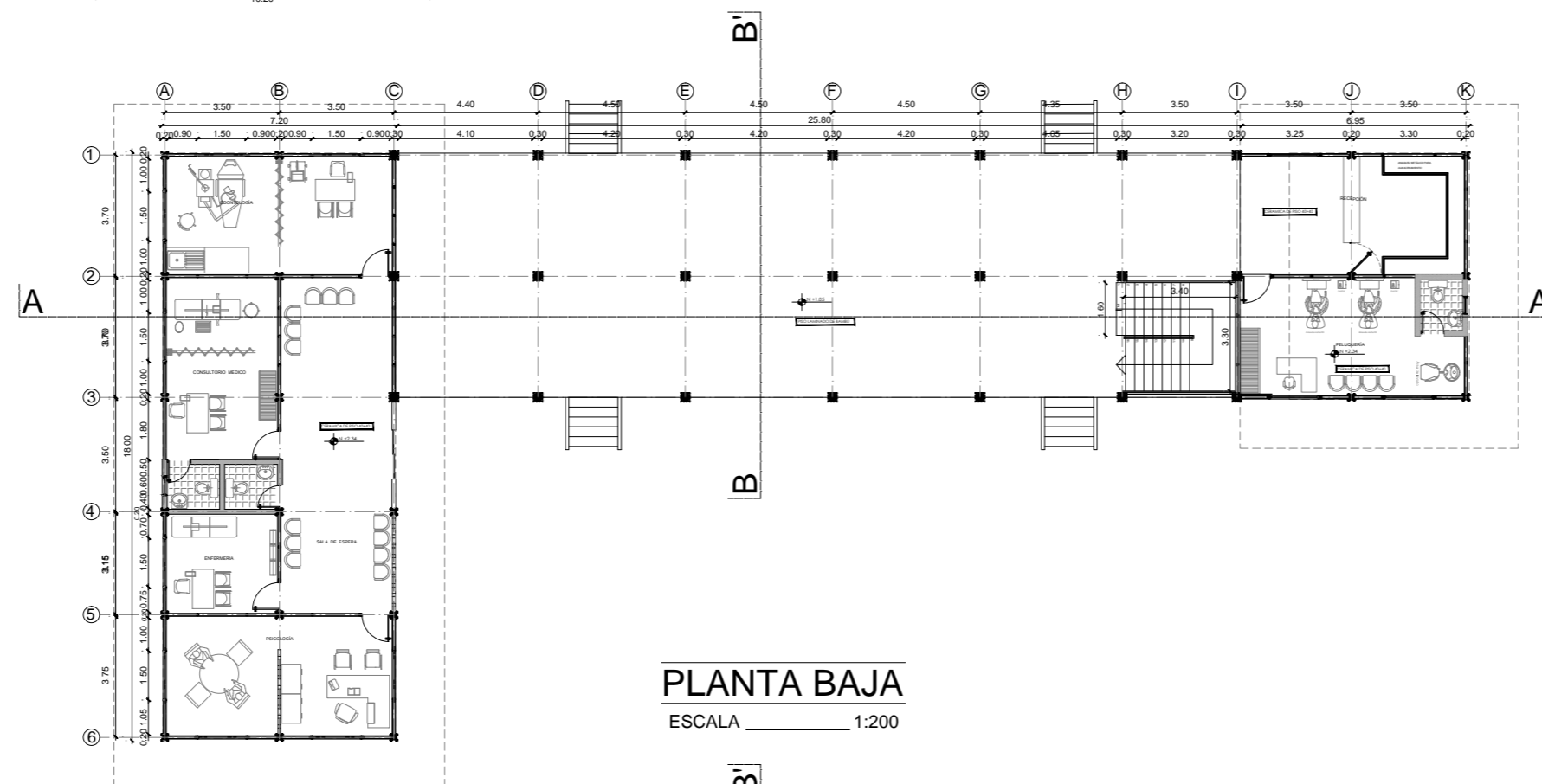
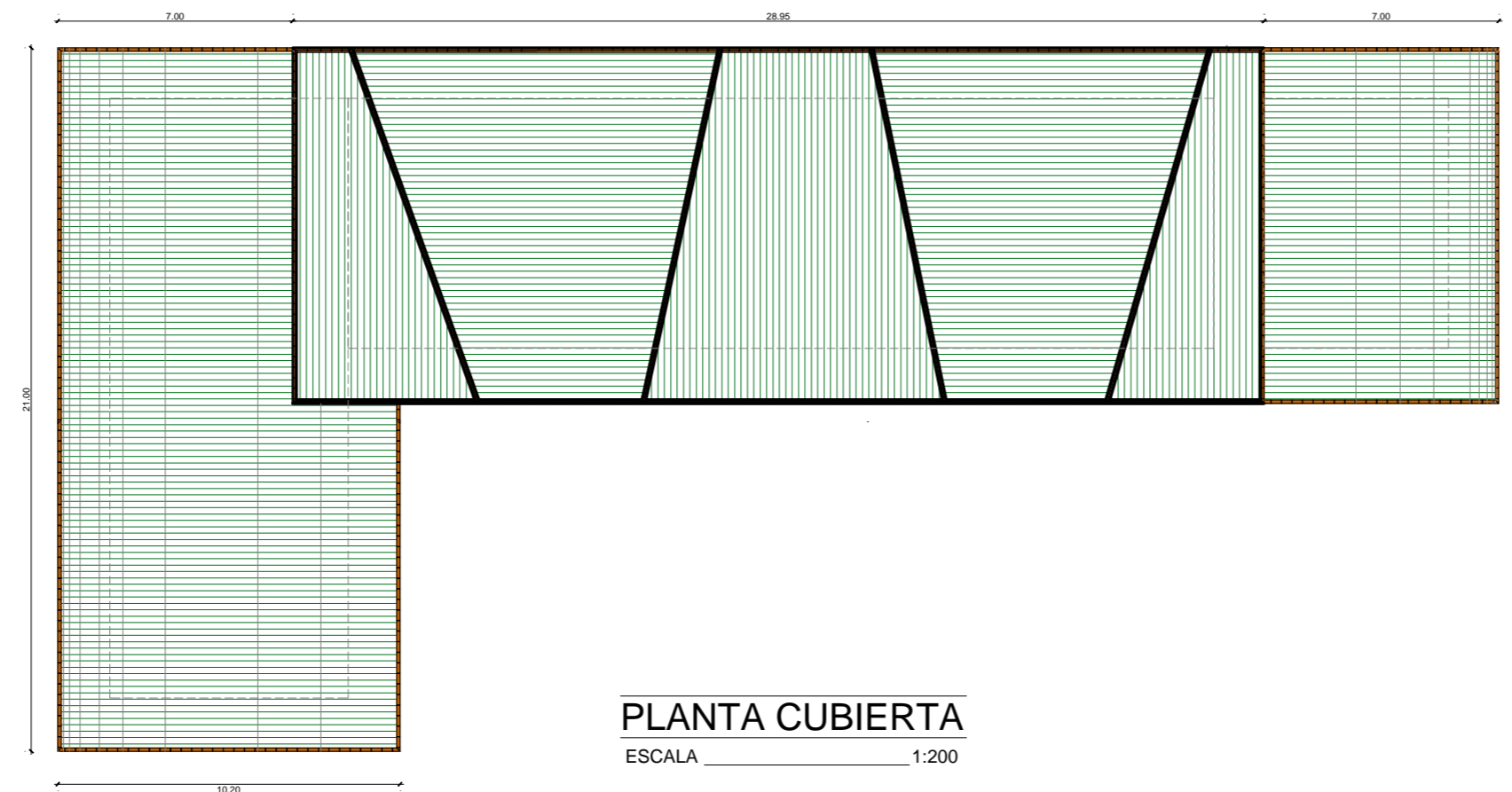
AV. CHONE

AV. SECUNDARIA

ZONIFICACIÓN

ESCALA _____ 1:600

BLOQUE 1



UBICACIÓN

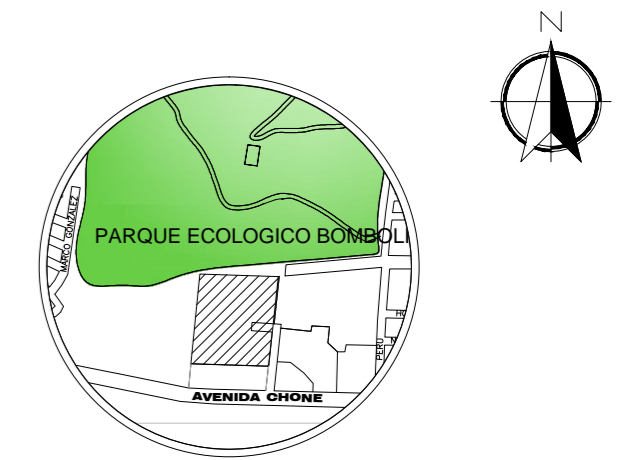
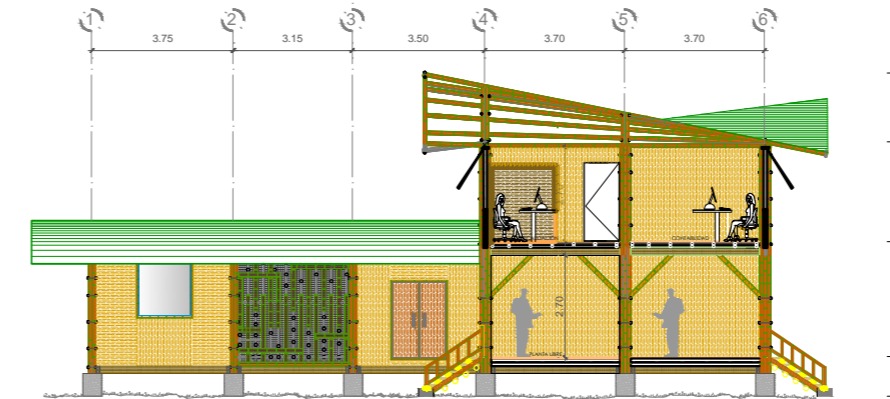
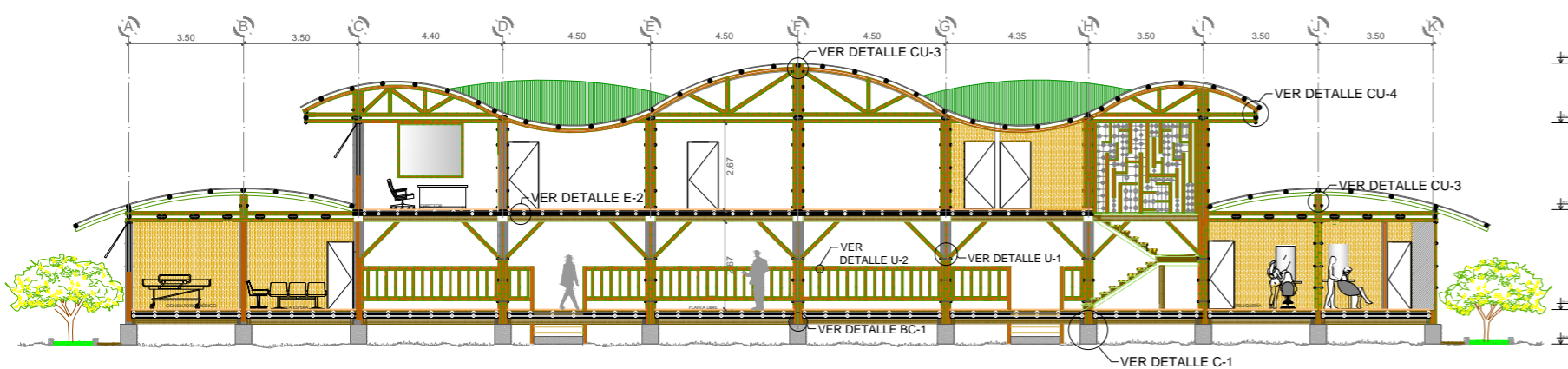
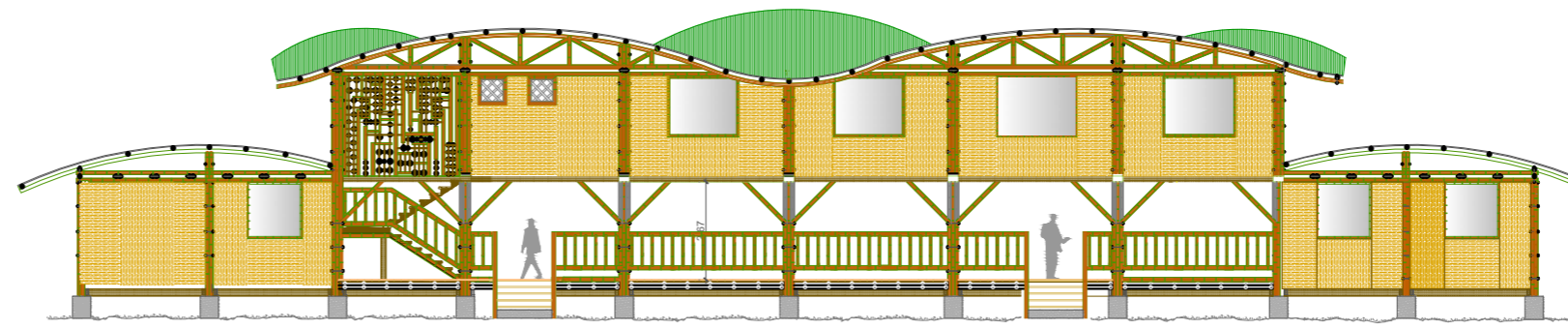
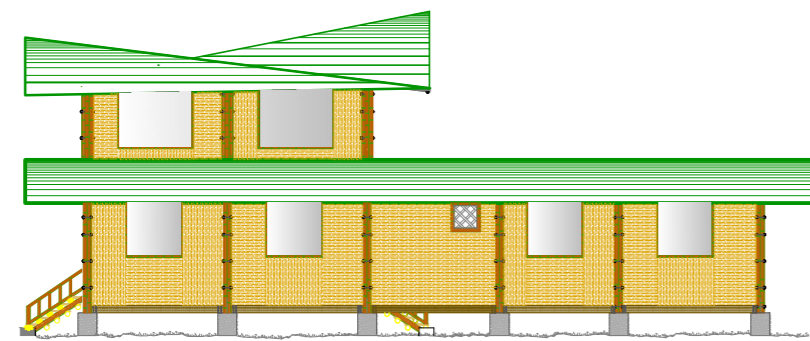
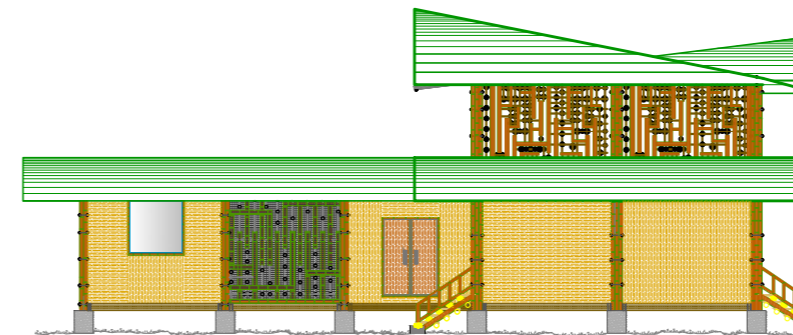
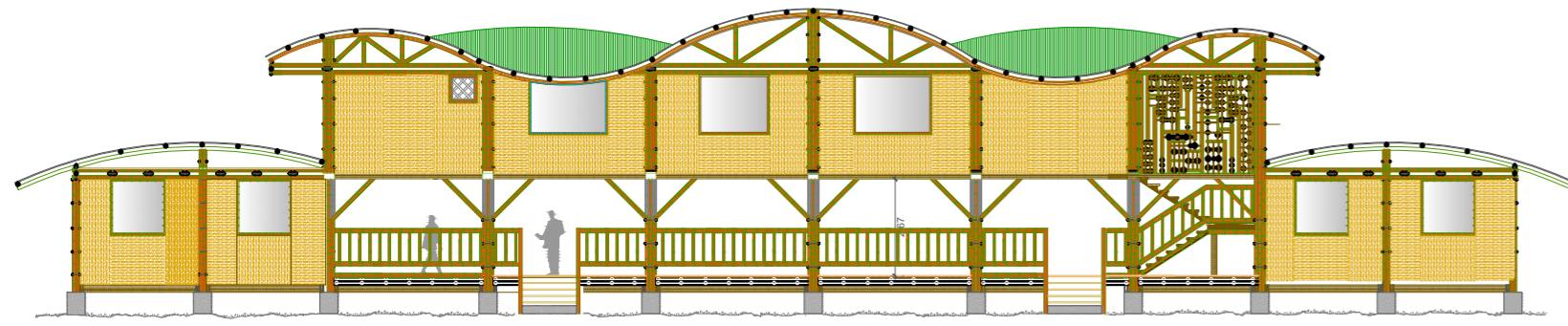
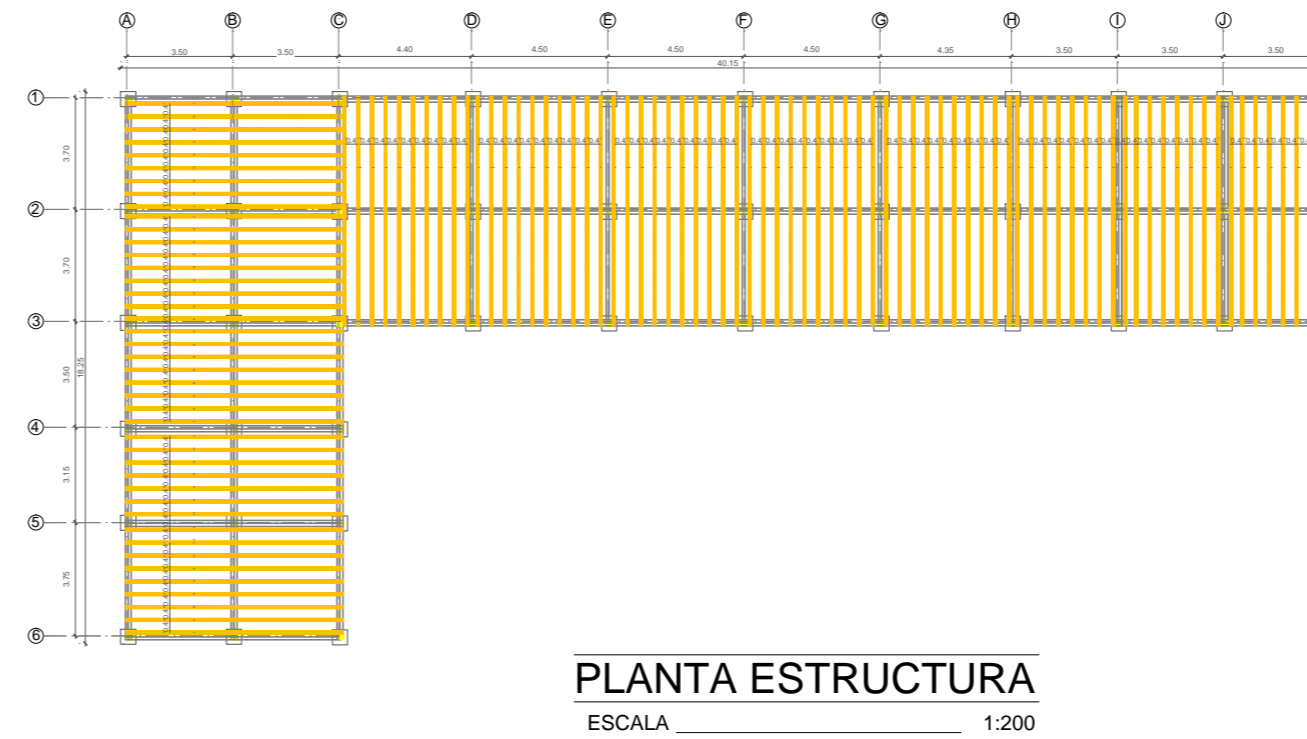
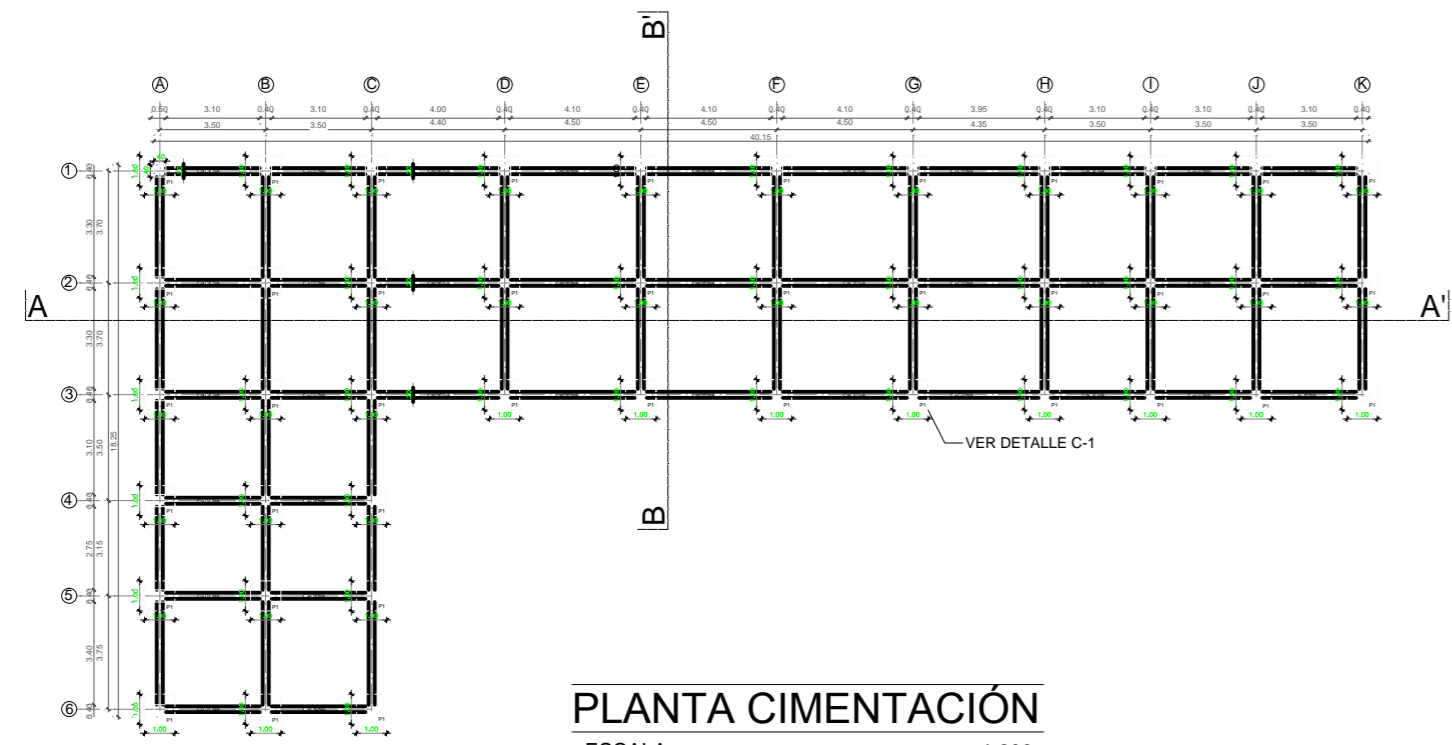
UNIVERSIDAD CENTRAL DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO
ESCUELA DE ARQUITECTURA
NIVEL PREPROFESIONAL 2014 -2015

TEMA:
CENTRO DE ACOGIDA A PERSONAS INDIGENTES EN
LA CIUDAD DE SANTO DOMINGO DE LOS TSÁCHILAS

NOMBRE: MARCELA VARGAS C	TUTOR: ARQ. CARLOS CÁRDENAS
CÓDIGO: 13422-15	ESCALA: INDICADAS
LÁMINA 4/26	

CONTIENE:
PLANTAS ARQUITECTÓNICA BLOQUE 1

BLOQUE 1



UBICACIÓN

UNIVERSIDAD CENTRAL DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO
ESCUELA DE ARQUITECTURA
NIVEL PREPROFESIONAL 2014 - 2015

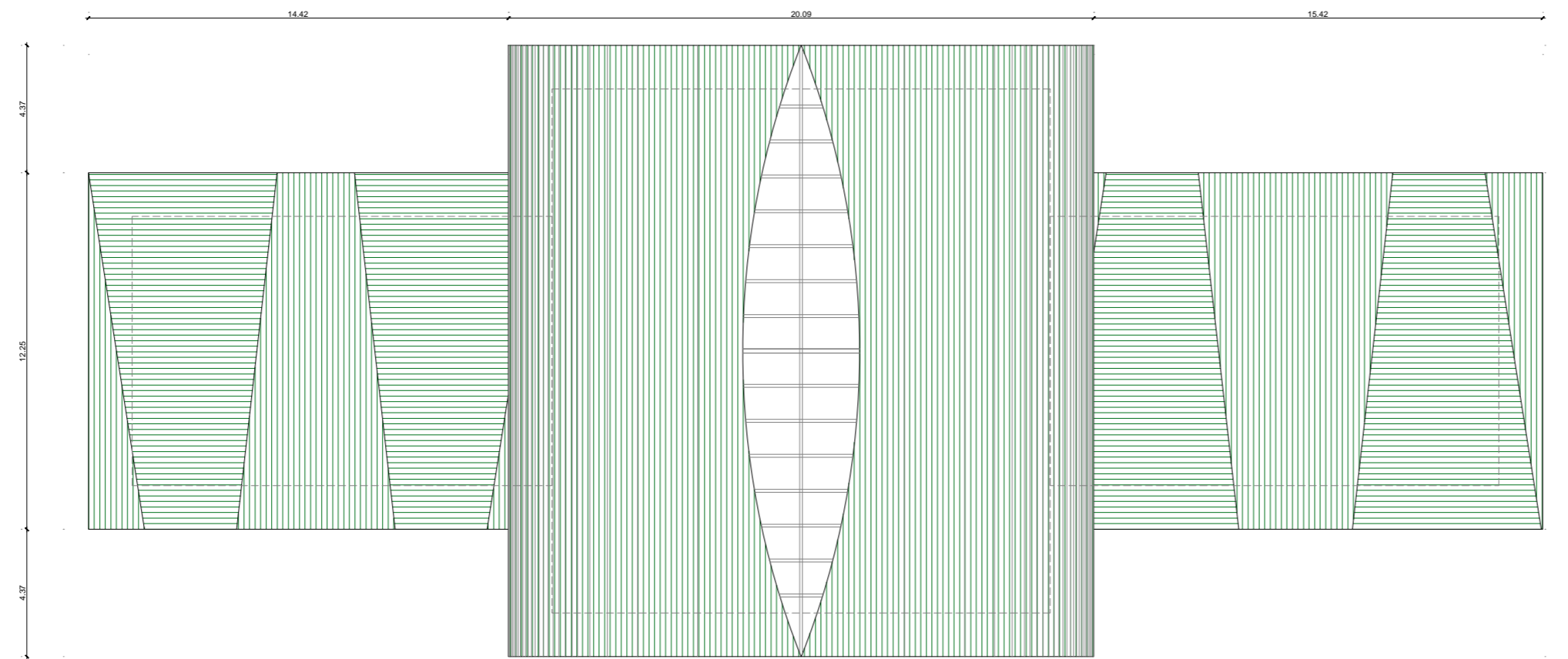
TEMA:
CENTRO DE ACOGIDA A PERSONAS INDIGENTES EN LA CIUDAD DE SANTO DOMINGO DE LOS TSÁCHILAS

NOMBRE: MARCELA VARGAS C TUTOR: ARQ. CARLOS CÁRDENAS

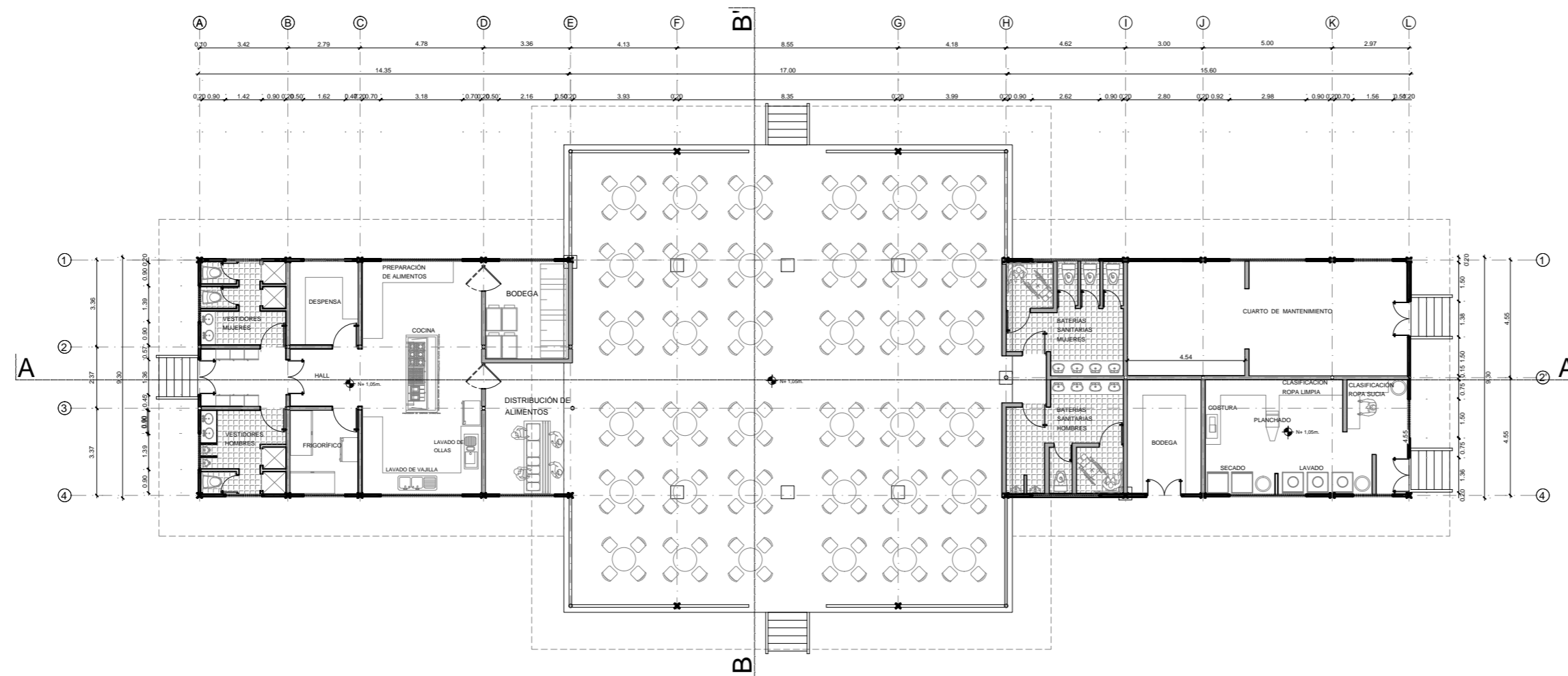
CÓDIGO: 13422-15 ESCALA: INDICADAS LÁMINA 5/26

CONTIENE:
PLANTAS ESTRUCTURALES BLOQUE 1
FACHAS - CORTES

BLOQUE 2



PLANTA DE CUBIERTA
ESCALA 1:200



PLANTA ARQUITECTÓNICA
ESCALA 1:200



UBICACIÓN

UNIVERSIDAD CENTRAL DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO
ESCUELA DE ARQUITECTURA
NIVEL PREPROFESIONAL 2014-2015

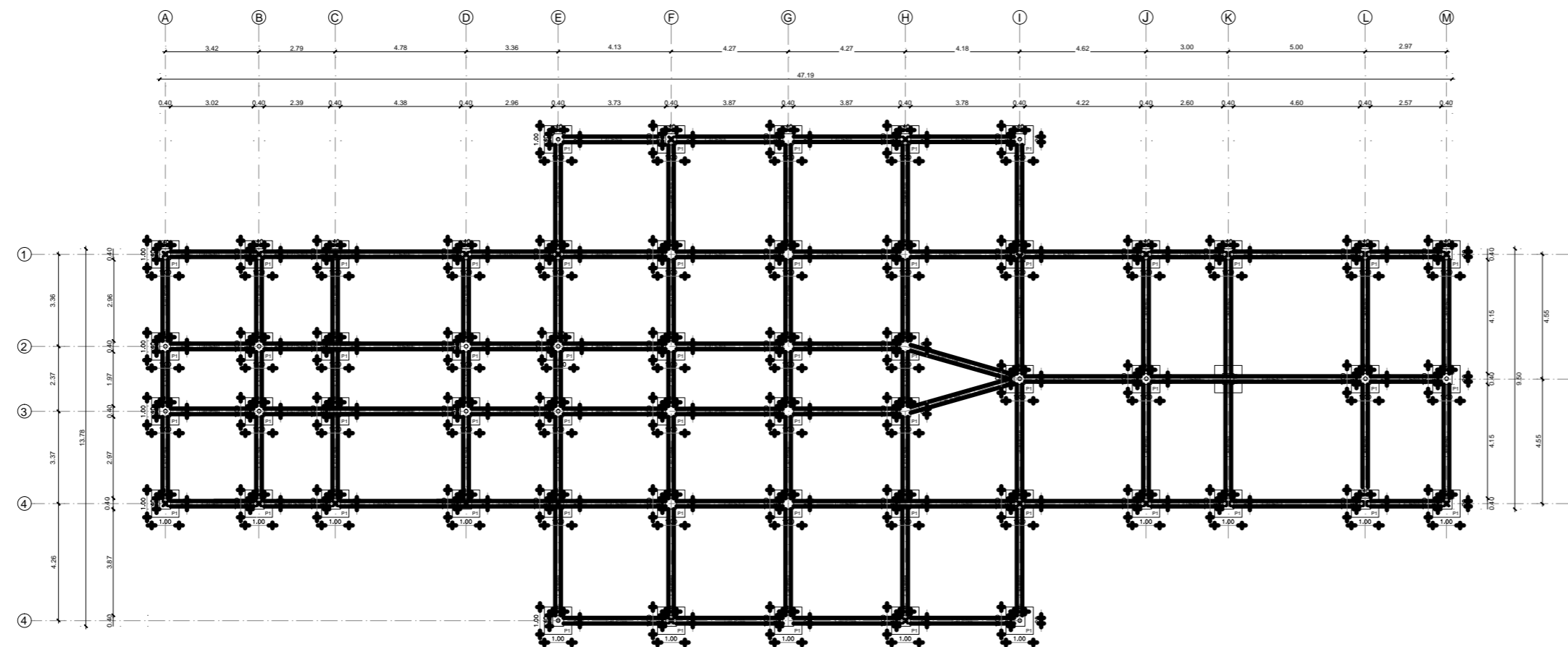
TEMA:
CENTRO DE ACOGIDA A PERSONAS INDIGENTES EN
LA CIUDAD DE SANTO DOMINGO DE LOS TSÁCHILAS

NOMBRE: MARCELA VARGAS C	TUTOR: ARQ. CARLOS CÁRDENAS
-----------------------------	--------------------------------

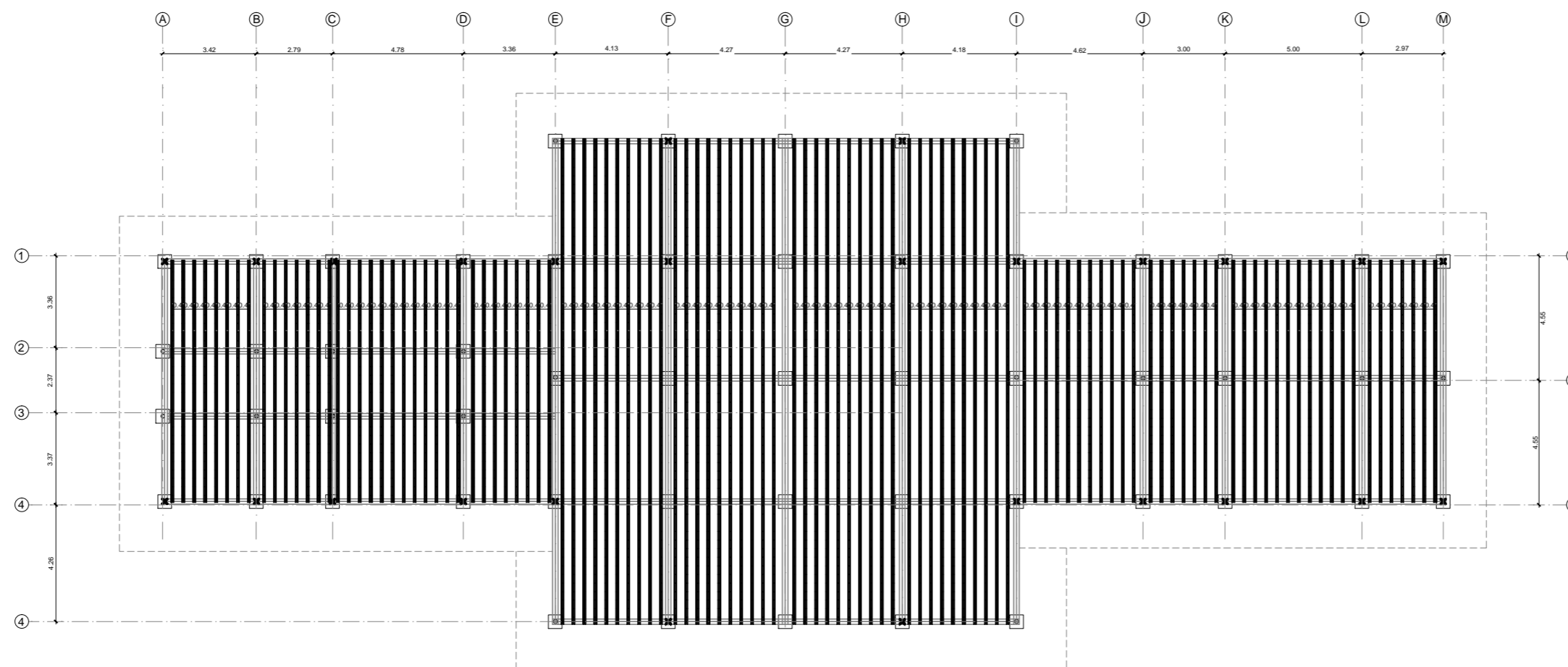
CÓDIGO: 13422-15	ESCALA: INDICADAS	LÁMINA 6/26
---------------------	----------------------	----------------

CONTIENE:
PLANTAS ARQUITECTÓNICA BLOQUE 2

BLOQUE 2



PLANTA CIMENTACIÓN
ESCALA 1:250



PLANTA ESTRUCTURA
ESCALA 1:250



UBICACIÓN

UNIVERSIDAD CENTRAL DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO
ESCUELA DE ARQUITECTURA
NIVEL PREPROFESIONAL 2014 - 2015

TEMA:

CENTRO DE ACOGIDA A PERSONAS INDIGENTES EN
LA CIUDAD DE SANTO DOMINGO DE LOS TSÁCHILAS

NOMBRE:

MARCELA VARGAS C

TUTOR:

ARQ. CARLOS CÁRDENAS

CÓDIGO:

13422-15

ESCALA:

INDICADAS

LÁMINA

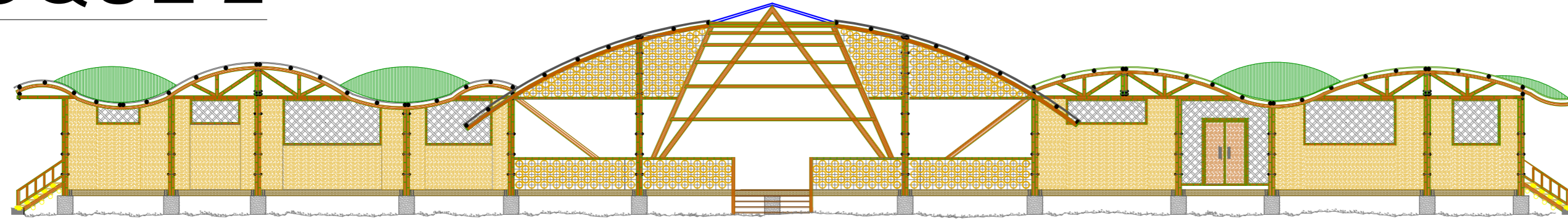
7

26

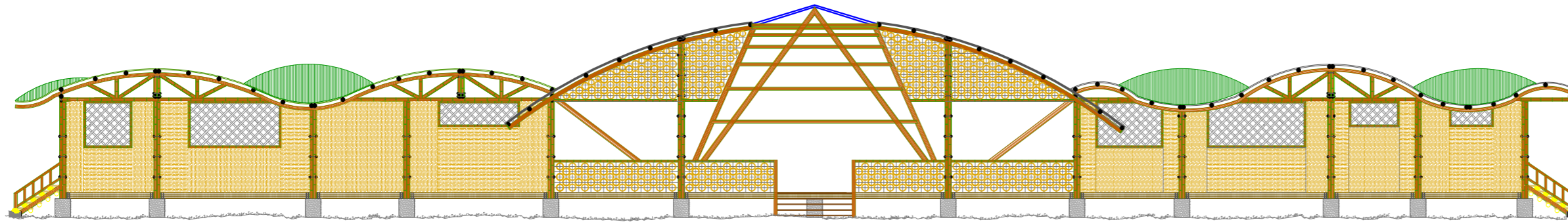
CONTIENE:

PLANTAS ARQUITECTÓNICA BLOQUE 2

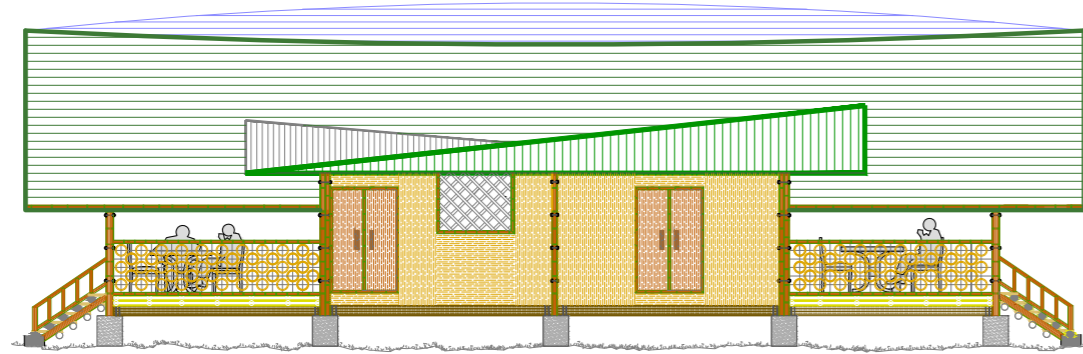
BLOQUE 2



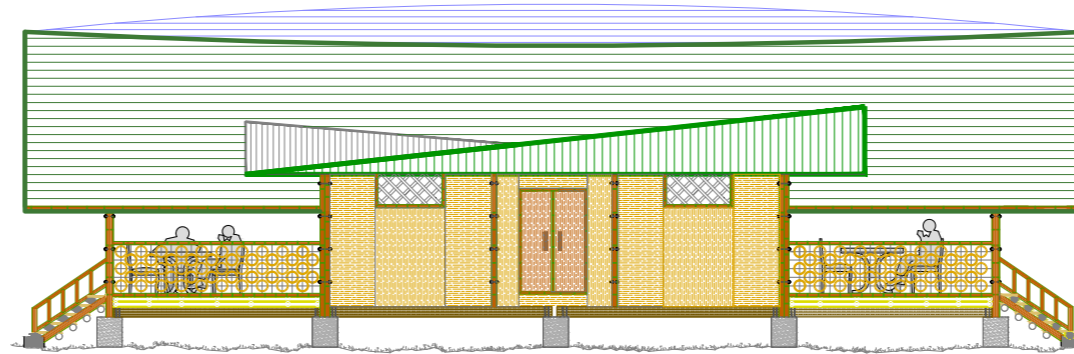
FACHADA FRONTAL
ESCALA 1:250



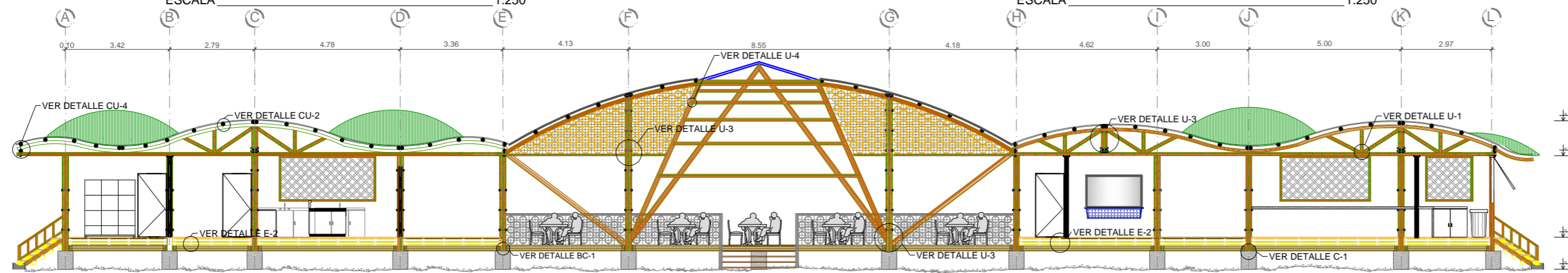
FACHADA POSTERIOR
ESCALA 1:250



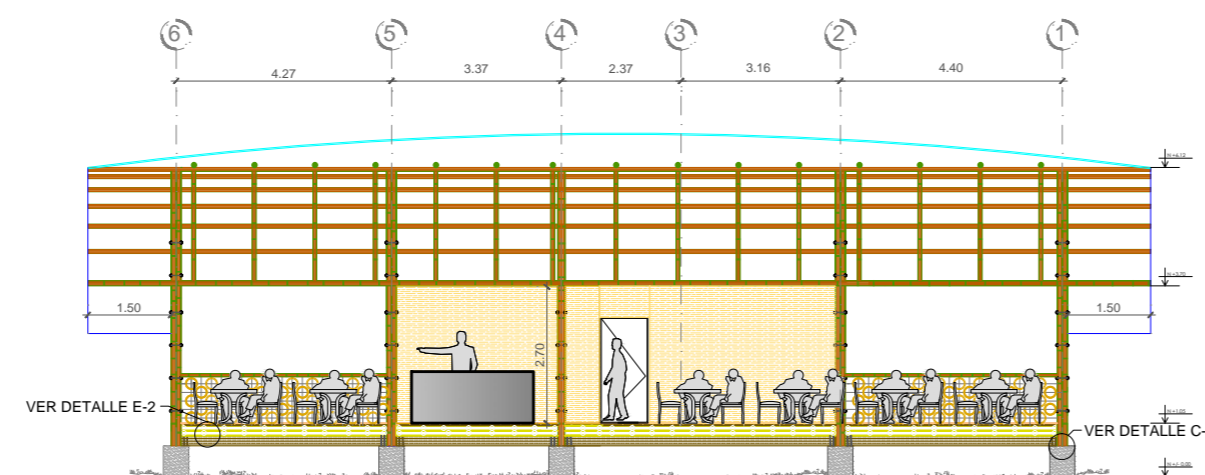
FACHADA LATERAL IZQUIERDA
ESCALA 1:250



FACHADA LATERAL DERECHA
ESCALA 1:250



CORTE X-X'
ESCALA 1:150



CORTE Y-Y'
ESCALA 1:150



UBICACIÓN

UNIVERSIDAD CENTRAL DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO
ESCUELA DE ARQUITECTURA
NIVEL PREPROFESIONAL 2014 - 2015

TEMA:

CENTRO DE ACOGIDA A PERSONAS INDIGENTES EN LA CIUDAD DE SANTO DOMINGO DE LOS TSÁCHILAS

NOMBRE:

MARCELA VARGAS C

TUTOR:

ARQ. CARLOS CÁRDENAS

CÓDIGO:

13422-15

ESCALA:

INDICADAS

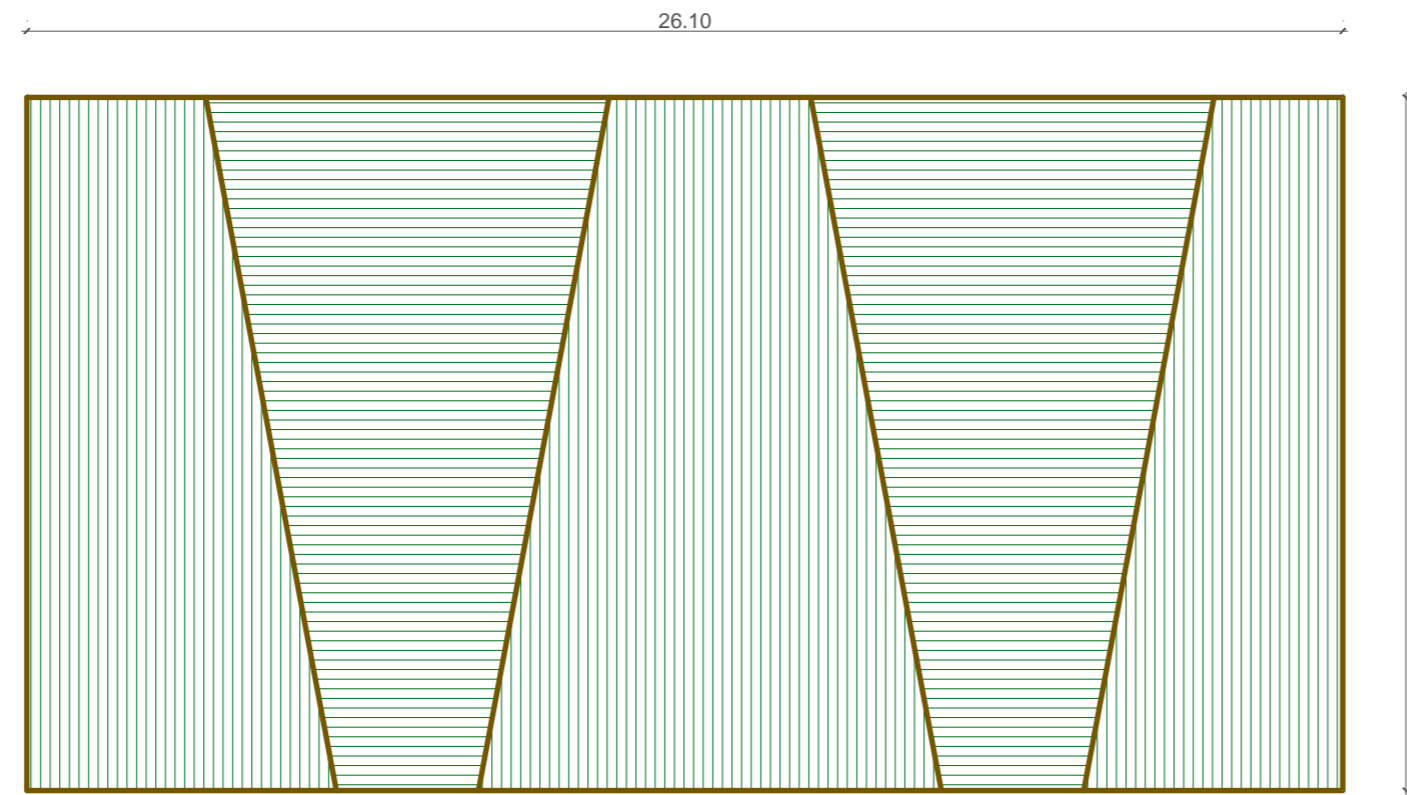
LÁMINA

8/26

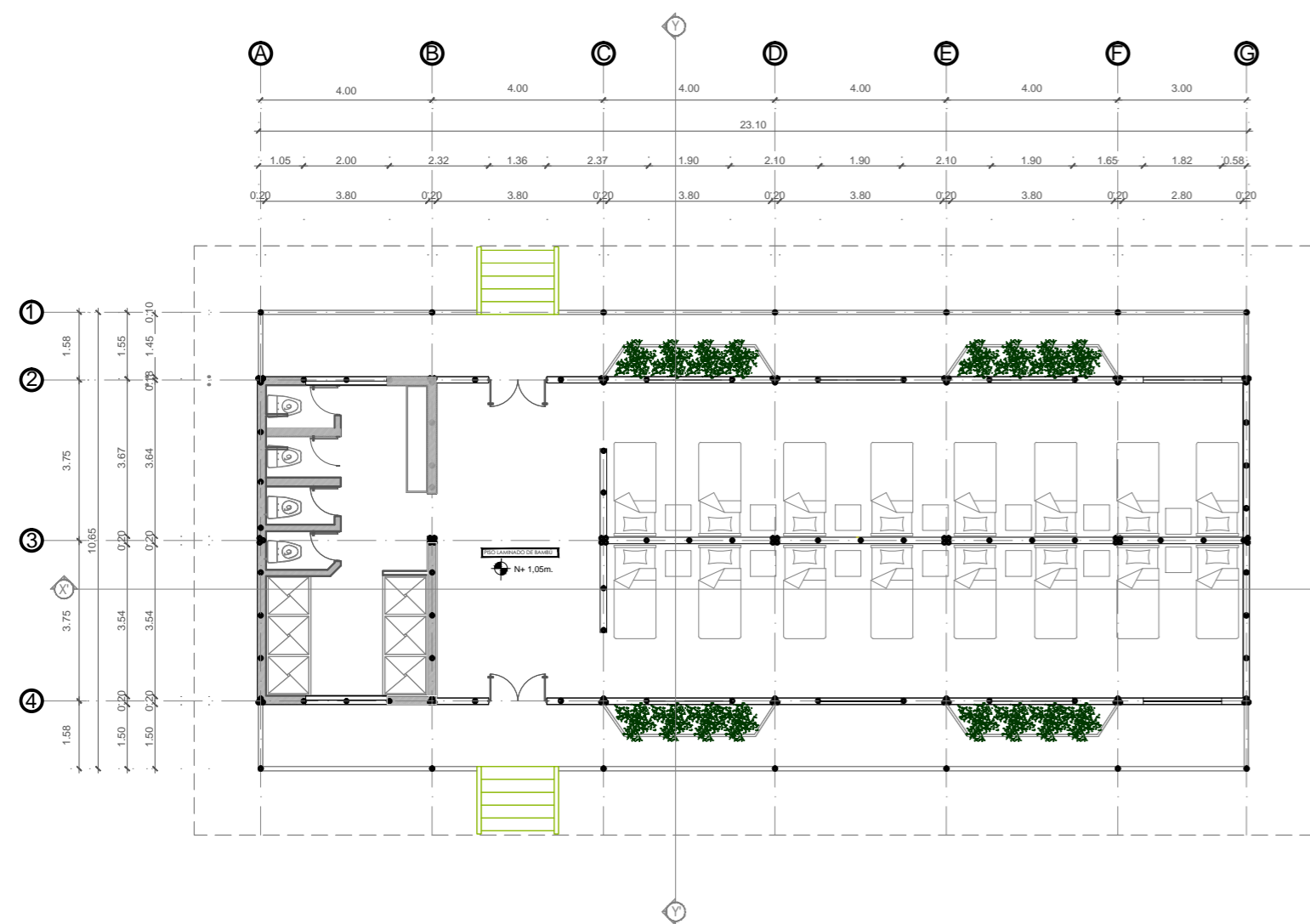
CONTIENE:

PLANTAS ARQUITECTÓNICA BLOQUE 2

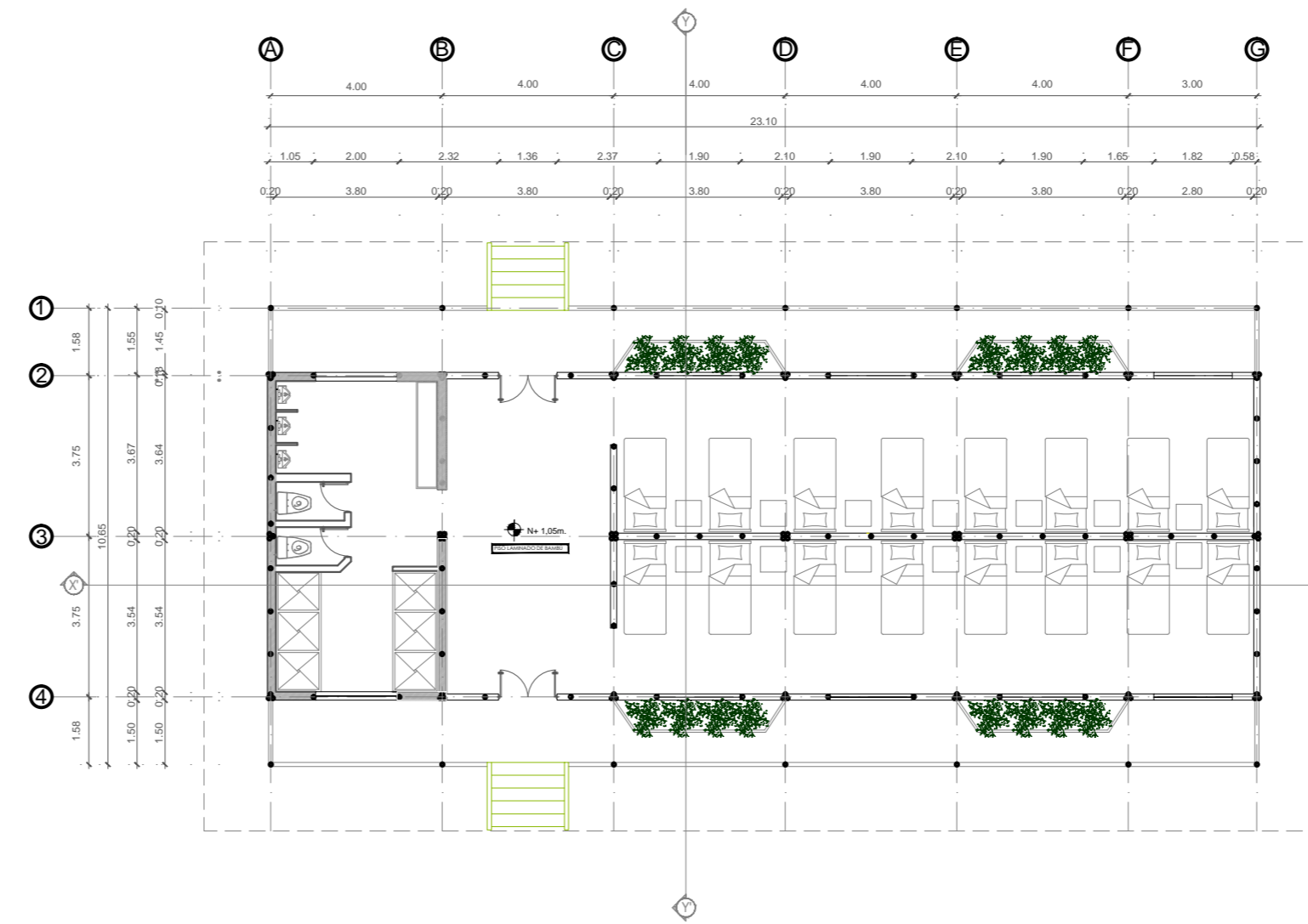
BLOQUE 3



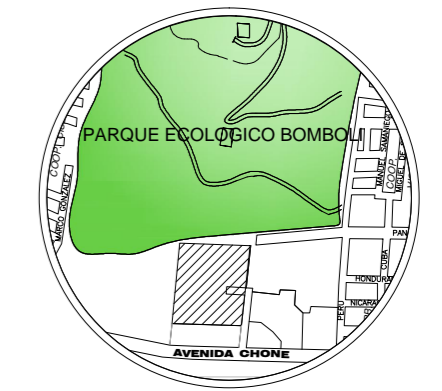
PLANTA CUBIERTA
ESCALA 1:150



PLANTA ARQUITECTÓNICA DORMITORIOS MUJERES
ESCALA 1:100



PLANTA ARQUITECTÓNICA DORMITORIOS HOMBRES
ESCALA 1:100



UBICACIÓN

UNIVERSIDAD CENTRAL DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO
ESCUELA DE ARQUITECTURA
NIVEL PREPROFESIONAL 2014-2015

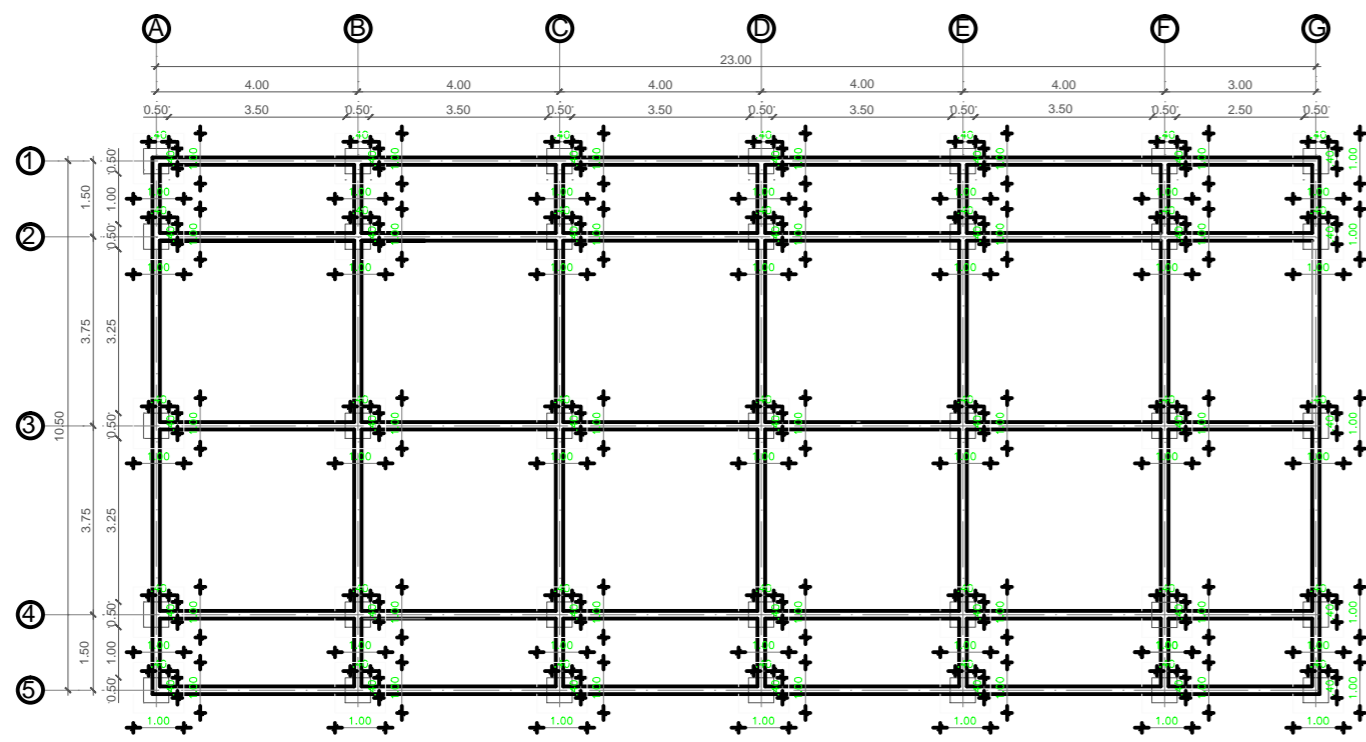
TEMA:
CENTRO DE ACOGIDA A PERSONAS INDIGENTES EN LA CIUDAD DE SANTO DOMINGO DE LOS TSÁCHILAS

NOMBRE: MARCELA VARGAS C
TUTOR: ARQ. CARLOS CÁRDENAS

CÓDIGO: 13422-15
ESCALA: INDICADAS
LÁMINA 9/26

CONTIENE:
PLANTAS ARQUITECTÓNICAS BLOQUE 3

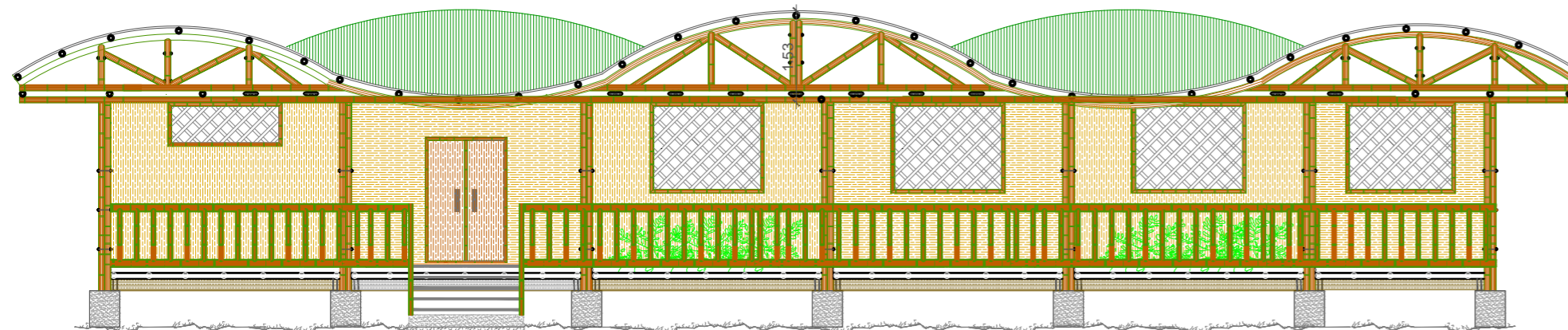
BLOQUE 3



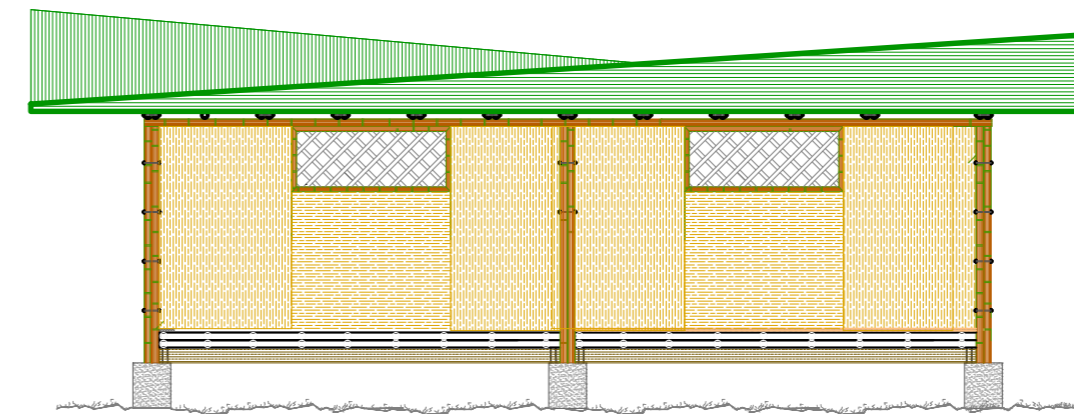
PLANTA CIMENTACIÓN
ESCALA 1:150



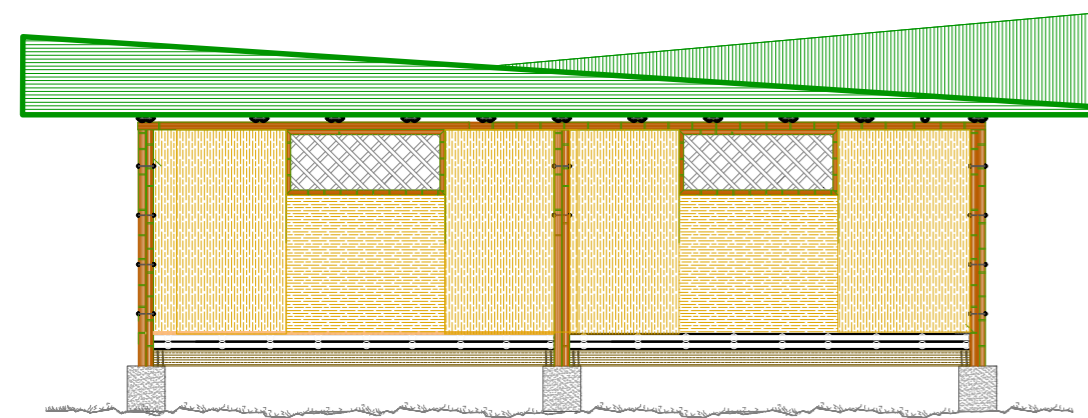
PLANTA CIMENTACIÓN
ESCALA 1:150



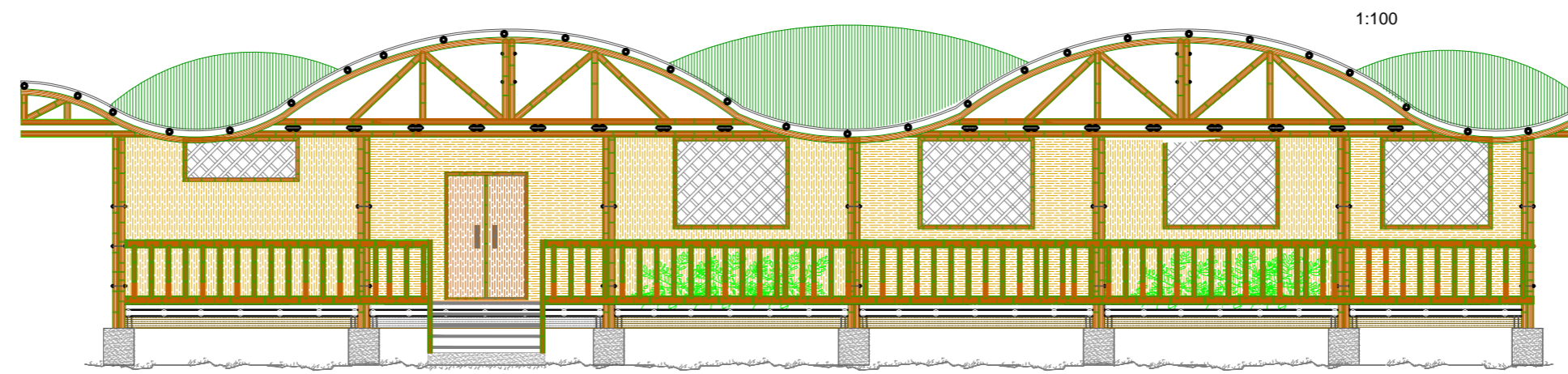
FACHADA FRONTAL
ESCALA 1:100



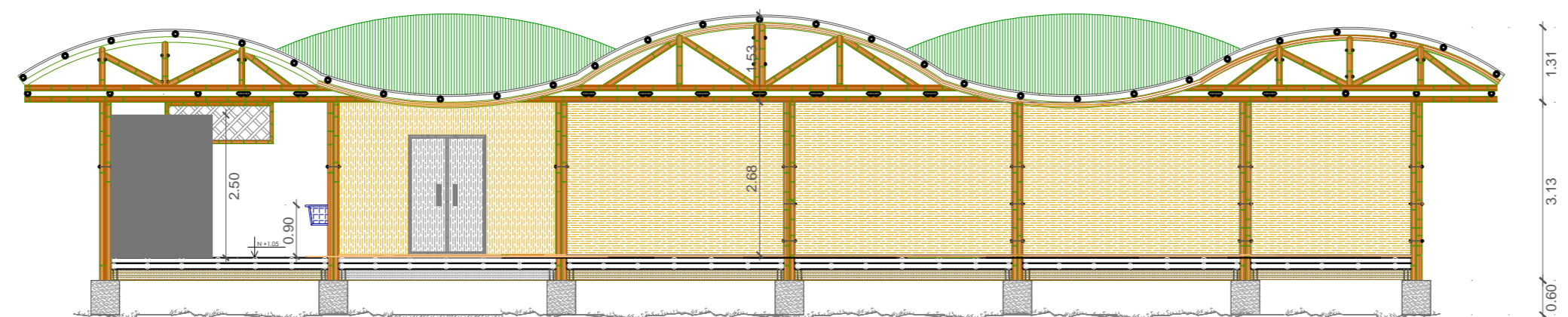
FACHADA LATERAL DERECHA
ESCALA 1:100



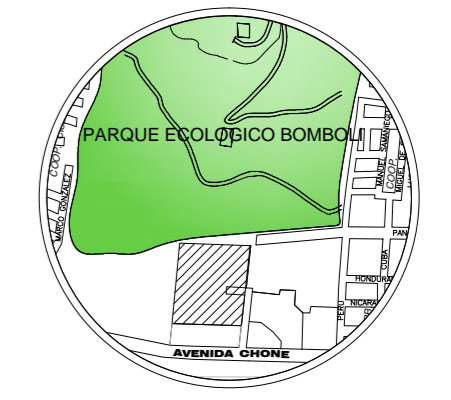
FACHADA LATERAL IZQUIERDA
ESCALA 1:100



FACHADA POSTERIOR
ESCALA 1:100



CORTE X-X'
ESCALA 1:100



UBICACIÓN

UNIVERSIDAD CENTRAL DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO
ESCUELA DE ARQUITECTURA
NIVEL PREPROFESIONAL 2014-2015

TEMA:
CENTRO DE ACOGIDA A PERSONAS INDIGENTES EN
LA CIUDAD DE SANTO DOMINGO DE LOS TSÁCHILAS

NOMBRE: MARCELA VARGAS C
TUTOR: ARQ. CARLOS CÁRDENAS

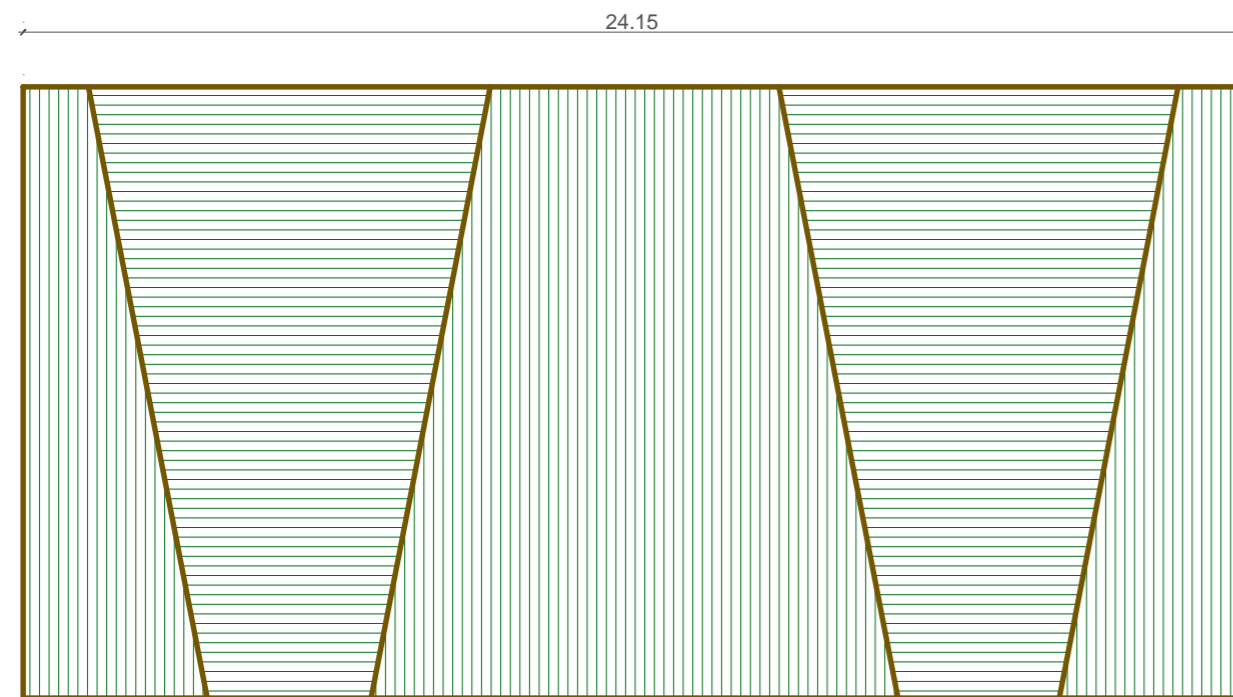
CÓDIGO: 13422-15
ESCALA: INDICADAS
LÁMINA 10/26

CONTIENE:
PLANTAS ARQUITECTÓNICAS BLOQUE 3

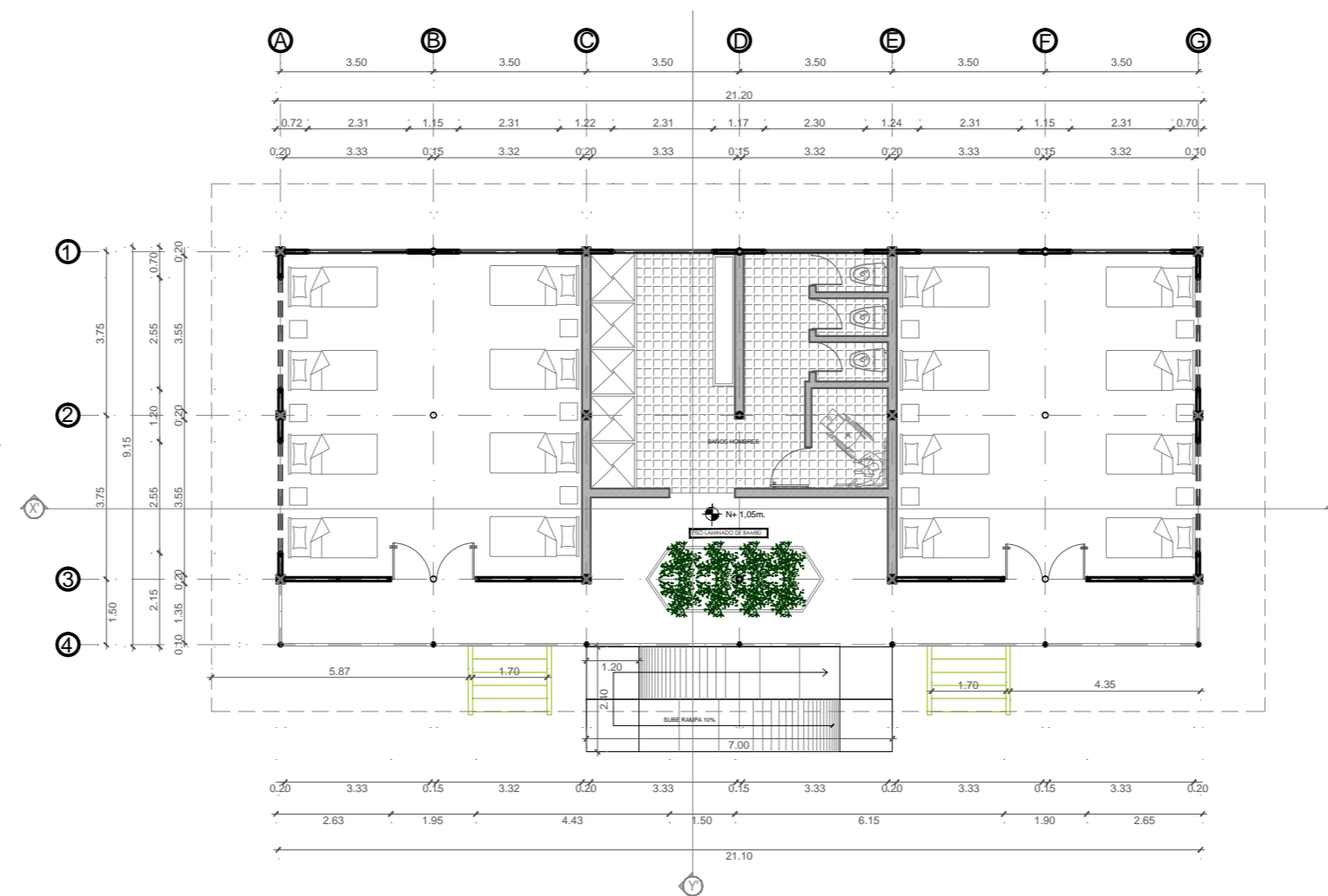
BLOQUE 4



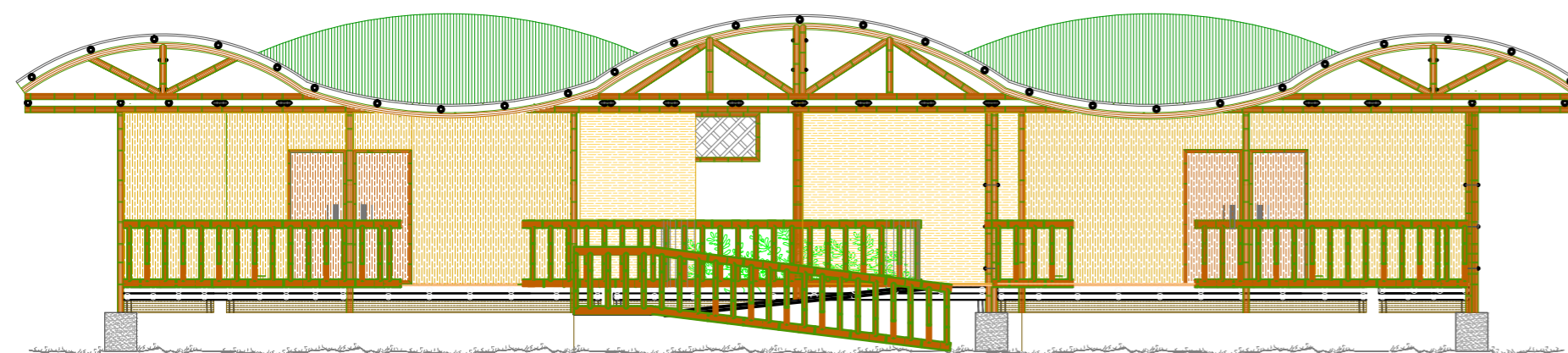
UBICACIÓN



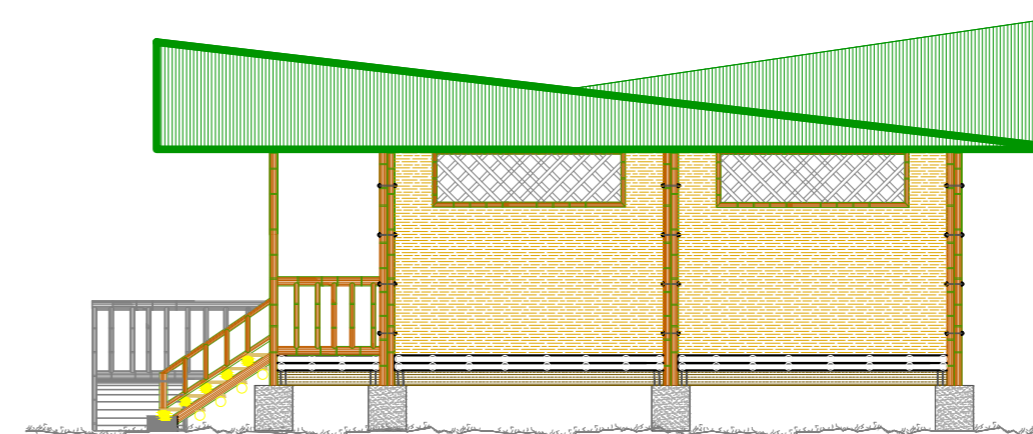
PLANTA CUBIERTA
ESCALA 1:150



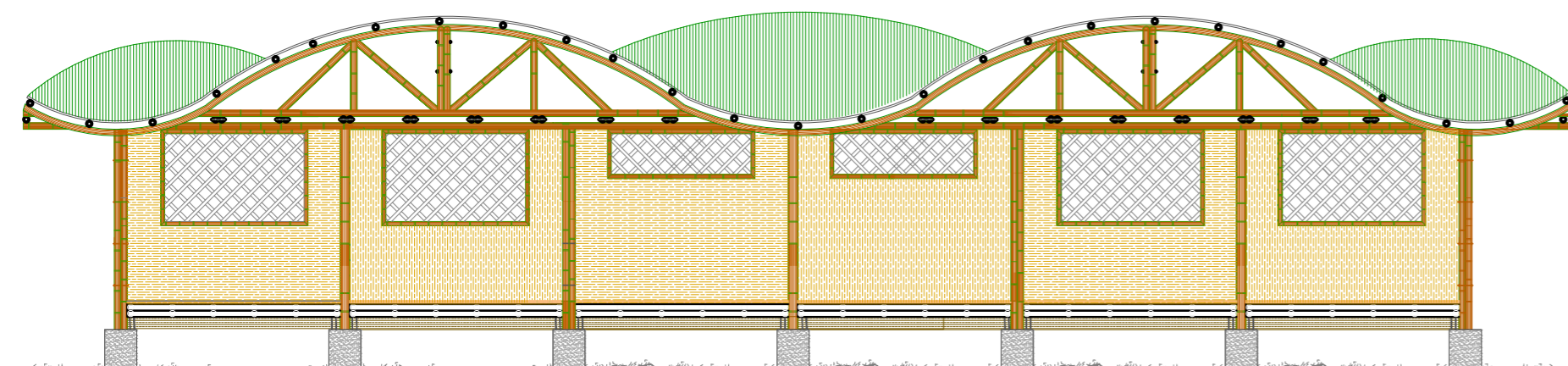
PLANTA ARQUITECTÓNICA
ESCALA 1:150



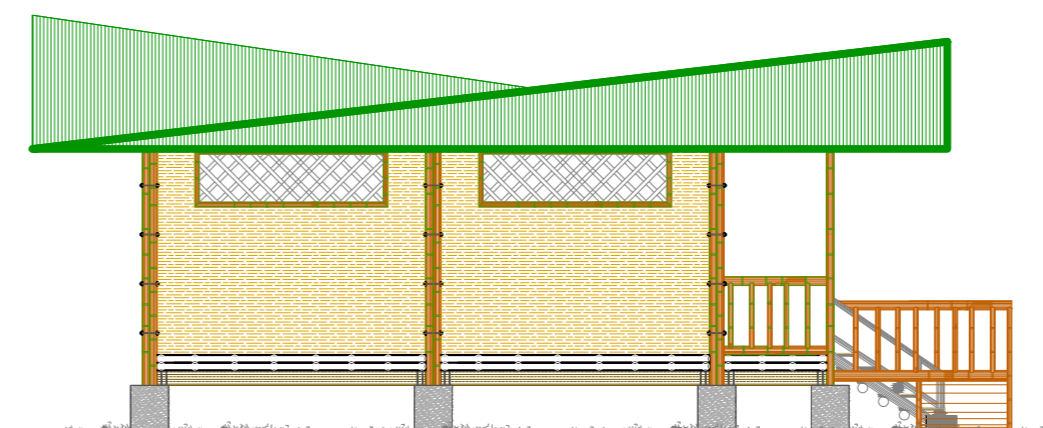
FACHADA FRONTAL
ESCALA 1:100



FACHADA LATERAL DERECHA
ESCALA 1:100



FACHADA POSTERIOR
ESCALA 1:100



FACHADA LATERAL IZQUIERDA
ESCALA 1:100

UNIVERSIDAD CENTRAL DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO
ESCUELA DE ARQUITECTURA
NIVEL PREPROFESIONAL 2014-2015

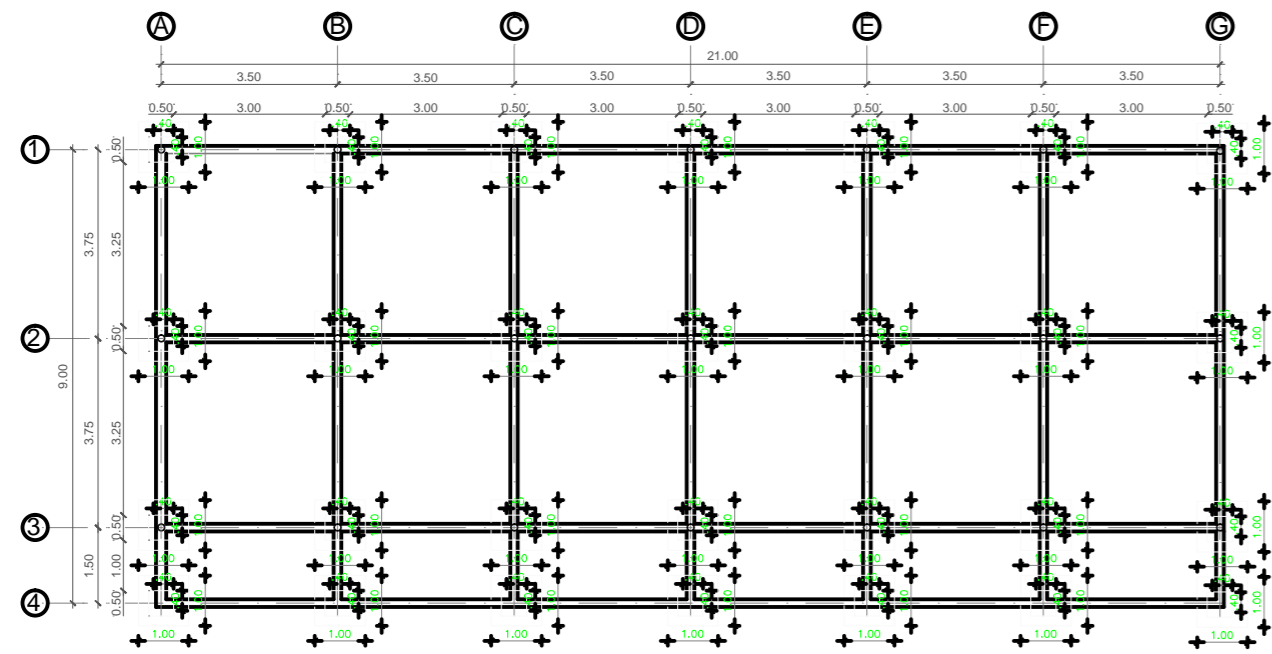
TEMA:
CENTRO DE ACOGIDA A PERSONAS INDIGENTES EN
LA CIUDAD DE SANTO DOMINGO DE LOS TSÁCHILAS

NOMBRE: MARCELA VARGAS C TUTOR: ARQ. CARLOS CÁRDENAS

CÓDIGO: 13422-15 ESCALA: INDICADAS LÁMINA 11/26

CONTIENE:
PLANTAS ARQUITECTÓNICA BLOQUE 4

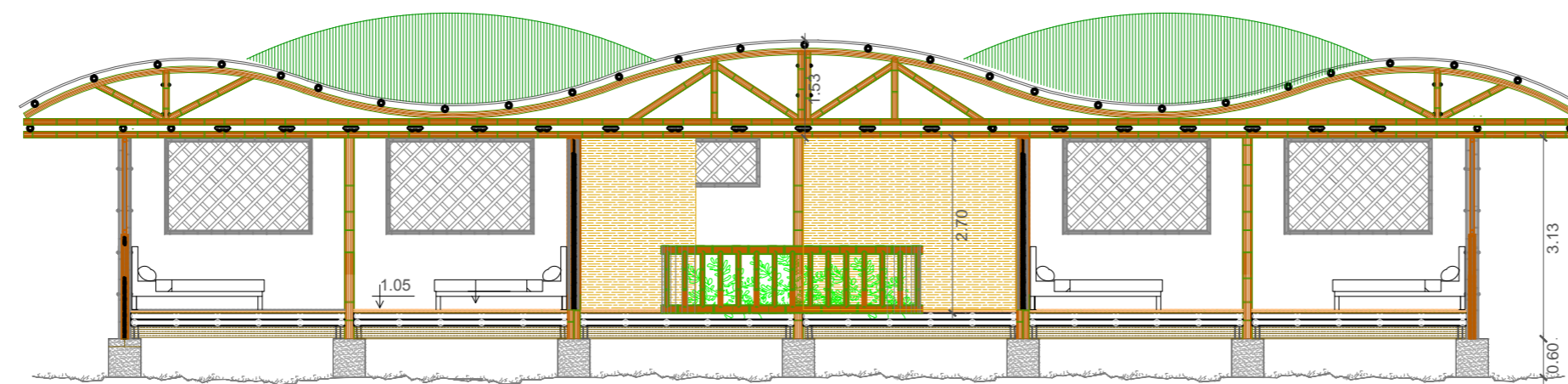
BLOQUE 4



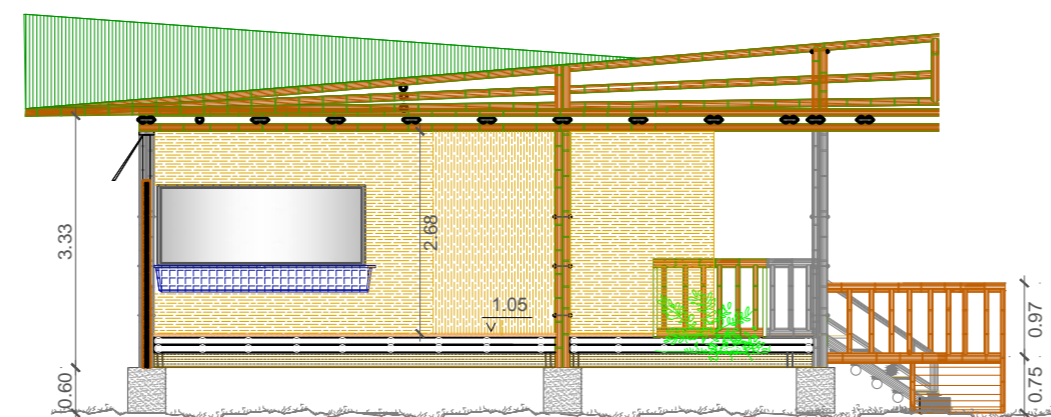
PLANTA CIMENTACIÓN
ESCALA 1:150



PLANTA ESTRUCTURA
ESCALA 1:100



CORTE X-X'
ESCALA 1:100



CORTE Y-Y'
ESCALA 1:100



UBICACIÓN

UNIVERSIDAD CENTRAL DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO
ESCUELA DE ARQUITECTURA
NIVEL PREPROFESIONAL 2014-2015

TEMA:

CENTRO DE ACOGIDA A PERSONAS INDIGENTES EN
LA CIUDAD DE SANTO DOMINGO DE LOS TSÁCHILAS

NOMBRE:

MARCELA VARGAS C

TUTOR:

ARQ. CARLOS CÁRDENAS

CÓDIGO:

13422-15

ESCALA:

INDICADAS

LÁMINA

12

26

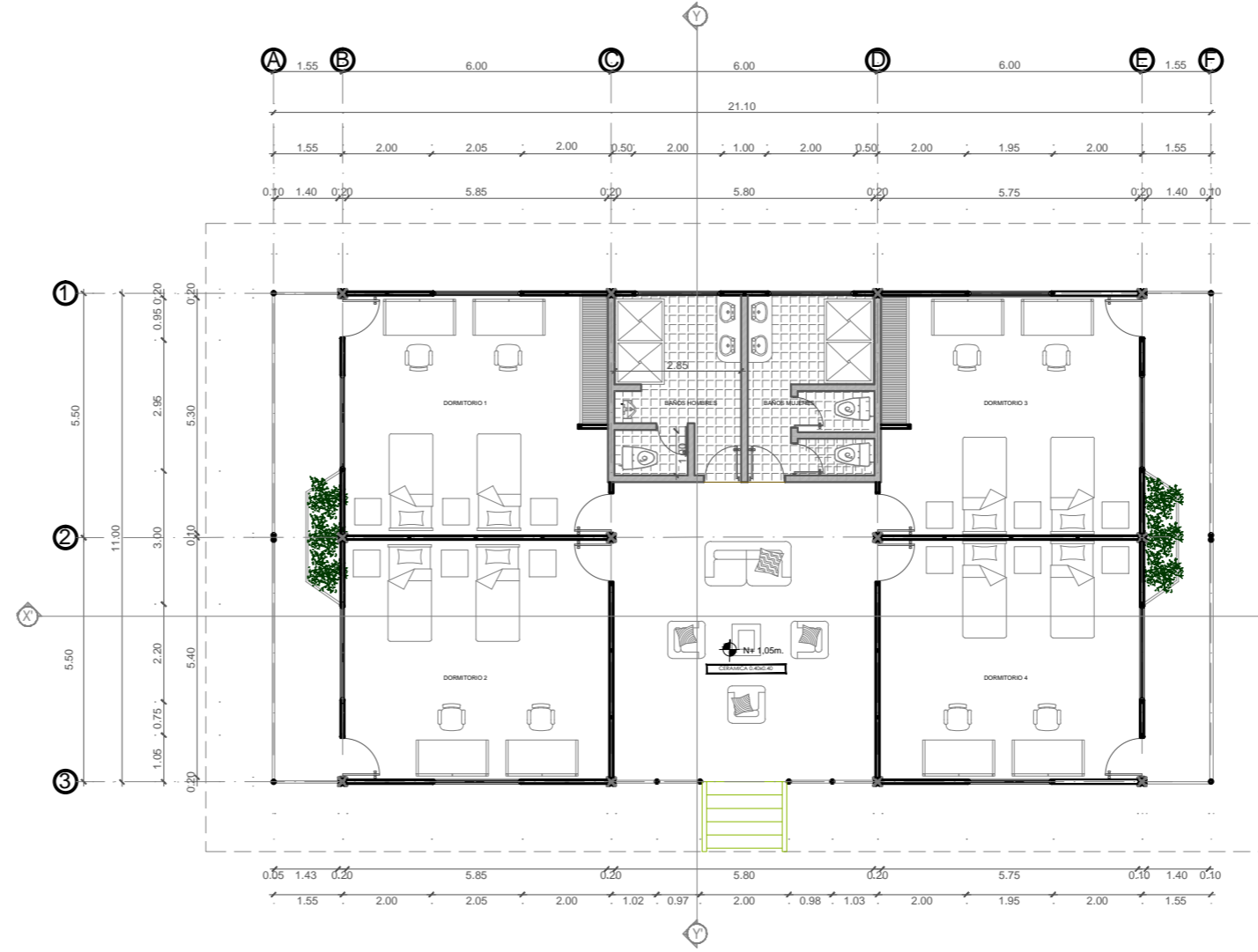
CONTIENE:

PLANTAS ARQUITECTÓNICA BLOQUE 4

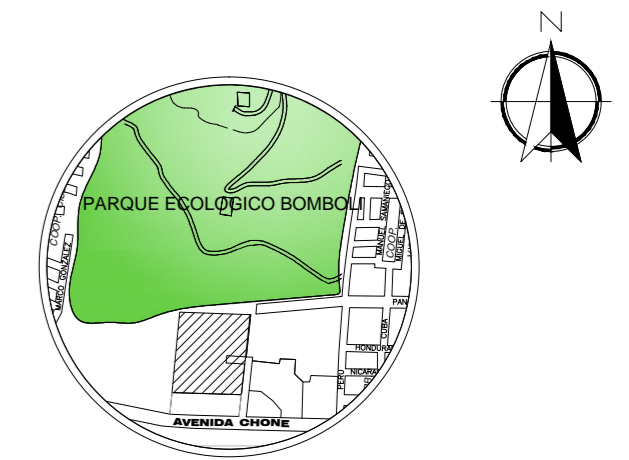
BLOQUE 5



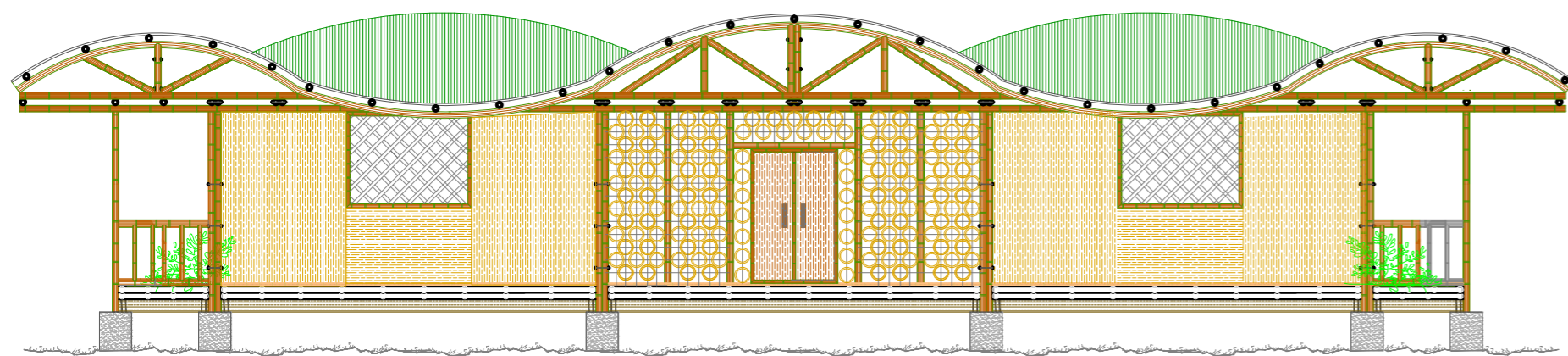
PLANTA CUBIERTA
ESCALA 1:150



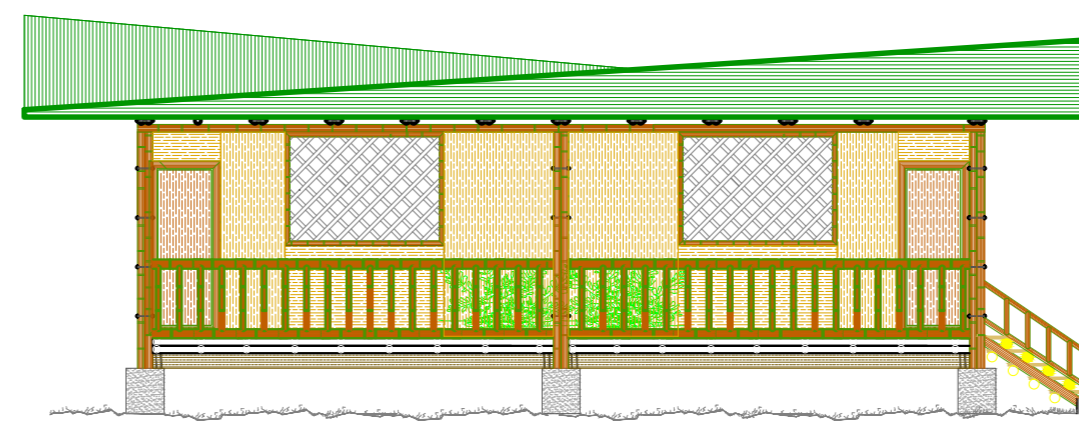
PLANTA ARQUITECTÓNICA
ESCALA 1:150



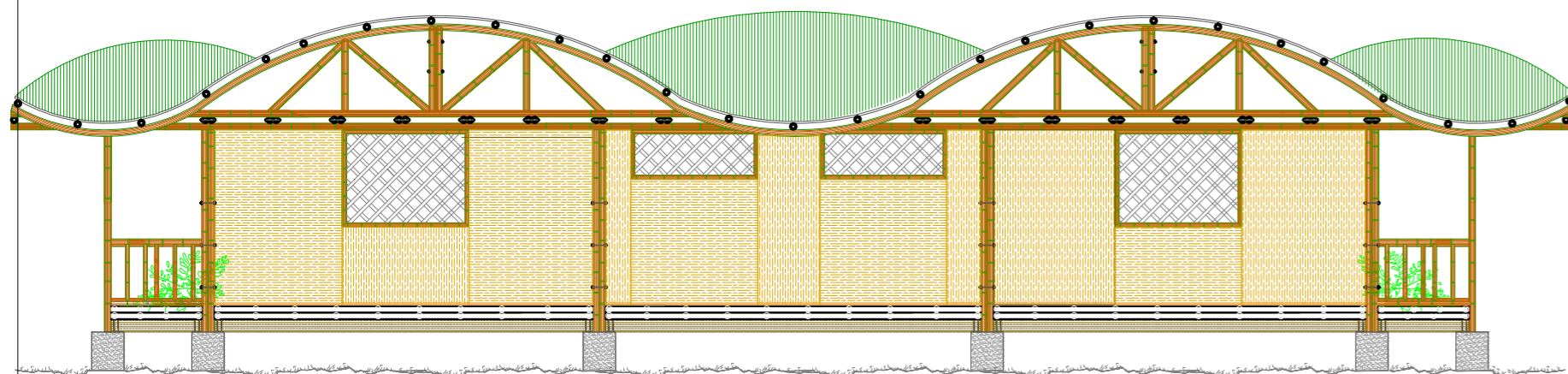
UBICACIÓN



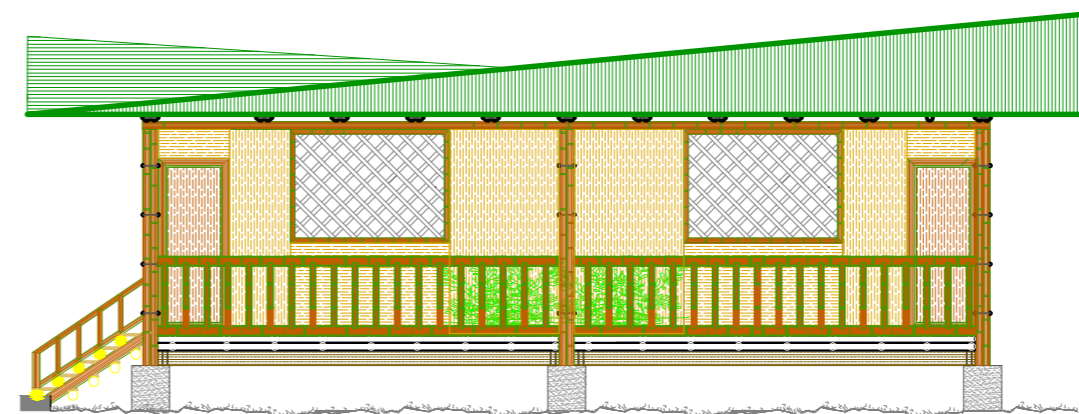
FACHADA FRONTAL
ESCALA 1:100



FACHADA LATERAL IZQUIERDA
ESCALA 1:100



FACHADA POSTERIOR
ESCALA 1:100



FACHADA LATERAL DERECHA
ESCALA 1:100

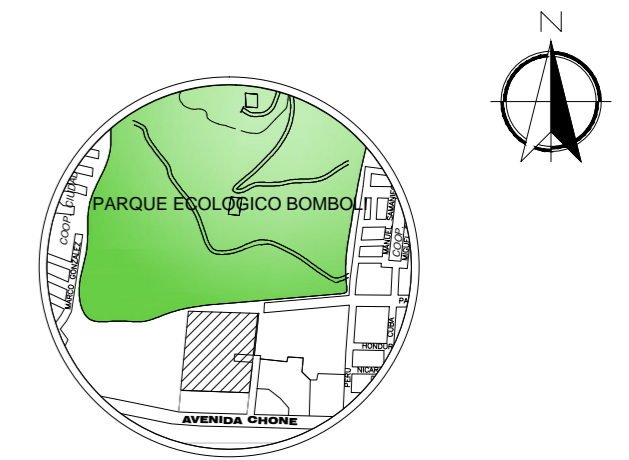
UNIVERSIDAD CENTRAL DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO
ESCUELA DE ARQUITECTURA
NIVEL PREPROFESIONAL 2014-2015

TEMA:
CENTRO DE ACOGIDA A PERSONAS INDIGENTES EN
LA CIUDAD DE SANTO DOMINGO DE LOS TSÁCHILAS

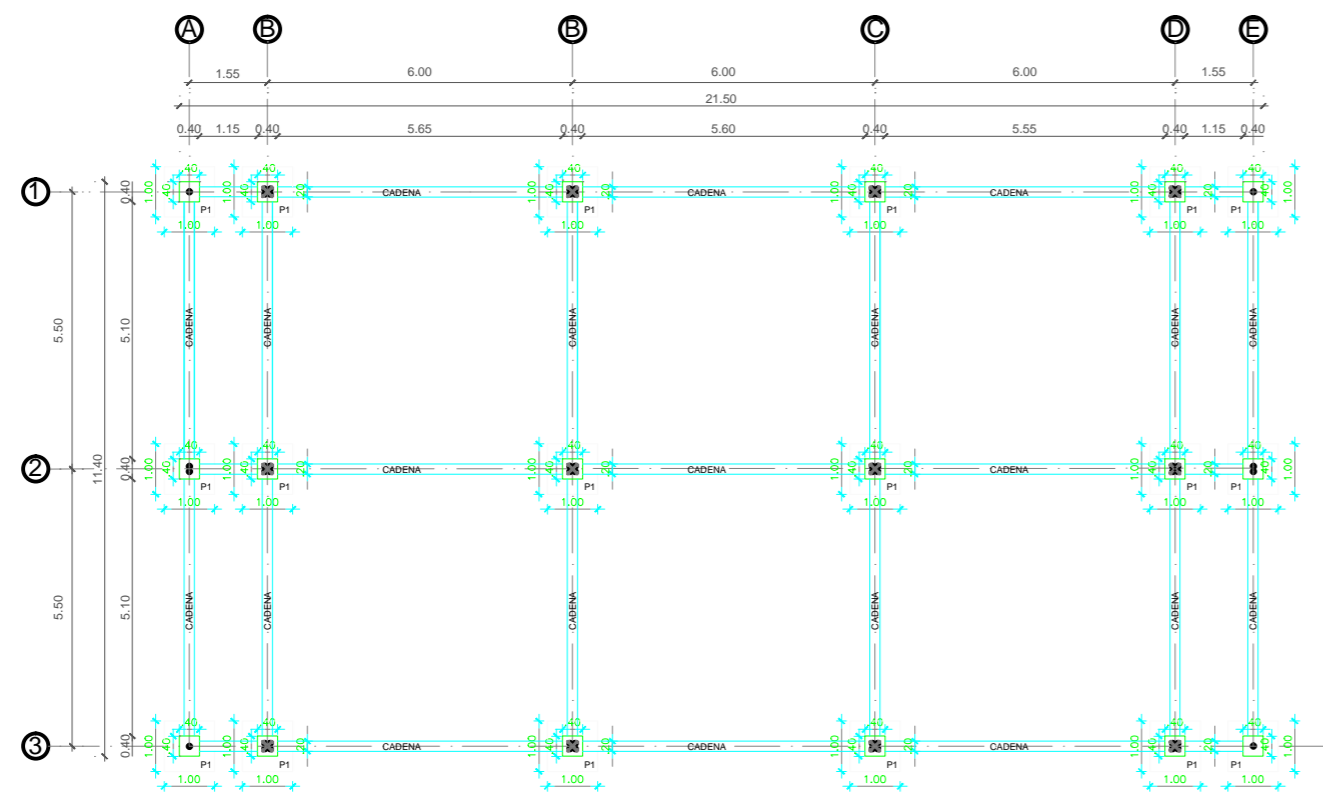
NOMBRE: MARCELA VARGAS C	TUTOR: ARQ. CARLOS CÁRDENAS
CÓDIGO: 13422-15	ESCALA: INDICADAS
LÁMINA 13 26	

CONTIENE:
PLANTAS ARQUITECTÓNICA BLOQUE 7

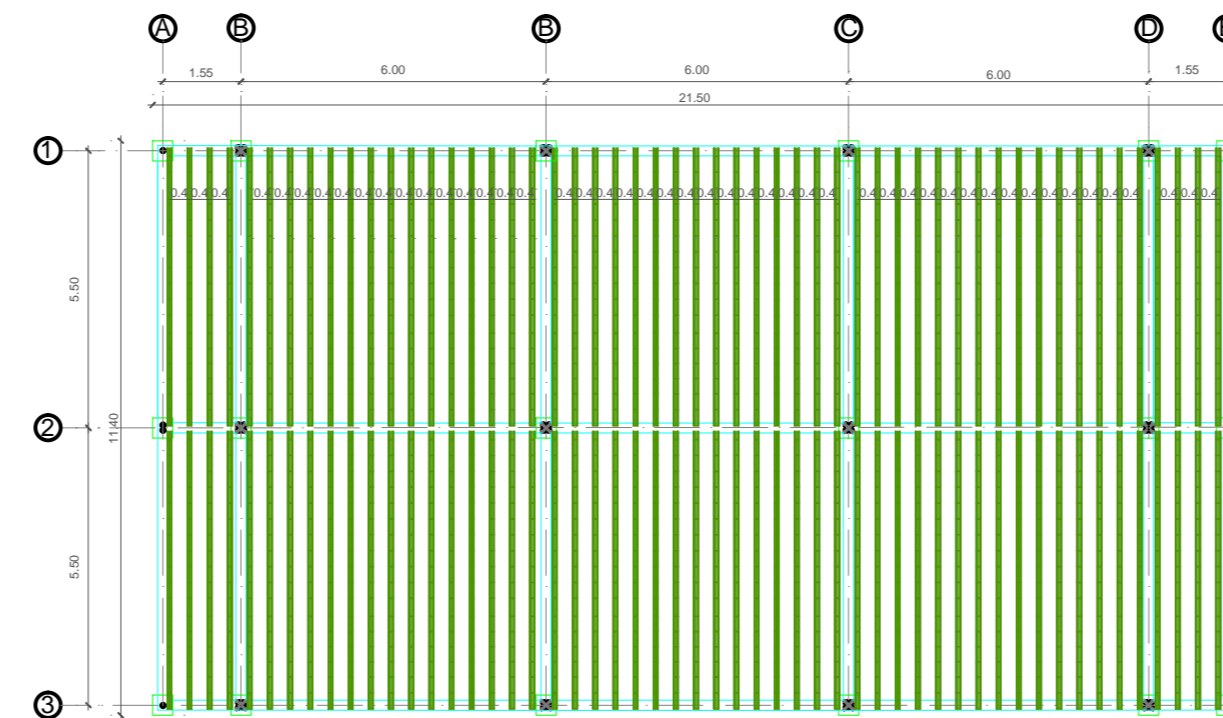
BLOQUE 5



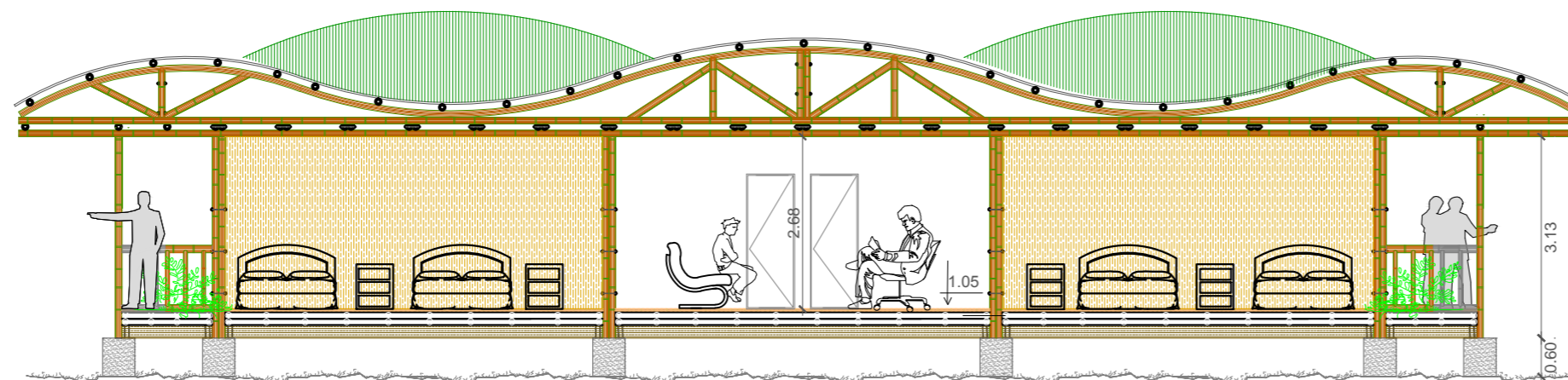
UBICACIÓN



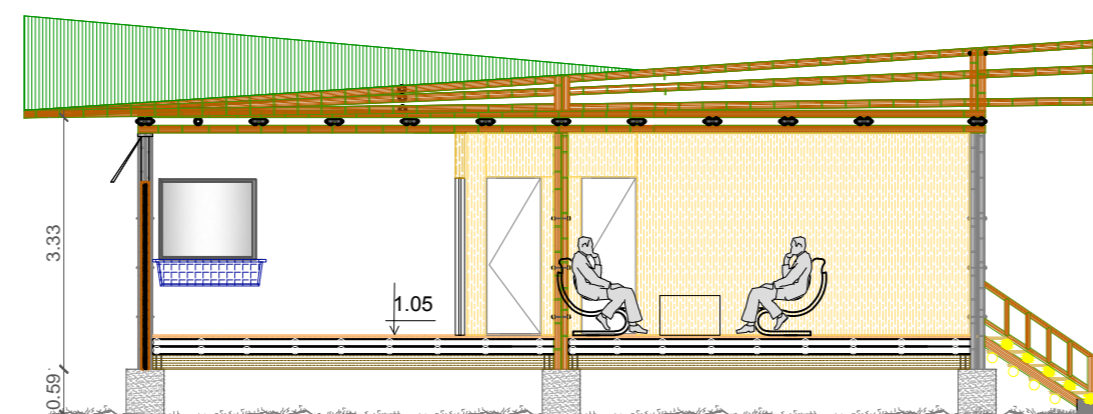
PLANTA CIMENTACIÓN
ESCALA 1:100



PLANTA ESTRUCTURA
ESCALA 1:100



CORTE X-X'
ESCALA 1:100



CORTE Y-Y'
ESCALA 1:100

UNIVERSIDAD CENTRAL DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO
ESCUELA DE ARQUITECTURA
NIVEL PREPROFESIONAL 2014- 2015

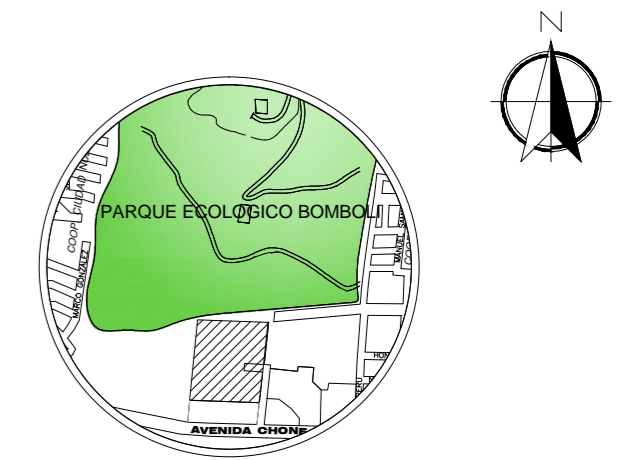
TEMA:
CENTRO DE ACOGIDA A PERSONAS INDIGENTES EN
LA CIUDAD DE SANTO DOMINGO DE LOS TSÁCHILAS

NOMBRE: MARCELA VARGAS C TUTOR: ARQ. CARLOS CÁRDENAS

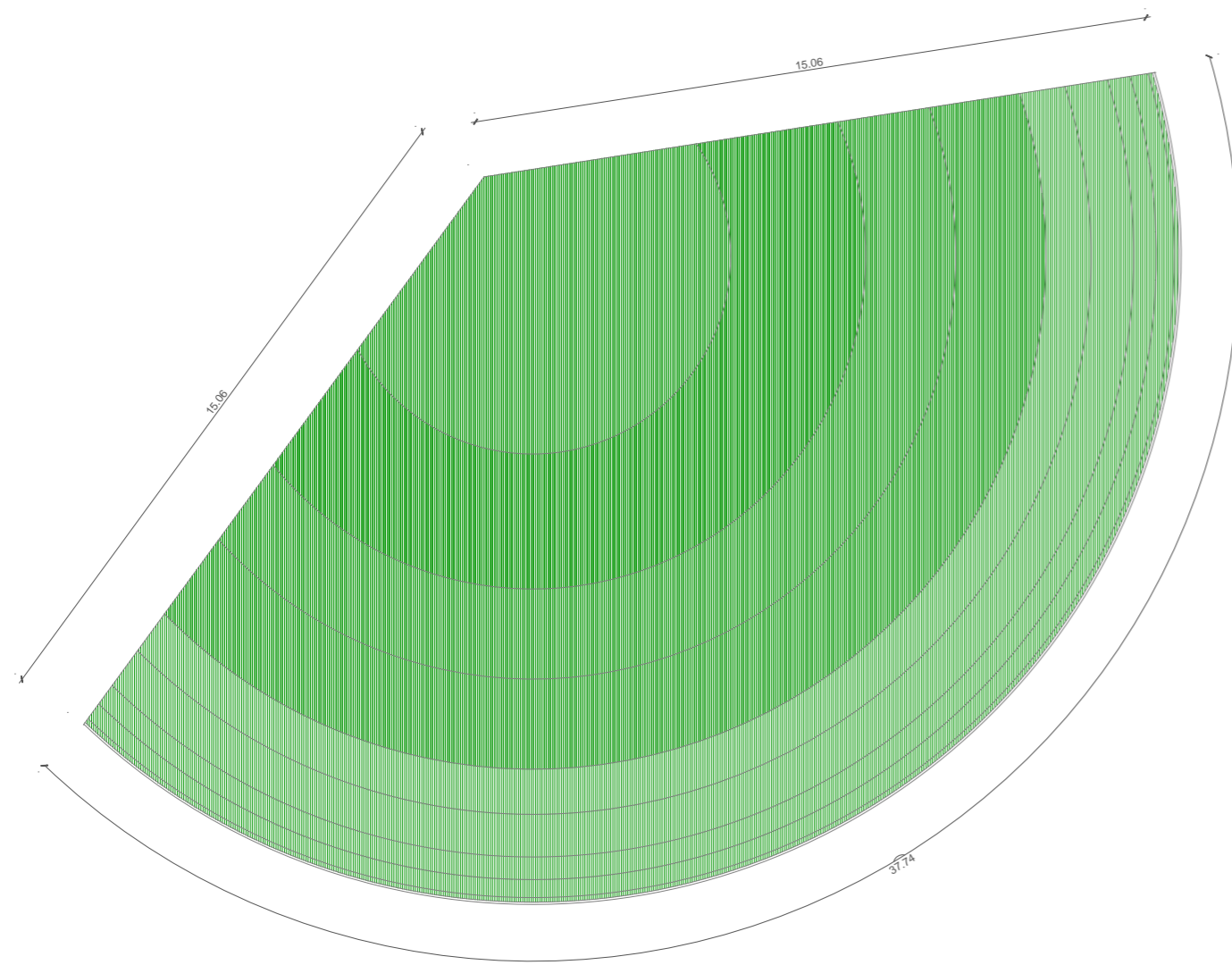
CÓDIGO: 13422-15 ESCALA: INDICADAS LÁMINA 14/26

CONTIENE:
PLANTAS ARQUITECTÓNICA BLOQUE 7

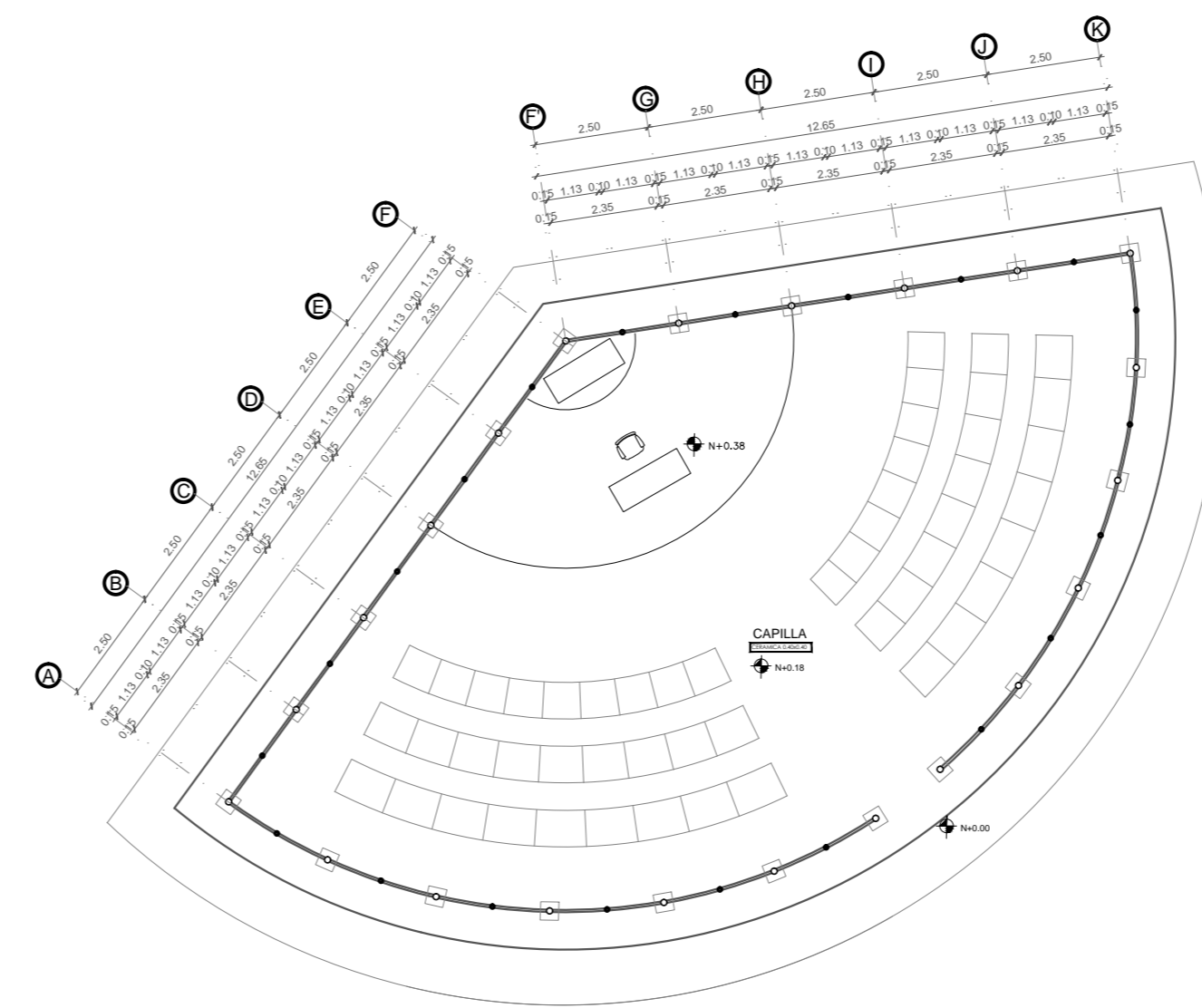
BLOQUE 6



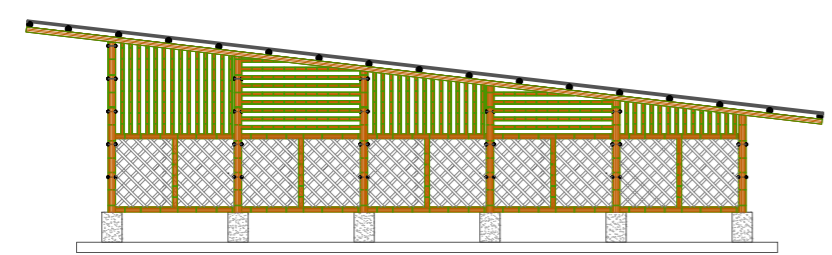
UBICACIÓN



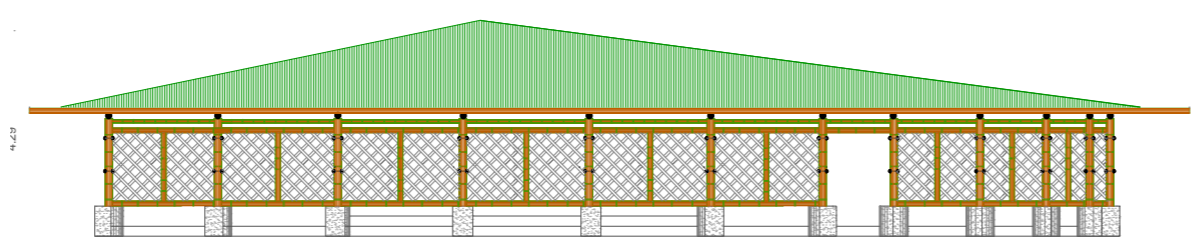
PLANTA CUBIERTA
ESCALA 1:150



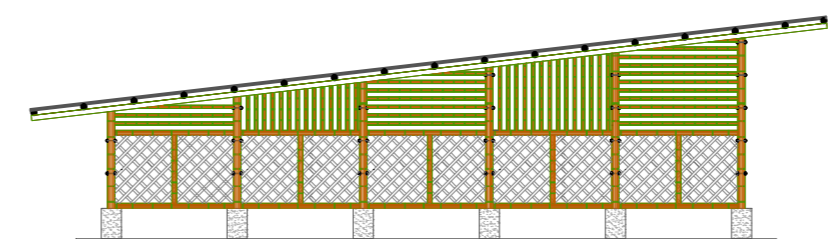
PLANTA ARQUITECTÓNICA
ESCALA 1:150



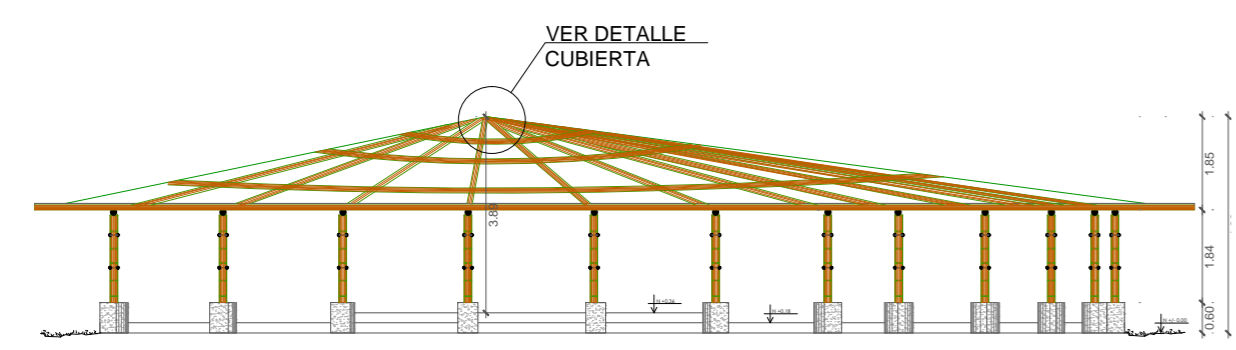
FACHADA LATERAL IZQUIERDA
ESCALA 1:150



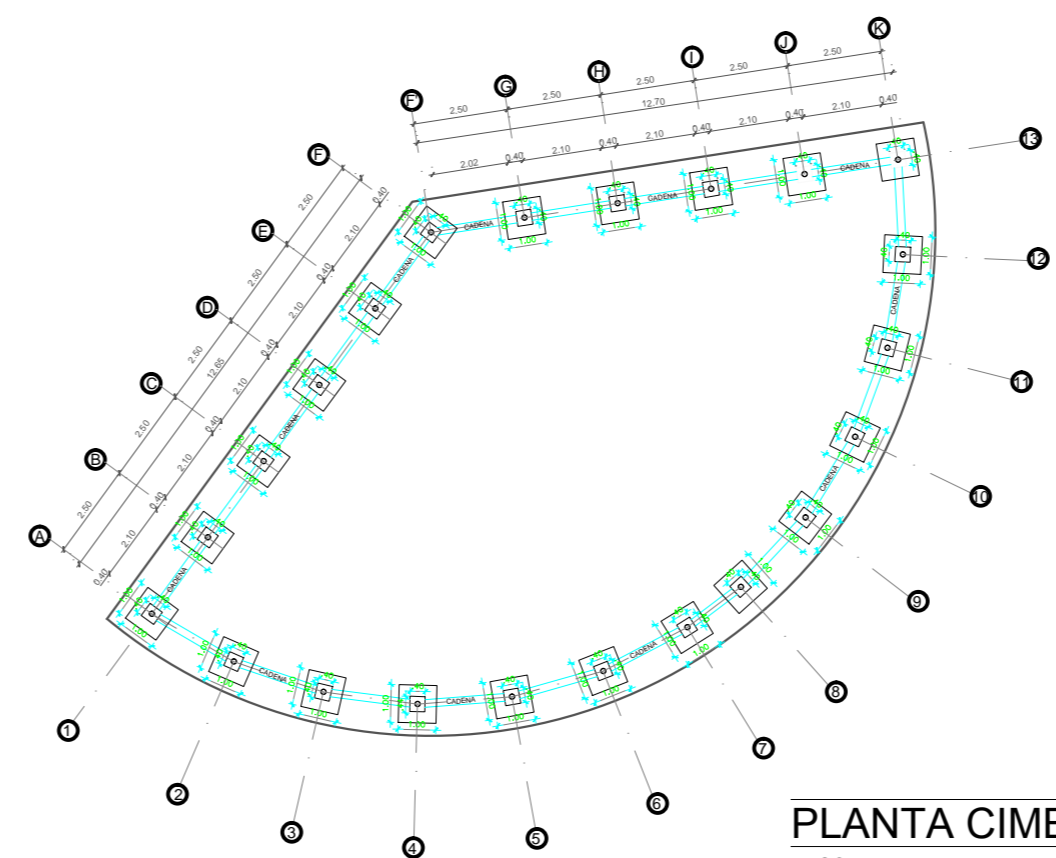
FACHADA FRONTAL
ESCALA 1:150



FACHADA LATERAL DERECHA
ESCALA 1:150



CORTE X-X'
ESCALA 1:150



PLANTA CIMENTACIÓN
ESCALA 1:150

UNIVERSIDAD CENTRAL DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO
ESCUELA DE ARQUITECTURA
NIVEL PREPROFESIONAL 2014 -2015

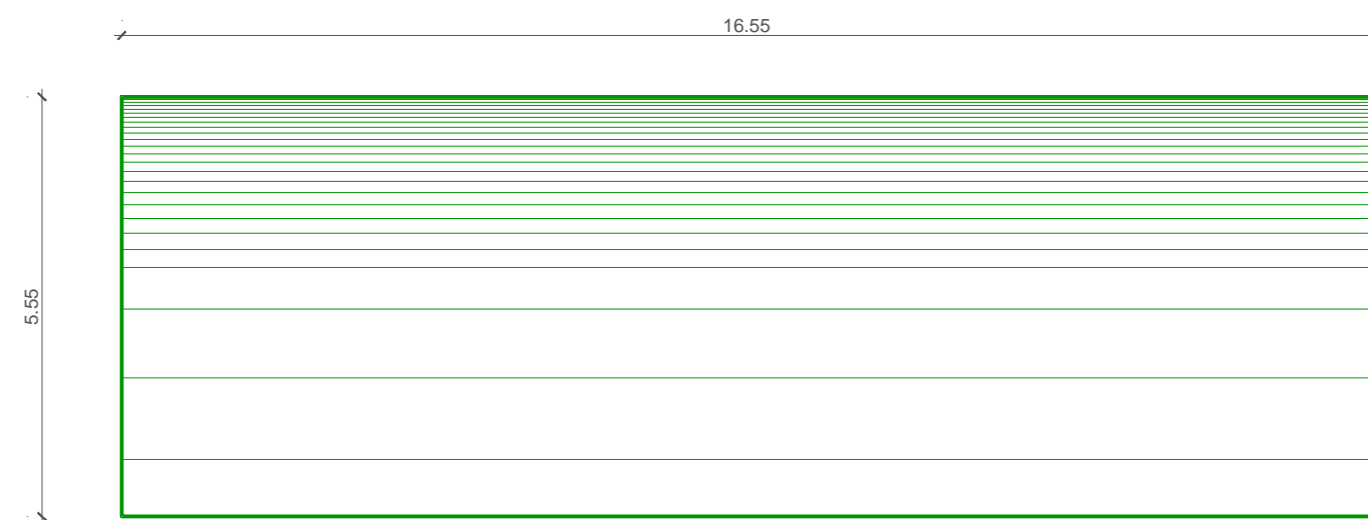
TEMA:
CENTRO DE ACOGIDA A PERSONAS INDIGENTES EN LA CIUDAD DE SANTO DOMINGO DE LOS TSÁCHILAS

CÓDIGO: MARCELA VARGAS C TUTOR: ARQ. CARLOS CÁRDENAS

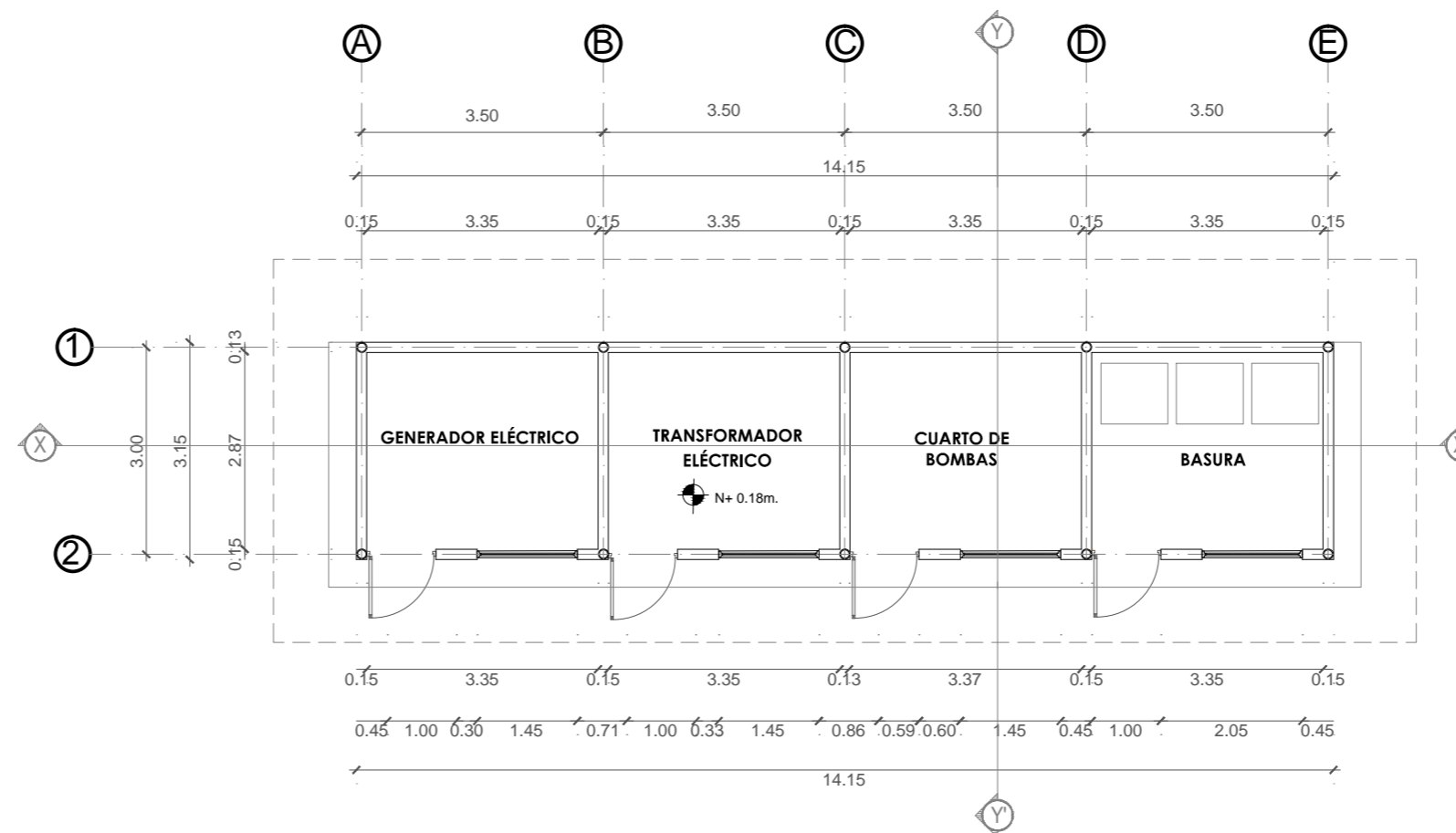
CÓDIGO: 13422-15 ESCALA: INDICADAS LÁMINA 15/26

CONTIENE:
PLANTAS ARQUITECTÓNICA BLOQUE 7

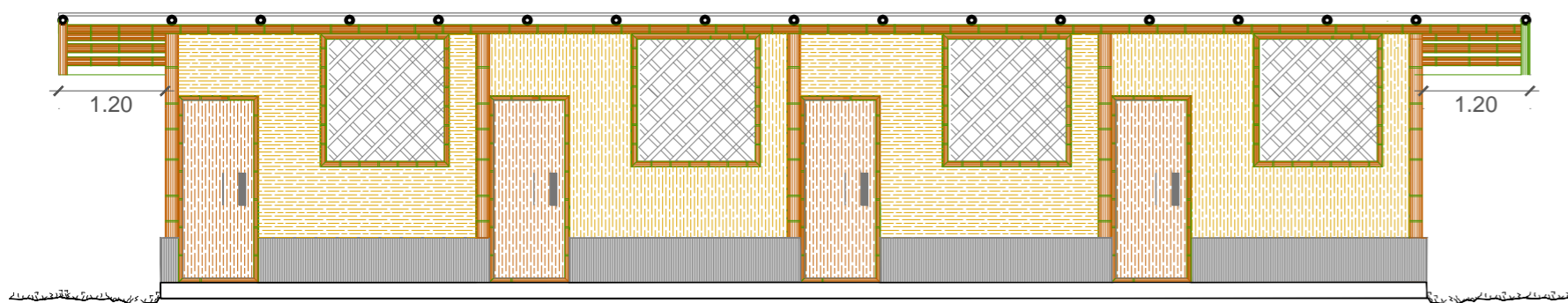
BLOQUE 7



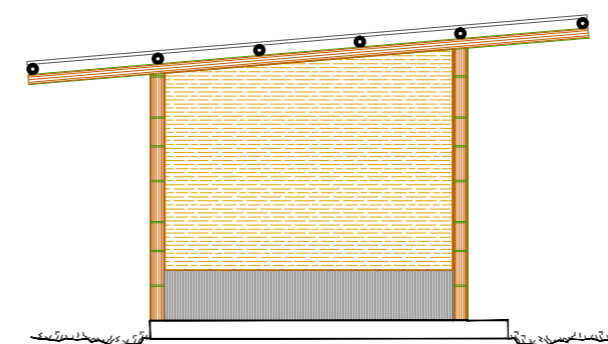
PLANTA CUBIERTA
ESCALA 1:100



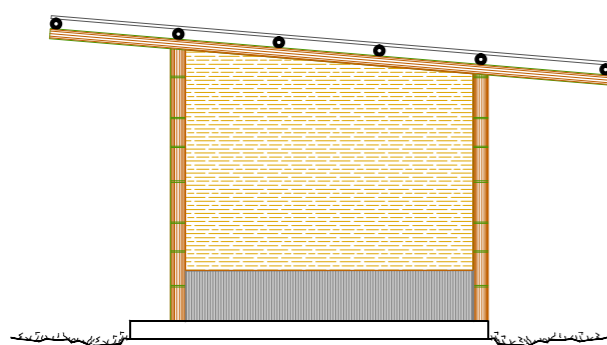
PLANTA ARQUITECTÓNICA
ESCALA 1:100



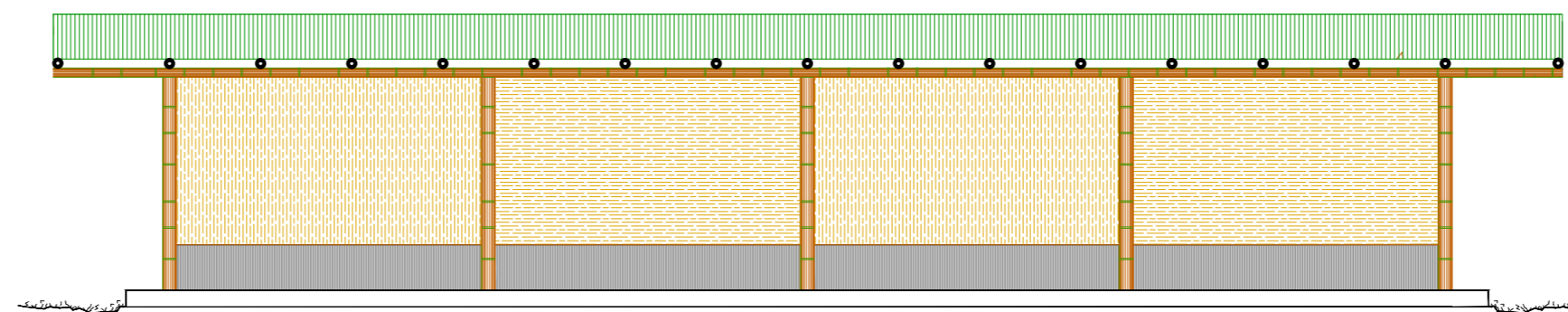
FACHADA FRONTAL
ESCALA 1:75



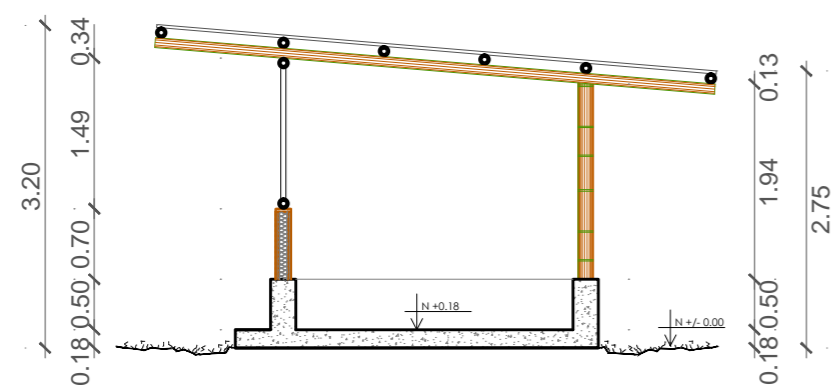
FACHADA LATERAL DERECHA
ESCALA 1:75



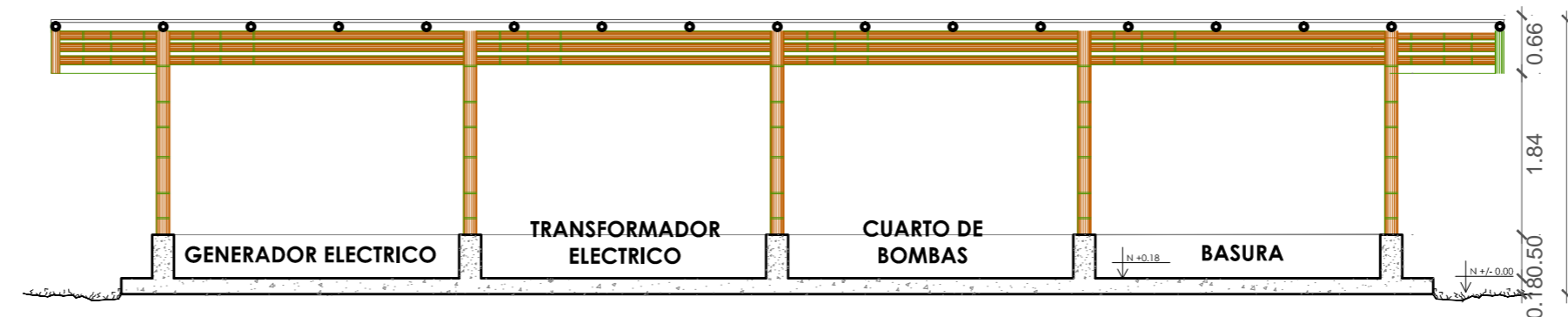
FACHADA LATERAL IZQUIERDA
ESCALA 1:75



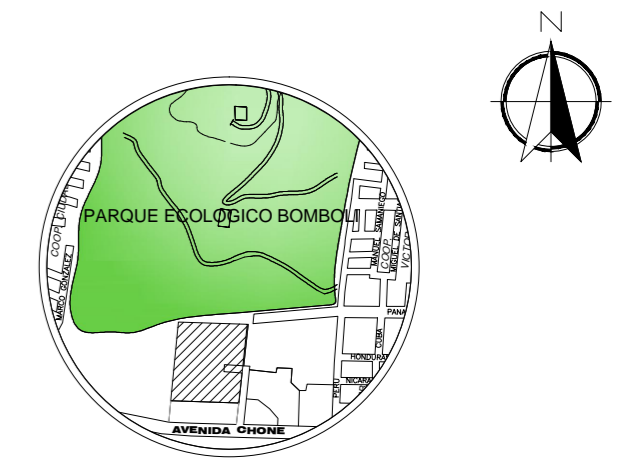
FACHADA FRONTAL
ESCALA 1:75



CORTE Y-Y'
ESCALA 1:75



CORTE X-X'
ESCALA 1:75



UBICACIÓN

UNIVERSIDAD CENTRAL DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO
ESCUELA DE ARQUITECTURA
NIVEL PREPROFESIONAL 2014- 2015

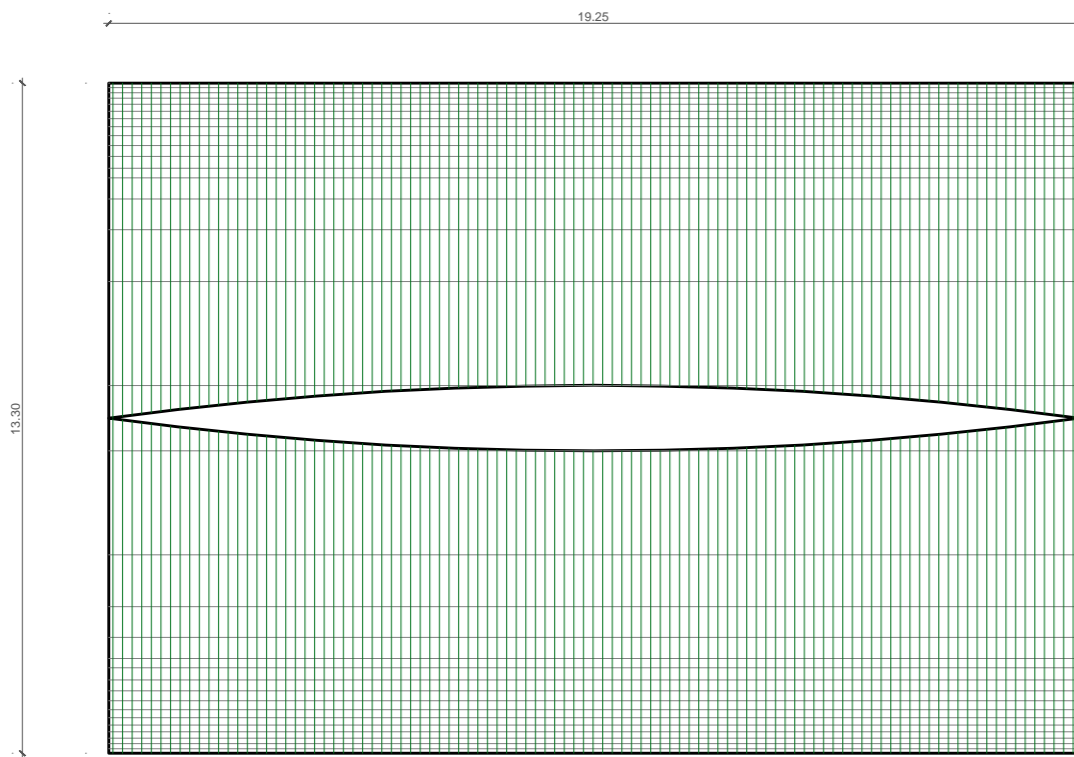
TEMA:
CENTRO DE ACOGIDA A PERSONAS INDIGENTES EN
LA CIUDAD DE SANTO DOMINGO DE LOS TSÁCHILAS

NOMBRE: MARCELA VARGAS C TUTOR: ARQ. CARLOS CÁRDENAS

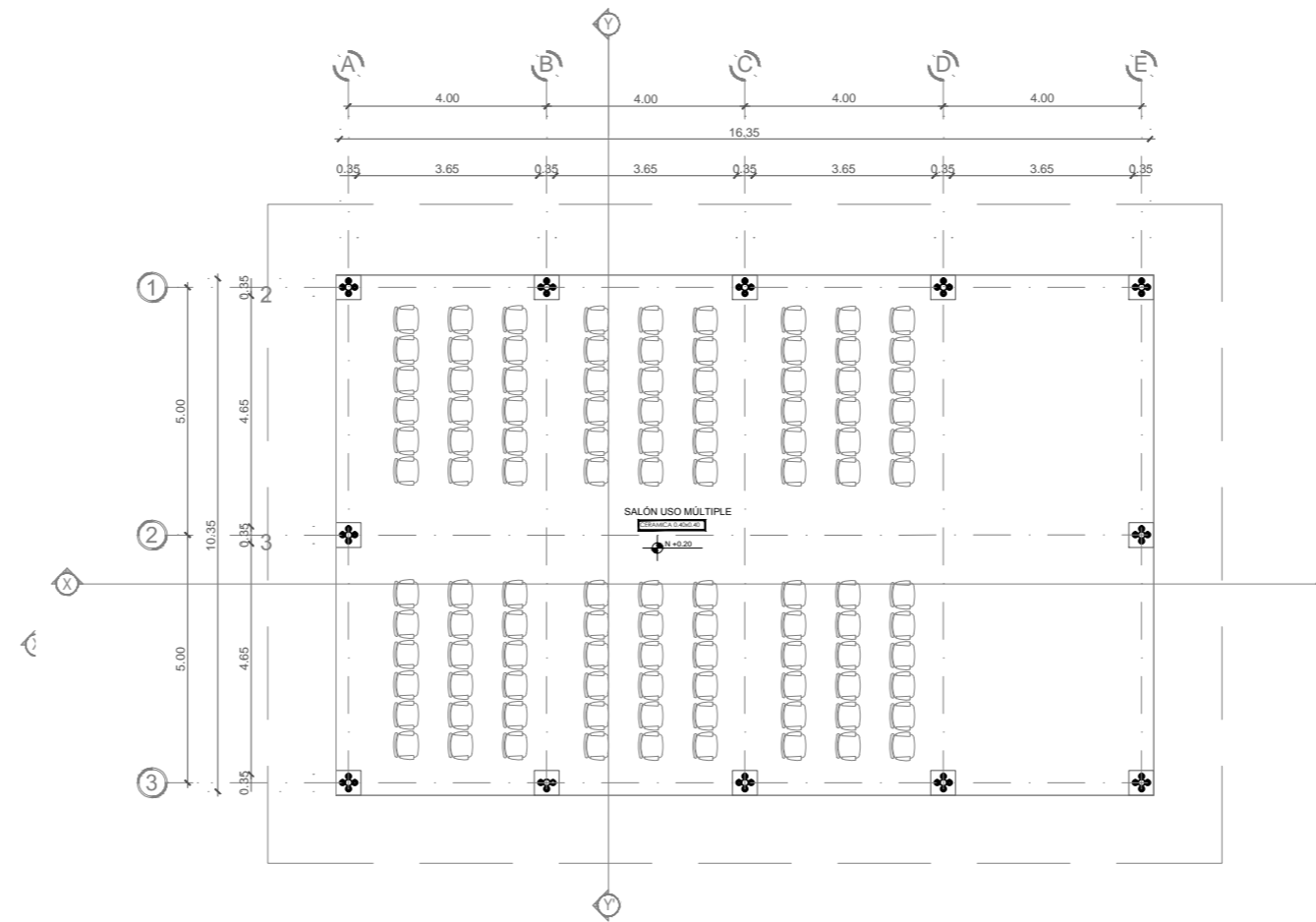
CÓDIGO: 13422-15 ESCALA: INDICADAS LÁMINA 16/26

CONTIENE:
PLANTAS ARQUITECTÓNICA BLOQUE 8

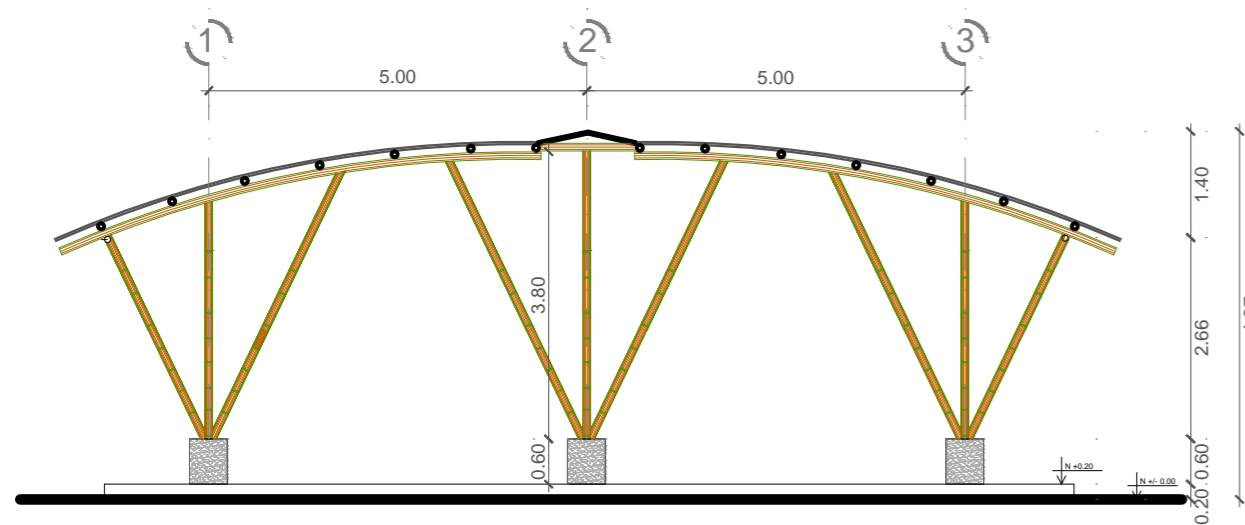
BLOQUE 8



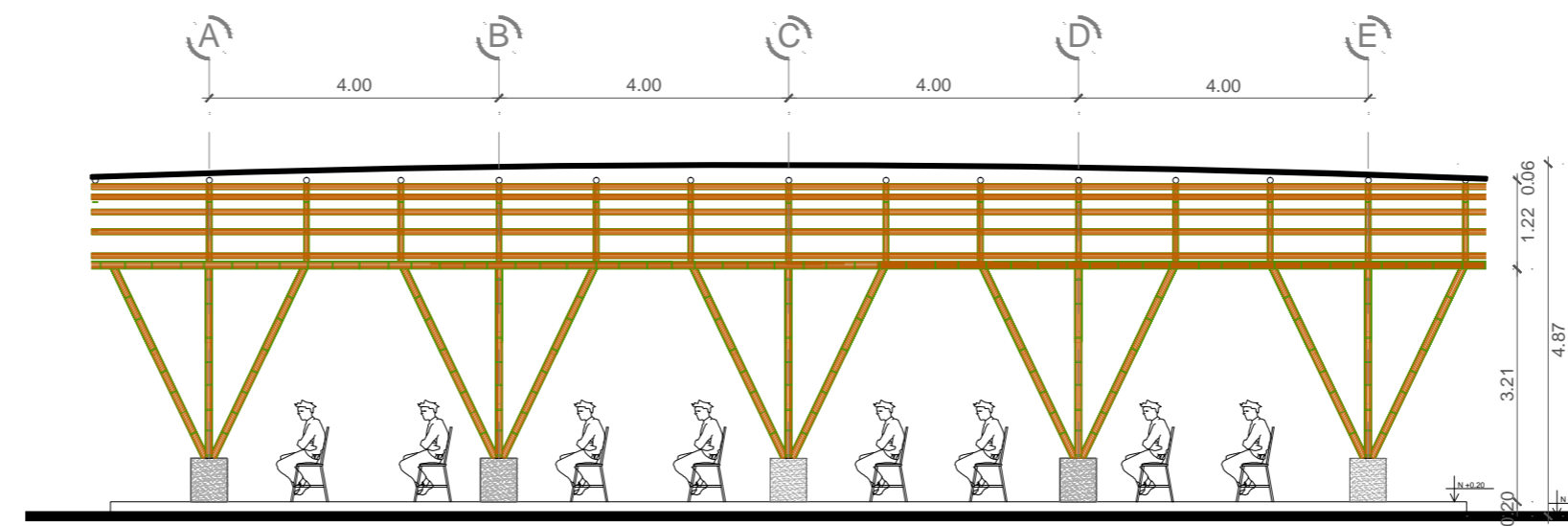
PLANTA CUBIERTA
ESCALA 1:150



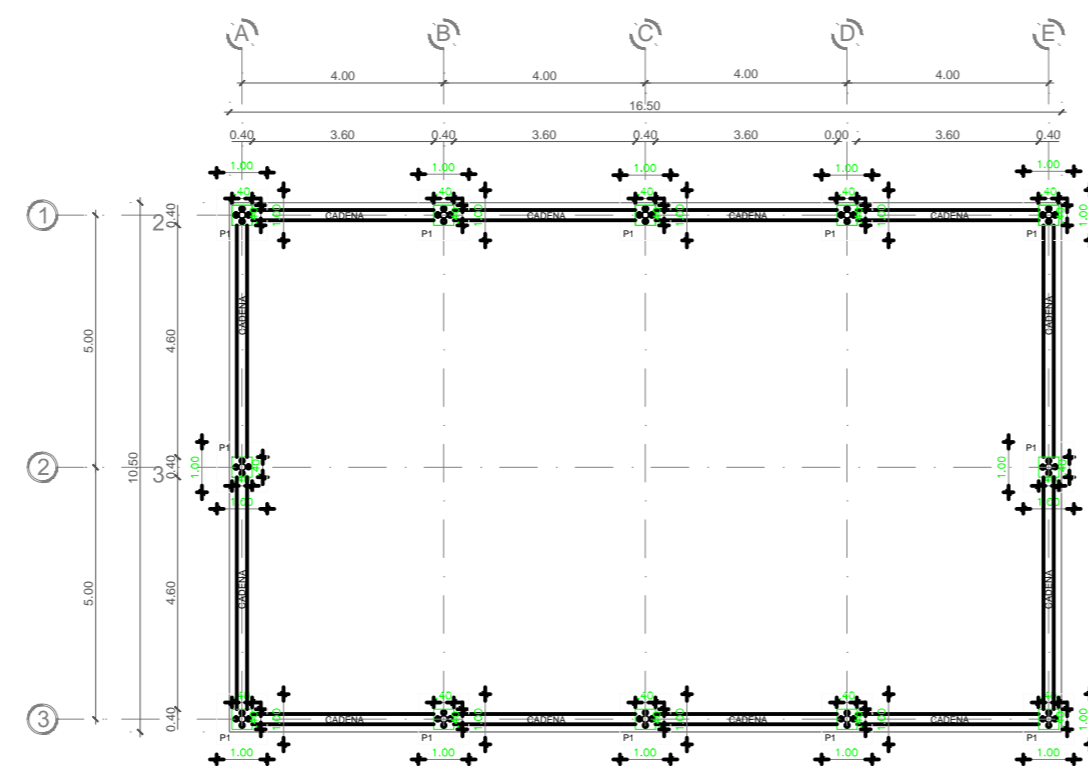
PLANTA ARQUITECTÓNICA
ESCALA 1:150



CORTE X-X'
ESCALA 1:100



CORTE Y-Y'
ESCALA 1:100



PLANTA CIMENTACIÓN
ESCALA 1:150



UBICACIÓN

UNIVERSIDAD CENTRAL DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO
ESCUELA DE ARQUITECTURA
NIVEL PREPROFESIONAL 2014- 2015

TEMA:

CENTRO DE ACOGIDA A PERSONAS INDIGENTES EN LA CIUDAD DE SANTO DOMINGO DE LOS TSÁCHILAS

NOMBRE:

MARCELA VARGAS C

TUTOR:

ARQ. CARLOS CÁRDENAS

CÓDIGO:

13422-15

ESCALA:

INDICADAS

LÁMINA

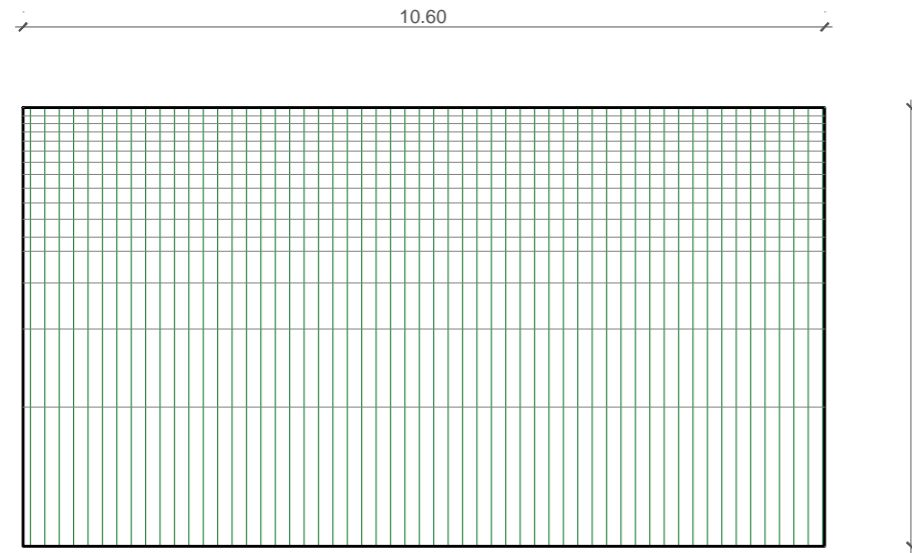
17

26

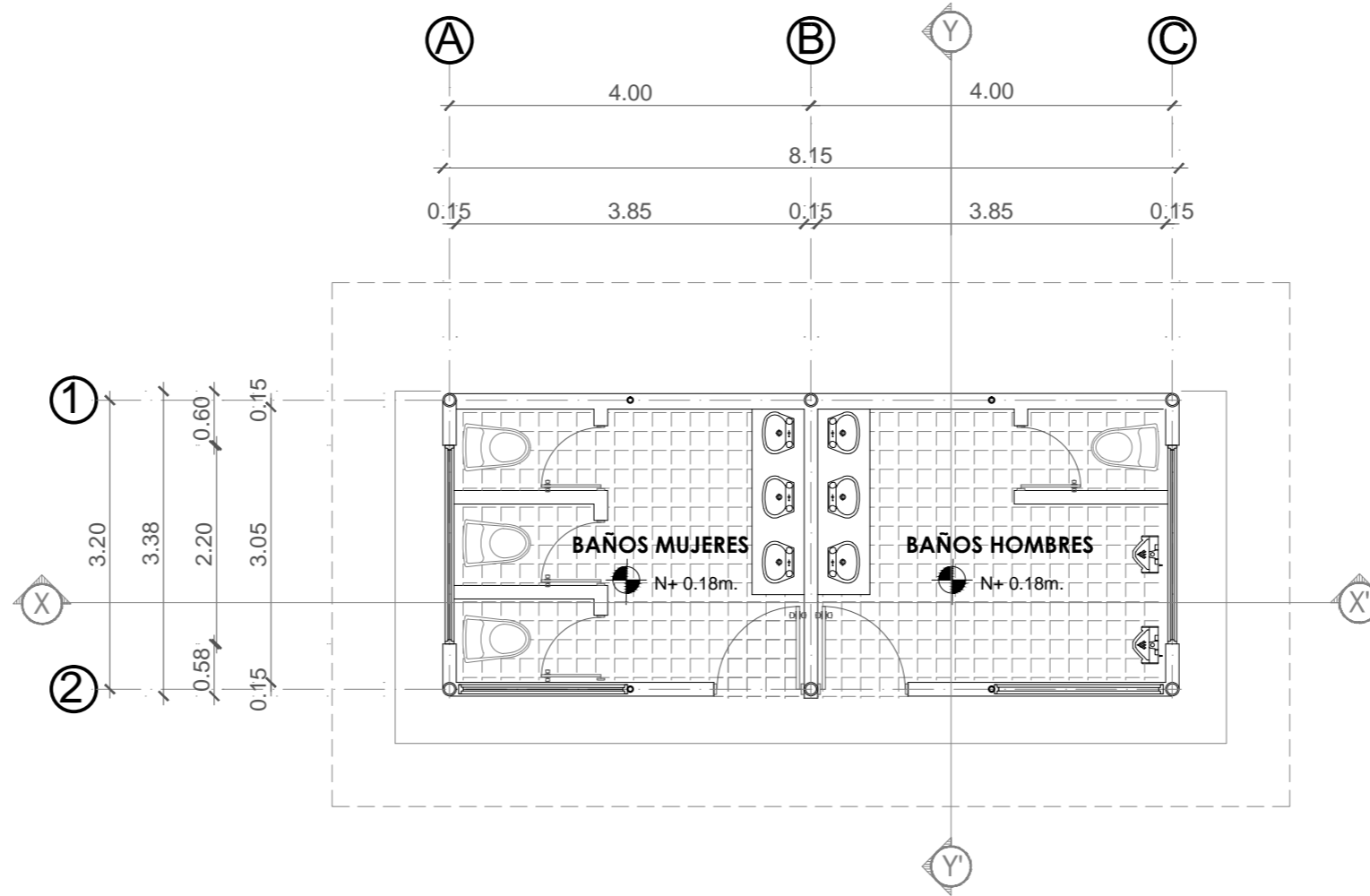
CONTIENE:

PLANTAS ARQUITECTÓNICA BLOQUE 8

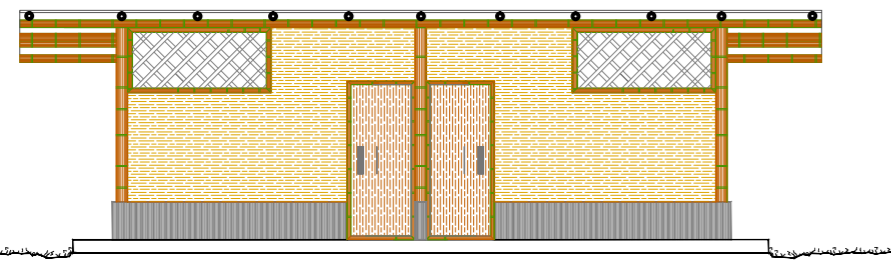
BLOQUE 9



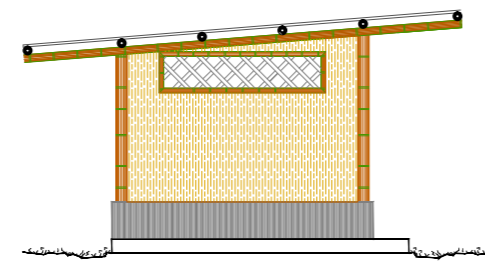
PLANTA CUBIERTA
ESCALA 1:100



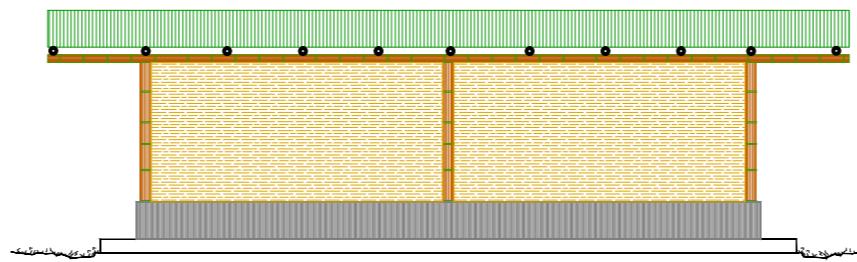
PLANTA ARQUITECTÓNICA
ESCALA 1:75



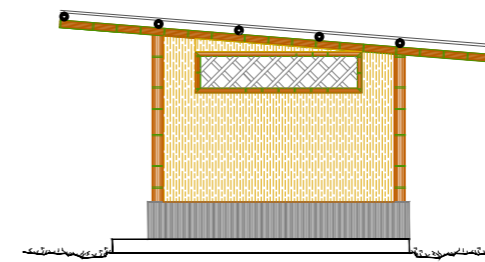
FACHADA FRONTAL
ESCALA 1:100



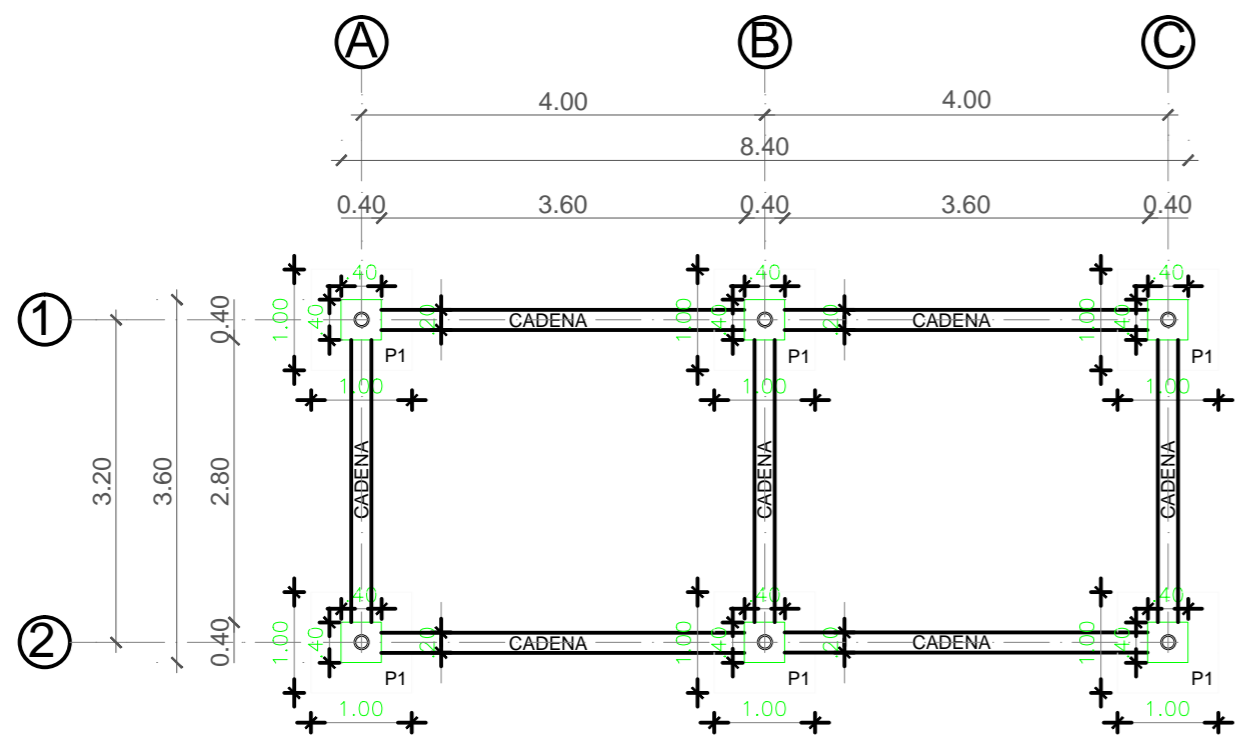
FACHADA LATERAL IZQUIERDA
ESCALA 1:100



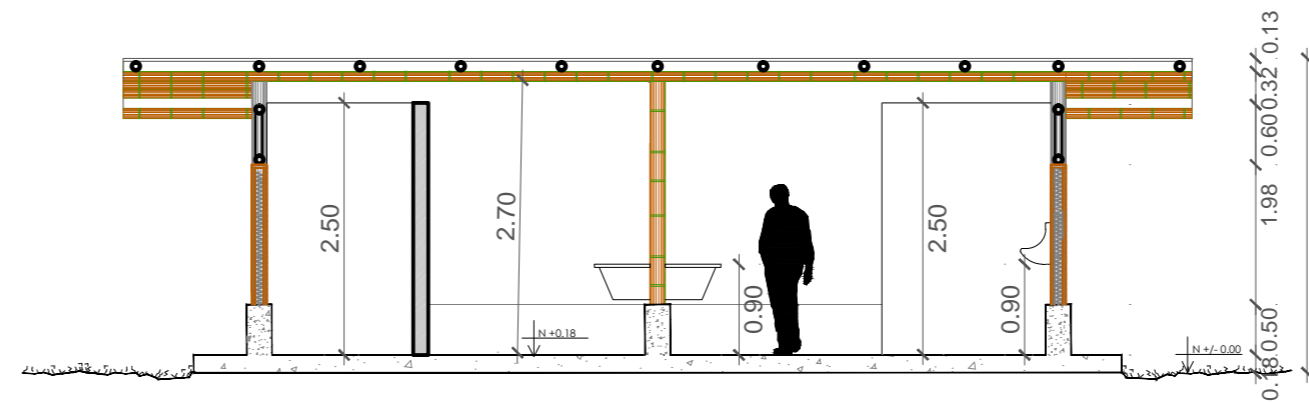
FACHADA POSTERIOR
ESCALA 1:100



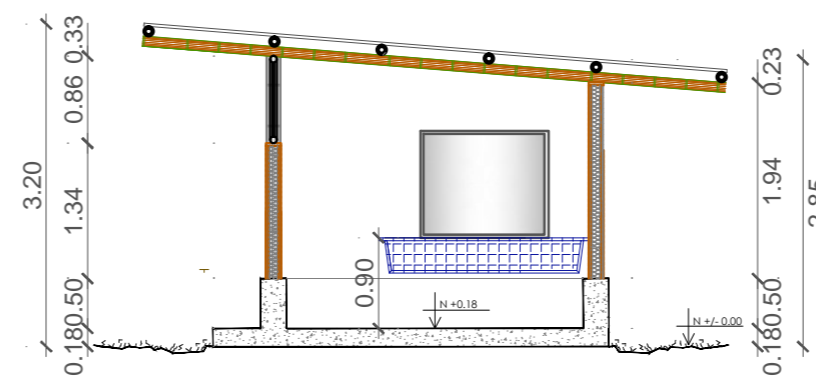
FACHADA LATERAL DERECHA
ESCALA 1:100



PLANTA CIMENTACIÓN
ESCALA 1:75



CORTE X-X'
ESCALA 1:100



CORTE Y-Y'
ESCALA 1:100



UBICACIÓN

UNIVERSIDAD CENTRAL DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO
ESCUELA DE ARQUITECTURA
NIVEL PREPROFESIONAL 2014-2015

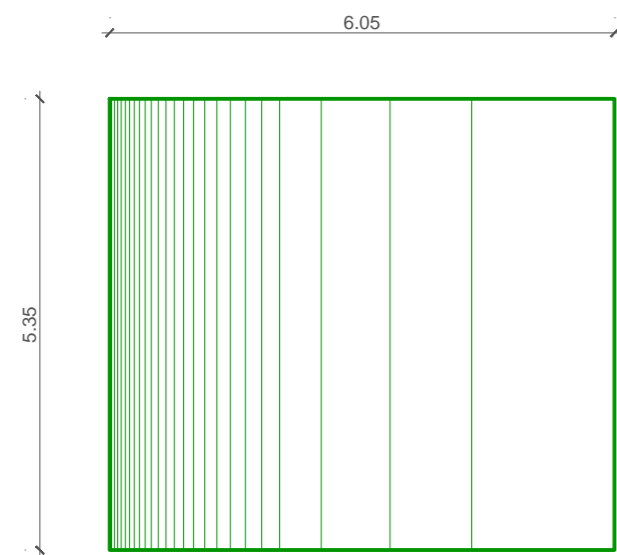
CENTRO DE ACOGIDA A PERSONAS INDIGENTES EN
LA CIUDAD DE SANTO DOMINGO DE LOS TSÁCHILAS

MARCELA VARGAS C	TUTOR: ARQ. CARLOS CÁRDENAS
CÓDIGO: 13422-15	ESCALA: INDICADAS
	LÁMINA 18 26

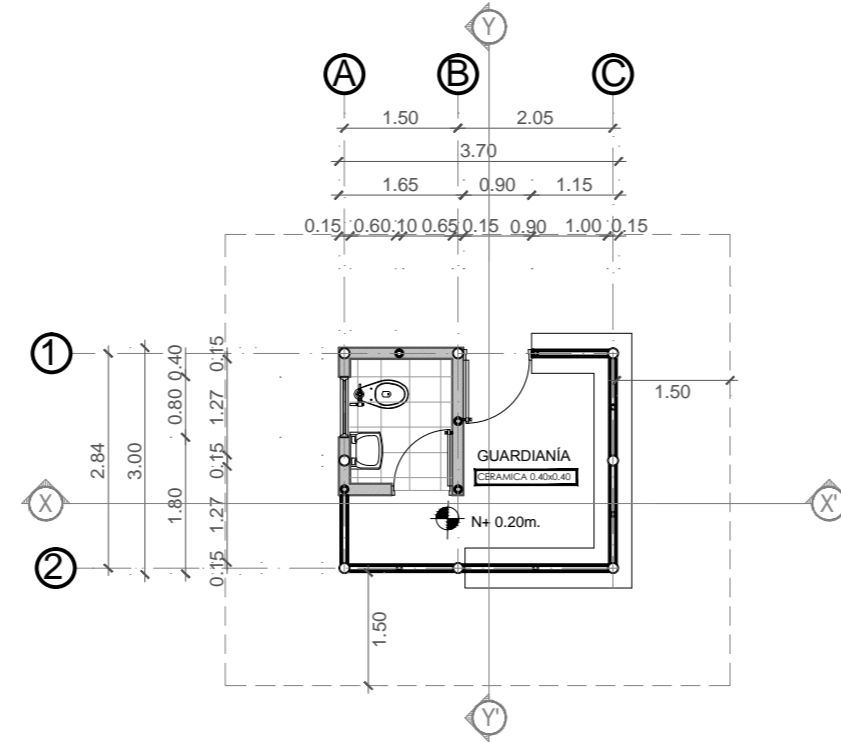
CONTIENE:

PLANTAS ARQUITECTÓNICA BLOQUE 9

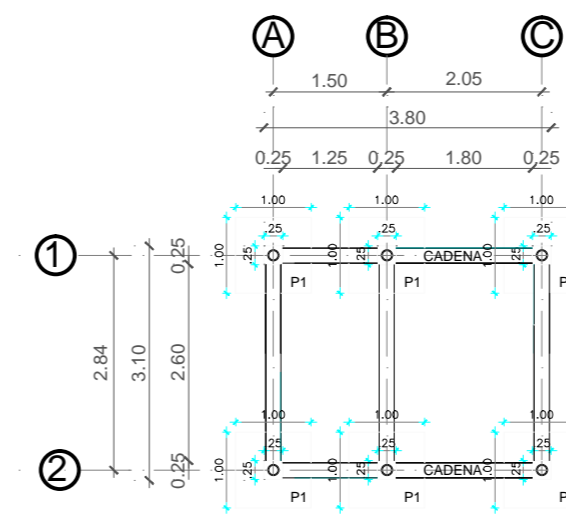
BLOQUE 10



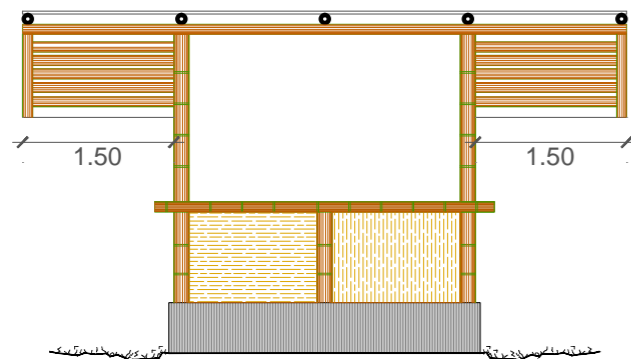
PLANTA CUBIERTA
ESCALA 1:100



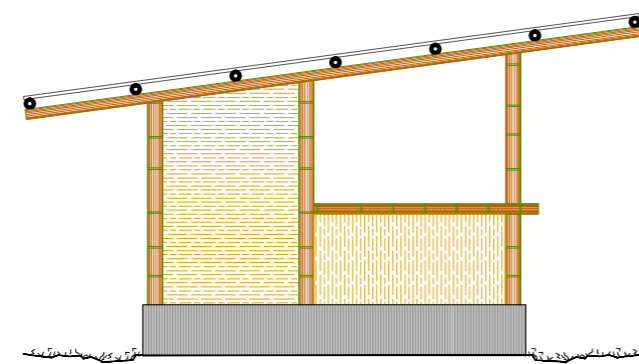
PLANTA ARQUITECTÓNICA
ESCALA 1:100



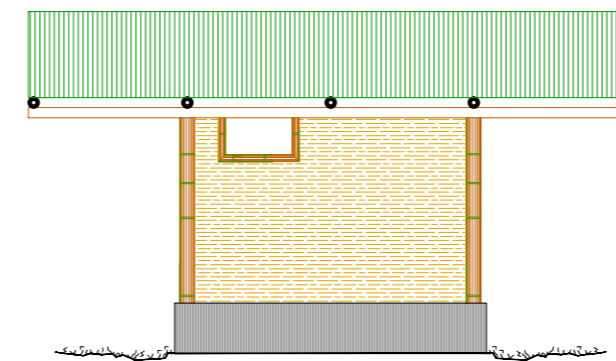
PLANTA CIMENTACIÓN
ESCALA 1:100



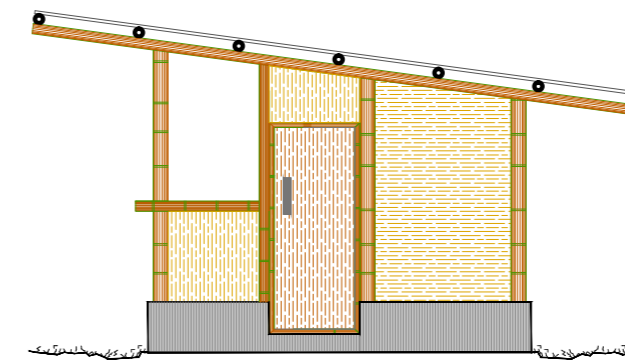
FACHADA FRONTAL
ESCALA 1:75



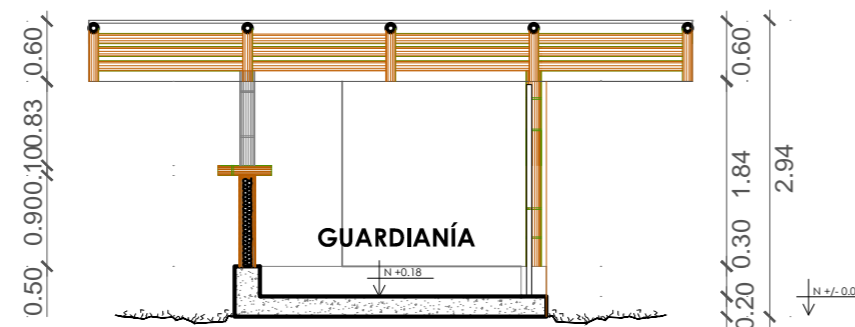
FACHADA LATERAL IZQUIERDA
ESCALA 1:75



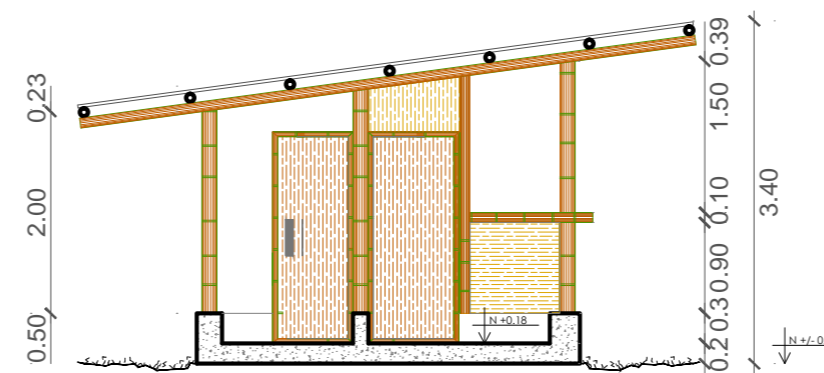
FACHADA POSTERIOR
ESCALA 1:75



FACHADA LATERAL DERECHA
ESCALA 1:75



CORTE X - X'
ESCALA 1:75



CORTE Y - Y'
ESCALA 1:75



UBICACIÓN

UNIVERSIDAD CENTRAL DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO
ESCUELA DE ARQUITECTURA
NIVEL PREPROFESIONAL 2014- 2015

TEMA:
CENTRO DE ACOGIDA A PERSONAS INDIGENTES EN
LA CIUDAD DE SANTO DOMINGO DE LOS TSÁCHILAS

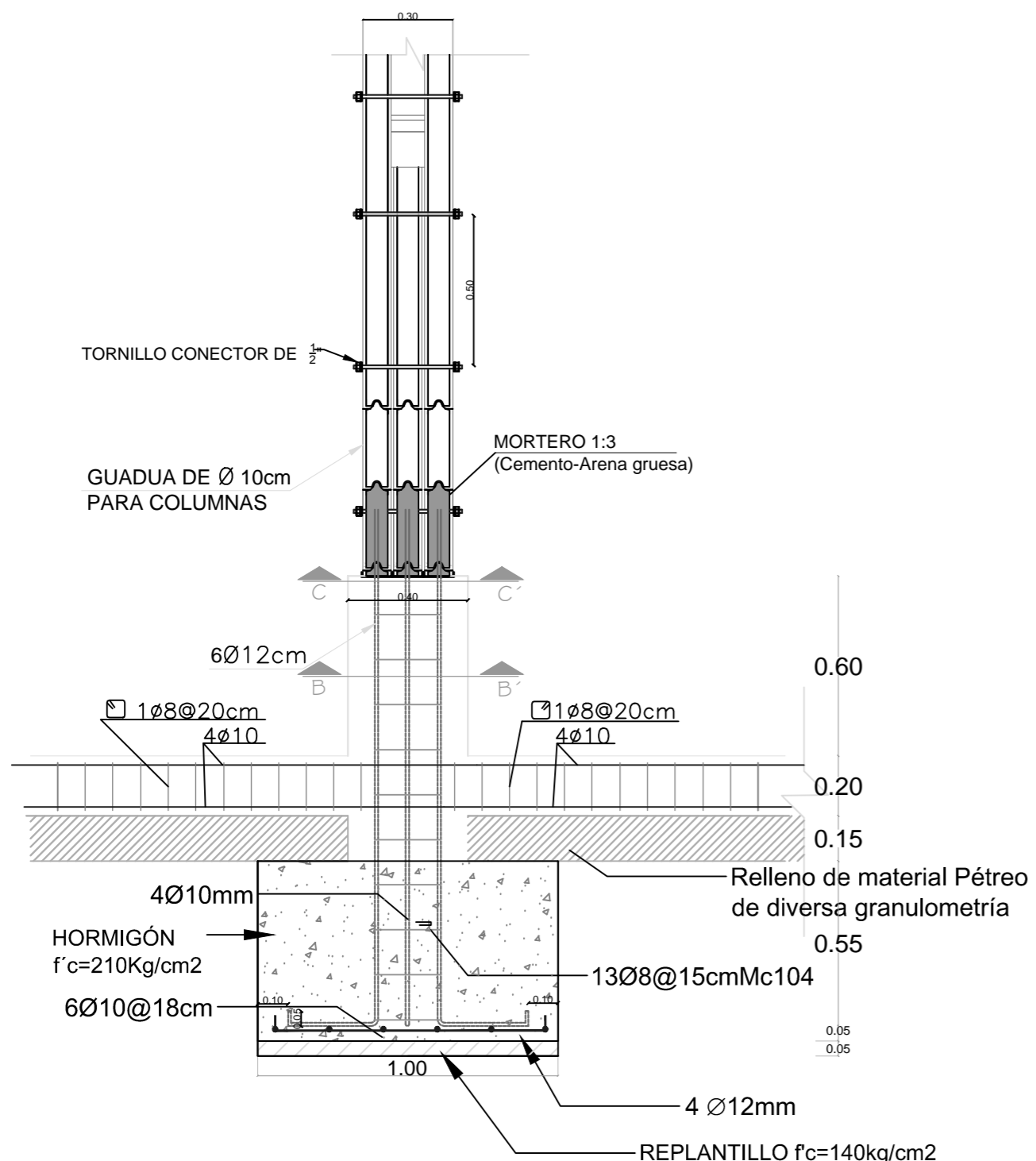
NOMBRE: MARCELA VARGAS C TUTOR: ARQ. CARLOS CÁRDENAS

CÓDIGO: 13422-15 ESCALA: INDICADAS LÁMINA 19/26

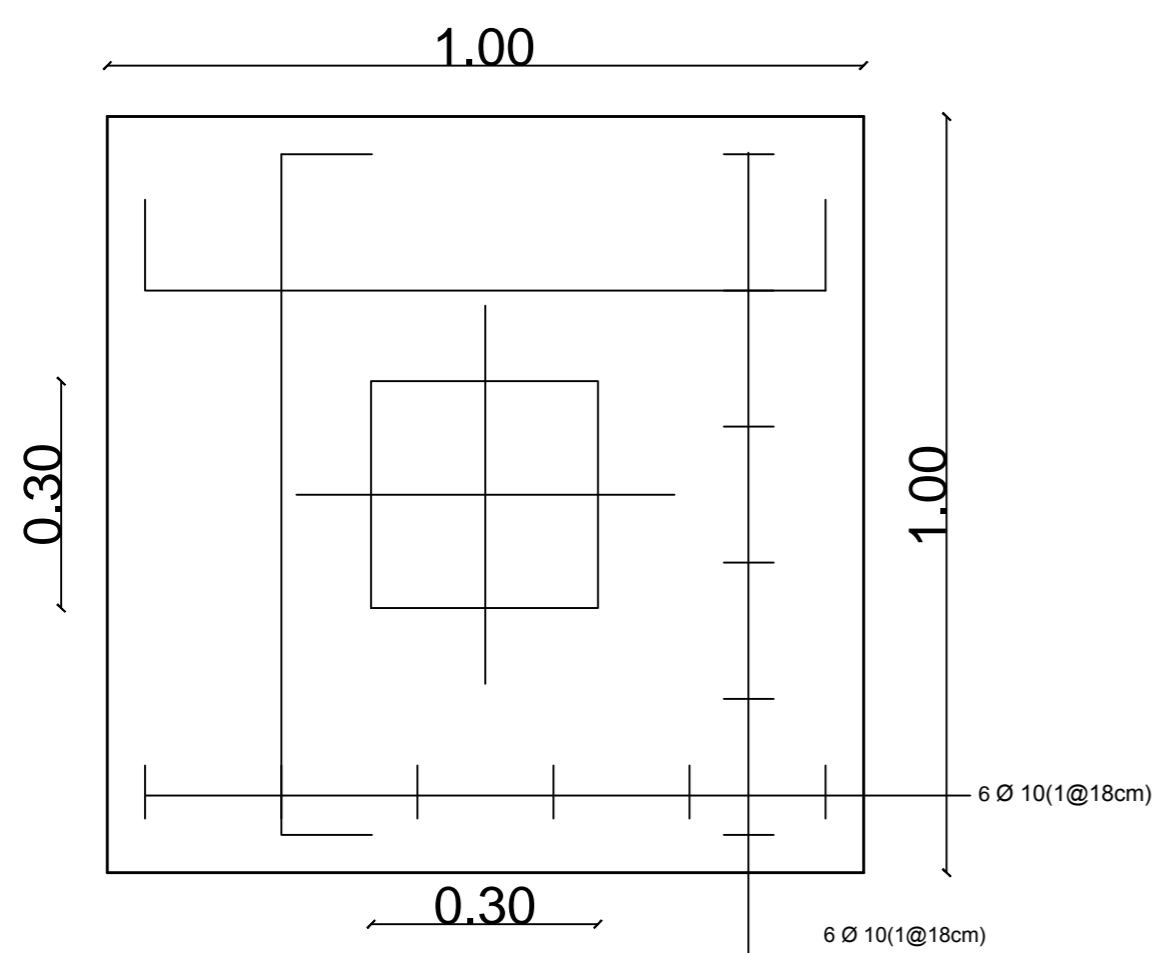
CONTIENE:
PLANTAS ARQUITECTÓNICA BLOQUE 10



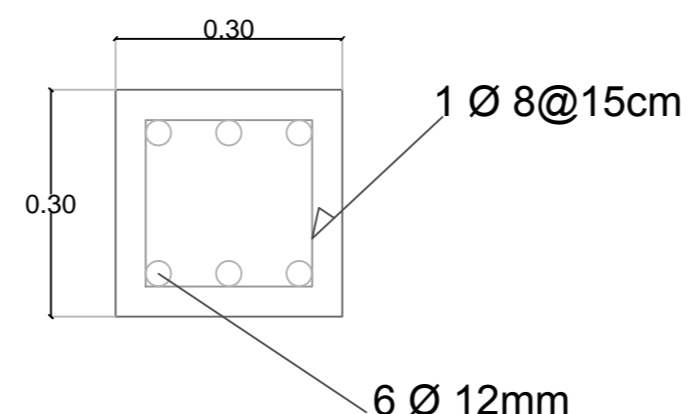
UBICACIÓN



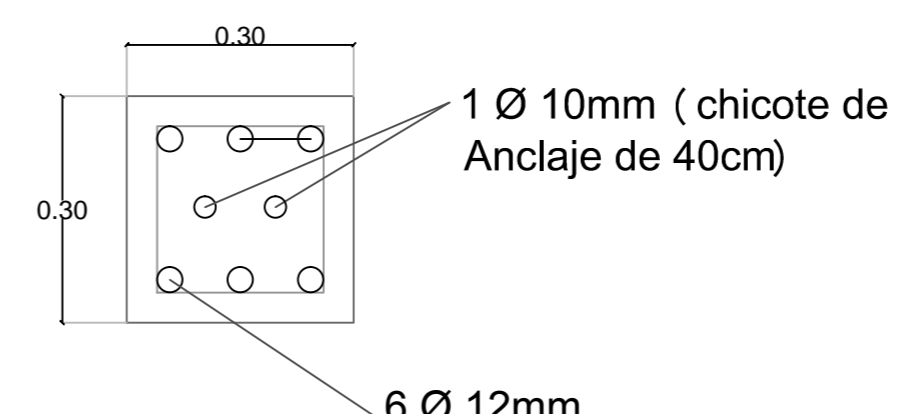
DETALLE DE CIMENTACIÓN C-1
ESCALA 1:10



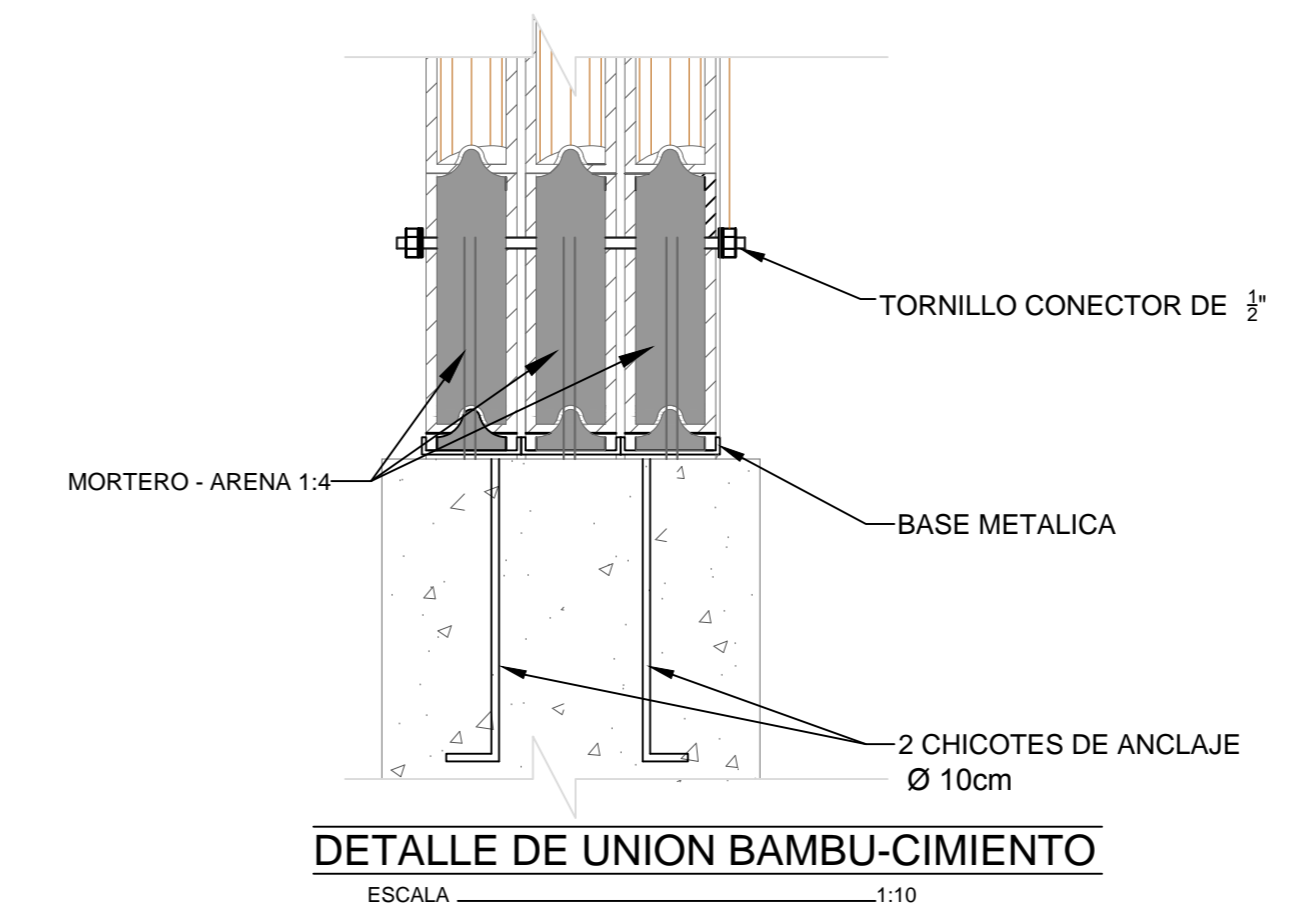
DETALLE DE CIMENTACIÓN C-2
ESCALA 1:10



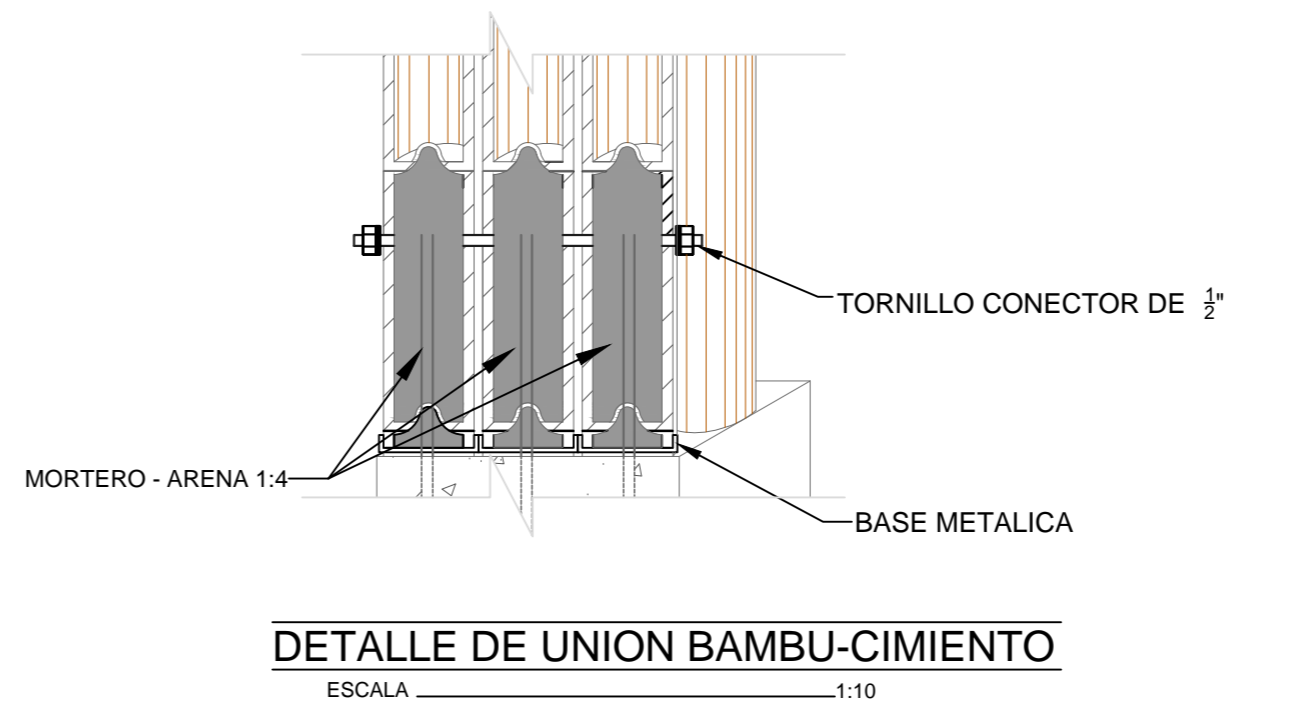
CORTE B-B'
ESCALA 1:10



CORTE C-C'
ESCALA 1:10



DETALLE DE UNION BAMBU-CIMIENTO
ESCALA 1:10



DETALLE DE UNION BAMBU-CIMIENTO
ESCALA 1:10

UNIVERSIDAD CENTRAL DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO
ESCUELA DE ARQUITECTURA
NIVEL PREPROFESIONAL 2015

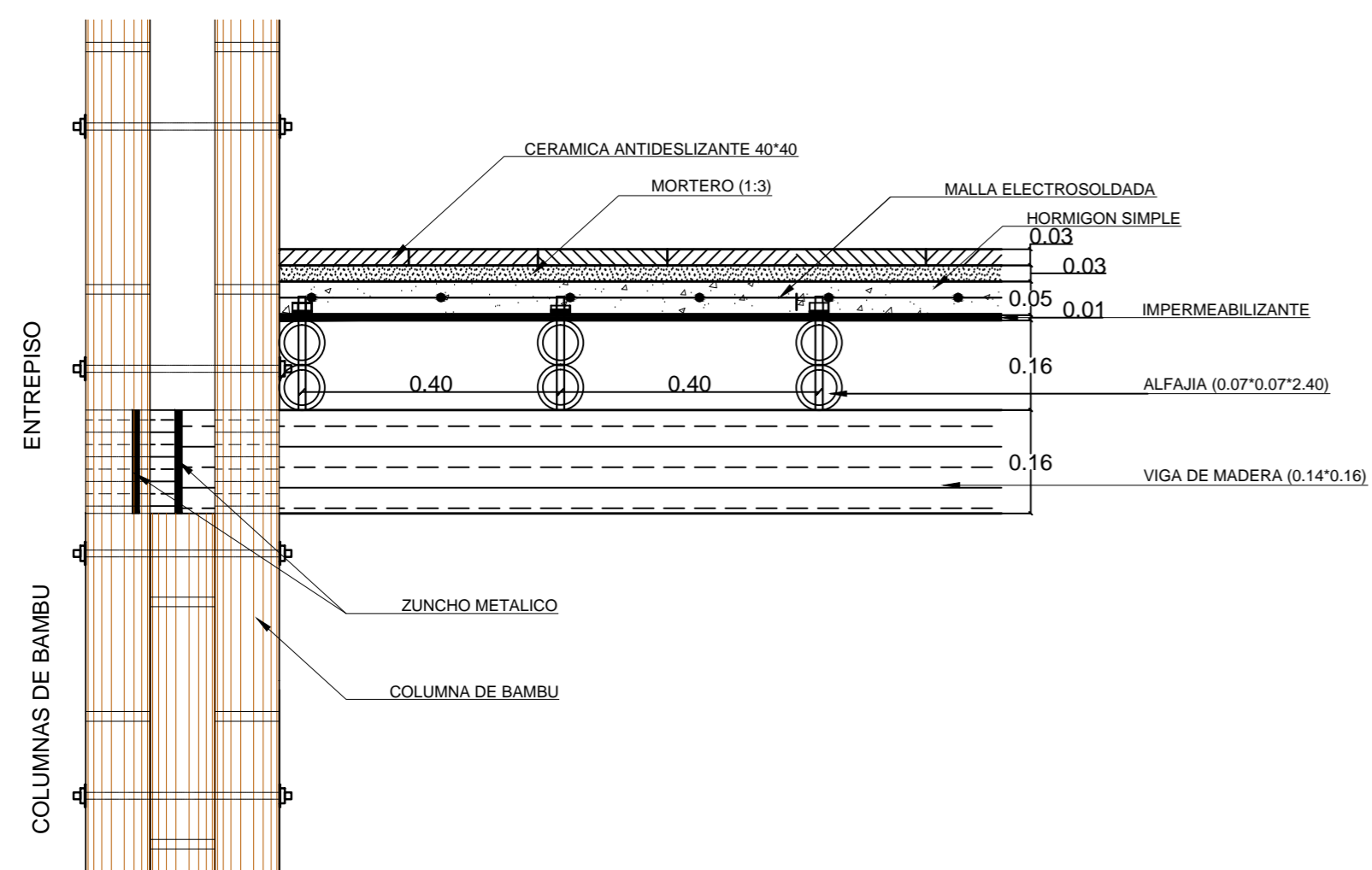
CENTRO DE ACOGIDA A PERSONAS INDIGENTES EN
LA CIUDAD DE SANTO DOMINGO DE LOS TSÁCHILAS

MARCELA VARGAS C	TUTOR: ARQ. CARLOS CÁRDENAS
CÓDIGO: 13422-15	ESCALA: INDICADAS
	LÁMINA 20 26

DETALLES ARQUITECTÓNICOS

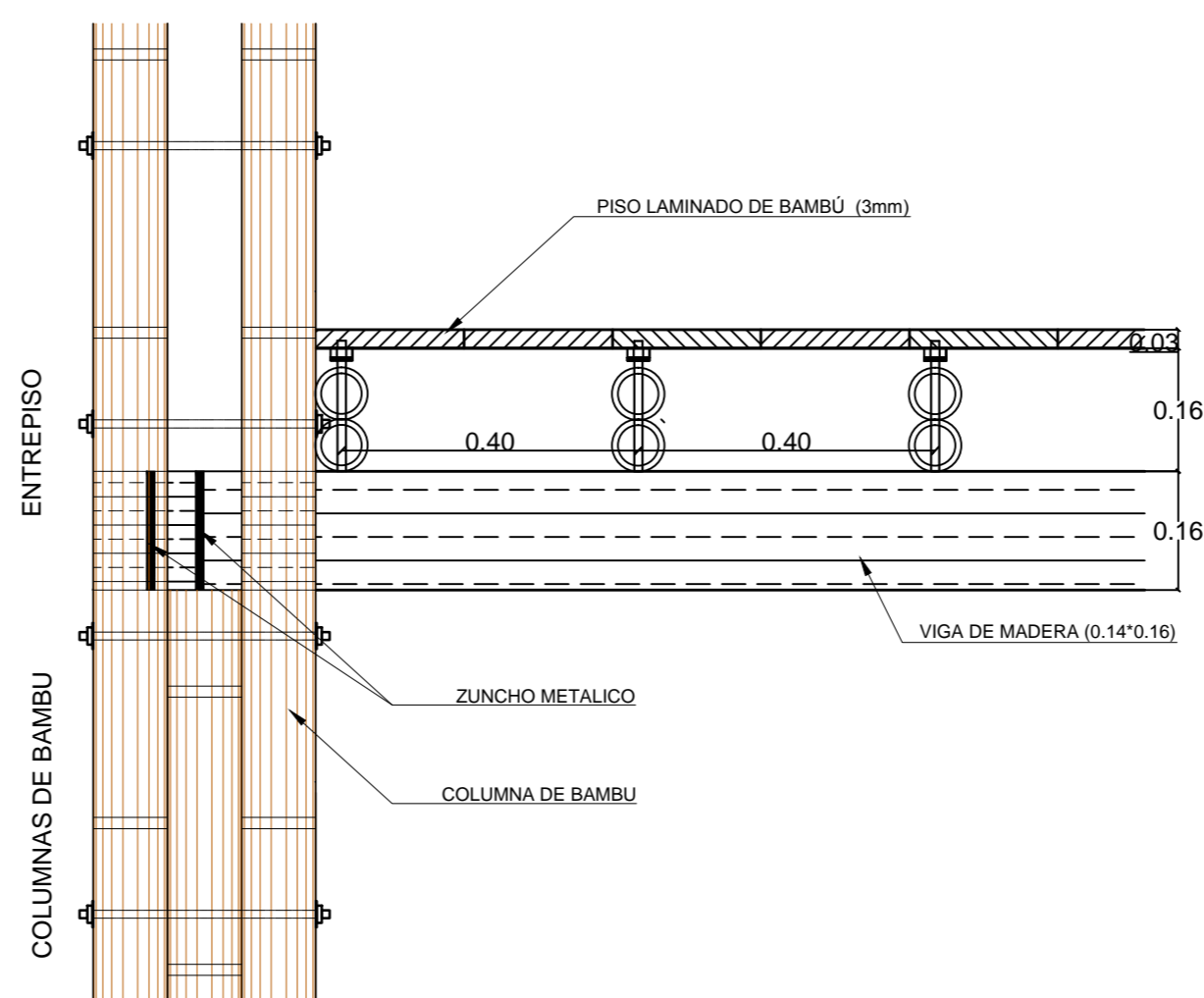


UBICACIÓN



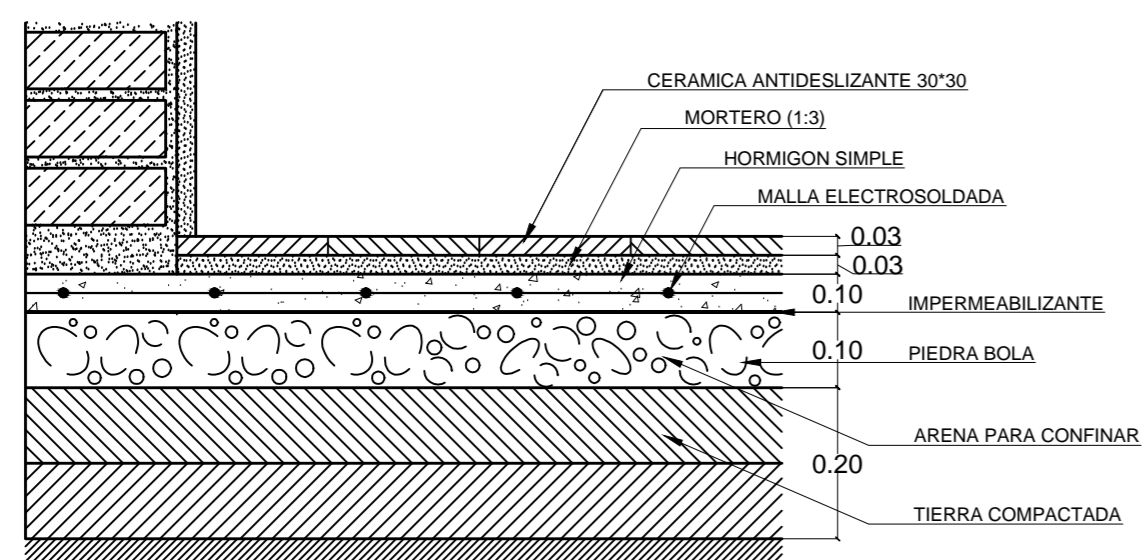
DETALLE DE ENTREPISO PISO DURO ET-01

ESCALA 1:10



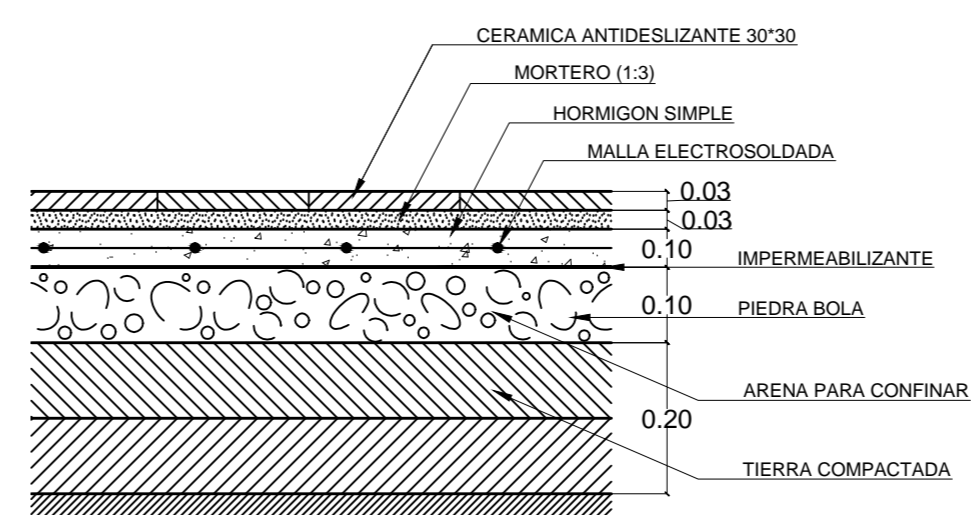
DETALLE DE ENTREPISO PISO LAMINADO ET-02

ESCALA 1:10



DETALLE DE CONTRAPISO CN-01

ESCALA 1:10



DETALLE DE CONTRAPISO CN-02

ESCALA 1:10

UNIVERSIDAD CENTRAL DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO
ESCUELA DE ARQUITECTURA
NIVEL PREPROFESIONAL 2015

CENTRO DE ACOGIDA A PERSONAS INDIGENTES EN
LA CIUDAD DE SANTO DOMINGO DE LOS TSÁCHILAS

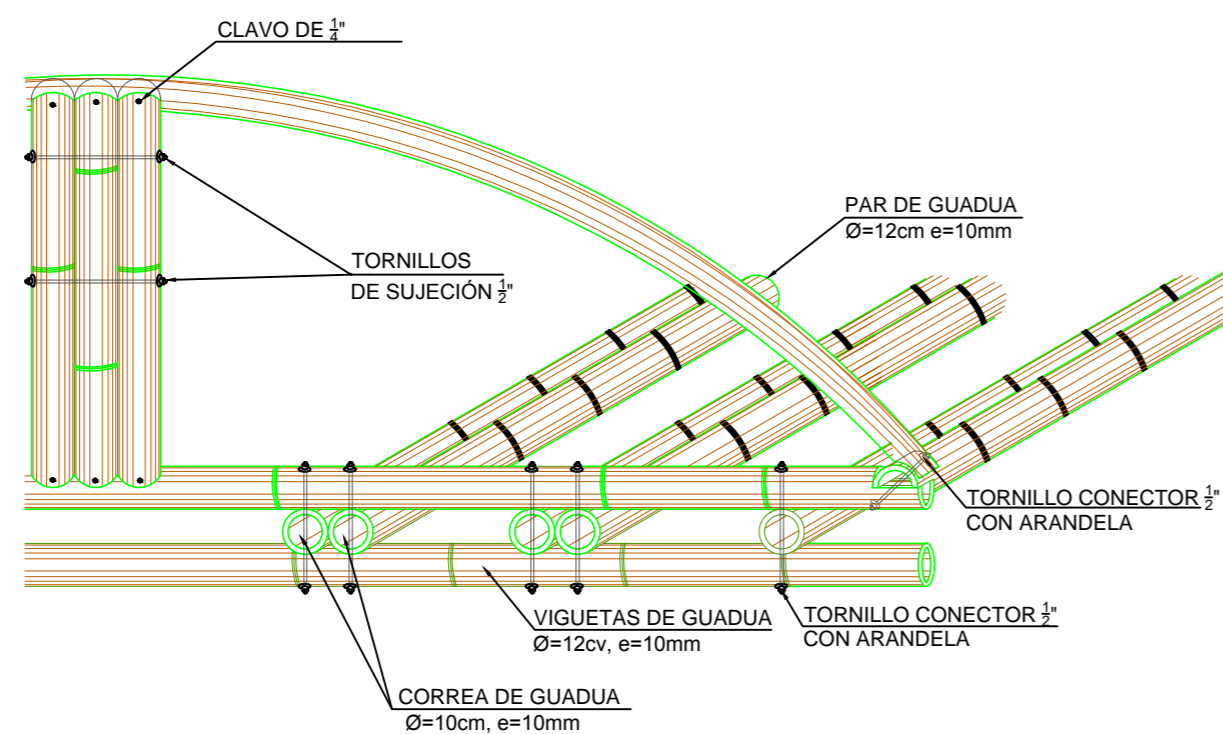
MARCELA VARGAS C	TUTOR: ARQ. CARLOS CÁRDENAS
------------------	--------------------------------

CÓDIGO: 13422-15	ESCALA: INDICADAS	LÁMINA 21 26
---------------------	----------------------	--------------------

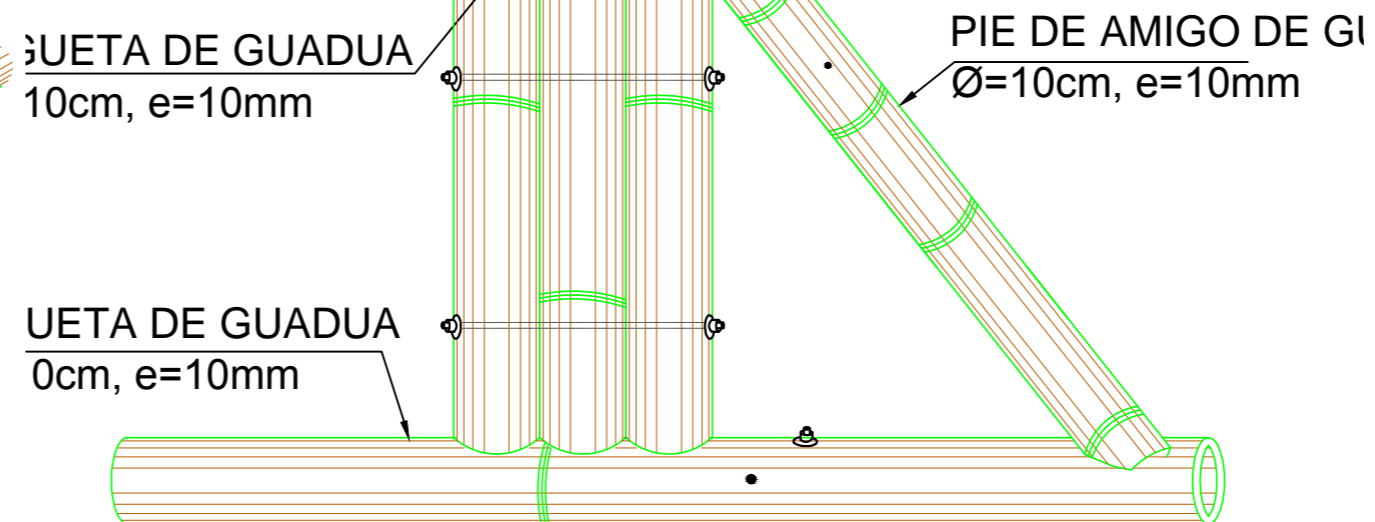
DETALLES ARQUITECTÓNICOS



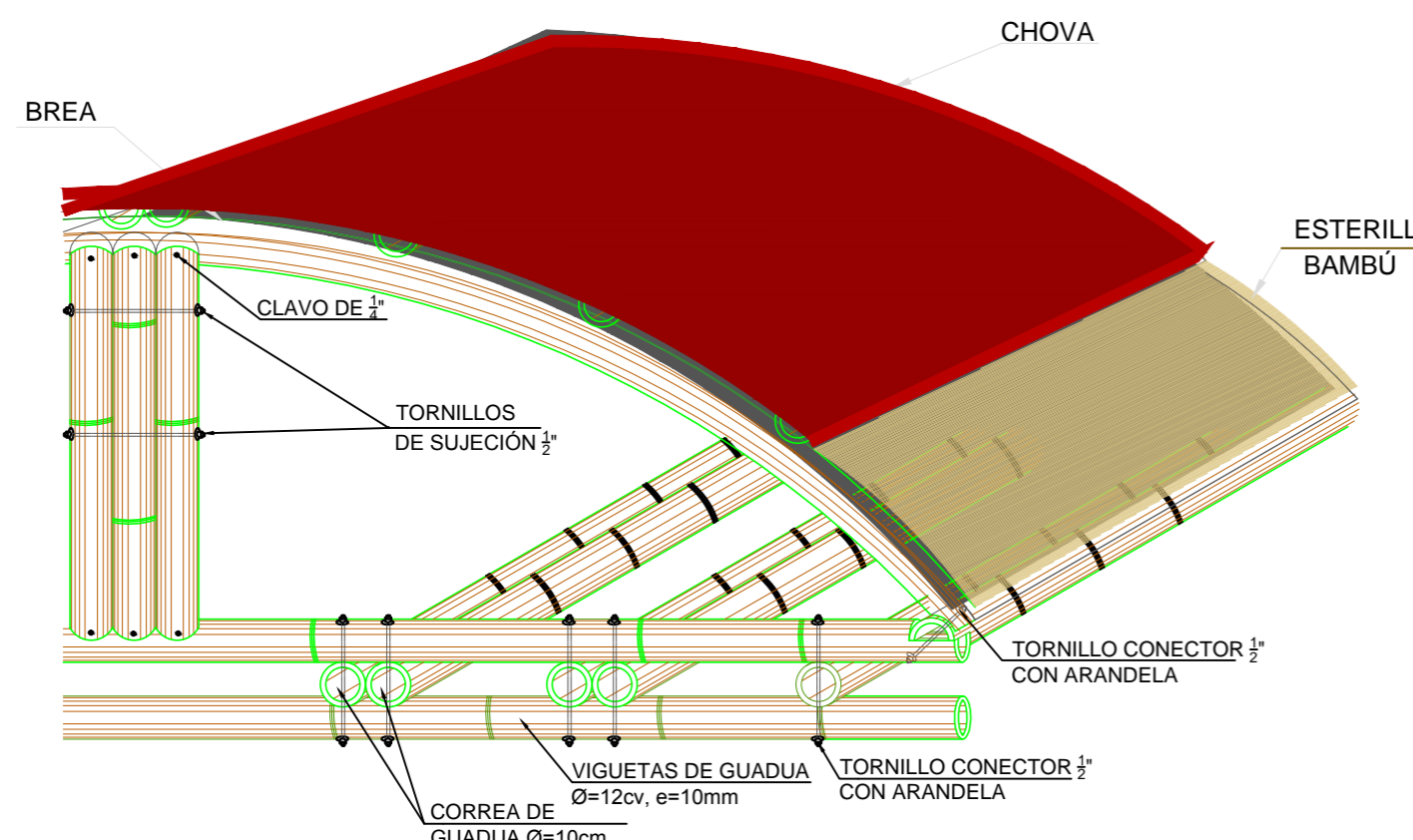
UBICACIÓN



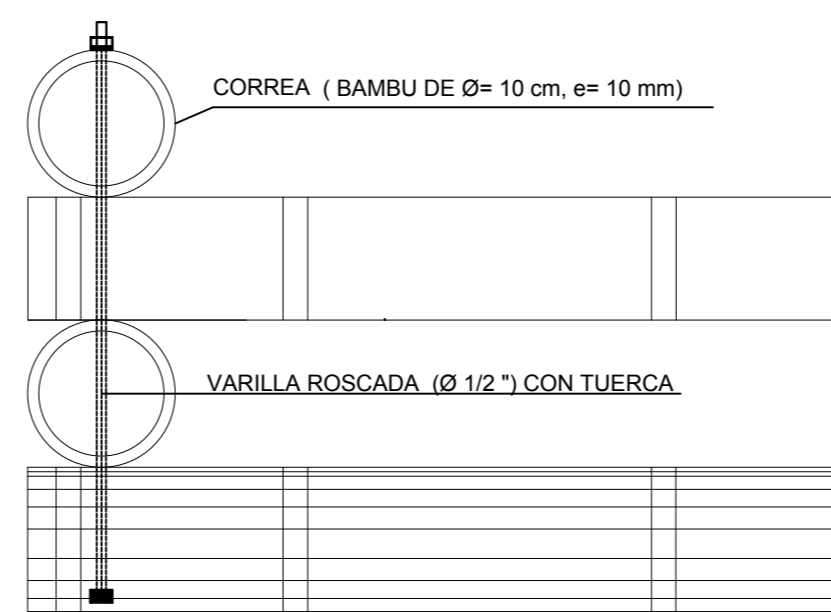
DETALLE DE CUBIERTA CU-01
ESCALA 1:10



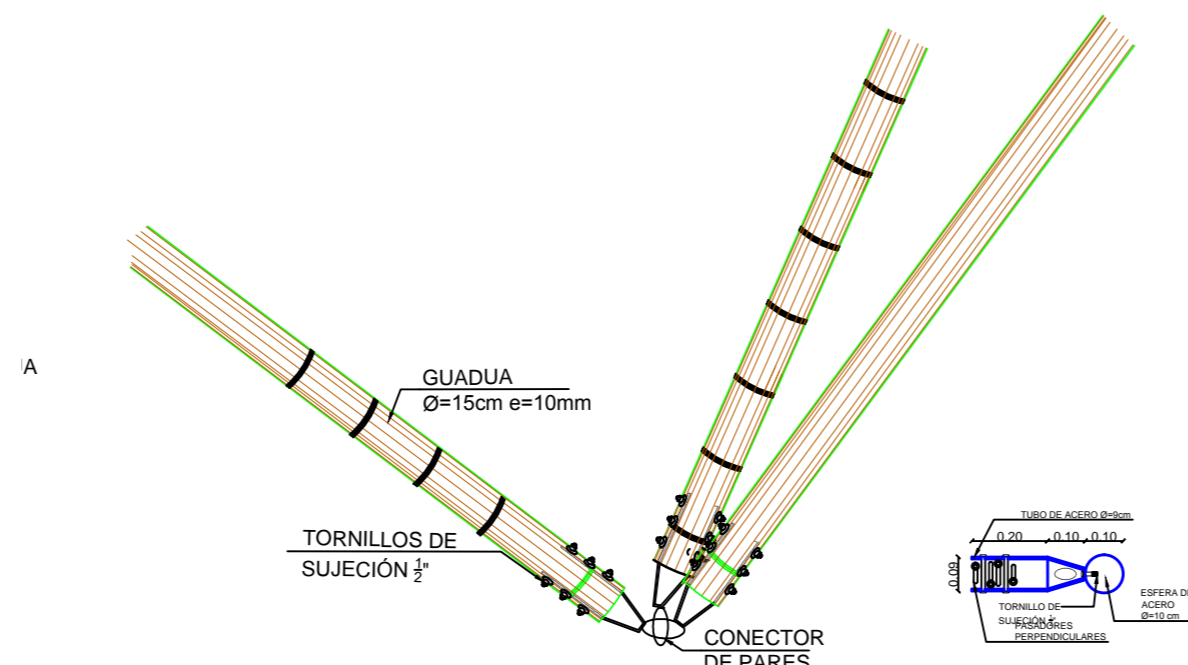
DETALLE DE CUBIERTA CU-03
ESCALA 1:10



DETALLE DE CUBIERTA CU-02
ESCALA 1:10



DETALLE DE CUBIERTA CU-04
ESCALA 1:10



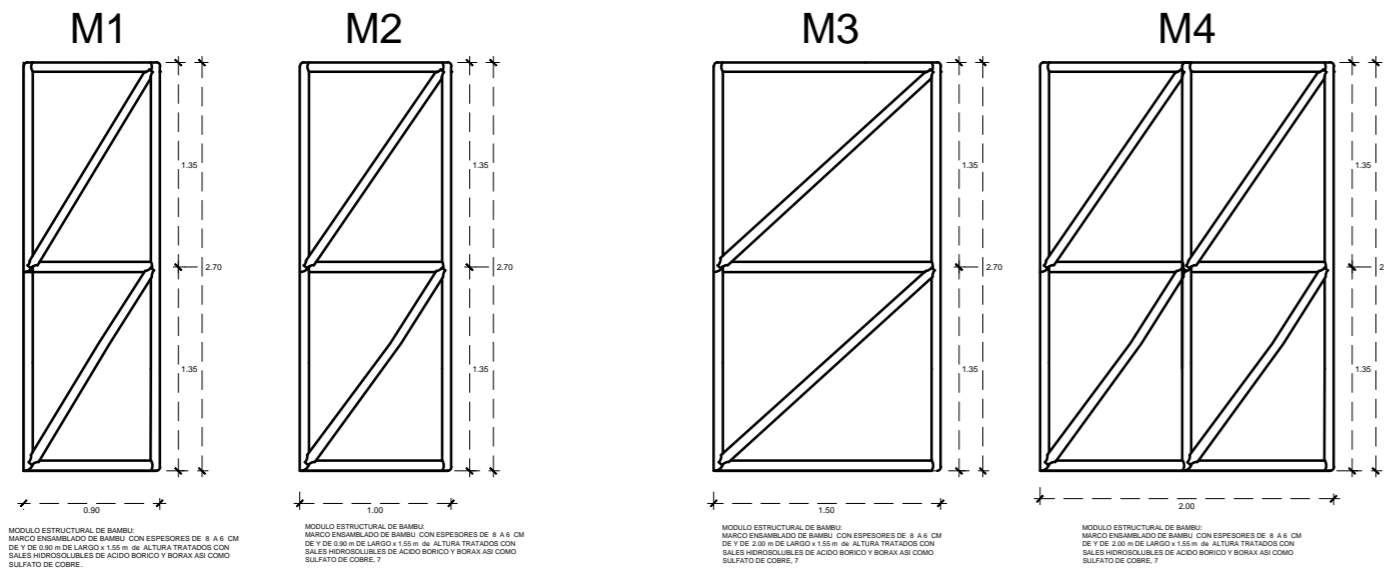
DETALLE DE CUBIERTA CU-05
ESCALA 1:10

UNIVERSIDAD CENTRAL DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO
ESCUELA DE ARQUITECTURA
NIVEL PREPROFESIONAL 2015

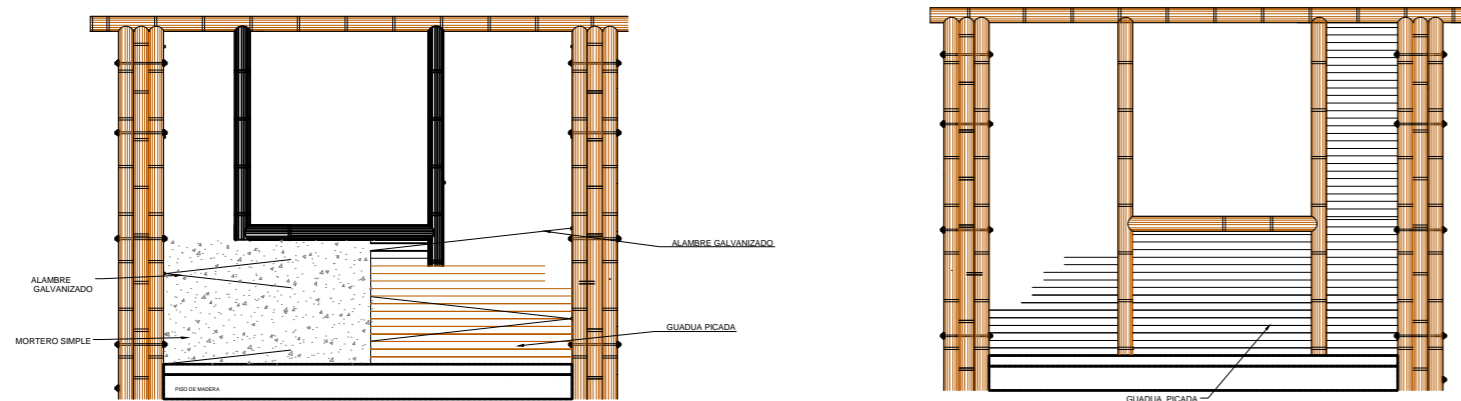
CENTRO DE ACOGIDA A PERSONAS INDIGENTES EN
LA CIUDAD DE SANTO DOMINGO DE LOS TSÁCHILAS

MARCELA VARGAS C	TUTOR: ARQ. CARLOS CÁRDENAS
CÓDIGO: 13422-15	ESCALA: INDICADAS
	LÁMINA 22 / 26

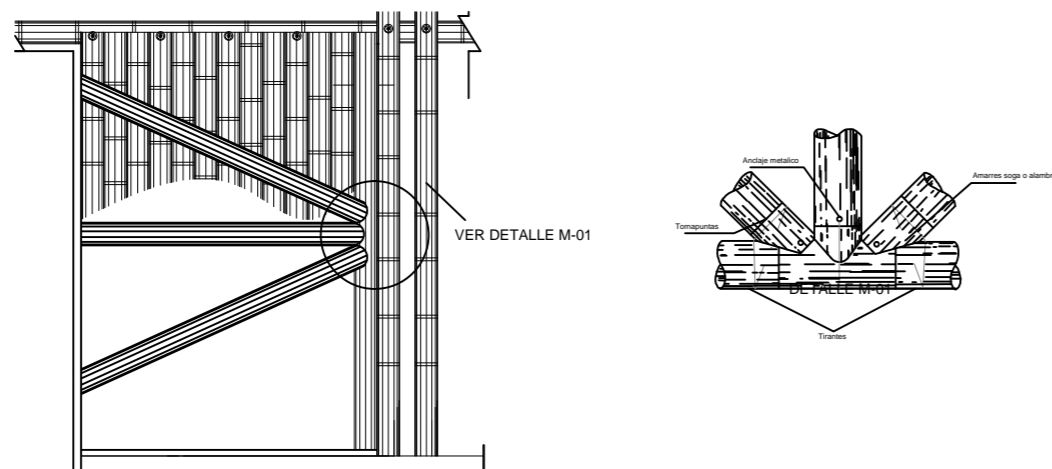
DETALLES ARQUITECTÓNICOS



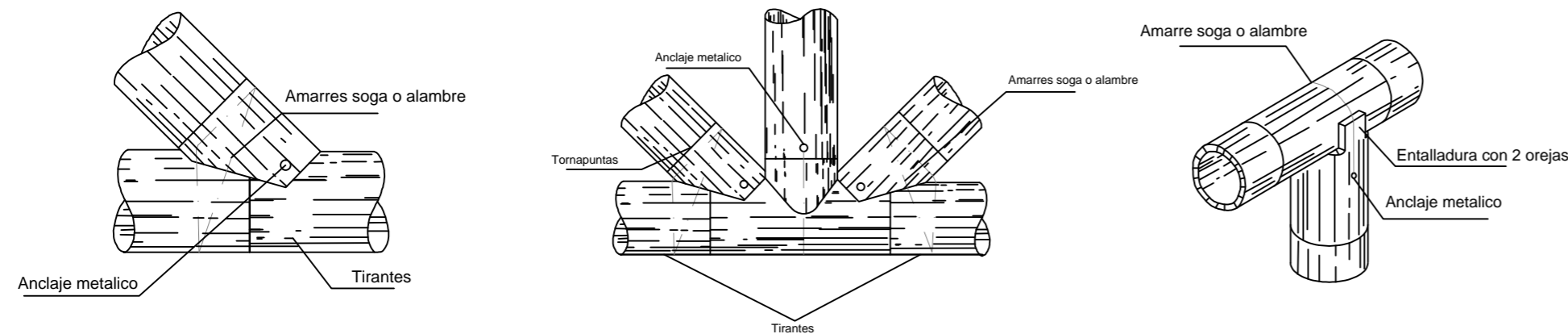
DETALLE DE MODULOS
ESCALA 1:50



DETALLE DE REVESTIMIENTO PARED
ESCALA 1:50

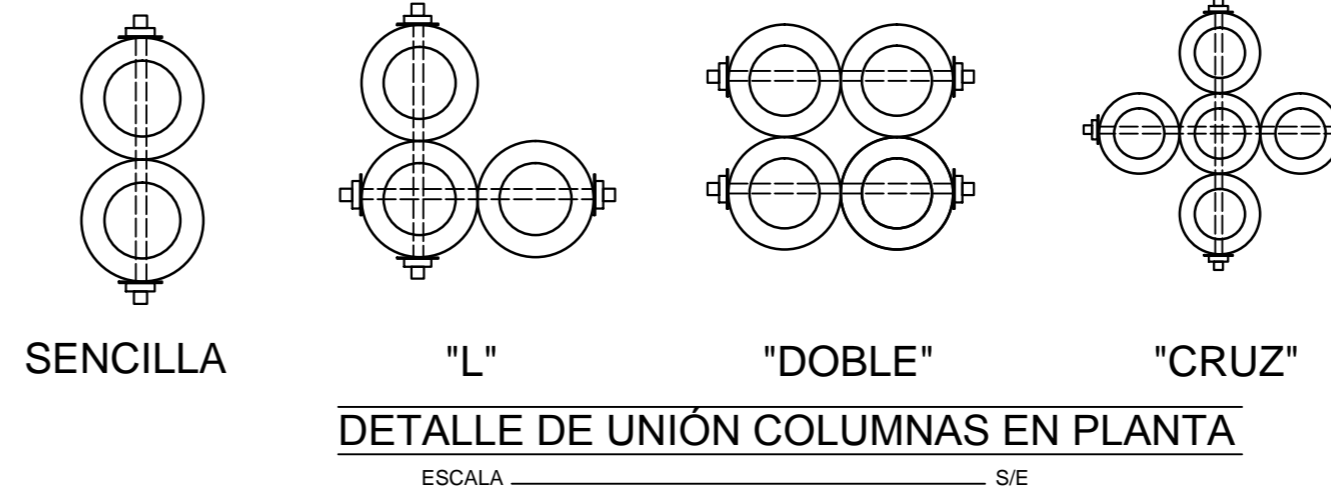


DETALLE DE UNIÓN MÓDULOS
ESCALA 1:100

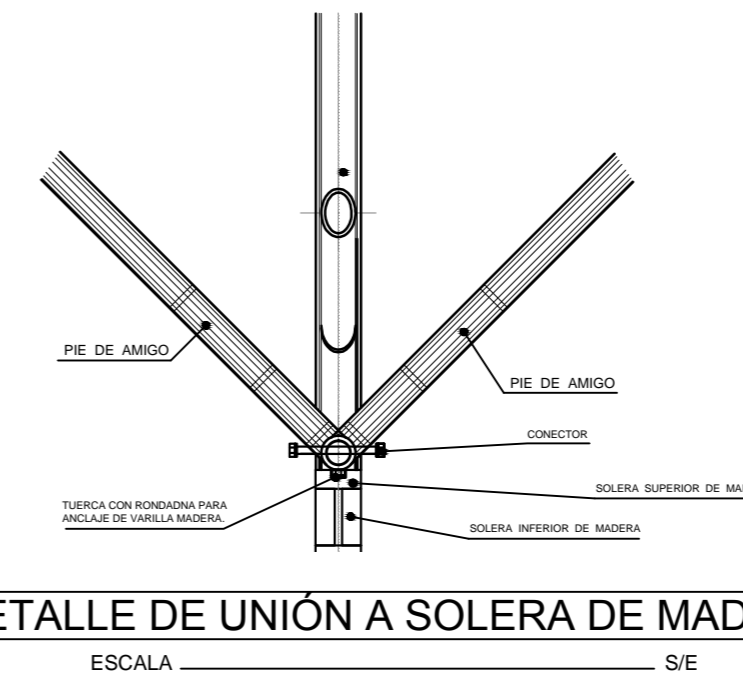
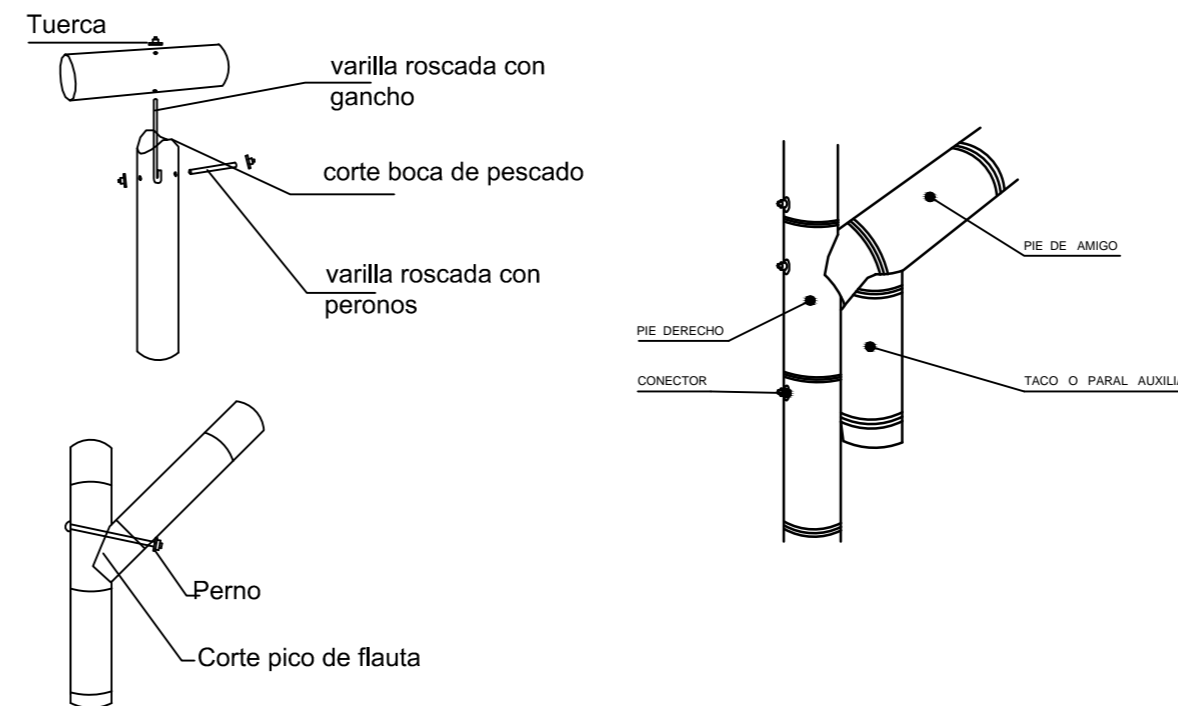


DETALLE DE PRINCIPALES UNIONES
ESCALA S/E

UNIÓN



UBICACIÓN



DETALLE DE UNIÓN A SOLERA DE MADERA
ESCALA S/E

UNIVERSIDAD CENTRAL DEL ECUADOR
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO
ESCUELA DE ARQUITECTURA
NIVEL PREPROFESIONAL 2015

CENTRO DE ACOGIDA A PERSONAS INDIGENTES EN
LA CIUDAD DE SANTO DOMINGO DE LOS TSÁCHILAS

MARCELA VARGAS C	TUTOR: ARQ. CARLOS CÁRDENAS
CÓDIGO: 13422-15	ESCALA: INDICADAS
	LÁMINA 23 26

DETALLES ARQUITECTÓNICOS



UBICACIÓN

UNIVERSIDAD CENTRAL DEL ECUADOR
 FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO
 ESCUELA DE ARQUITECTURA
 NIVEL PREPROFESIONAL 2014-2015

CENTRO DE ACOGIDA A PERSONAS INDIGENTES EN
 LA CIUDAD DE SANTO DOMINGO DE LOS TSÁCHILAS

MARCELA VARGAS C	TUTOR: ARQ. CARLOS CÁRDENAS
CÓDIGO: 13422-15	ESCALA: INDICADAS
	LÁMINA 24/26

CONTIENE:

RENDERS



UBICACIÓN

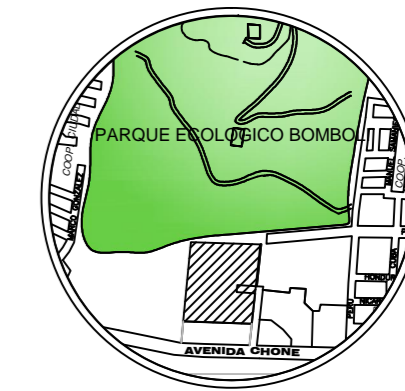
UNIVERSIDAD CENTRAL DEL ECUADOR
 FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO
 ESCUELA DE ARQUITECTURA
 NIVEL PREPROFESIONAL 2014-2015

CENTRO DE ACOGIDA A PERSONAS INDIGENTES EN
 LA CIUDAD DE SANTO DOMINGO DE LOS TSÁCHILAS

MARCELA VARGAS C	TUTOR: ARQ. CARLOS CÁRDENAS
CÓDIGO: 13422-15	ESCALA: INDICADAS
	LÁMINA 25/26

CONTIENE:
 RENDERS

RENDERS



UBICACIÓN

UNIVERSIDAD CENTRAL DEL ECUADOR
 FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO
 ESCUELA DE ARQUITECTURA
 NIVEL PREPROFESIONAL 2014-2015

CENTRO DE ACOGIDA A PERSONAS INDIGENTES EN
 LA CIUDAD DE SANTO DOMINGO DE LOS TSÁCHILAS

MARCELA VARGAS C	TUTOR: ARQ. CARLOS CÁRDENAS
CÓDIGO: 13422-15	ESCALA: INDICADAS
	LÁMINA 26/26

CONTIENE:

RENDERS

BIBLIOGRAFÍA

- Tesis de Master en Arquitectura y Urbanismo Sostenible-Universidad de Alicante
El bambú como material sostenible en la aplicación de vivienda popular en zonas tropicales rurales del Ecuador.
- Trabajo Final de Graduación para optar el grado de Licenciatura en Arquitectura
Albergue para personas indigentes en la ciudad de Alajuela
- Plan de desarrollo Cantonal Santo Domingo de los Tsáchilas 2025
- SENPLADES (2009 – 2013) Plan Nacional para el Buen Vivir
- Norma Técnica Bambú Perú – Ministerio de Vivienda.
- Ordenanza de Gestión del Plan de Ordenamiento Territorial del Cantón Santo Domingo
- Norma Técnica Arquitectura y Urbanismo
- Ministerio de Inclusión Económica y Social- Servicios de Acogimiento Institucional

NET GRAFÍA

- BIBLIOTECA VIRTUAL
<http://www.lahora.com.ec/.php/noticias/show/1101605979#.VGkKRPmG-So>
- BIBLIOTECA VIRTUAL http://es.wikipedia.org/wiki/http://es.wikipedia.org/wiki/Provincia_de_Santo_Domingo_de_los_Tsáchilas
- BIBLIOTECA VIRTUAL
<http://.climaenelmundo.com/ecuador>
- BIBLIOTECA VIRTUAL
<http://www.institutoespacial.gob.ec/geoportal/601-2/>
- BIBLIOTECA VIRTUAL
<http://www.santodomingo.gob.ec/>
- BIBLIOTECA VIRTUAL
<http://www.pucesd.edu.ec/jardinbotanicopucesd/>
- BIBLIOTECA VIRTUAL
<http://greenvillagebali.com/>